



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 428 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅL MARTINSEN AS
Forretningsadresse: Moseveien 8
1870 ØRJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Johan Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|----------------------------------------------|-------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 3.4.5 | 71 920 | 111 649 |
| Sum kostnader | | 71 920 | 111 649 |
| Driftsresultat | | -71 920 | -111 649 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 6 008 080 | 7 058 528 |
| Sum finansinntekter | | 6 008 080 | 7 058 528 |
| Annen finanskostnad | | 8 | |
| Sum finanskostnader | | 8 | |
| Netto finans | 8 | 6 008 072 | 7 058 528 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 5 936 152 | 6 946 879 |
| Skattekostnad | 9 | 25 555 | 22 495 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 5 910 597 | 6 924 384 |
| Årsresultat | | 5 910 597 | 6 924 384 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 16 | -5 800 000 | |
| Ekstraordinært utbytte | 16 | | -6 585 000 |
| Overføring til/fra annen egenkapital | 16 | -110 597 | -339 384 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -5 910 597 | -6 924 384 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------------|-------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 10 | 78 229 | 78 229 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 78 229 | 78 229 |
| Sum anleggsmidler | | 78 229 | 78 229 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | 11 | 6 000 000 | |
| Sum fordringer | | 6 000 000 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 14 | 247 530 | 6 919 185 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 247 530 | 6 919 185 |
| Sum omløpsmidler | | 6 247 530 | 6 919 185 |
| SUM EIENDELER | | 6 325 759 | 6 997 414 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 15,16 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 16 | 4 701 | 4 701 |
| Sum innskutt egenkapital | | 34 701 | 34 701 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 16 | 450 066 | 339 469 |
| Sum opptjent egenkapital | | 450 066 | 339 469 |
| Sum egenkapital | | 484 767 | 374 170 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 11 | 15 438 | |
| Betalbar skatt | 4,9 | 25 554 | 22 495 |
| Utbytte | 11 | 5 800 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 6 600 749 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 840 992 | 6 623 244 |
| Sum gjeld | | 5 840 992 | 6 623 244 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 325 759 | 6 997 414 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|----------------------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2,3 | 780 079 986 | 677 885 183 |
| Annen driftsinntekt | | 1 095 454 | 3 323 639 |
| Sum inntekter | | 781 175 440 | 681 208 822 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 3 | 407 061 601 | 334 405 647 |
| Lønnskostnad | 4,5 | 156 964 846 | 155 693 079 |
| Avskrivning | 6,7 | 45 745 582 | 46 589 413 |
| Annen driftskostnad | 3,4,5 | 114 164 845 | 97 768 157 |
| Sum kostnader | | 723 936 874 | 634 456 296 |
| Driftsresultat | | 57 238 566 | 46 752 526 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 566 059 | 3 395 809 |
| Sum finansinntekter | | 1 566 059 | 3 395 809 |
| Annen finanskostnad | | 7 664 071 | 3 854 138 |
| Sum finanskostnader | | 7 664 071 | 3 854 138 |
| Netto finans | 8 | -6 098 012 | -458 329 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 51 140 554 | 46 294 197 |
| Skattekostnad | 9 | 16 463 292 | 13 967 096 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 34 677 262 | 32 327 101 |
| Årsresultat | 16 | 34 677 262 | 32 327 101 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l. | 6 | 169 814 046 | 182 222 879 |
| Goodwill | 6 | 179 451 215 | 204 292 907 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 349 265 261 | 386 515 786 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 7 | 105 958 268 | 83 499 175 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 7 | 21 808 977 | 15 909 789 |
| Sum varige driftsmidler | 12 | 127 767 245 | 99 408 964 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 10 | 7 359 729 | 8 655 336 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 359 729 | 8 655 336 |
| Sum anleggsmidler | | 484 392 235 | 494 580 086 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 13 | 151 842 438 | 87 972 591 |
| Sum varer | | 151 842 438 | 87 972 591 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 11,12 | 90 582 174 | 80 291 833 |
| Andre fordringer | 11 | 20 379 486 | 14 222 274 |
| Sum fordringer | | 110 961 660 | 94 514 107 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 14 | 64 072 923 | 108 651 237 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 64 072 923 | 108 651 237 |
| Sum omløpsmidler | | 326 877 021 | 291 137 935 |
| SUM EIENDELER | | 811 269 256 | 785 718 021 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 15,16 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 16 | 4 701 | 4 701 |
| Sum innskutt egenkapital | | 34 701 | 34 701 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 16 | 229 381 761 | 220 133 813 |
| Sum opptjent egenkapital | | 229 381 761 | 220 133 813 |
| Minoritetsinteresser | 16 | 193 650 762 | 189 192 932 |
| Sum egenkapital | | 423 067 224 | 409 361 446 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 9 | 41 511 054 | 43 755 368 |
| Andre avsetninger for forpliktelser | 17 | 18 330 497 | 20 533 663 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 59 841 551 | 64 289 031 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 12 | 133 481 811 | 179 635 957 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 12 | 1 791 070 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 135 272 881 | 179 635 957 |
| Sum langsiktig gjeld | | 195 114 432 | 243 924 988 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 12 | 18 354 188 | |
| Leverandørgjeld | 11 | 79 793 326 | 44 312 517 |
| Betalbar skatt | 4,9 | 18 266 140 | 15 663 552 |
| Skyldige offentlige avgifter | 14 | 25 360 903 | 24 253 251 |
| Utbytte | 16 | 15 800 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 11 | 35 513 043 | 48 202 267 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 193 087 600 | 132 431 587 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Sum gjeld | | 388 202 032 | 376 356 575 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 811 269 256 | 785 718 021 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 465722

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 428 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PÅL MARTINSEN AS
Forretningsadresse: Moseveien 8
1870 ØRJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Johan Martinsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 988 428 434
PÅL MARTINSEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|----------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 3.4.5 | 71 920 | 111 649 |
| Sum kostnader | | 71 920 | 111 649 |
| Driftsresultat | | -71 920 | -111 649 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 6 008 080 | 7 058 528 |
| Sum finansinntekter | | 6 008 080 | 7 058 528 |
| Annen finanskostnad | | 8 | |
| Sum finanskostnader | | 8 | |
| Netto finans | 8 | 6 008 072 | 7 058 528 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 9 | 5 936 152 | 6 946 879 |
| | | 25 555 | 22 495 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 5 910 597 | 6 924 384 |
| Årsresultat | | 5 910 597 | 6 924 384 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 16 | -5 800 000 | |
| Ekstraordinært utbytte | 16 | | -6 585 000 |
| Overføring til/fra annen egenkapital | 16 | -110 597 | -339 384 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -5 910 597 | -6 924 384 |



Organisasjonsnr: 988 428 434
PÅL MARTINSEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|----------------------------|--|---|--|
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
|----------------------------|--|---|--|

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------|--|--------|--------|
| Investering i datterselskap 10 | | 78 229 | 78 229 |
|--------------------------------|--|--------|--------|

| | | | |
|-------------------------------|--|--------|--------|
| Sum finansielle anleggsmidler | | 78 229 | 78 229 |
|-------------------------------|--|--------|--------|

| | | | |
|-------------------|--|--------|--------|
| Sum anleggsmidler | | 78 229 | 78 229 |
|-------------------|--|--------|--------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------|----|-----------|--|
| Andre fordringer | 11 | 6 000 000 | |
|------------------|----|-----------|--|

| | | | |
|----------------|--|-----------|--|
| Sum fordringer | | 6 000 000 | |
|----------------|--|-----------|--|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|-------------------------------------|----|---------|-----------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 14 | 247 530 | 6 919 185 |
|-------------------------------------|----|---------|-----------|

| | | | |
|-----------------------------------------|--|---------|-----------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 247 530 | 6 919 185 |
|-----------------------------------------|--|---------|-----------|

| | | | |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler | | 6 247 530 | 6 919 185 |
|------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|---------------|--|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER | | 6 325 759 | 6 997 414 |
|---------------|--|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|--------|--------|--------|
| Aksjekapital | 15, 16 | 30 000 | 30 000 |
|--------------|--------|--------|--------|

| | | | |
|----------|----|-------|-------|
| Overkurs | 16 | 4 701 | 4 701 |
|----------|----|-------|-------|

| | | | |
|--------------------------|--|--------|--------|
| Sum innskutt egenkapital | | 34 701 | 34 701 |
|--------------------------|--|--------|--------|

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|----|---------|---------|
| Annen egenkapital | 16 | 450 066 | 339 469 |
|-------------------|----|---------|---------|

| | | | |
|--------------------------|--|---------|---------|
| Sum opptjent egenkapital | | 450 066 | 339 469 |
|--------------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|-----------------|--|---------|---------|
| Sum egenkapital | | 484 767 | 374 170 |
|-----------------|--|---------|---------|

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|----------------------|--|---|---|

