



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 763 617  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLLIBOTN HYTTEEIERLAG AS  
Forretningsadresse: c/o Birgith Skogly  
Rinddalen 7  
5099 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Robert Brandsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		525 700	581 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>525 700</b>	<b>581 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	167 415
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	210 755	205 645
Annen driftskostnad		151 065	216 107
<b>Sum kostnader</b>		<b>361 820</b>	<b>589 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>163 880</b>	<b>-7 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		43 827	53 714
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 827</b>	<b>53 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-43 827</b>	<b>-53 714</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>120 054</b>	<b>-61 482</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>120 054</b>	<b>-61 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		87 633	-61 482
Annen egenkapital		32 420	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	328 542	343 225
Maskiner og anlegg	2	1 290 983	1 372 733
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 619 525</b>	<b>1 715 958</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 619 525</b>	<b>1 715 958</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 866	0
Andre kortsiktige fordringer	3	20 574	19 542
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 441</b>	<b>19 542</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		397 334	218 104
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>397 334</b>	<b>218 104</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>419 775</b>	<b>237 646</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 039 300</b>	<b>1 953 604</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 520 000	1 440 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 520 000</b>	<b>1 440 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		32 420	0
Udekket tap		0	87 633
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 420</b>	<b>-87 633</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 552 420</b>	<b>1 352 367</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	484 500	598 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>484 500</b>	<b>598 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 177	1 167
Annen kortsiktig gjeld		1 202	1 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 379</b>	<b>2 737</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>486 879</b>	<b>601 237</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 039 300</b>	<b>1 953 604</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 401390

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 912 763 617  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLLIBOTN HYTTEEIERLAG AS  
Forretningsadresse: c/o Birgith Skogly  
Rinddalen 7  
5099 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jan Robert Brandsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 763 617  
SOLLIBOTN HYTTEEIERLAG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		525 700	581 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>525 700</b>	<b>581 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	167 415
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	210 755	205 645
Annen driftskostnad		151 065	216 107
<b>Sum kostnader</b>		<b>361 820</b>	<b>589 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>163 880</b>	<b>-7 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		43 827	53 714
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 827</b>	<b>53 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-43 827</b>	<b>-53 714</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>120 054</b>	<b>-61 482</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>120 054</b>	<b>-61 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		87 633	-61 482
Annen egenkapital		32 420	0



Organisasjonsnr: 912 763 617  
SOLLIBOTN HYTTEEIERLAG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	328 542	343 225
Maskiner og anlegg	2	1 290 983	1 372 733
Sum varige driftsmidler		1 619 525	1 715 958
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 619 525	1 715 958
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 866	0
Andre kortsiktige fordringer	3	20 574	19 542
Sum fordringer		22 441	19 542
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		397 334	218 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		397 334	218 104
Sum omløpsmidler		419 775	237 646
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 039 300</b>	<b>1 953 604</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital		1 520 000	1 440 000
Aksjekapital			



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 520 000</b>	<b>1 440 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	32 420	0
Udekket tap	0	87 633
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>32 420</b>	<b>-87 633</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 552 420</b>	<b>1 352 367</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	484 500	598 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>484 500</b>	<b>598 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 177	1 167
Annen kortsiktig gjeld	1 202	1 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 379</b>	<b>2 737</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>486 879</b>	<b>601 237</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 039 300</b>	<b>1 953 604</b>



Organisasjonsnr: 912 763 617  
SOLLIBOTN HYTTEEIERLAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter  
Inntektsføring av innbetalt andel av felleskostnader og innbetaling til dekning av lån fra hytteeierne skjer på fakturatidspunktet. Eventuelle tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler  
er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler  
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt  
Selskapet har etter vedtektene ikke erverv som formål, og selskapet har på denne bakgrunn søkt om og fått innvilget skattefritak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

**Note**

2

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3129441.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	114322.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3243762.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1624237.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1619525.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	210755.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

4

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
484500.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
1372733.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**



Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**SOLLIBOTN HYTTEEIERLAG AS**  
912763617  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SOLLIBOTN HYTTEEIERLAG AS  
912 763 617

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		525 700	581 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>525 700</b>	<b>581 400</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-167 415
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-210 755	-205 645
Annen driftskostnad		-151 065	-216 107
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-361 820</b>	<b>-589 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>163 880</b>	<b>-7 768</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-43 827	-53 714
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-43 827</b>	<b>-53 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-43 827</b>	<b>-53 714</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>120 054</b>	<b>-61 482</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		32 420	0
Udekket tap		87 633	-61 482
<b>Sum overføringer</b>		<b>120 054</b>	<b>-61 482</b>



SOLLIBOTN HYTTEEIERLAG AS  
912 763 617

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	328 542	343 225
Maskiner og anlegg	2	1 290 983	1 372 733
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 619 525</b>	<b>1 715 958</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 619 525</b>	<b>1 715 958</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 866	0
Andre kortsiktige fordringer	3	20 574	19 542
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 441</b>	<b>19 542</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		397 334	218 104
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>397 334</b>	<b>218 104</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>419 775</b>	<b>237 646</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 039 300</b>	<b>1 953 604</b>



SOLLIBOTN HYTTEEIERLAG AS  
912 763 617

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 520 000	1 440 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 520 000</b>	<b>1 440 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		32 420	0
Udekket tap		0	-87 633
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 420</b>	<b>-87 633</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 552 420</b>	<b>1 352 367</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	484 500	598 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>484 500</b>	<b>598 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 177	1 167
Annen kortsiktig gjeld		1 202	1 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 379</b>	<b>2 737</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>486 879</b>	<b>601 237</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 039 300</b>	<b>1 953 604</b>

