



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 375 753  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DUO BYGG AS  
Forretningsadresse: Lerdalveien 22  
1779 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Slåttland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		645 809	630 738
Annen driftsinntekt		1 015 522	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 661 331</b>	<b>630 738</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		37 405	575 833
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	235 500	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	264 630	31 475
<b>Sum kostnader</b>		<b>537 535</b>	<b>607 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 123 796</b>	<b>23 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		287	197
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>287</b>	<b>197</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			25 989
Annen rentekostnad		146 554	
Annen finanskostnad		317	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 871</b>	<b>25 989</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-146 584</b>	<b>-25 792</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>977 211</b>	<b>-2 362</b>
Skattekostnad på resultat	3	209 619	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>767 592</b>	<b>-2 362</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>767 592</b>	<b>-2 362</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>767 592</b>	<b>-2 362</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>767 592</b>	<b>-2 362</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		727 772	
Udekket tap		2 362	
Avsatt til annen egenkapital		37 458	
Overført fra annen egenkapital			-2 362
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>767 592</b>	<b>-2 362</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 698 001	3 952 751
Maskiner og anlegg		154 273	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		51 178	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 8	<b>5 903 452</b>	<b>3 952 751</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 903 452</b>	<b>3 952 751</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		85 750	
Andre kortsiktige fordringer		142 653	814 466
Konsernfordringer	4		1 591
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 403</b>	<b>816 057</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 026	755 744
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>56 026</b>	<b>755 744</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>284 429</b>	<b>1 571 802</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 187 881</b>	<b>5 524 553</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	56 480	56 480
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-11 000	-11 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 480</b>	<b>45 480</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		37 458	-2 362
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 458</b>	<b>-2 362</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>82 938</b>	<b>43 118</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	18 453	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 453</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 368 750	3 553 886
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 368 750</b>	<b>3 553 886</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 387 203</b>	<b>3 553 886</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		243 630	490 194
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	1 426 277	1 325 430
Annen kortsiktig gjeld		47 833	111 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 717 740</b>	<b>1 927 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 104 943</b>	<b>5 481 435</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 187 881</b>	<b>5 524 553</b>

## POSTER UTENOM BALANSEN



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 531645

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 375 753  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DUO BYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Duobygg AS  
Brekkerødalia 15  
1782 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gustav Slåttland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 927 375 753  
DUO BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		645 809	630 738
Annen driftsinntekt		1 015 522	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 661 331</b>	<b>630 738</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		37 405	575 833
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	235 500	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	264 630	31 475
<b>Sum kostnader</b>		<b>537 535</b>	<b>607 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 123 796</b>	<b>23 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		287	197
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>287</b>	<b>197</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			25 989
Annen rentekostnad		146 554	
Annen finanskostnad		317	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 871</b>	<b>25 989</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-146 584</b>	<b>-25 792</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	209 619	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>767 592</b>	<b>-2 362</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>767 592</b>	<b>-2 362</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>767 592</b>	<b>-2 362</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>767 592</b>	<b>-2 362</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		727 772	



Udekket tap	2 362	
Avsatt til annen egenkapital	37 458	
Overført fra annen egenkapital		-2 362
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>767 592</b>	<b>-2 362</b>



Organisasjonsnr: 927 375 753  
DUO BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		5 698 001	3 952 751
--------------	--	-----------	-----------

Maskiner og anlegg		154 273	
--------------------	--	---------	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		51 178	
-----------	--	--------	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 8</b>	<b>5 903 452</b>	<b>3 952 751</b>
--------------------------------	-------------	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	4		
---------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 903 452</b>	<b>3 952 751</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		85 750	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		142 653	814 466
------------	--	---------	---------

Konsernfordringer	4		1 591
-------------------	---	--	-------

<b>Sum fordringer</b>		<b>228 403</b>	<b>816 057</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		56 026	755 744
----	--	--------	---------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>56 026</b>	<b>755 744</b>
------------------------------	--	---------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>284 429</b>	<b>1 571 802</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 187 881</b>	<b>5 524 553</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	56 480	56 480
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-11 000	-11 000
----------------------------	--	---------	---------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 480</b>	<b>45 480</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		37 458	-2 362
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 458</b>	<b>-2 362</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>82 938</b>	<b>43 118</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	18 453	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 453</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 368 750	3 553 886
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 368 750</b>	<b>3 553 886</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 387 203</b>	<b>3 553 886</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		243 630	490 194
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	1 426 277	1 325 430
Annen kortsiktig gjeld		47 833	111 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 717 740</b>	<b>1 927 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 104 943</b>	<b>5 481 435</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 187 881</b>	<b>5 524 553</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 927 375 753  
DUO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Duo Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 375 753