Kortsiktig gjeld



| | | | |
|---------------------------------|-----|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | 11 | 15 438 | |
| Betalbar skatt | 4,9 | 25 554 | 22 495 |
| Utbytte | 11 | 5 800 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 6 600 749 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 840 992 | 6 623 244 |
| Sum gjeld | | 5 840 992 | 6 623 244 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 325 759 | 6 997 414 |



Organisasjonsnr: 988 428 434
PÅL MARTINSEN AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|----------------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 780 079 986 | 677 885 183 |
| Annen driftsinntekt | 2,3 | 1 095 454 | 3 323 639 |
| Sum inntekter | | 781 175 440 | 681 208 822 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 3 | 407 061 601 | 334 405 647 |
| Lønnskostnad | 4,5 | 156 964 846 | 155 693 079 |
| Avskrivning | 6,7 | 45 745 582 | 46 589 413 |
| Annen driftskostnad | 3,4,5 | 114 164 845 | 97 768 157 |
| Sum kostnader | | 723 936 874 | 634 456 296 |
| Driftsresultat | | 57 238 566 | 46 752 526 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 566 059 | 3 395 809 |
| Sum finansinntekter | | 1 566 059 | 3 395 809 |
| Annen finanskostnad | | 7 664 071 | 3 854 138 |
| Sum finanskostnader | | 7 664 071 | 3 854 138 |
| Netto finans | 8 | -6 098 012 | -458 329 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 9 | 51 140 554 | 46 294 197 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 16 463 292 | 13 967 096 |
| Årsresultat | 16 | 34 677 262 | 32 327 101 |



Organisasjonsnr: 988 428 434
PÅL MARTINSEN AS

KONSERNBALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|--------------------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l. | 6 | 169 814 046 | 182 222 879 |
| Goodwill | 6 | 179 451 215 | 204 292 907 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 349 265 261 | 386 515 786 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 7 | 105 958 268 | 83 499 175 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 7 | 21 808 977 | 15 909 789 |
| Sum varige driftsmidler | 12 | 127 767 245 | 99 408 964 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 10 | 7 359 729 | 8 655 336 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 359 729 | 8 655 336 |
| Sum anleggsmidler | | 484 392 235 | 494 580 086 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 13 | 151 842 438 | 87 972 591 |
| Sum varer | | 151 842 438 | 87 972 591 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 11,12 | 90 582 174 | 80 291 833 |
| Andre fordringer | 11 | 20 379 486 | 14 222 274 |
| Sum fordringer | | 110 961 660 | 94 514 107 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 14 | 64 072 923 | 108 651 237 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 64 072 923 | 108 651 237 |
| Sum omløpsmidler | | 326 877 021 | 291 137 935 |
| SUM EIENDELER | | 811 269 256 | 785 718 021 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



| | | | |
|------------------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 15,16 | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 16 | 4 701 | 4 701 |
| Sum innskutt egenkapital | | 34 701 | 34 701 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 16 | 229 381 761 | 220 133 813 |
| Sum opptjent egenkapital | | 229 381 761 | 220 133 813 |
| Minoritetsinteresser | 16 | 193 650 762 | 189 192 932 |
| Sum egenkapital | | 423 067 224 | 409 361 446 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 9 | 41 511 054 | 43 755 368 |
| Andre avsetninger for forpliktelses | 17 | 18 330 497 | 20 533 663 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 59 841 551 | 64 289 031 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 12 | 133 481 811 | 179 635 957 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 12 | 1 791 070 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 135 272 881 | 179 635 957 |
| Sum langsiktig gjeld | | 195 114 432 | 243 924 988 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | |
| Leverandørgjeld | 11 | 79 793 326 | 44 312 517 |
| Betalbar skatt | 4,9 | 18 266 140 | 15 663 552 |
| Skyldige offentlige avgifter | 14 | 25 360 903 | 24 253 251 |
| Utbytte | 16 | 15 800 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 11 | 35 513 043 | 48 202 267 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 193 087 600 | 132 431 587 |
| Sum gjeld | | 388 202 032 | 376 356 575 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 811 269 256 | 785 718 021 |



Organisasjonsnr: 988 428 434
PÅL MARTINSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
SE VEDLAGTE PDF

Note
15,16

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 30000.00 | 1.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Pål Johan Martinsen | 30000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
|------------|-------------------|----------------------|--|
| | 30000.00 | 100.00% | |

Note
5

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i morselskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar i morselskapet i 2022

Note
5

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note
5

Ytelser til andre ledende personer



Det er ingen ansatte i morselskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar i morselskapet i 2022

Note
5

Ytelser til revisjon

| | | |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 2500.00 | 31250.00 |
| <u>Andre tjenester</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 26250.00 | |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 28750.00 | 31250.00 |

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Obligatorisk tjenstepensjon

Morselskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Ingen ansatte i selskapet. Styreleder har noen individuelle bonusavtaler. Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note
10

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|--------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Flexit Future Holding AS | 1.00% | 51.00% | 85742029.00 | 16000000.00 |

Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden. Med regnskapsmessig effekt fra 1. januar 2020 fisjonerte selskapet ut 99,01 % av selskapets kapital som en gave til nærstående. Selskapet beholdt imidlertid 51 % av stemmeretten, og det foreligger også en aksjonæravtale knyttet til økonomisk disponering. Av denne grunn er Pål Martinsen AS fortsatt å regne som morselskap i konsernet. Ved avleggelse av regnskapet for 2020 ble det vurdert at selskapet hadde 100 % kontroll og minoritetsinteresse ble ikke vist. Denne vurderingen er endret per 31.12.2021 og det tilkommer i år en tilgang minoritet som i realiteten er tilknyttet 2020. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|------------------|--------------------------|
| Pål Martinsen AS | Televeien 15, 1870 ØRJE |

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf. undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



Organisasjonsnr: 988 428 434
PÅL MARTINSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

SE VEDLAGTE PDF

Note

15,16

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 30000.00 | 1.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Pål Johan Martinsen | 30000.00 | 100.00% | Ordinære |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
|------------|-------------------|----------------------|--|
| | 30000.00 | 100.00% | |

Note

5

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------|--------------|------------------|
| | 110842909.00 | 112971019.00 |

| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 30212664.00 | 29194108.00 |

| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--------------------------|--------------|------------------|
| | 6226639.00 | 5764432.00 |

| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|----------------------|--------------|------------------|
| | 9682633.00 | 7763519.00 |

| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 156964845.00 | 155693078.00 |

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



Ytelser Lønn Pensj.forpl. Andre godtgj.

Note
5

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| | 540689.00 | 457028.00 |
| <u>Andre tjenester</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 98775.00 | 6250.00 |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 639464.00 | 463278.00 |

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
234.00

Note
5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Deler av konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



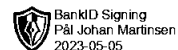
Verken styreleder eller daglig leder har noen individuelle bonusavtaler
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

| <u>Navn</u> | <u>Forretningskontor</u> |
|------------------|--------------------------|
| Pål Martinsen AS | Televeien 15, 1870 ØRJE |

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



ARP-rapport

Flexit AS

2022

EQUALITY
CHECK



Denne rapporten er produsert av Equality Check, basert på data og informasjon lagt til av Flexit AS. Rapporten beskriver likestillingsstatus hos Flexit AS, og hvordan Flexit AS jobber for å sikre like muligheter for alle ansatte.

Definisjon av stillingsgrupper

Toppledelse: Administrerende direktør

Ledergruppe og salgssjefer: HR-sjef, Økonomisjef, Markedssjef, Salgssjefer

Mellomledere: IT-sjef, Leder teknisk service, Leder prosjektering, Lagersjef, Leder Kundeservice Bedrift, Leder Kundeservice Privat

Distriktssjefer/selgere: Distriktssjefer/selgere i avdeling Byggevarer, Boligprodusenter og VVS

Avdeling administrasjon, marked, bygg, produktutvikling, teknisk service, prosjektering, kundeservice bedrift, logistikk, økonomi og personal: Operative medarbeidere i nevnte avdelinger

Kundeservice Privat: Kundeservice som jobber mot privatkunder (tidligere ettermarked)

Renhold, produksjon og lager: Renhold, produksjon- og lagermedarbeidere

Vi har involvert ansattrepresentanter

Ledelsen har gått gjennom alle stillingstitlene i organisasjonen i samarbeid med ansattrepresentanter, og kommet frem til stillingsgrupper som skal sikre lik lønn for arbeid av lik verdi.

Kjønnsbalanse

Totalt i selskapet

25.3% (37) Kvinner



74.7% (109) Menn

Etter nivåer

Toppledelse

0% (0) Kvinner



100% (1) Menn



Ledergruppe og salgssjefer

22.2% (2) Kvinner

77.8% (7) Menn



Mellomledere

50% (3) Kvinner

50% (3) Menn



Distriktssjefer/selgere

4.8% (1) Kvinner

95.2% (20) Menn



Avdeling administrasjon, marked, bygg, produktutvikling, teknisk service, prosjektering, kundeservice bedrift, logistikk, økonomi og personal

27.5% (19) Kvinner

72.5% (50) Menn



Kundeservice Privat

57.1% (4) Kvinner

42.9% (3) Menn



Renhold, produksjon og lager

24.2% (8) Kvinner

75.8% (25) Menn



Lønnskartlegging

Grafen under viser **kvinner** gjennomsnittslønn som andel av **menns** gjennomsnittslønn i hver stillingsgruppe.

