



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 075 485  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XL-BYGG KÅRE ABELSEN AS  
Forretningsadresse: Olav V gate 97  
8004 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arthur Abelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		82 246 814	85 641 001
Annen driftsinntekt		482 313	5 123
<b>Sum inntekter</b>		<b>82 729 127</b>	<b>85 646 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		54 661 718	59 356 742
Lønnskostnad	2	13 164 623	12 731 871
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 536 295	1 134 988
Annen driftskostnad	2	10 111 829	10 501 756
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 474 465</b>	<b>83 725 357</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 254 662</b>	<b>1 920 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		434 118	706 475
Annen finansinntekt		294 537	15 102
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>728 655</b>	<b>721 577</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 700	
Annen rentekostnad		610	3 944
Annen finanskostnad		4 962	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 272</b>	<b>3 944</b>
<b>Netto finans</b>		<b>703 382</b>	<b>717 633</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 958 044</b>	<b>2 638 400</b>
Skattekostnad på resultat	4	896 067	604 350
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 061 977</b>	<b>2 034 050</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 061 977</b>	<b>2 034 050</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 061 977</b>	<b>2 034 050</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital			534 050
Overført fra annen egenkapital		-1 438 023	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 061 977</b>	<b>2 034 050</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	81 398	76 102
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>81 398</b>	<b>76 102</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	4 388 125	5 631 997
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	717 324	1 009 747
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>5 105 449</b>	<b>6 641 744</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 186 846</b>	<b>6 717 845</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		17 096 764	16 862 841
<b>Sum varer</b>		<b>17 096 764</b>	<b>16 862 841</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 653 958	8 009 467
Andre kortsiktige fordringer		6 772 296	3 688 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 426 254</b>	<b>11 697 646</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 830 086	15 592 842
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 830 086</b>	<b>15 592 842</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 353 104</b>	<b>44 153 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 539 951</b>	<b>50 871 175</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	3 300 000	3 300 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		5 000	5 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 305 000</b>	<b>3 305 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		40 258 575	41 696 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 258 575</b>	<b>41 696 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>43 563 575</b>	<b>45 001 598</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		986 046	987 664
Betalbar skatt	4	901 363	549 988
Skyldig offentlige avgifter		903 517	1 152 645
Utbytte		3 000 000	1 500 000
Kortsiktig konserngjeld		1 400 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 785 449	1 679 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 976 376</b>	<b>5 869 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 976 376</b>	<b>5 869 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 539 951</b>	<b>50 871 175</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 597500

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 075 485  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XL-BYGG KÅRE ABELSEN AS  
Forretningsadresse: Olav V gate 97  
8004 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arthur Abelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 993 075 485  
XL-BYGG KÅRE ABELSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		82 246 814	85 641 001
Annen driftsinntekt		482 313	5 123
<b>Sum inntekter</b>		<b>82 729 127</b>	<b>85 646 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		54 661 718	59 356 742
Lønnskostnad	2	13 164 623	12 731 871
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 536 295	1 134 988
Annen driftskostnad	2	10 111 829	10 501 756
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 474 465</b>	<b>83 725 357</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 254 662</b>	<b>1 920 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		434 118	706 475
Annen finansinntekt		294 537	15 102
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>728 655</b>	<b>721 577</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 700	
Annen rentekostnad		610	3 944
Annen finanskostnad		4 962	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 272</b>	<b>3 944</b>
<b>Netto finans</b>		<b>703 382</b>	<b>717 633</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 958 044</b>	<b>2 638 400</b>
Skattekostnad på resultat	4	896 067	604 350
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 061 977</b>	<b>2 034 050</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 061 977</b>	<b>2 034 050</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 061 977</b>	<b>2 034 050</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital			534 050
Overført fra annen egenkapital		-1 438 023	



Sum overføringer og  
disponeringer

3 061 977

2 034 050



Organisasjonsnr: 993 075 485  
XL-BYGG KÅRE ABELSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	81 398	76 102
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>81 398</b>	<b>76 102</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	4 388 125	5 631 997
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	717 324	1 009 747
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 105 449</b>	<b>6 641 744</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 186 846</b>	<b>6 717 845</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		17 096 764	16 862 841
<b>Sum varer</b>		<b>17 096 764</b>	<b>16 862 841</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 653 958	8 009 467
Andre kortsiktige fordringer		6 772 296	3 688 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 426 254</b>	<b>11 697 646</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 830 086	15 592 842
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 830 086</b>	<b>15 592 842</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 353 104</b>	<b>44 153 329</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 539 951</b>	<b>50 871 175</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	3 300 000	3 300 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Overkurs		5 000	5 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 305 000</b>	<b>3 305 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		40 258 575	41 696 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 258 575</b>	<b>41 696 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>43 563 575</b>	<b>45 001 598</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		986 046	987 664
Betalbar skatt	4	901 363	549 988
Skyldig offentlige avgifter		903 517	1 152 645
Utbytte		3 000 000	1 500 000
Kortsiktig konserngjeld		1 400 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 785 449	1 679 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 976 376</b>	<b>5 869 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 976 376</b>	<b>5 869 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 539 951</b>	<b>50 871 175</b>