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Duo Bygg AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		645 809	630 738
Annen driftsinntekt		1 015 522	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 661 331</b>	<b>630 738</b>
Varekostnad		37 405	575 833
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	235 500	0
Annen driftskostnad	1	264 630	31 475
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>537 535</b>	<b>607 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 123 796</b>	<b>23 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		287	197
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	25 989
Annen rentekostnad		146 554	0
Annen finanskostnad		317	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-146 584</b>	<b>-25 792</b>
Resultat før skattekostnad		977 211	-2 362
Skattekostnad på resultat	3	209 619	0
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-767 592</b>	<b>2 362</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		2 362	0
Avsatt konsernbidrag		727 772	0
Avsatt til annen egenkapital		37 458	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 362
<b>Sum overføringer</b>		<b>767 592</b>	<b>-2 362</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Duo Bygg AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 698 001	3 952 751
Maskiner og anlegg		154 273	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		51 178	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 8</b>	<b>5 903 452</b>	<b>3 952 751</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 903 452</b>	<b>3 952 751</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		85 750	0
Andre kortsiktige fordringer		142 653	814 466
Konsernfordringer	4	0	1 591
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 403</b>	<b>816 057</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 026	755 744
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>284 429</b>	<b>1 571 802</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 187 881</b>	<b>5 524 553</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Duo Bygg AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	56 480	56 480
Annen innskutt egenkapital		<u>-11 000</u>	<u>-11 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>45 480</b>	<b>45 480</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>37 458</u>	<u>-2 362</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 458</b>	<b>-2 362</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>82 938</b>	<b>43 118</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	<u>18 453</u>	<u>0</u>
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>18 453</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>4 368 750</u>	<u>3 553 886</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 368 750</b>	<b>3 553 886</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		243 630	490 194
Konserngjeld	4	1 426 277	1 325 430
Annen kortsiktig gjeld		<u>47 833</u>	<u>111 925</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 717 740</b>	<b>1 927 549</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 104 943</b>	<b>5 481 435</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 187 881</b>	<b>5 524 553</b>
Halden, 23.06.2023 Styret i Duo Bygg AS			
<hr/> Gustav Slåttland styreleder/daglig leder			
Duo Bygg AS		Side 4	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 952 751			3 952 751
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 836 494	160 673	51 178	4 048 345
Avgang i året	1 862 144			1 862 144
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>5 927 101</b>	<b>160 673</b>	<b>51 178</b>	<b>6 138 952</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	229 100	6 400		235 500
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	229 100	6 400	0	235 500
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>5 698 001</b>	<b>154 273</b>	<b>51 178</b>	<b>5 903 452</b>
Årets ordinære avskrivninger	229 100	6 400		235 500
Økonomisk levetid	10-20 år	5 år	3 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	191 166	0
Endring i utsatt skatt	18 453	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>209 619</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	977 211	-2 362
Permanente forskjeller	0	-11 000
Endring i midlertidige forskjeller	26 309	-110 187
Avgitt konsernbidrag	-868 938	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-134 582	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-123 549</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	191 166	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-191 166	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	83 878	110 187	26 309
<b>Sum</b>	<b>83 878</b>	<b>110 187</b>	<b>26 309</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-134 582	-134 582
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	24 395	24 395
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>83 878</b>	<b>0</b>	<b>-83 878</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>18 453</b>	<b>0</b>	<b>-18 453</b>



## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	1 591
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 591</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 426 277	1 325 430
<b>Sum</b>	<b>1 426 277</b>	<b>1 325 430</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I DUO BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	188,3	56 480
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>56 480</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bigge Holding As	300	100,0	100,0

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	56 480	-11 000	-2 362	43 118
Årets resultat			767 592	767 592
Konsernbidrag avgitt			-727 772	-727 772
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>56 480</b>	<b>-11 000</b>	<b>37 458</b>	<b>82 938</b>

## Note 7 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 368 750	3 553 886
<b>Sum</b>	<b>4 368 750</b>	<b>3 553 886</b>



### Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 368 750	3 553 886
<b>Sum</b>	<b>4 368 750</b>	<b>3 553 886</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	5 698 001	3 952 751
<b>Sum</b>	<b>5 698 001</b>	<b>3 952 751</b>