● Kvinner ● Menn (100%)



| | Grunnlønn | Bonus | Andre goder | Uregelmessige tillegg | Overtid | Total |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|-----------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|
| Toppledelse | | | | | | |
| | | | | | | Kun menn representert |
| Ledergruppe og salgssjefer | 100% | – Ingen data | 116% | – Ingen data | – Ingen data | 102% |
| Mellomledere | 98% | – Ingen data | 100% | – Ingen data | – Ingen data | 98% |
| Distriktssjefer/selgere | 95% | – Ingen data | 109% | Kun menn kompenserte | – Ingen data | 96% |
| marked, bygg, produktutvikling, teknisk service, prosjektering, kundeservice, bedrift logistikk | 104% | – Ingen data | 14% | Kun menn kompenserte | 106% | 102% |
| Kundeservice Privat | 101% | – Ingen data | – Ingen data | Kun menn kompenserte | 120% | 95% |
| Renhold, produksjon og lager | 83% | – Ingen data | – Ingen data | Kun menn kompenserte | 71% | 82% |

"Kun menn kompenserte" betyr at det kun er menn som har mottatt denne kompensasjonen, og at det bare finnes data på ett kjønn. Det samme gjelder for kvinner.

"Ingen data" betyr at det ikke er lagt inn tall i dette feltet. For eksempel dersom det står "Ingen data" i feltet for "Overtid" betyr det at overtidbetaling ikke gjelder for dette selskapet. (Det betyr ikke at det mangler data.)

Totalt for selskapet



Kvinner andel av menns lønn er 88%



Deltid og midlertidige kontrakter

Midlertidige ansatte

Vises som antall menn og kvinner som har midlertidig ansettelse. Dataene er illustrert i grafen under.

Kundeservice Privat

0% (0) Kvinner

100% (1) Menn

Ikke alle stillingsgrupper har midlertidig ansatte.

Deltid

Vises som antall menn og kvinner som jobber deltid. Dataene er illustrert i grafen under.

Avdeling administrasjon, marked, bygg, produktutvikling, teknisk service, prosjektering, kundeservice bedrift, logistikk, økonomi og personal

37.5% (3) Kvinner

62.5% (5) Menn



Renhold, produksjon og lager

0% (0) Kvinner

100% (2) Menn

Ikke alle stillingsgrupper har deltidsansatte.

Ufrivillig deltid

Vises som antall menn og kvinner som jobber ufrivillig deltid. Dataene er illustrert i grafen under.

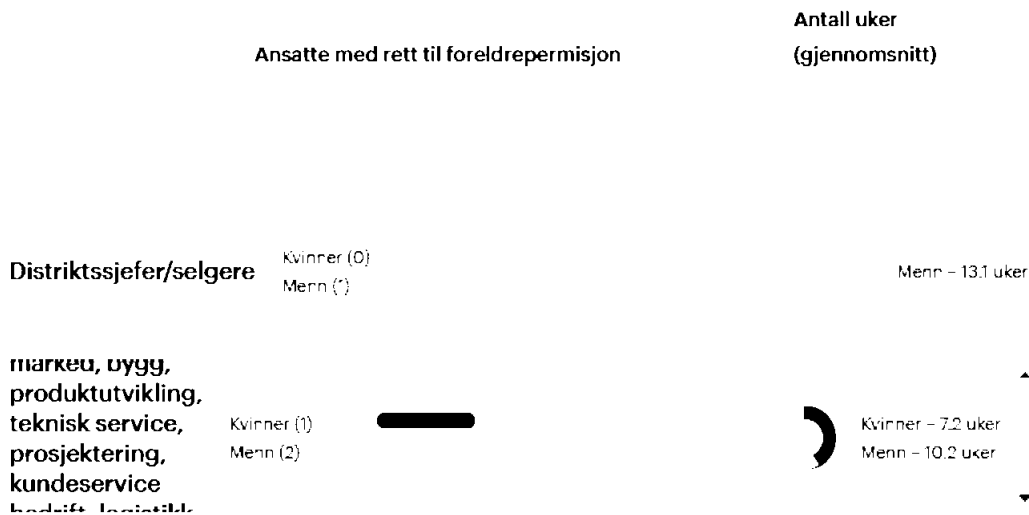
Det er ingen ufrivillige deltidsansatte i organisasjonen.

Foreldrepermisjon



Grafen viser antall menn og kvinner som hadde rett til foreldrepermisjon, og gjennomsnittlig antall uker de tok ut i løpet av rapporteringsåret.

● Kvinner ● Menn (100%)



Ikke alle stillingsgrupper har ansatte med foreldrepermisjon for denne perioden.

Likestillingsredegjørelsen

Slik har vi jobbet med likestilling, mangfold og inkludering til nå

Flexit har en kvinneandel på 25,3% som fordeler seg i de fleste avdelinger i organisasjonen. I ledergruppen er 33% kvinner. På mellomledernivå er 50% kvinner. Flexit sysselsetter ansatte fra ulike nasjonaliteter.

Flexit har fokus på å bygge en arbeidskultur og formelle prosesser som ivaretar kjønnsbalanse, alderssammensetning og ansatte med flerkulturell bakgrunn. Det er et mål om at alle kvalifiserte kandidater skal ha like muligheter til å jobbe hos oss. Vi skal minimere risiko for diskriminering i alle prosesser hvor dette kan forekomme. Flexit har retningslinjer for å fremme likestilling og forhindre diskriminering i personalhåndboken og i kvalitetssystemet. Personalhåndboken er en elektronisk bok/oppslagsverk hvor Flexits egne rutiner og regler er inkludert. Der er det et eget punkt om forbud mot diskriminering, med henvisning til både Arbeidsmiljøloven og Likestilling- og Diskrimineringsloven. Det er også et eget punkt om forbud mot mobbing og trakassering, og beskrivelse av hvordan dette skal varsles. Under andre etiske retningslinjer har vi også et punkt som omhandler arbeidsmiljøet. Der er det påpekt at all adferd skal baseres på likeverd, åpenhet, toleranse og respekt for menneskeverdet.



Cirka annethvert år gjennomfører vi medarbeiderundersøkelser hvor dette blir satt på agendaen. Bedriftshelsetjenesten gjennomfører også Arbeidshelseundersøkelser jevnlig hvor både fysisk og psykisk arbeidsmiljø står på dagsordenen. Administrasjonen hadde en undersøkelse i 2022.

Bonus og forsikringsordninger er lik for hele organisasjonen. Det praktiseres fleksibel arbeidstid. Det er ingen ansatte som jobber ufrivillig deltid.

Vi har vurdert at vi har følgende risikoer for diskriminering eller andre hindre for likestilling

Kjønnsbalanse: Det er et bransjeproblem med få kvinnelige søkere innenfor enkelte områder. I en periode med lavere rekruttering er det vanskelig å øke kvinneandelen i virksomheten.

Kulturelt mangfold: Enkelte kan bli mer bevisste på å rekruttere for å øke mangfoldet. Det foreligger ikke skjevheter i lønn relatert til etnisitet.

Alder: Bedriften bør jobbe bevisst for å få ned snittalderen. Dette for å oppnå en god alderssammensetning og for å tiltrekke seg yngre medarbeidere innenfor flere stillingsgrupper.

Legning: Som arbeidsgiver verdsetter vi alle uansett legning, og gir alle ansatte lik behandling, så her anser vi at vi har liten risiko for diskriminering. Eventuell negative kommentarer skal ikke forekomme.

Lønn: Dersom det forekommer forskjeller bør det jobbes for å forhindre det, både på kortere og lengre sikt. Der det gis enkelte tillegg, bør dette sammenlignes med øvrige funksjoner for å unngå avvik som medfører unødvendig justering på andre funksjoner senere.

Deltid, midlertidige stillinger og ufrivillig deltid: Vi praktiserer i utgangspunktet kun hele stillinger. Det forekommer ikke ufrivillig deltid. Midlertidige stillinger forekommer der det er behov for vikarer. Det er ingen tendens for at midlertidige stillinger og ufrivillig deltid er en risiko hos oss.

Foreldrepermisjon: Generelt tar både menn og kvinner ut den permisjonen de har krav på.

Ansatte med nedsatt funksjonsevne: Lokalene er ikke egnet for rullestolbrukere overalt, men i 1. etg. er det fremkommelighet og HC-toalett.

Arbeidsmiljø: Flexit har nulltoleranse for mobbing og trakassering. Vi har rutiner for varsling. Dette bør gjøres kjent for hele bedriften.

