



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 876 253 542  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØGATA 11 AS  
Forretningsadresse: Hegdalveien 87  
3261 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 377 000	1 349 691
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 377 000</b>	<b>1 349 691</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler		152 473	191 461
Annen driftskostnad		162 394	147 320
<b>Sum kostnader</b>		<b>314 867</b>	<b>338 782</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 062 133</b>	<b>1 010 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		133 788	47 831
Annen renteinntekt			64
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133 788</b>	<b>47 895</b>
Annen rentekostnad		303	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>303</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>133 485</b>	<b>47 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 195 618</b>	<b>1 058 804</b>
Skattekostnad på resultat		263 102	232 923
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>932 516</b>	<b>825 881</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>932 516</b>	<b>825 881</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>932 516</b>	<b>825 881</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>932 516</b>	<b>825 881</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 573 292	
Avsatt til annen egenkapital			825 881
Overført fra annen egenkapital		-2 640 776	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		932 516	825 881



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		452 641	441 225
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>452 641</b>	<b>441 225</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 805 598	3 958 071
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 805 598</b>	<b>3 958 071</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 258 239</b>	<b>4 399 296</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 300	8 260
Andre kortsiktige fordringer		3 845 839	2 762 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 854 139</b>	<b>2 770 401</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 854 139</b>	<b>2 770 401</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 112 378</b>	<b>7 169 697</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 186 221	1 186 221
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 186 221</b>	<b>2 186 221</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 011 962	4 652 739
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 011 962</b>	<b>4 652 739</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 198 183</b>	<b>6 838 959</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 094	15 681
Betalbar skatt			252 714
Skyldig offentlige avgifter		44 292	50 368
Annen kortsiktig gjeld		3 847 810	11 975
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 914 196</b>	<b>330 738</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 914 196</b>	<b>330 738</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 112 378</b>	<b>7 169 697</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 325677

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 876 253 542  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØGATA 11 AS  
Forretningsadresse: Hegdalveien 87  
3261 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024



Organisasjonsnr: 876 253 542  
BØGATA 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 377 000	1 349 691
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 377 000</b>	<b>1 349 691</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler		152 473	191 461
Annen driftskostnad		162 394	147 320
<b>Sum kostnader</b>		<b>314 867</b>	<b>338 782</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 062 133</b>	<b>1 010 909</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		133 788	47 831
Annen renteinntekt			64
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133 788</b>	<b>47 895</b>
Annen rentekostnad		303	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>303</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>133 485</b>	<b>47 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>		<b>1 195 618</b>	<b>1 058 804</b>
Skattekostnad på resultat		263 102	232 923
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>932 516</b>	<b>825 881</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>932 516</b>	<b>825 881</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>932 516</b>	<b>825 881</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>932 516</b>	<b>825 881</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 573 292	
Avsatt til annen egenkapital			825 881
Overført fra annen egenkapital		-2 640 776	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>932 516</b>	<b>825 881</b>



Organisasjonsnr: 876 253 542  
BØGATA 11 AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		452 641	441 225
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>452 641</b>	<b>441 225</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 805 598	3 958 071
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 805 598</b>	<b>3 958 071</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 258 239</b>	<b>4 399 296</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 300	8 260
Andre kortsiktige fordringer		3 845 839	2 762 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 854 139</b>	<b>2 770 401</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 854 139</b>	<b>2 770 401</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 112 378</b>	<b>7 169 697</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 186 221	1 186 221
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 186 221</b>	<b>2 186 221</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 011 962	4 652 739
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 011 962</b>	<b>4 652 739</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 198 183</b>	<b>6 838 959</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 094	15 681
Betalbar skatt			252 714
Skyldig offentlige avgifter		44 292	50 368
Annen kortsiktig gjeld		3 847 810	11 975



Sum kortsiktig gjeld	3 914 196	330 738
Sum gjeld	3 914 196	330 738
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 112 378	7 169 697



Organisasjonsnr: 876 253 542  
BØGATA 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Signert av:**

**Navn**

Aakre, Kari Rød  
Herlofsen, Torgeir

**Metode**

BANKID  
BANKID

**Dato**

29-02-2024 09:17  
29-02-2024 07:28

**Denne dokumentpakken inneholder:**

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.  
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



# Årsregnskap 2023

for

**Bøgata 11 AS**



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Bøgata 11 AS Resultatregnskap 2023