BERGEN, 04.03.2026

Birgith Anita Skogly  
styrets leder

Rune Steffensen  
styremedlem

Jan Thore Lygren  
styremedlem

Jan Ole Vang  
styremedlem



SOLLIBOTN HYTTEEIERLAG AS  
912 763 617

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Sollibotn Hytteierlag AS eier og driver fellesområder og felles anlegg knyttet til Sollibotn hytteområde i Eivindvik i Gulen. Alle hytteeierne er aksjonærer i selskapet. Selskapet har ikke erverv som formål og alle kostnader knyttet til drift- og vedlikehold av fellesområder og fellesanlegg fordeles ut på aksjonærene (hytteeierne) uten påslag. Selskapet er et skattefritt selskap.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring av innbetalt andel av felleskostnader og innbetaling til dekning av lån fra hytteeierne skjer på fakturatidspunktet. Eventuelle tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Selskapet har etter vedtektene ikke erverv som formål, og selskapet har på denne bakgrunn søkt om og fått innvilget skattefritak.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



## SOLLIBOTN HYTTEEIERLAG AS

912 763 617

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 129 441
Tilgang i året	114 322
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 243 762</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 624 237
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 619 525</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	210 755

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	484 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 372 733
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

**Jan Thore Lygren**

d7781977-54c1-4b9d-ba10-1b371857d148 - 2026-03-05 10:54:42 UTC +02:00  
BankID - 7693381c-c4b3-4385-9d58-4baad2d0b6e8 - NO

**Birgith Anita Skogly**

eea5baa8-0764-4c9d-a7ef-e0efacf7154f - 2026-03-05 11:36:20 UTC +02:00  
BankID - 1d9ec882-d684-4894-87b5-4ce79cb39dcb - NO

**Rune Steffensen**

24a36718-32da-45ea-a601-f44e012bdef4 - 2026-03-05 17:03:25 UTC +02:00  
BankID - abd0ca59-7a5b-4c71-aa8a-40bf944f4e14 - NO

**Jan Ole Vang**

d30f2772-835c-4cb9-8a97-c1d4070cfd9a - 2026-03-09 18:52:08 UTC +02:00  
BankID - 8782ee9e-4766-45a6-9d59-8a873db60356 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/4d505ba9-da34-466c-8bb1-990676e8c2a1>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



Årsregnskap for  
**SOLLIBOTN HYTTEEIERLAG AS**  
912763617  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SOLLIBOTN HYTTEEIERLAG AS  
912 763 617

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		525 700	581 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>525 700</b>	<b>581 400</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-167 415
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-210 755	-205 645
Annen driftskostnad		-151 065	-216 107
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-361 820</b>	<b>-589 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>163 880</b>	<b>-7 768</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-43 827	-53 714
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-43 827</b>	<b>-53 714</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-43 827</b>	<b>-53 714</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>120 054</b>	<b>-61 482</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		32 420	0
Udekket tap		87 633	-61 482
<b>Sum overføringer</b>		<b>120 054</b>	<b>-61 482</b>



SOLLIBOTN HYTTEEIERLAG AS  
912 763 617

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	328 542	343 225
Maskiner og anlegg	2	1 290 983	1 372 733
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 619 525</b>	<b>1 715 958</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 619 525</b>	<b>1 715 958</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 866	0
Andre kortsiktige fordringer	3	20 574	19 542
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 441</b>	<b>19 542</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		397 334	218 104
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>397 334</b>	<b>218 104</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>419 775</b>	<b>237 646</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 039 300</b>	<b>1 953 604</b>



SOLLIBOTN HYTTEEIERLAG AS  
912 763 617

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 520 000	1 440 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 520 000</b>	<b>1 440 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		32 420	0
Udekket tap		0	-87 633
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 420</b>	<b>-87 633</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 552 420</b>	<b>1 352 367</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	484 500	598 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>484 500</b>	<b>598 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 177	1 167
Annen kortsiktig gjeld		1 202	1 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 379</b>	<b>2 737</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>486 879</b>	<b>601 237</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 039 300</b>	<b>1 953 604</b>

BERGEN, 04.03.2026

Birgith Anita Skogly  
styrets leder

Rune Steffensen  
styremedlem

Jan Thore Lygren  
styremedlem

Jan Ole Vang  
styremedlem



SOLLIBOTN HYTTEEIERLAG AS  
912 763 617

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Sollibotn Hytteierlag AS eier og driver fellesområder og felles anlegg knyttet til Sollibotn hytteområde i Eivindvik i Gulen. Alle hytteeierne er aksjonærer i selskapet. Selskapet har ikke erverv som formål og alle kostnader knyttet til drift- og vedlikehold av fellesområder og fellesanlegg fordeles ut på aksjonærene (hytteeierne) uten påslag. Selskapet er et skattefritt selskap.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring av innbetalt andel av felleskostnader og innbetaling til dekning av lån fra hytteeierne skjer på fakturatidspunktet. Eventuelle tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Selskapet har etter vedtektene ikke erverv som formål, og selskapet har på denne bakgrunn søkt om og fått innvilget skattefritak.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SOLLIBOTN HYTTEEIERLAG AS  
912 763 617

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 129 441
Tilgang i året	114 322
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 243 762</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 624 237
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 619 525</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	210 755

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	484 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 372 733
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0