En grundigere risikoanalyse blir gjennomført med ansatte og tillitsvalgte i 2023. Dette vil f.eks omhandle rekrutteringsprosessen, interne ansettelsler, muligheter for avansement, mannsdominerte avdelinger, diskriminerende arbeidsmiljø etc.

Årsaker til de identifiserte risikoene

Kjønnsbalanse: Årsaken til kjønnsbalansen skyldes i hovedsak en mannsdominert bransje innenfor noen arbeidsområder. Det er få kvinnelige søkere på enkelte stillinger. Man kan være mer bevisst på øke kvinneandelen ved rekruttering.



Kulturelt mangfold: Det har vært få aktuelle søkere til en del stillinger. Noen avdelinger kan bli flinkere til å prøve ut ansatte for å øke mangfoldet.

Alder: Alderssammensetningen skyldes lav turnover. Mange ansatte har lang erfaring/ansiennitet og det er liten utskifting av ansatte.

Lønn: Det bør gjøres en totalvurdering når det gis tillegg for å unngå skjevheter.

Ansatte med nedsatt funksjonsevne: Det er ikke tatt tilstrekkelig høyde for fremkommelighet ved påbygg opp gjennom årene.

Vi har satt følgende mål

Flexit sysselsetter både kvinner og menn i alle deler av organisasjonen. I enkelte avdelinger er det overvekt av menn. Det skyldes at vi i enkelte avdelinger stort sett mottar søknader fra menn til de stillingene. Det viktigste er å få ansatte med rett kompetanse. Det er derfor vanskelig å tallfeste et mål for hvor mange vi skal sysselsette av hvert kjønn. Bransjen vi jobber i er mannsdominert. I vår bransje er det nå en nedgangskonjunktur, noe som vil resultere i færre rekrutteringer framover. Det vil da være vanskelig få til vesentlige endringer på kort sikt.

Flexit har som mål og være mer bevisst på likestilling og mangfold i rekrutteringsprosessen framover. Det skal fortsatt være gode arbeidsforhold for ansatte med minoritetsbakgrunn. Det er delvis fremkommelighet for mennesker med nedsatt funksjonsevne og HC-toalett. Det blir også vurdert HC-fasiliteter ved nybygg som er under oppføring.

Tiltak for å forhindre diskriminering og forbedre likestilling, mangfold og inkludering

Flexit har rutiner som skal forhindre diskriminering. Ansatte i foreldrepermisjon behandles på lik linje med øvrige ansatte ved lønnsjusteringer. Når det gjelder foreldrepermisjoner så er det tilfeldig hvordan det slår ut fra år til år mellom kvinner og menn. Foreldrene får komme med ønsker for hvordan de ønsker at permisjonen tas ut. Det avklares med den enkelte avdelingsleder. Det er fleksibel arbeidstid som ivaretar arbeid og familieliv. Det er ingen som jobber ufrivillig deltid i Flexit. Deltid forekommer kun for de som har søkt om det av familiære årsaker, sykdom og nedtrapping mot pensjon.

Vår plan for å gjennomføre arbeidet

Ledelsen planlegger videre arbeid og implementering til resten av virksomheten. HR oppdaterer aktuelle rutiner. Ledere skal vurdere likestilling og mangfold ved rekrutteringer. Ansvarlige for nybygget skal sikre minimum fremkommelighet for rullestolbrukere. Ledere skal være bevisste på sjargong og nedsettende språkbruk. En utvidet risikoanalyse skal gjennomføres i løpet av 2023.

Vår evaluering av mål, tiltak og resultater til nå



Det er ikke avdekket store forskjeller i redegjørelsen. Det er naturlige forklaringer der det er avvik. Det bør jobbes mer med temaet framover hvor flere er inkludert i arbeidet. Det gjelder både styret, ledelsen, HR, tillitsvalgte og øvrige ansatte.

ARP-rapport for konsern- Pål Martinsen konsern

Viser til rapporten sammenstilt for Flexit AS da det er i dette selskapet medarbeiderne er ansatt. Foruten dette finnes det en ansatt i Flexit Eiendom. Dette er 1 mann, dvs 100% menn. Siden det ikke finnes flere ansatte, er det ikke aktuelt pr. dagsdato å vise til forskjell mellom kvinner og menn og er derfor heller ingen risiko for diskriminering eller annet som kan hindre likestilling.

Det er ikke aktuelt å ansette noen flere i dette selskapet i nærmeste fremtid. Skulle det bli aktuelt, bør det fremlegges en mer utfyllende rapport for dette selskapet også.



Årsberetning 2022 for Pål Martinsen AS

Morselskap og konsern

Virksomhetens art og lokalisering

Morselskap:

Selskapet er et investeringsselskap med forretningskontor i Ørje. Selskapet har investeringer i et konsern som har selskaper i Norge og Sverige, samt et tilknyttet selskap i Finland.

Konsern:

Konsernet består av Flexit Future Holding AS som er et investeringsselskap, Flexit Eiendom AS som er et eiendomsselskap, Flexit AS som har produksjon og lager innen inneklimaløsninger, samt hovedkontor på Ørje og Flexit Sverige AB som har produksjon og lager innen inneklimaløsninger, samt kontor i Töcksfors i Sverige. I tillegg inngår eierandeler i HeatVest Oy som er et tilknyttet selskap lokalisert i Finland.

Arbeidsmiljø og organisasjon

Morselskap:

Selskapet har ingen ansatte.

Konsern:

Flexit AS er en IA-bedrift og jobber aktivt for å sikre et trygt, godt og inkluderende arbeidsmiljø. Arbeidsmiljøet i konsernet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Hele organisasjonen med tillitsvalgte, verneombud, ansatte og ledere bidrar godt til at vi får en høyest mulig tilstedeværelse blant de ansatte og for å unngå unødvendig fravær.

Sykefraværet i Flexit AS var på totalt 2408 dager i regnskapsåret (1757 dager året før), som utgjorde 6,7 % (5,5 % i året før) av total arbeidstid i selskapet. Korttidsfraværet har økt noe fra fjoråret og er på 1,4%. Det har vært sykefravær som følge av Covid-19. Langtidsfraværet er på 5,3% som i hovedsak skyldes flere enkelttilfeller med langvarige sykdomsbilder som ikke er arbeidsrelatert. Bedriften følger aktivt opp disse mht rehabilitering og videre arbeidsevne. For datterselskapet Flexit AB har det totale fraværet ligget på 6,97% og her utgjør langtidsfraværet 3,14% (hhv. 5,93% og 5,4% i 2021).

Det har i regnskapsåret oppstått 16 tilfeller av mindre ulykker. Ingen alvorlige ulykker eller hendelser har inntruffet. Alle skademeldinger med vurdering av tiltak behandles i Arbeidsmiljøutvalget for morselskapet og i Sverige behandles dette av Skyddskomiteén.

Likestilling og hindring av diskriminering

Konsern:

Kvinneandelen i Flexit AS var i 2022 på 25% (25 % året før). I datterselskapet Flexit AB var den på 39%. Produksjon og lager har lik lønn for menn og kvinner, og ved nyansettelser vektlegges kvalifikasjoner og kompetanse uavhengig av kjønn. Innen administrasjon og salg er det individuell lønn basert på stilling og kvalifikasjoner. Deltid er innvilget for de som har spesielt behov for dette og det er ingen som jobber ufrivillig deltid. I 2022 hadde Flexit AS 9 ansatte som jobbet deltid, herav 3 kvinner og 6 menn. Det var 1 person i omsorgspermisjon. I Flexit Sverige AB var det 6 personer som jobbet frivillig deltid, herav 5 kvinner og 1 mann.



Det gjøres ikke forskjeller på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet, kjønnsuttrykk, alder og andre vesentlige forhold ved en person. Flexit har nulltoleranse for diskriminering og trakassering.

Det er tilrettelagt arbeid for ansatte med nedsatt funksjonsevne for kortere og lengre perioder både i selskapet og konsernet. Alle ansatte oppfordres til å videreutvikle seg, og Flexit tilrettelegger for at relevante opplæringstiltak kan gjennomføres.

Flere detaljer er publisert i vår rapport for aktivitet- og redegjørelsesplikt (ARP) som er lagt ved dette årsregnskapet.

Klima og miljø

Morselskap:

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljøet.

Konsern:

Bærekraftig utvikling er viktig for Flexit og driften skal foregå uten at det fører til skade på miljø eller mennesker. Flexit har en langsiktig strategi knyttet til bærekraft og selskapet har ambisiøse mål for hvordan de kan redusere miljøfotavtrykket til bedriften ytterligere. De ansatte samarbeider godt om tiltak til blant annet teknologiske løsninger, sirkulære økonomi og reduksjon av forbruk. Flexit jobber kontinuerlig med produktutvikling for å gjøre produktene mer energibesparende, uten at det går på bekostning av et bra inn klima. Filosofien til Flexit er at den energien du sparer og ikke bruker, er den mest miljøvennlige energien. Bruk av Flexit sine inneklimaløsninger reduserer energiforbruket til oppvarming og dermed reduserer både utslipp og energibehovet til bygget.