Organisasjonsnr: 993 075 485  
XL-BYGG KÅRE ABELSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
21.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**XL-Bygg Kåre Abelsen AS**



## Resultatregnskap

### XL-Bygg Kåre Abelsen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		82 246 814	85 641 001
Annen driftsinntekt		482 313	5 123
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>82 729 127</b>	<b>85 646 125</b>
Varekostnad		54 661 718	59 356 742
Lønnskostnad	2	13 164 623	12 731 871
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 536 295	1 134 988
Annen driftskostnad	2	10 111 829	10 501 756
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>79 474 465</b>	<b>83 725 357</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 254 662</b>	<b>1 920 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		434 118	706 475
Annen finansinntekt		294 537	15 102
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 700	0
Annen rentekostnad		610	3 944
Annen finanskostnad		4 962	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>703 382</b>	<b>717 633</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 958 044</b>	<b>2 638 400</b>
Skattekostnad på resultat	4	896 067	604 350
<b>Resultat</b>		<b>3 061 977</b>	<b>2 034 050</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 061 977</b>	<b>2 034 050</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		3 000 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	534 050
Overført fra annen egenkapital		1 438 023	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 061 977</b>	<b>2 034 050</b>



### Balanse

#### XL-Bbygg Kåre Abelsen AS

Eiendeler	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	81 398	76 102
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>81 398</b>	<b>76 102</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	3	4 388 125	5 631 997
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	717 324	1 009 747
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 105 449</b>	<b>6 641 744</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 186 846</b>	<b>6 717 845</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		17 096 764	16 862 841
<b>Sum varer</b>		<b>17 096 764</b>	<b>16 862 841</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		4 653 958	8 009 467
Andre kortsiktige fordringer		6 772 296	3 688 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 426 254</b>	<b>11 697 646</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 830 086	15 592 842
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>18 830 086</b>	<b>15 592 842</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 353 104</b>	<b>44 153 329</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>52 539 951</b>	<b>50 871 175</b>



## Balanse

### XL-Bbygg Kåre Abelsen AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	3 300 000	3 300 000
Overkurs		5 000	5 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 305 000</b>	<b>3 305 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		40 258 575	41 696 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 258 575</b>	<b>41 696 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>43 563 575</b>	<b>45 001 598</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		986 046	987 664
Betalbar skatt	4	901 363	549 988
Skyldig offentlige avgifter		903 517	1 152 645
Utbytte		3 000 000	1 500 000
Kortsiktig konserngjeld		1 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 785 449	1 679 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 976 376</b>	<b>5 869 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 976 376</b>	<b>5 869 576</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>52 539 951</b>	<b>50 871 175</b>

Bodø, 18.06.2025  
Styret i XL-Bbygg Kåre Abelsen AS

Frank Ove Kvalvik  
styreleder

Arthur-Julius Abelsen  
nestleder

Julie Kolstad Abelsen  
styremedlem

Erik Andre Sølberg  
styremedlem

Atle Tjønndal  
styremedlem



XL-Bygg Kåre Abelsen AS

993 075 485

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Inntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Inntektsføring fra kredittsalg og kontantsalg behandles likt. Risikoen knyttet til varen anses overført på leveringstidspunktet.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Varer

Varer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



XL-Bygg Kåre Abelsen AS

993 075 485

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	11 799 080	11 393 078
Arbeidsgiveravgift	972 996	933 304
Pensjonskostnader	334 007	359 428
Andre ytelser	58 541	46 062
<b>Sum</b>	<b>13 164 623</b>	<b>12 731 871</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 21

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	1 083 231	
Premie til pensjonsordning	20 889	
Styrehonorar	30 000	140 000
Annen godtgjørelse	8 078	

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2024 utgjør kr 48 644.

