



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 802 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIO BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Hanaleite 3
5555 FØRDE I HORDALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Helen Kallevik Grutle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	39 300	39 300
Annen driftskostnad	2	28 866	21 907
Sum kostnader		68 166	61 207
Driftsresultat		171 834	178 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		364	
Sum finansinntekter		364	
Annen rentekostnad			79
Sum finanskostnader			79
Netto finans		364	-79
Ordinært resultat før skattekostnad		172 198	178 714
Skattekostnad på resultat	4	43 520	44 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		128 678	133 858
Årsresultat	5	128 678	133 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		128 678	133 858
Totalresultat		128 678	133 858
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		250 000	
Konsernbidrag			159 037
Avsatt til annen egenkapital		-121 322	-25 179



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		128 678	133 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	495 558	534 858
Sum varige driftsmidler		495 558	534 858
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		495 558	534 858
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	
Andre kortsiktige fordringer	6	59 270	548 057
Sum fordringer		79 270	548 057
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 230 422	1 288 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 422	1 288 924
Sum omløpsmidler		1 309 692	1 836 981
SUM EIENDELER		1 805 250	2 371 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 000)	7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 560 730	1 682 052
Sum opptjent egenkapital		1 560 730	1 682 052
Sum egenkapital	5	1 660 730	1 782 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	43 520	
Annen kortsiktig gjeld		101 000	589 787
Sum kortsiktig gjeld		144 520	589 787
Sum gjeld		144 520	589 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 805 250	2 371 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 565509

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 802 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIO BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Hanaleite 3
5555 FØRDE I HORDALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Helen Kallevik Grutle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 983 802 044
SVEIO BYGGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	39 300	39 300
Annen driftskostnad	2	28 866	21 907
Sum kostnader		68 166	61 207
Driftsresultat		171 834	178 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		364	
Sum finansinntekter		364	
Annen rentekostnad			79
Sum finanskostnader			79
Netto finans		364	-79
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	172 198	178 714
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 520	44 856
Årsresultat	5	128 678	133 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		128 678	133 858
Totalresultat		128 678	133 858
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		250 000	
Konsernbidrag			159 037
Avsatt til annen egenkapital		-121 322	-25 179
Sum overføringer og disponeringer		128 678	133 858



Organisasjonsnr: 983 802 044
SVEIO BYGGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	495 558	534 858
Sum varige driftsmidler		495 558	534 858
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		495 558	534 858
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	
Andre kortsiktige fordringer	6	59 270	548 057
Sum fordringer		79 270	548 057
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 230 422	1 288 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 422	1 288 924
Sum omløpsmidler		1 309 692	1 836 981
SUM EIENDELER		1 805 250	2 371 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 000)	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 560 730	1 682 052
Sum opptjent egenkapital		1 560 730	1 682 052



Sum egenkapital	5	1 660 730	1 782 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	43 520	
Annen kortsiktig gjeld		101 000	589 787
Sum kortsiktig gjeld		144 520	589 787
Sum gjeld		144 520	589 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 805 250	2 371 839



Organisasjonsnr: 983 802 044
SVEIO BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sveio Byggservice AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sveio Byggservice AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Sveio Byggservice AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 12. juni 2024

Deloitte AS



Per Sølve Lier Habbestad

statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023 Sveio Byggservice AS

Org.nr.: 983 802 044



Sveio Byggservice AS
Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Annen driftsinntekt	240 000	240 000
	Sum driftsinntekter	240 000	240 000
3	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	39 300	39 300
2	Annen driftskostnad	28 866	21 907
	Sum driftskostnader	68 166	61 207
	Driftsresultat	171 834	178 793
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	364	0
	Annen rentekostnad	0	-79
	Netto finansresultat	364	-79
	Ordinært resultat før skattekostnad	172 198	178 714
4	Skattekostnad på resultat	-43 520	-44 856
	Resultat	128 678	133 858
5	ARSRESULTAT	128 678	133 858
	OVERFØRINGER		
	Avgitt konsernbidrag (netto etter skatt)	0	159 037
	Avsatt til annen egenkapital	-121 322	-25 179
	Tilleggsutbytte	250 000	0
	Sum overføringer	128 678	133 858



Sveio Byggservice AS
Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	495 558	534 858
	Sum varige driftsmidler	495 558	534 858
	Sum anleggsmidler	495 558	534 858
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	20 000	0
6	Andre kortsiktige fordringer	59 270	548 057
	Sum fordringer	79 270	548 057
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 230 422	1 288 924
	Sum omløpsmidler	1 309 692	1 836 981
	SUM EIENDELER	1 805 250	2 371 839



Sveio Byggservice AS
Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
7	Selskapskapital (100 aksjer á kr 1 000)	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	1 560 730	1 682 052
	Sum opptjent egenkapital	1 560 730	1 682 052
5	Sum egenkapital	1 660 730	1 782 052
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
4	Betalbar skatt	43 520	0
	Annen kortsiktig gjeld	101 000	589 787
	Sum kortsiktig gjeld	144 520	589 787
	Sum gjeld	144 520	589 787
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 805 250	2 371 839

Sveio 12/6-24


Britt Helen Kallevik Grutle
Styrets leder


Kjell Birger Grutle
styremedlem



Sveio Byggservice AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2023 ikke hatt ansatte.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	448 058	983 825	1 431 883
= Anskaffelseskost 31.12.23	448 058	983 825	1 431 883
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		936 325	936 325
= Bokført verdi 31.12.23	448 058	47 500	495 558
Årets ordinære avskrivninger		39 300	39 300
Økonomisk levetid		25 år	



Sveio Byggservice AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	43 520	44 856
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	43 520	44 856
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	172 198	178 714
Permanente forskjeller	-364	79
Endring i midlertidige forskjeller	25 985	25 100
Avgitt konsernbidrag	0	-203 893
Skattepliktig inntekt	197 819	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	43 520	44 856
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-44 856
Sum betalbar skatt i balansen	43 520	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-334 311	-308 326	25 985
Sum	-334 311	-308 326	25 985
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	334 311	308 326	-25 985
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	1 682 052	1 782 052
Pr 01.01.2023	100 000	1 682 052	1 782 052
Årets resultat		128 678	128 678
Tilleggsutbytte		-250 000	-250 000
Pr 31.12.2023	100 000	1 560 730	1 660 730



Sveio Byggservice AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	59 270	548 057
Sum	0	0	59 270	548 057

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	488 787
Sum	0	0	0	488 787

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sveio Byggservice AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gebe Holding AS	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Britt Helen Kallevik Grutle	Styrets leder	100
Totalt antall aksjer		100