I Flexit etterstrebes det for at produksjonen av produktene, valg av leverandører og transportmetodene skal gi et så lite klimaavtrykk som mulig. Flexit jobber også med å videreutvikle gode løsninger for bruk av gjenvunnet materiale i produksjonen, bruke miljøvennlige og resirkulerte materialer, samt reduksjon av engangsemballasje.

Produksjonen i Sverige har miljøvennlig oppvarming med bergvarme og på Ørje benyttes det bergvarme kombinert med elektrisk oppvarming. Alt avfall og emballasje fra produksjonen blir sortert og sendt til gjenvinning. Flexit er tilknyttet Elretur og Grønt punkt. I 2022 ble Flexit-selskapene sertifisert i henhold til ISO 14001 og selskapene forplikter seg etter denne sertifiseringen til å arbeide kontinuerlig for målbare og varige miljøforbedringer på de områder innen virksomheten som påvirker det ytre miljø.

Forskning og utvikling

Morselskap:

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i året som har gått.

Konsern:

Flexit bedriver kontinuerlig produktutvikling innenfor balansert ventilasjon og beslektede produktområder. Virksomheten utføres i Norge og Sverige. Flexit Sverige AB har en større testlab hvor mye av forskningen foregår. Flexit har i 2022 hatt et prosjekt som mottar støtte fra Norges forskningsråd. Prosjektet er ferdig ved årets utgang og løsninger tester nå hos Sintef i deres Living lab i Trondheim. I 2022 lansert Flexit en ny serie for proffaggregater som heter ProNordic. I april 2023



lanserer selskapene Nordic KS3 som er et nytt kompakt og energieffektivt ventilasjonsaggregat for kjøkken og skap.

Finansiell informasjon

Morselskap og konsern:

2022 ble et godt år for konsernet med vekst i omsetning som også resulterte i et forbedret resultat målt mot fjoråret. Omsetningen i konsernet i 2022 endte på 781 mill, som tilsvarer en oppgang på 14,7% mot fjoråret. Konsernets resultat etter skatt endte på 34,7 mill mot 32,3 mill i foregående år. Resultatgrad før skatt ble 6,5% i 2022 og i 2021 var den på 6,8%.

Styret er tilfreds med selskapets utvikling og oppnådd driftsresultat for 2022. Året har vært preget av mye usikkerhet knyttet til råvaretilgang, inflasjon spesielt knyttet til råvarepriser, frakt og strøm, markedssituasjonen, valutaendringer og økning i styringsrentene i Europa. Råvaresituasjonen og kostprisøkningene har medført utfordringer med planlegging. Organisasjonen har fokusert på å ha tett og god dialog med kunder og leverandører for å identifisere og begrense forstyrrelser i leveranser til og fra oss. De ansatte i Flexit har utvist god handlekraft og det er årsaken til veksten i både omsetning og resultat før skatt målt mot fjoråret.

Totalkapitalen i konsernet er pr. 31.12.22 på 811 mill. Soliditeten er på 52%. Likvidtetsgrad 1 er pr. 31.12.22 på 1,7. Styret vurderer soliditeten og likviditeten som god og gir konsernetet godt grunnlag for videre drift. Konsernet har hatt en økning i sum varelager på 64 mill (73%) i 2022. Dette skyldes i hovedsak at Flexit AS og Flexit Sverige AB vedtok å øke sikkerhetslagrene i 1. kvartal for å begrense forstyrrelser i leveranser til kunder grunnet råvaremangelen. Dette har medført økt produksjonskapasitet og det ble levert flere aggregater enn prognostisert i 3. og 4. kvartal i 2022. Videre er økte kostpriser på varer en faktor som også øker saldo på varelager. Satsningen på økning av sikkerhetslagrene påvirket også kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter med samme sum. Flexit AS vedtok i januar 2022 at det skulle foretas en ekstraordinær nedbetaling av gjeld med 25 mill siden det på det tidspunktet var meget god likviditet i konsernet. Total nedbetaling av gjeld i 2022 i konsernet var 44.4 mill. Dette påvirker kontantstrøm fra finansielle aktiviteter. Ut over dette er det i tillegg gjort viktige satsninger og investeringer i eiendom med 29 millioner. Investeringer til digitaliseringsprosjekter og utvikling av virksomheten har beløpet seg til 12 mill i 2022. Dette påvirker kontantstrøm fra investeringsaktiviteter.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskapet for regnskapsåret 2022 et rettviseende uttrykk for selskapets stilling og resultatet av virksomheten.

I henhold til 3-3a i regnskapsloven, bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Finansiell risiko

Morselskap og konsern:

Markedsrisiko

Konsernets resultater påvirkes av makroøkonomisk utvikling. Igangsettingstillatelser for nybygg, endringer i ROT-markedet og inflasjon påvirker selskapets resultater. Konsernet er eksponert for endringer i valutakurser, spesielt i SEK, EUR og USD. Selskapet vurderer løpende behovet for terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere selskapets valutarisiko. Konsernet hadde ingen slike kontrakter per 31.12.22.



Kreditrisiko

Risiko for at kunder i Flexit As og Flexit Sverige AB ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses å være til stede. For alle kunder blir det gjennomført løpende kredittvurdering hvor kredittgrense og betalingsbetingelser fastsettes. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen. På større ordrer søker en å få forskuddsbetalinger fra kunder som bidrar til lavere kredittrisiko. Selskapetene har gode rutiner for inndrivning av fordringer.

Renterisiko

Flexit Eiendom, Flexit AS og Flexit Sverige AB langsiktige lån hos en finansinstitusjon og påvirkes av endringer i rentenivået.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risikoen for at konsernet ikke klarer å innfri løpende forpliktelser ved forfall. Formålet med konsernets likviditetsstyring er å sikre at det til enhver tid er tilstrekkelige midler tilgjengelig for å oppfylle de finansielle og operasjonelle forpliktelsene selskapet og konsernet har.

Framtidig utvikling

Morselskap og konsern:

Det har vært et markant fall i nyboligsalget gjennom hele 2022 og effektene av dette har truffet segmentet for boligprodusenter i Norge i form av lavere omsetning enn budsjettet så langt i 2023. Videre ser vi også en reduksjon i omsetningen til eksportmarkedene i Europa som i stor grad skyldes en meget høy inflasjon. Prognoser som er lagt til grunn viser at nedgangen vil vedvare en stund fremover. Flexit følger utviklingen i de ulike markedene nøye og vil være handlekraftig i de hendelsene virksomheten blir berørt av.

Materialtilgangen har normalisert seg for de fleste varegrupper i 1. kvartal 2023 og det er lite forstyrrelser i leveranser ut til kunder.

Russlands invasjon av Ukraina påvirker oss både som medmennesker og som konsern. Flexit har valgt å opprettholde handelen med Ukraina. Det er iverksatt risikoreducerende tiltak for å sikre leveringspresisjonen til våre kunder og disse går i hovedsak ut på at sikkerhetslagrene er økt og det er inngått avtaler med andre leverandører dersom det skulle bli behov for å ta i bruk dette. I tillegg har krigen negative konsekvenser for prisene på energi og råvarer.

Høsten 2022 startet datterselskapet Flexit Eiendom AS med byggingen av et 3 000 kvm stort lagerbygg med lokasjon på Ørje. Dette er en nødvendig kapasitetsutvidelse for å håndtere vekst i både omsetning og utvidelse av produktsortiment. Bygget tas i bruk av Flexit AS høsten 2023.



Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer i noen av selskapene eller daglig leder i Flexit AS for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Redegjørelse for arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold (åpenhetsloven)

Flexit vil innen 30. juni 2023 avgi en redegjørelse for arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Redegjørelsen blir tilgjengelig på konsernets nettsider: www.flexit.no.

Årsresultat og disponeringer

Styrets forslag til resultatdisponering og kapitaloverføringer kommer frem av noter til regnskapet.

