



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 195 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Skjørlandsvegen 94
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Roger Amdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 552 000	3 814 500
Sum inntekter		4 552 000	3 814 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 797 000	1 609 166
Annen driftskostnad	2	1 541 923	1 156 924
Sum kostnader		3 338 923	2 766 090
Driftsresultat		1 213 077	1 048 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		441	113
Sum finansinntekter		441	113
Annen rentekostnad		1 523 074	658 065
Sum finanskostnader		1 523 074	658 065
Netto finans		-1 522 633	-657 952
Resultat før skattekostnad		-309 556	390 458
Skattekostnad	3, 4	-68 102	85 901
Årsresultat		-241 454	304 557
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	-241 454	304 557
Sum overføringer og disponeringer		-241 454	304 557



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	27 953 500	29 428 500
Maskiner og anlegg	1, 6	4 418 274	4 740 274
Sum varige driftsmidler		32 371 774	34 168 774
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		32 371 774	34 168 774
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		60 672	426 342
Sum fordringer		60 672	426 342
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 715	2 753 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 715	2 753 867
Sum omløpsmidler		1 365 387	3 180 209
SUM EIENDELER		33 737 161	37 348 983

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	12 500 000	12 500 000
Sum innskutt egenkapital		13 500 000	13 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	612 647	854 101
Sum opptjent egenkapital		612 647	854 101
Sum egenkapital		14 112 647	14 354 101
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	172 798	240 900
Sum avsetninger for forpliktelser		172 798	240 900
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 891 653	19 991 657
Sum annen langsiktig gjeld		18 891 653	19 991 657
Sum langsiktig gjeld		19 064 451	20 232 557
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	260 698	2 709 575
Skyldige offentlige avgifter		158 361	0
Annen kortsiktig gjeld		141 003	52 750
Sum kortsiktig gjeld		560 063	2 762 325
Sum gjeld		19 624 514	22 994 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 737 161	37 348 983



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 625782

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 195 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Skjørlandsvegen 94
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Roger Amdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 195 278
VERDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 552 000	3 814 500
Sum inntekter		4 552 000	3 814 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	1 797 000	1 609 166
Annen driftskostnad	2	1 541 923	1 156 924
Sum kostnader		3 338 923	2 766 090
Driftsresultat		1 213 077	1 048 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		441	113
Sum finansinntekter		441	113
Annen rentekostnad		1 523 074	658 065
Sum finanskostnader		1 523 074	658 065
Netto finans		-1 522 633	-657 952
Resultat før skattekostnad		-309 556	390 458
Skattekostnad	3, 4	-68 102	85 901
Årsresultat		-241 454	304 557
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	-241 454	304 557
Sum overføringer og disponeringer		-241 454	304 557



Organisasjonsnr: 925 195 278
VERDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	27 953 500	29 428 500
Maskiner og anlegg	1, 6	4 418 274	4 740 274
Sum varige driftsmidler		32 371 774	34 168 774
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		32 371 774	34 168 774
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		60 672	426 342
Sum fordringer		60 672	426 342
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 715	2 753 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 715	2 753 867
Sum omløpsmidler		1 365 387	3 180 209
SUM EIENDELER		33 737 161	37 348 983
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	12 500 000	12 500 000
Sum innskutt egenkapital		13 500 000	13 500 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	612 647	854 101
Sum opptjent egenkapital		612 647	854 101
Sum egenkapital		14 112 647	14 354 101
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	172 798	240 900
Sum avsetninger for forpliktelses		172 798	240 900
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 891 653	19 991 657
Sum annen langsiktig gjeld		18 891 653	19 991 657
Sum langsiktig gjeld		19 064 451	20 232 557
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	260 698	2 709 575
Skyldige offentlige avgifter		158 361	0
Annen kortsiktig gjeld		141 003	52 750
Sum kortsiktig gjeld		560 063	2 762 325
Sum gjeld		19 624 514	22 994 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 737 161	37 348 983



Organisasjonsnr: 925 195 278
VERDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
13391633.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
18891653.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
32371774.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Posten balanseført verdi av pantsatte eiendeler består i sin helhet av varige driftsmidler.