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2023	2022
Annen driftsinntekt	2	1 377 000	1 349 691
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 377 000</b>	<b>1 349 691</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2, 3, 5	162 394	147 320
Ordinær avskrivning	5	152 473	191 461
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>314 867</b>	<b>338 782</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 062 133</b>	<b>1 010 909</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		133 788	47 831
Renteinntekter		0	64
Rentekostnader		303	0
<b>Netto finansinntekter</b>		<b>133 485</b>	<b>47 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 195 618</b>	<b>1 058 804</b>
<b>Skattekostnad</b>	4	263 102	232 923
<b>Årsresultat</b>		<b>932 516</b>	<b>825 881</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	7	3 573 292	0
Overført til/fra annen egenkapital	7	-2 640 776	825 881
<b>Overføringer og disponeringer</b>		<b>932 516</b>	<b>825 881</b>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Bøgata 11 AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	452 641	441 225
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>452 641</b>	<b>441 225</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	5	3 805 598	3 958 071
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 805 598</b>	<b>3 958 071</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 258 239</b>	<b>4 399 296</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	8 300	8 260
Andre fordringer	8, 9	3 845 839	2 762 141
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 854 139</b>	<b>2 770 401</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 854 139</b>	<b>2 770 401</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 112 378</b>	<b>7 169 697</b>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Bøgata 11 AS Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 186 221	1 186 221
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 186 221</b>	<b>2 186 221</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	2 011 963	4 652 739
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 011 963</b>	<b>4 652 739</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 198 183</b>	<b>6 838 959</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 094	15 681
Betalbar skatt	4	0	252 714
Skyldige offentlige avgifter		44 292	50 368
Annen kortsiktig gjeld	8	3 847 810	11 975
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 914 195</b>	<b>330 738</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 914 195</b>	<b>330 738</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 112 378</b>	<b>7 169 697</b>

Larvik, 23. februar 2024  
I styret for Bøgata 11 AS

Torgeir Herlofsen  
Styrets leder / daglig leder

Kari Rød Aakre  
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Bøgata 11 AS Noter til regnskapet 2023

### Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

#### Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningstid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

#### Leiekostnader

Leiekostnader betraktes som operasjonelle. Kostnader regnskapsføres løpende.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

#### Konsemregnskap

Bøgata 11 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på [www.norgesgruppen.no](http://www.norgesgruppen.no).

### Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2023 kr 1 377 000 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

### Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon	12 200	11 450



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2023	2022
Betalbar skatt	0	252 714
Endring utsatt skatt	-11 416	-19 791
Skatt av konsernbidrag	274 518	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>263 102</b>	<b>232 923</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Regnskapsmessig resultat før skatt	1 195 618	1 058 804
Endring i midlertidige forskjeller	51 890	89 961
Permanente forskjeller	303	-64
Avgitt konsernbidrag	-1 247 810	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1</b>	<b>1 148 701</b>
Betalbar skatt	0	252 714
<b>Midlertidige forskjeller</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsmidler	-2 077 960	-2 031 195
Gevinst- og tapskonto	20 500	25 625
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-2 057 460</b>	<b>-2 005 570</b>
<b>Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen</b>	<b>-452 641</b>	<b>-441 225</b>
<b>Endringer i utsatt skatt</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Balanse 1.1	-441 225	-421 434
Innregnet mot resultat	-11 416	-19 791
<b>Balanse 31.12</b>	<b>-452 641</b>	<b>-441 225</b>

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.

## Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsere og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	9 663 511	25 577	9 689 088
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>9 663 511</b>	<b>25 577</b>	<b>9 689 088</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	5 705 440	25 577	5 731 017
Årets avskrivninger	152 473	0	152 473
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023</b>	<b>5 857 913</b>	<b>25 577</b>	<b>5 883 490</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>3 805 598</b>	<b>0</b>	<b>3 805 598</b>
Økonomisk levetid (år)	10-50 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

### Leie/leasing

Selskapet har inngått operasjonelle husleieavtaler av ulik varighet. Kostnadsført husleie for 2023 utgjør NOK 10 000. Andre operasjonelle leieavtaler er ansett å utgjøre en uvesentlig størrelse for selskapet og spesifiseres ikke nærmere.

## Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Aksjekapital

Pr. 31. desember 2023 består selskapets aksjekapital av 1 000 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 1 000 000. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Vestfold Telemark AS.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Note 7, Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	1 000 000	1 186 221	4 652 739	6 838 959
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Konsemsbidrag avgitt	0	0	-3 573 292	-3 573 292
Årsresultat	0	0	932 516	932 516
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	1 186 221	2 011 963	4 198 183

## Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	8 300	0	3 849 546	2 752 151

  

	Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	3 847 810	0

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem og gjeld på konsemsbidrag.

## Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



## Bøgata 11 AS

Navn  
**Aakre, Kari Rød**

Dato  
**2024-02-29**

Navn  
**Herlofsen, Torgeir**

Dato  
**2024-02-29**

Identifikasjon  
 **bankID** Aakre, Kari Rød

Identifikasjon  
 **bankID** Herlofsen, Torgeir



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



# Deloitte.

Deloitte AS  
Markensgate 32, 2. etasje  
NO-4612 Kristiansand  
Norway

+47 38 12 27 22  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bøgata 11 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bøgata 11 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Penn eo Dokumentnøkkel: CBX7Y-MFD75-UM208-PJEEG-2VNXJ-H68ES



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning  
Bøgata 11 AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 06.03.2024  
Deloitte AS

**Siv Vøllestad Larsen**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CBX7Y-MFD75-UM208-PJEEG-2VNXJ-H68ES



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Siv Vøllestad Larsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1840362

IP: 217.173.xxx.xxx

2024-03-06 15:05:39 UTC

 bankID

Penneo Dokumentnøkkel: CBX7Y-MFD75-UM208-PJEEG-2VNXJ-H68ES

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>