*Ørje, 4. mai 2023
Styret i Pål Martinsen AS*

Pål Johan Martinsen

Styrets leder



Til generalforsamlingen i Pål Martinsen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pål Martinsen AS som viser at overskudd på kr. 5 910 597 for selskapsregnskapet og kr. 34 677 262 for konsernregnskapet. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



revisjon

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 5. mai 2023

Re-Visjon AS

Robert Sundt
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



Pål Martinsen AS



Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap og konsernregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Pål Martinsen AS

Resultatregnskap

| Morselskap | | | | Konsern | |
|------------|-----------|---------|--------------------|--------------------|-------------------------------------------|
| 2022 | 2021 | Note | 2022 | 2021 | |
| | | | | | Driftsinntekter |
| 0 | 0 | | | | Salgsinntekt |
| 0 | 0 | 2, 3 | 780 079 986 | 677 885 183 | Annen driftsinntekt |
| 0 | 0 | | 1 095 454 | 3 323 639 | Sum driftsinntekter |
| | | | <u>781 175 440</u> | <u>681 208 822</u> | |
| | | | | | Driftskostnader |
| 0 | 0 | 3 | 407 061 601 | 334 405 647 | Varekostnad |
| 0 | 0 | 4, 5 | 156 964 846 | 155 693 079 | Lønnskostnad |
| 0 | 0 | 6, 7 | 45 745 582 | 46 589 413 | Avskrivning |
| 71 920 | 111 649 | 3, 4, 5 | 114 164 845 | 97 768 157 | Annen driftskostnad |
| 71 920 | 111 649 | | <u>723 936 874</u> | <u>634 456 296</u> | Sum driftskostnader |
| | | | | | Driftsresultat |
| -71 920 | -111 649 | | 57 238 566 | 46 752 526 | |
| | | | | | Finansinntekter og finanskostnader |
| 6 008 080 | 7 058 528 | | 1 566 059 | 3 395 809 | Annen finansinntekt |
| 8 | 0 | | 7 664 071 | 3 854 138 | Annen finanskostnad |
| 6 008 072 | 7 058 528 | 8 | <u>-6 098 012</u> | <u>-458 329</u> | Netto finansposter |
| | | | | | Ordinært resultat før skattekostnad |
| 5 936 152 | 6 946 879 | | 51 140 554 | 46 294 197 | |
| | | | | | Skattekostnad på ordinært resultat |
| 25 555 | 22 495 | 9 | 16 463 292 | 13 967 095 | |
| | | | | | Årsresultat |
| 5 910 597 | 6 924 384 | | <u>34 677 262</u> | <u>32 327 101</u> | |
| | | | | | Overføringer og disponeringer |
| 5 800 000 | 0 | 16 | | | Ordinært utbytte |
| 0 | 6 585 000 | | | | Ekstraordinært utbytte |
| 110 597 | 339 384 | 16 | | | Overføringer annen egenkapital |
| 5 910 597 | 6 924 384 | | | | Sum disponert |



Pål Martinsen AS

Balanse pr. 31. desember

| Morselskap | | | | Konsern | |
|----------------------------------|------------------|--------|--------------------|--------------------|--|
| 2022 | 2021 | Note | 2022 | 2021 | |
| Anleggsmidler | | | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | | | |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, | | | | | |
| 0 | 0 | 6 | 169 814 046 | 182 222 879 | |
| 0 | 0 | 6 | 179 451 215 | 204 292 907 | |
| <u>0</u> | <u>0</u> | | <u>349 265 260</u> | <u>386 515 785</u> | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast | | | | | |
| 0 | 0 | 7 | 105 958 268 | 83 499 175 | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, | | | | | |
| 0 | 0 | 7 | 21 808 977 | 15 909 789 | |
| <u>0</u> | <u>0</u> | 12 | <u>127 767 245</u> | <u>99 408 964</u> | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | | | |
| 78 229 | 78 229 | 10 | 0 | 0 | |
| 0 | 0 | 10 | 7 359 729 | 8 655 336 | |
| <u>78 229</u> | <u>78 229</u> | | <u>7 359 729</u> | <u>8 655 336</u> | |
| <u>78 229</u> | <u>78 229</u> | | <u>484 392 235</u> | <u>494 580 085</u> | |
| Omløpsmidler | | | | | |
| 0 | 0 | 13 | 151 842 438 | 87 972 591 | |
| <i>Fordringer</i> | | | | | |
| 0 | 0 | 11, 12 | 90 582 174 | 80 291 833 | |
| 6 000 000 | 0 | 11 | 20 379 486 | 14 222 275 | |
| <u>6 000 000</u> | <u>0</u> | | <u>110 961 660</u> | <u>94 514 108</u> | |
| Bankinnskudd, kontanter og | | | | | |
| 247 530 | 6 919 185 | 14 | 64 072 923 | 108 651 237 | |
| <u>6 247 530</u> | <u>6 919 185</u> | | <u>326 877 021</u> | <u>291 137 936</u> | |
| <u>6 325 759</u> | <u>6 997 414</u> | | <u>811 269 256</u> | <u>785 718 021</u> | |



Pål Martinsen AS

Balanse pr. 31. desember

| Morselskap | | Konsern | | |
|--------------------------------------|------------------|---------|--------------------|--------------------|
| 2022 | 2021 | Note | 2022 | 2021 |
| Egenkapital | | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | | |
| 30 000 | 30 000 | 15, 16 | 30 000 | 30 000 |
| 4 701 | 4 701 | 16 | 4 701 | 4 701 |
| <u>34 701</u> | <u>34 701</u> | | <u>34 701</u> | <u>34 701</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | | |
| 450 066 | 339 469 | 16 | 229 381 761 | 220 133 813 |
| <u>450 066</u> | <u>339 469</u> | | <u>229 381 761</u> | <u>220 133 813</u> |
| 0 | 0 | | 193 650 762 | 189 192 932 |
| <u>484 767</u> | <u>374 170</u> | | <u>423 067 223</u> | <u>409 361 447</u> |
| Gjeld | | | | |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> | | | | |
| 0 | 0 | 9 | 41 511 054 | 43 755 368 |
| 0 | 0 | 17 | 18 330 497 | 20 533 663 |
| <u>0</u> | <u>0</u> | | <u>59 841 551</u> | <u>64 289 031</u> |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | | |
| 0 | 0 | 12 | 133 481 811 | 179 635 957 |
| 0 | 0 | 12 | 1 791 070 | 0 |
| <u>0</u> | <u>0</u> | | <u>135 272 881</u> | <u>179 635 957</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | | |
| 0 | 0 | 12 | 18 354 188 | 0 |
| 15 438 | 0 | 11 | 79 793 326 | 44 312 517 |
| 25 554 | 22 494 | 4, 9 | 18 266 140 | 15 663 552 |
| 0 | 0 | 14 | 25 360 903 | 24 253 251 |
| 0 | 0 | 16 | 15 800 000 | 0 |
| 5 800 000 | 6 600 750 | 11 | 35 513 043 | 48 202 267 |
| <u>5 840 992</u> | <u>6 623 244</u> | | <u>193 087 600</u> | <u>132 431 587</u> |
| <u>5 840 992</u> | <u>6 623 244</u> | | <u>388 202 032</u> | <u>376 356 575</u> |
| <u>6 325 759</u> | <u>6 997 414</u> | | <u>811 269 256</u> | <u>785 718 022</u> |

31. desember 2022
Ørje, 4. mai 2023

Pål Johan Martinsen
styreleder



Pål Martinsen AS

Kontantstrømoppstilling

| Morselskap | | Konsern | | | |
|------------------------------------------------------|------------|---------|-------------|-------------|--|
| 2022 | 2021 | Note | 2022 | 2021 | |
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | | | | |
| 5 936 152 | 6 946 879 | 16 | 51 140 554 | 46 294 197 | |
| -22 494 | -18 663 | 9 | -15 663 552 | -12 507 604 | |
| 0 | 0 | | -996 156 | -1 722 289 | |
| 0 | 0 | | 45 745 582 | 46 589 413 | |
| -6 000 000 | -7 056 321 | 10,11 | -478 958 | -2 134 552 | |
| 0 | 0 | | -63 869 847 | -7 464 662 | |
| 0 | 0 | | -10 290 341 | -4 988 847 | |
| 15 437 | -293 950 | 11 | 35 480 809 | 3 116 605 | |
| 0 | 0 | | -13 040 210 | 1 234 622 | |
| -70 905 | -422 055 | | 28 027 881 | 68 416 883 | |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | | | | |
| 0 | 0 | 7 | 1 110 403 | 2 491 660 | |
| 0 | 0 | 7 | -39 618 225 | -11 294 031 | |
| 0 | 0 | 6 | -1 504 485 | -558 934 | |
| 0 | 0 | | -40 012 307 | -9 361 305 | |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | | | |
| 0 | 0 | | 18 354 188 | 0 | |
| 0 | 0 | 11, 12 | -44 363 076 | -23 741 042 | |
| -15 750 | 111 572 | 11 | 0 | 0 | |
| 0 | 10 056 321 | | 0 | 0 | |
| -6 585 000 | -2 980 000 | 16 | -6 585 000 | -35 219 946 | |
| -6 600 750 | 7 187 893 | | -32 593 888 | -58 960 988 | |
| -6 671 655 | 6 765 838 | | -44 578 314 | 94 590 | |
| 6 919 185 | 153 347 | | 108 651 237 | 108 556 647 | |
| 247 530 | 6 919 185 | | 64 072 923 | 108 651 237 | |



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet og datterselskaper som morselskapet har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50% av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12:

Mor- og datterselskaper

Pål Martinsen AS (morselskap)
Flexit Future Holding AS (0,99 % Eierandel 51 % stemmerett)
Flexit AS (100 % Underkonsern)
Flexit Sverige AB (100 %)
Martinsen Eiendom AS (100 %)
Flexit Eiendom AS (100 %)

Tilknyttede selskaper

HeatVest OY (40%)



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2022

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Forskning og utvikling

Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendeler. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garantiarbeid / reklamasjoner

Garantiarbeid / reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeid, men korrigeres for eventuelt avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endringer i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen langsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Immaterielle eiendeler

Goodwill har oppstått i forbindelse med kjøp av datterselskaper. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Utgifter til egen utviklingsaktiviteter kostnadsføres løpende

Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendeler og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2022

Pensjoner

Selskapet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringselskap, med unntak av AFP-ordningen.