I tillegg kommer honorar for andre attestasjonstjenester med kr 2 200.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og transportmidler	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 371 240	5 746 835	15 118 075
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>9 371 240</b>	<b>5 746 835</b>	<b>15 118 075</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 983 115	5 029 511	10 012 626
= Bokført verdi 31.12.24	<b>4 388 125</b>	<b>717 324</b>	<b>5 105 449</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 243 872	292 423	1 536 295
Økonomisk levetid	3-10 år	2-10 år	



XL-Bygg Kåre Abelsen AS

993 075 485

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	901 363	549 988
Endring i utsatt skattefordel	-5 296	54 362
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>896 067</b>	<b>604 350</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 958 044	2 638 400
Permanente forskjeller	114 992	108 644
Endring i midlertidige forskjeller	24 070	-247 099
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 097 106</b>	<b>2 499 945</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	901 363	549 988
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>901 363</b>	<b>549 988</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	472 759	641 153	168 394
Varebeholdning	-605 981	-616 933	-10 952
Fordringer	-236 766	-370 139	-133 372
<b>Sum</b>	<b>-369 989</b>	<b>-345 919</b>	<b>24 070</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-369 989</b>	<b>-345 919</b>	<b>24 070</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-81 398</b>	<b>-76 102</b>	<b>5 295</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	3 300 000	5 000	0	41 696 598	45 001 598
Årets resultat				3 061 977	3 061 977
Tilleggsutbytte				-1 500 000	-1 500 000
Avsatt utbytte				-3 000 000	-3 000 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>3 300 000</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>	<b>40 258 575</b>	<b>43 563 575</b>

Side 7



XL-Bygg Kåre Abelsen AS

993 075 485

**Note 6 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i XL-Bygg Kåre Abelsen AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	3 300	1 000,0	3 300 000
<b>Sum</b>	<b>3 300</b>		<b>3 300 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Kåre Abelsen AS	3 300	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i XL-Bygg Kåre Abelsen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for XL-Bygg Kåre Abelsen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bodø, 25. juni 2025  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Elias Kosmo Larsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Larsen, Elias Kosmo	BANKID	2025-06-26 15:26

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap 2024 XL-Bygg Kåre Abelsen AS

Penneo Dokumentnøkke: NWGWC-TBABO-ZP9ZE-359SL-8K2VP-UVAH4



## Resultatregnskap XL-Bbygg Kåre Abelsen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		82 246 814	85 641 001
Annen driftsinntekt		482 313	5 123
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>82 729 127</b>	<b>85 646 125</b>
Varekostnad		54 661 718	59 356 742
Lønnskostnad	2	13 164 623	12 731 871
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 536 295	1 134 988
Annen driftskostnad	2	10 111 829	10 501 756
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>79 474 465</b>	<b>83 725 357</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 254 662</b>	<b>1 920 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		434 118	706 475
Annen finansinntekt		294 537	15 102
Rentekostnad til foretak i samme konsern		19 700	0
Annen rentekostnad		610	3 944
Annen finanskostnad		4 962	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>703 382</b>	<b>717 633</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 958 044</b>	<b>2 638 400</b>
Skattekostnad på resultat	4	896 067	604 350
<b>Resultat</b>		<b>3 061 977</b>	<b>2 034 050</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 061 977</b>	<b>2 034 050</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		3 000 000	1 500 000
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	534 050
Overført fra annen egenkapital		1 438 023	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 061 977</b>	<b>2 034 050</b>

Penneo Dokumentnøkkel: NWGWC-TBBO-ZP9ZE-359SL-8K2VP-UVAM4



## Balanse

### XL-Bygg Kåre Abelsen AS

Eiendeler	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i><b>Immaterielle eiendeler</b></i>			
Utsatt skattefordel	4	81 398	76 102
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>81 398</b>	<b>76 102</b>
<i><b>Varige driftsmidler</b></i>			
Maskiner og anlegg	3	4 388 125	5 631 997
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	717 324	1 009 747
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 105 449</b>	<b>6 641 744</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 186 846</b>	<b>6 717 845</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i><b>Varer</b></i>			
Lager av varer og annen beholdning		17 096 764	16 862 841
<b>Sum varer</b>		<b>17 096 764</b>	<b>16 862 841</b>
<i><b>Fordringer</b></i>			
Kundefordringer		4 653 958	8 009 467
Andre kortsiktige fordringer		6 772 296	3 688 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 426 254</b>	<b>11 697 646</b>
<i><b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b></i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 830 086	15 592 842
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>18 830 086</b>	<b>15 592 842</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 353 104</b>	<b>44 153 329</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>52 539 951</b>	<b>50 871 175</b>

Penneo Dokumentnrøkke: NWGWC-TBABO-ZP9ZE-359SL-8K2VP-UVAM4



### Balanse

#### XL-Bbygg Kåre Abelsen AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	6	3 300 000	3 300 000
Overkurs		5 000	5 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 305 000</b>	<b>3 305 000</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital		40 258 575	41 696 598
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 258 575</b>	<b>41 696 598</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>43 563 575</b>	<b>45 001 598</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		986 046	987 664
Betalbar skatt	4	901 363	549 988
Skyldig offentlige avgifter		903 517	1 152 645
Utbytte		3 000 000	1 500 000
Kortsiktig konserngjeld		1 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 785 449	1 679 279
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 976 376</b>	<b>5 869 576</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 976 376</b>	<b>5 869 576</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>52 539 951</b>	<b>50 871 175</b>

