



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 227 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JON LENNART INVEST AS
Forretningsadresse: Skogvegen 6
7653 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Lennart Sellæg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | | 5 220 |
| Sum kostnader | | | 5 220 |
| Driftsresultat | | | -5 220 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 3 | | |
| Annen renteinntekt | | 4 525 320 | |
| Sum finansinntekter | | 4 525 320 | |
| Annen finanskostnad | | | 8 002 |
| Sum finanskostnader | | | 8 002 |
| Netto finans | | 4 525 320 | -8 002 |
| Resultat før skattekostnad | | 4 525 320 | -13 222 |
| Årsresultat | | 4 525 320 | -13 222 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 4 525 320 | -13 222 |
| Totalresultat | | 4 525 320 | -13 222 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 4 525 320 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -13 222 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 525 320 | -13 222 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 3 110 120 | 3 110 120 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 110 120 | 3 110 120 |
| Sum anleggsmidler | | 3 110 120 | 3 110 120 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 4 525 320 | |
| Sum fordringer | | 4 525 320 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 514 467 | 567 848 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 514 467 | 567 848 |
| Sum omløpsmidler | | 5 039 787 | 567 848 |
| SUM EIENDELER | | 8 149 907 | 3 677 968 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 500 000 | 500 000 |
| Overkurs | | 62 750 | 62 750 |
| Sum innskutt egenkapital | | 562 750 | 562 750 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 7 587 157 | 3 061 837 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 7 587 157 | 3 061 837 |
| Sum egenkapital | | 8 149 907 | 3 624 587 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 53 381 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 53 381 |
| Sum gjeld | | | 53 381 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 149 907 | 3 677 968 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 448843

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 227 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JON LENNART INVEST AS
Forretningsadresse: Skogvegen 6
7653 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jon Lennart Sellæg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 227 416
JON LENNART INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | | 5 220 |
| Sum kostnader | | | 5 220 |
| Driftsresultat | | | -5 220 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 3 | | |
| Annen renteinntekt | | 4 525 320 | |
| Sum finansinntekter | | 4 525 320 | |
| Annen finanskostnad | | | 8 002 |
| Sum finanskostnader | | | 8 002 |
| Netto finans | | 4 525 320 | -8 002 |
| Resultat før skattekostnad | | 4 525 320 | -13 222 |
| Årsresultat | | 4 525 320 | -13 222 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 4 525 320 | -13 222 |
| Totalresultat | | 4 525 320 | -13 222 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 4 525 320 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -13 222 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 525 320 | -13 222 |



Organisasjonsnr: 989 227 416
JON LENNART INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-----------------------------------|--|-----------|-----------|
| Investeringer i aksjer og andeler | | 3 110 120 | 3 110 120 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 110 120 | 3 110 120 |
| Sum anleggsmidler | | 3 110 120 | 3 110 120 |

Omløpsmidler Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|---|-----------|--|
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 4 525 320 | |
| Sum fordringer | | 4 525 320 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|-----------|---------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 514 467 | 567 848 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 514 467 | 567 848 |
| Sum omløpsmidler | | 5 039 787 | 567 848 |

SUM EIENDELER **8 149 907** **3 677 968**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital | 4 | 500 000 | 500 000 |
| Overkurs | | 62 750 | 62 750 |
| Sum innskutt egenkapital | | 562 750 | 562 750 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|-----------|-----------|
| Annen egenkapital | | 7 587 157 | 3 061 837 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 587 157 | 3 061 837 |

Sum egenkapital **8 149 907** **3 624 587**

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|------------------------|--|--|--------|
| Annen kortsiktig gjeld | | | 53 381 |
|------------------------|--|--|--------|



| | | |
|--------------------------|-----------|-----------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 53 381 |
| Sum gjeld | | 53 381 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 8 149 907 | 3 677 968 |



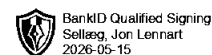
Organisasjonsnr: 989 227 416
JON LENNART INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Jon Lennart Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 227 416



| Resultatregnskap | | | |
|---|------|------------------|----------------|
| Jon Lennart Invest AS | | | |
| | Note | 2025 | 2024 |
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 0 | 5 220 |
| Sum driftskostnader | | <u>0</u> | <u>5 220</u> |
| Driftsresultat | | <u>0</u> | <u>-5 220</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 4 525 320 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 8 002 |
| Resultat av finansposter | | <u>4 525 320</u> | <u>-8 002</u> |
| Resultat før skattekostnad | | 4 525 320 | -13 222 |
| Resultat | | <u>4 525 320</u> | <u>-13 222</u> |
| | | | |
| Årsresultat | | <u>4 525 320</u> | <u>-13 222</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 4 525 320 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | -13 222 |
| Sum overføringer | | <u>4 525 320</u> | <u>-13 222</u> |



| Balanse | | | |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Jon Lennart Invest AS | | | |
| | Note | 2025 | 2024 |
| Eiendeler | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 3 110 120 | 3 110 120 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>3 110 120</u> | <u>3 110 120</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>3 110 120</u> | <u>3 110 120</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 4 525 320 | 0 |
| Sum fordringer | | <u>4 525 320</u> | <u>0</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 514 467 | 567 848 |
| Sum omløpsmidler | | <u>5 039 787</u> | <u>567 848</u> |
| Sum eiendeler | | <u>8 149 907</u> | <u>3 677 968</u> |
| Jon Lennart Invest AS | | | Side 3 |



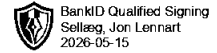
Balanse

Jon Lennart Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2025 | 2024 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 500 000 | 500 000 |
| Overkurs | | 62 750 | 62 750 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>562 750</u> | <u>562 750</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 7 587 157 | 3 061 837 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>7 587 157</u> | <u>3 061 837</u> |
| Sum egenkapital | | <u>8 149 907</u> | <u>3 624 587</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 53 381 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>0</u> | <u>53 381</u> |
| Sum gjeld | | <u>0</u> | <u>53 381</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>8 149 907</u> | <u>3 677 968</u> |

Verdal, 15.05.2026
Styret i Jon Lennart Invest AS

Jon Lennart Sellæg
Styreleder/daglig leder



Jon Lennart Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er satt opp etter reglene for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatt

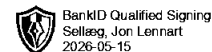
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Inntektsføring

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Inntekter i form av utbytte inntektsføres som hovedregel i det året utbyttet faktisk betales til aksjeeier.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Jon Lennart Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer. Selskapet er lokalisert i Verdal kommune.



Jon Lennart Invest AS

Note 2 Lønnskostnader

Jon Lennart Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Verdipapirer

| | Eierandel | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|-----------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Røstad Entreprenør AS | 75,4% | 3 100 120 | 3 110 120 |
| Sum | | 3 100 120 | 3 110 120 |

Inntektsført utbytte 2025 kr 4 525 320

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jon Lennart Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 500 | 1 000,0 | 500 000 |
| Sum | 500 | | 500 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| Jon Lennart Sellæg | 500 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| Jon Lennart Sellæg | Styreleder/daglig leder | 500 |
| Totalt antall aksjer | | 500 |