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som en lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendeler (Pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere fremtidige innbetalinger.

AFP-Ordningen er en usikret ytelsesbasert flerforetaksordning. En slik ordning er reelt en ytelsesplan, men behandles regnskapsmessig som en innskuddsplan som følge av at ordningens administrator ikke gir tilstrekkelig informasjon til å beregne forpliktelsen på en pålitelig måte.

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Salgsinntekter

| Morselskap | | Konsern | |
|------------------------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| <i>Pr. virksomhetsområde</i> | | | |
| 0 | 0 | 780 079 986 | 677 885 183 |
| 0 | 0 | 1 277 668 | 3 323 639 |
| <u>0</u> | <u>0</u> | <u>781 357 654</u> | <u>681 208 822</u> |
| <i>Geografisk fordeling</i> | | | |
| 0 | 0 | 577 432 724 | 530 037 029 |
| 0 | 0 | 202 647 262 | 147 848 154 |
| <u>0</u> | <u>0</u> | <u>780 079 986</u> | <u>677 885 183</u> |
| <i>Fordeling salgsinntekter på virksomhetsområde</i> | | | |
| 0 | 0 | 780 079 986 | 677 885 183 |
| <u>0</u> | <u>0</u> | <u>780 079 986</u> | <u>677 885 183</u> |

Note 3 - Nærstående parter

| | | |
|--------------------------------------------|-------------|-------------|
| <i>Morselskapets Interne transaksjoner</i> | 2022 | 2021 |
| Fakturerte tjenester fra datterselskap | 15 438 | 15 750 |

Note 4 - Offentlige tilskudd

Konsern

Konsernet har fått offentlig tilskudd i forbindelse med skatteFUNN ordningen med 188 527 kroner. Tilskuddet behandles i samsvar med NRS 4 Offentlige tilskudd.

Det totale beløpet er bokført mot fordring på skattemyndighetene, med motpost i form av kostnadsreduksjon for lønnskostnader og andre driftskostnader. Tilskuddet er underlagt endelig godkjenning fra skattemyndighetene.

Videre har selskapet mottatt og inntektsført kr 1 000 000 i annen støtte fra Norges forskningsråd som er bokført som en kostnadsreduksjon under andre driftskostnader.



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

| Morselskap | | Konsern | | |
|------------|----------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 2022 | 2021 | Lønnskostnader | 2022 | 2021 |
| 0 | 0 | Lønninger | 110 842 909 | 112 971 019 |
| 0 | 0 | Arbeidsgiveravgift | 30 212 664 | 29 194 108 |
| 0 | 0 | Pensjonskostnader | 6 226 639 | 5 764 432 |
| 0 | 0 | Andre ytelser | 9 682 633 | 7 763 519 |
| <u>0</u> | <u>0</u> | Sum | <u>156 964 845</u> | <u>155 693 078</u> |

Morselskap

Det er ingen ansatte i morselskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar i morselskapet i 2022

Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Konsern

Deler av konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Morselskap

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Ingen ansatte i selskapet. Styreleder har noen individuelle bonusavtaler.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Konsern

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Verken styreleder eller daglig leder har noen individuelle bonusavtaler, men daglig leder har avtale om godtgjørelse ved opphør av arbeidsforhold i form av en etterlønn på 12 måneder.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

| Morselskap | | Konsern | | |
|---------------|---------------|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| 2022 | 2021 | Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: | 2022 | 2021 |
| 25 000 | 31 250 | Lovpålagt revisjon | 540 689 | 457 028 |
| 5 000 | 0 | Skatterådgivning | 36 375 | 6 250 |
| 21 250 | 0 | Andre tjenester | 62 400 | 0 |
| <u>51 250</u> | <u>31 250</u> | Sum | <u>639 464</u> | <u>463 278</u> |

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Immaterielle eiendeler

Morselskap

Ingen immaterielle eiendeler i morselskapet per 31.12.2022

Konsern

| | Goodwill | Programvare | Varemerke | Sum |
|------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01. | 275 082 980 | 24 074 426 | 195 000 000 | 494 157 406 |
| Tilgang kjøpte eiendeler | 0 | 1 504 485 | 0 | 1 504 485 |
| Valutaavvik | -3 246 051 | 0 | 0 | -3 246 051 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 271 836 929 | 25 578 911 | 195 000 000 | 492 415 840 |
| Akk.avskrivninger 31.12. | -92 104 885 | -18 979 866 | -31 785 000 | -142 869 751 |
| Valutaavvik | -280 829 | 0 | 0 | -280 829 |
| Balanseført verdi pr.31.12. | 179 451 215 | 6 599 045 | 163 215 000 | 349 265 260 |
| Årets avskrivninger | 22 477 539 | 4 845 818 | 9 067 500 | 36 390 857 |
| Forventet økonomisk levetid | 10 år | 3-4 år | 20 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Lineær | |

Varemerke har eksistert i en årrekke og forventes å vare i minst 20 år.

Avskrivninger på 10 år knyttet til goodwill er begrunnet med at goodwill er beregnet på bakgrunn av kontantstrømmer som forventes å vare ut over 10 år.

Note 7 - Varige driftsmidler

Morselskap

Ingen varige driftsmidler i morselskapet per 31.12.2022

Konsern

| | Tomter, bygninger og annen eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy mm. | Sum |
|--------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 126 185 339 | 47 848 768 | 174 034 107 |
| Tilgang | 28 896 317 | 10 721 908 | 39 618 225 |
| Avgang | 0 | -3 171 407 | -3 171 407 |
| Valutaavvik | -2 315 122 | -931 013 | -3 246 135 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 152 766 534 | 54 468 256 | 207 234 790 |
| Akk.avskrivning 31.12. | -47 614 897 | -33 848 282 | -81 463 179 |
| Akk.nedskr. 31.12. | 0 | 567 180 | 567 180 |
| Valutaavvik | 806 631 | 621 823 | 1 428 454 |
| Balanseført pr. 31.12. | 105 958 268 | 21 808 977 | 127 767 245 |
| Årets avskrivninger | 4 944 714 | 4 410 011 | 9 354 725 |
| Økonomisk levetid | 0-25 år | 0-10 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | |

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler er:

| | |
|------------------------------|-----------|
| Bygninger, anlegg tomter mv: | 4 655 982 |
| Driftsløsøre, maskiner mv: | 6 988 324 |



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

| Morselskap | | | Konsern | |
|-------------------|------------------|----------------------------------------|------------------|------------------|
| 2022 | 2021 | | 2022 | 2021 |
| | | <i>Finansinntekter</i> | | |
| 0 | 0 | Inntekter på investering i TS | 664 600 | 1 637 778 |
| 6 000 000 | 7 056 321 | Inntekt på investering i datterselskap | 0 | 0 |
| 8 080 | 2 207 | Annen renteinntekt | 692 115 | 117 516 |
| 0 | 0 | Agio | 101 | 1 111 465 |
| 0 | 0 | Annen finansinntekt | 209 243 | 529 049 |
| <u>6 008 080</u> | <u>7 058 528</u> | SUM | <u>1 566 059</u> | <u>3 395 808</u> |
| | | <i>Finanskostnader</i> | | |
| 8 | 0 | Annen Rentekostnad | 4 715 768 | 3 741 530 |
| 0 | 0 | Disagio | 2 948 303 | 112 508 |
| 0 | 0 | Annen finanskostnad | 0 | 100 |
| <u>8</u> | <u>0</u> | SUM | <u>7 664 071</u> | <u>3 854 138</u> |

Note 9 - Skatt

Morselskap

Årets skattekostnad fordeler seg på:

| | 2022 | 2021 |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Betalbar skatt | <u>25 555</u> | <u>22 495</u> |
| Årets totale skattekostnad | <u>25 555</u> | <u>22 495</u> |

Beregning av årets skattegrunnlag:

| | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 5 936 152 | 6 946 879 |
| Permanente forskjeller | 8 | 0 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 180 000 | 211 690 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | <u>-6 000 000</u> | <u>-7 056 321</u> |
| Årets skattegrunnlag | <u>116 160</u> | <u>102 248</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 25 555 | 22 495 |