Bodø, 18.06.2025  
Styret i XL-Bbygg Kåre Abelsen AS

Frank Ove Kvalvik  
styreleder

Arthur-Julius Abelsen  
nestleder

Julie Kolstad Abelsen  
styremedlem

Erik Andre Sølberg  
styremedlem

Atle Tjønndal  
styremedlem



XL-Bygg Kåre Abelsen AS

993 075 485

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Inntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Inntektsføring fra kredittsalg og kontantsalg behandles likt. Risikoen knyttet til varen anses overført på leveringstidspunktet.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Varer

Varer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



XL-Bygg Kåre Abelsen AS

993 075 485

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	11 799 080	11 393 078
Arbeidsgiveravgift	972 996	933 304
Pensjonskostnader	334 007	359 428
Andre ytelser	58 541	46 062
<b>Sum</b>	<b>13 164 623</b>	<b>12 731 871</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 21

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	1 083 231	
Premie til pensjonsordning	20 889	
Styrehonorar	30 000	140 000
Annen godtgjørelse	8 078	

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2024 utgjør kr 48 644.

I tillegg kommer honorar for andre attestasjonstjenester med kr 2 200.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og transportmidler	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 371 240	5 746 835	15 118 075
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>9 371 240</b>	<b>5 746 835</b>	<b>15 118 075</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 983 115	5 029 511	10 012 626
= Bokført verdi 31.12.24	<b>4 388 125</b>	<b>717 324</b>	<b>5 105 449</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 243 872	292 423	1 536 295
Økonomisk levetid	3-10 år	2-10 år	

Penneo Dokumentnøkkel: NWGWC-TBABO-ZP9ZE-359SL-8K2VP-UVAH4



XL-Bygg Kåre Abelsen AS

993 075 485

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	901 363	549 988
Endring i utsatt skattefordel	-5 296	54 362
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>896 067</b>	<b>604 350</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 958 044	2 638 400
Permanente forskjeller	114 992	108 644
Endring i midlertidige forskjeller	24 070	-247 099
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 097 106</b>	<b>2 499 945</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	901 363	549 988
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>901 363</b>	<b>549 988</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	472 759	641 153	168 394
Varebeholdning	-605 981	-616 933	-10 952
Fordringer	-236 766	-370 139	-133 372
<b>Sum</b>	<b>-369 989</b>	<b>-345 919</b>	<b>24 070</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-369 989</b>	<b>-345 919</b>	<b>24 070</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-81 398</b>	<b>-76 102</b>	<b>5 295</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	3 300 000	5 000	0	41 696 598	45 001 598
Årets resultat				3 061 977	3 061 977
Tilleggsutbytte				-1 500 000	-1 500 000
Avsatt utbytte				-3 000 000	-3 000 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>3 300 000</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>	<b>40 258 575</b>	<b>43 563 575</b>

Side 7

Penneo Dokumentnrøkke: NWGWC-TBABO-ZP9ZE-359SL-8K2VP-UVAM4



XL-Bygg Kåre Abelsen AS

993 075 485

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i XL-Bygg Kåre Abelsen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 300	1 000,0	3 300 000
<b>Sum</b>	<b>3 300</b>		<b>3 300 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kåre Abelsen AS	3 300	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: NWGWC-TBABO-ZP9ZE-359SL-8K2VP-UVA1M4



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Abelsen, Julie Kolstad

#### Styremedlem

På vegne av: XL-Bygg Kåre Abelsen AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-2707845  
IP: 79.161.xxx.xxx  
2025-06-18 11:30:08 UTC



### Sølberg, Erik Andre

#### Styremedlem

På vegne av: XL-bygg Kåre Abelsen AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-15263  
IP: 77.16.xxx.xxx  
2025-06-18 11:30:30 UTC



### Kvalvik, Frank Ove

#### Styreleder

På vegne av: XL-bygg Kåre Abelsen AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2955267  
IP: 89.162.xxx.xxx  
2025-06-18 13:43:52 UTC



### Tjønndal, Atle

#### Styremedlem

På vegne av: XL-Bygg Kåre Abelsen AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1749783  
IP: 95.128.xxx.xxx  
2025-06-18 16:29:38 UTC



### Abelsen, Arthur-Julius

#### Daglig leder

På vegne av: XL-Bygg Kåre Abelsen AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-2676872  
IP: 88.95.xxx.xxx  
2025-06-22 20:10:10 UTC



### Abelsen, Arthur-Julius

#### Nestleder

På vegne av: XL-Bygg Kåre Abelsen AS  
Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-2676872  
IP: 88.95.xxx.xxx  
2025-06-22 20:10:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NWGWC-TBABO-ZP9ZE-3595L-8K2VP-UVA1M4

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.