E.K. REVISJON

Til generalforsamlingen i Verdal Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Verdal Invest AS som viser et underskudd på kr 241 454. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

E.K. Revisjon AS, Th. Sommerschiolds gate 5, 7800 Namsos
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 28. juni 2024

E.K. Revisjon AS

Kjell Tore Kirketeig
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
VERDAL INVEST AS
925195278
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



VERDAL INVEST AS
925 195 278

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 552 000	3 814 500
Sum driftsinntekter		4 552 000	3 814 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 797 000	-1 609 166
Annen driftskostnad	2	-1 541 923	-1 156 924
Sum driftskostnader		-3 338 923	-2 766 090
Driftsresultat		1 213 077	1 048 410
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		441	113
Sum finansinntekter		441	113
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 523 074	-658 065
Sum finanskostnader		-1 523 074	-658 065
Netto finans		-1 522 633	-657 952
Resultat før skattekostnad		-309 556	390 458
Skattekostnad	3, 4	68 102	-85 901
Årsresultat		-241 454	304 557
Overføringer			
Annen egenkapital	5	-241 454	304 557
Sum overføringer		-241 454	304 557



VERDAL INVEST AS
925 195 278

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	27 953 500	29 428 500
Maskiner og anlegg	1, 6	4 418 274	4 740 274
Sum varige driftsmidler		32 371 774	34 168 774
Sum anleggsmidler		32 371 774	34 168 774
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		60 672	426 342
Sum fordringer		60 672	426 342
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 715	2 753 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 304 715	2 753 867
Sum omløpsmidler		1 365 387	3 180 209
SUM EIENDELER		33 737 161	37 348 983



VERDAL INVEST AS
925 195 278

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	12 500 000	12 500 000
Sum innskutt egenkapital		13 500 000	13 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	612 647	854 101
Sum opptjent egenkapital		612 647	854 101
Sum egenkapital		14 112 647	14 354 101
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	172 798	240 900
Sum avsetning for forpliktelser		172 798	240 900
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 891 653	19 991 657
Sum annen langsiktig gjeld		18 891 653	19 991 657
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	260 698	2 709 575
Skyldige offentlige avgifter		158 361	0
Annen kortsiktig gjeld		141 003	52 750
Sum kortsiktig gjeld		560 063	2 762 325
Sum gjeld		19 624 514	22 994 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 737 161	37 348 983

Overhalla, 28.06.2024

Arnt Ove Amdal
styrets leder

Thomas Barlien
styremedlem

Kjell Håvard Gløkken
styremedlem

Stig Arild Bolkan
styremedlem

Frank Roger Amdal
styremedlem



VERDAL INVEST AS
925 195 278

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



VERDAL INVEST AS
925 195 278

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	4 830 366	32 939 627	37 769 993
Tilgang i året	44 074	0	44 074
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	4 874 440	32 939 627	37 814 067
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-134 166	-3 511 127	-3 645 293
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-456 166	-4 986 127	-5 442 293
Balanseført verdi pr 31.12	4 418 274	27 953 500	32 371 774
Årets av- og nedskrivninger	322 000	1 475 000	1 797 000
Økonomisk levetid	0 - 15	15,01 - 30,28	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	23 400	27 600
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	23 400	27 600

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-68 102	85 901
Skattekostnad	-68 102	85 901
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-309 556	390 458
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-573 275	-1 078 392
Skattepliktig inntekt	-882 831	-687 934

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	2 747 164	3 320 439	-573 275
Fremførbart underskudd	-1 652 162	-2 534 993	882 831
Netto forskjeller	1 095 002	785 446	309 556
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 095 002	785 446	309 556
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	240 900	172 798	68 102



VERDAL INVEST AS
925 195 278

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	12 500 000	854 101	14 354 101
Årsresultat	0	0	-241 454	-241 454
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	12 500 000	612 647	14 112 647

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	13 391 633
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	18 891 653
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	32 371 774
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Posten balanseført verdi av pantsatte eiendeler består i sin helhet av varige driftsmidler.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	100	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Overhall Gruppen AS	2 593	25,93	Ordinære
Namsen Invest AS	2 223	22,23	Ordinære
Glømmen Eiendom AS	2 222	22,22	Ordinære
Bolkan Invest AS	1 481	14,81	Ordinære
Overhalla Transport AS	1 481	14,81	Ordinære
Totalt antall aksjer	10 000	100	

Note 8 - Nærstående parter

Verdal Invest AS er blant annet eid av Overhalla Gruppen AS (25,93 %), selskapets leietaker er Overhalla Betongbygg AS som igjen er 100 % eid av Overhalla Gruppen AS. Ordinært kjøp og salg mellom konsernselskaper/nærstående selskaper skjer til markedsmessige vilkår.

Mellomværende med tilknyttet selskap:

Gjeld	2023	2022
Overhalla Betongbygg AS	252 073	2 705 200