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2022

Konsern

Årets skattekostnad fordeler seg på

| | 2022 | 2021 |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Betalbar skatt i Norge | 16 923 623 | 12 814 431 |
| For mye / for lite avsatt skatt tidligere år | 0 | -973 852 |
| Endring utsatt skatt i Norge | -1 939 747 | -1 692 105 |
| Betalbar skatt i Sverige | 1 676 363 | 3 577 264 |
| Endring utsatt skatt Sverige | -196 946 | 241 357 |
| Årets totale skattekostnad | <u>16 463 292</u> | <u>13 967 095</u> |

Utsatt skatt i balansen

| | | |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Utsatt skatt i Norge (22 %) | 33 772 015 | 35 575 318 |
| Utsatt skatt i Sverige (22 %) | 7 739 039 | 8 180 050 |
| Utsatt skatt i balansen | <u>41 511 054</u> | <u>43 755 368</u> |

Betalbar skatt i balansen

| | | |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Betalbar skatt i Norge | 16 778 304 | 12 637 510 |
| SkatteFUNN i Norge | -188 527 | - 453 391 |
| Betalbar skatt i Sverige | 1 676 363 | 3 479 433 |
| Betalbar skatt i balansen | <u>18 266 140</u> | <u>15 663 552</u> |

Oversikt over midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 |
|----------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <i>Driftsmidler inkludert goodwill</i> | 345 274 395 | 378 038 367 |
| Varebeholdning | -2 923 810 | -1 607 637 |
| Utestående fordringer | -223 897 | -1 385 919 |
| Gevinst og tapskonto | 481 589 | 601 986 |
| Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv | -9 647 900 | -9 647 900 |
| Ubeskattede reserver (Sverige) | 35 177 449 | 37 182 048 |
| Underskudd til fremføring | 0 | 804 185 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>368 137 825</u> | <u>403 985 129</u> |
| Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel | <u>-179 451 215</u> | <u>-205 097 092</u> |
| Sum | <u>188 686 611</u> | <u>198 888 038</u> |



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 10 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Morselskap

Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden. Med regnskapsmessig effekt fra 1. januar 2020 fisjonerte selskapet ut 99,01 % av selskapets kapital som en gave til nærstående. Selskapet beholdt imidlertid 51 % av stemmeretten, og det foreligger også en aksjonæravtale knyttet til økonomisk disponering. Av denne grunn er Pål Martinsen AS fortsatt å regne som morselskap i konsernet.

| Selskap | Anskaffelses- år | Kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2022 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|--------------------------|---------------------|--------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Flexit Future Holding AS | | Marker | 1 % | 51 % | 16 000 000 | 85 742 029 | 78 229 |

Investering etter egenkapitalmetoden (konsernregnskapet)

Merverdianalyse - Kjøp 2018

| | |
|-------------------------------------|------------------|
| Balanseført EK på kjøpstidspunktet | 765 854 |
| Goodwill | 836 449 |
| Anskaffelseskost tidligere perioder | 3 297 560 |
| Anskaffelseskost | <u>4 899 863</u> |

Beregning av årets resultatandel

| | |
|------------------------|----------------|
| Andel årets resultat | 906 400 |
| Avskrivning merverdier | -170 513 |
| Årets resultatandel | <u>735 887</u> |

Beregning av balanseført verdi pr 31.12.2022

| | |
|---------------------------------|------------------|
| Inngående balanse 01.01.2022 | 8 655 336 |
| Årets resultatandel | 735 887 |
| Mottatt utbytte | -1 889 402 |
| Andre endringer i løpet av året | -142 091 |
| Utgående balanse 31.12.2022 | <u>7 359 730</u> |

Tilknyttet selskap har forretnings-kontor i Jyväskylä i Finland. Goodwill avskrives lineært over 5 år.

Note 11 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Morselskap

| Fordringer | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------------|-------------|-------------|
| Fordring utbytte Flexit Future Holding AS | 6 000 000 | 0 |
| Gjeld | 2022 | 2021 |
| Gjeld Flexit AS | 15 438 | 15 750 |

Konsern

Konsernet har i tillegg til nærstående fordringer listet opp over en samlet fordring på øvrige eierselskaper på til sammen kr 73 125 til øvrige eierselskaper i Flexit Future Holding AS.



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 12 - Fordringer og gjeld

| Morselskap | | Kundefordringer | | Konsern | |
|------------|------|---------------------------------|--|------------|------------|
| 2022 | 2021 | | | 2022 | 2021 |
| 0 | 0 | Kundefordringer til pålydende | | 91 576 703 | 82 125 713 |
| 0 | 0 | Avsetning til tap på fordringer | | -994 530 | -1 833 880 |
| 0 | 0 | Sum | | 90 582 173 | 80 291 833 |

| Morselskap | | Langsiktig gjeld med forfall senere enn ett år | | Konsern | |
|------------|------|------------------------------------------------|--|-------------|-------------|
| 2022 | 2021 | | | 2022 | 2021 |
| 0 | 0 | Gjeld til kredittinstitusjoner | | 114 062 321 | 159 745 139 |
| 0 | 0 | Sum | | 114 062 321 | 159 745 139 |

| Morselskap | | Gjeld sikret ved pant | | Konsern | |
|------------|------|--------------------------------|--|-------------|-------------|
| 2022 | 2021 | | | 2022 | 2021 |
| 0 | 0 | Gjeld til kredittinstitusjoner | | 151 835 999 | 179 635 957 |
| 0 | 0 | Sum | | 151 835 999 | 179 635 957 |

| Morselskap | | Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | | Konsern | |
|------------|------|------------------------------------------|--|-------------|-------------|
| 2022 | 2021 | | | 2022 | 2021 |
| 0 | 0 | Varige driftsmidler | | 115 746 364 | 87 775 925 |
| 0 | 0 | Varer | | 151 842 438 | 87 972 592 |
| 0 | 0 | Kundefordringer | | 90 813 387 | 80 267 161 |
| 0 | 0 | Sum | | 358 402 189 | 255 985 728 |

Morselskap og Konsern

Datterselskapet Flexit AS har et serielån med opprinnelig ramme på NOK 163 millioner (utstedt i november 2019). Løpetid er 5 år (Nedbetalingsprofil 10 år), med månedlig avdrag, og etter 5 år skal kreditten innfris i sin helhet med gjenværende beløp (Estimert til 58 MNOK). Lånebetingelser er netto rentebærende gjeld / EBITDA maks 3,5 og minimum bokført egenkapital på 30 %. Pr. 31.12 tilfredsstillers selskapet lånebetingelsene. I forbindelse med lånet er det 1 pri panterett i driftsmidler, kundefordringer og varelager.

Av konsernets totale gjeld til kredittinstitusjoner er 18 354 188 NOK byggelån som er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Note 13 - Varer

| Morselskap | | Råvarer og innkjøpte halvfabrikater | | Konsern | |
|------------|------|----------------------------------------------|--|-------------|------------|
| 2022 | 2021 | | | 2022 | 2021 |
| 0 | 0 | Varer under tilvirkning | | 90 611 922 | 48 932 867 |
| 0 | 0 | Ferdige egentilvirkede varer og handelsvarer | | 469 305 | 409 222 |
| 0 | 0 | Sum | | 62 285 594 | 39 078 501 |
| 0 | 0 | Sum | | 151 842 438 | 87 972 590 |

Note 14 - Bankinnskudd

| Morselskap | | Konsern | |
|------------|---------------------------------|-----------|--|
| 2022 | | 2022 | |
| 0 | Bundne skattetrekkmidler utgjør | 3 901 256 | |



Pål Martinsen AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 15 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1 | 30 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Pål Johan Martinsen | 30 000 | 100 % | 100 % |

Note 16 - Egenkapital

Morselskap

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|---------------------------|---------------|--------------|-------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01. | 30 000 | 4 701 | 339 469 | 374 170 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 5 910 597 | 5 910 597 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | -5 800 000 | -5 800 000 |
| Egenkapital 31.12. | 30 000 | 4 701 | 450 066 | 484 767 |

Konsern

Konsernets egenkapital er endret som følger:

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Minoritetsinteresser | Sum |
|---------------------------|---------------|--------------|--------------------|----------------------|--------------------|
| Egenkapital 01.01. | 30 000 | 4 701 | 220 133 813 | 189 192 933 | 409 361 447 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 14 033 227 | 20 644 036 | 34 677 263 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | -15 800 000 | 0 | -15 800 000 |
| Valutaavvik | 0 | 0 | -2 637 457 | -2 534 030 | -5 171 487 |
| Egenkapital 31.12. | 30 000 | 4 701 | 215 729 583 | 207 302 939 | 423 067 223 |

Note 17 - Garantiforpliktelse

Konsern

| | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------------|------------|------------|
| Til dekning av løpende garantier er det avsatt | 18 330 497 | 20 533 663 |

Note 18 - Hendelser etter balansedagen

Morselskap og Konsern

Se morselskapets og konsernets årsberetning for kommentarer til Covid-19, krigen i Ukraina og kommentar til markedsituasjonen forøvrig.