



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 723 485
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JOTUNFJELL PARTNERS AS
Forretningsadresse:	Fridtjof Nansens plass 8 0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjorn Leiknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 594 000	7 265 000
Sum inntekter		1 594 000	7 265 000
Kostnader			
Varekostnad		906 000	1 039 000
Lønnskostnad		7 558 000	8 281 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		35 000	38 000
Annen driftskostnad		14 520 000	9 717 000
Sum kostnader		23 019 000	19 075 000
Driftsresultat		-21 425 000	-11 810 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		130 437 000	122 871 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 366 000	1 770 000
Annen renteinntekt		6 822 000	4 000
Annen finansinntekt		658 000	6 353 000
Sum finansinntekter		139 283 000	130 998 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		200 000	5 999 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 105 000	2 388 000
Annen rentekostnad		3 773 000	1 738 000
Annen finanskostnad		7 366 000	75 000
Sum finanskostnader		12 444 000	10 200 000
Netto finans		126 839 000	120 798 000
Ordinært resultat før skattekostnad		105 414 000	108 988 000
Skattekostnad på ordinært resultat		10 921 000	17 545 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 493 000	91 443 000
Årsresultat		94 493 000	91 443 000
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte		20 000 000	10 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		74 493 000	81 443 000
Sum overføringer og disponeringer		94 493 000	91 443 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		82 000	84 000
Sum immaterielle eiendeler		82 000	84 000
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		25 000	28 000
Sum varige driftsmidler		25 000	28 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		469 958 000	338 849 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		42 490 000	26 802 000
Investeringer i aksjer og andeler		13 272 000	12 419 000
Andre fordringer		310 000	10 462 000
Sum finansielle anleggsmidler		526 030 000	388 532 000
Sum anleggsmidler		526 137 000	388 644 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		853 000	262 000
Andre fordringer		4 930 000	3 779 000
Konsernfordringer		71 961 000	125 995 000
Sum fordringer		77 744 000	130 036 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		9 643 000	648 000
Sum investeringer		9 643 000	648 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 920 000	50 328 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 920 000	50 328 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		165 307 000	181 012 000
SUM EIENDELER		691 444 000	569 656 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 958 000	1 958 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 958 000	1 958 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		485 698 000	411 205 000
Sum opptjent egenkapital		485 698 000	411 205 000
Sum egenkapital		487 656 000	413 163 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		39 750 000	30 288 000
Langsiktig konserngjeld		9 882 000	39 198 000
Øvrig langsiktig gjeld		15 938 000	17 367 000
Sum annen langsiktig gjeld		65 570 000	86 853 000
Sum langsiktig gjeld		65 570 000	86 853 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 000 000	
Leverandørgjeld		1 733 000	723 000
Skyldige offentlige avgifter		1 569 000	1 494 000
Utbytte		20 000 000	10 000 000
Kortsiktig konserngjeld		107 932 000	53 143 000
Annen kortsiktig gjeld		1 983 000	1 494 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum kortsiktig gjeld		138 217 000	66 854 000
 Sum gjeld		 203 787 000	 153 707 000
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 691 443 000	 566 870 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 785 346 000	2 023 400 000
Annen driftsinntekt		27 754 000	18 922 000
Sum inntekter		2 813 100 000	2 042 322 000
Kostnader			
Varekostnad		1 318 896 000	988 082 000
Lønnskostnad		452 922 000	332 036 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		59 515 000	46 721 000
Annen driftskostnad		890 131 000	599 542 000
Sum kostnader		2 721 464 000	1 966 381 000
Driftsresultat		91 636 000	75 941 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 197 000	34 660 000
Annen renteinntekt		8 060 000	-1 375 000
Annen finansinntekt		29 285 000	13 854 000
Sum finansinntekter		41 542 000	47 139 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		200 000	5 999 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern			-1 120 000
Annen rentekostnad		22 802 000	18 034 000
Annen finanskostnad		11 475 000	6 810 000
Sum finanskostnader		34 477 000	29 723 000
Netto finans		7 065 000	17 416 000
Ordinært resultat før skattekostnad		98 701 000	93 357 000
Skattekostnad på ordinært resultat		-11 020 000	4 718 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		109 721 000	88 639 000
Årsresultat		109 721 000	88 639 000
Minoritetsinteresser		11 921 000	8 401 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 800 000	80 238 000
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		97 800 000	80 238 000
Overføringer og disponeringer			
Til annen EK		97 800 000	80 238 000
Sum overføringer og disponeringer		97 800 000	80 238 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		38 095 000	27 750 000
Utsatt skattefordel		23 663 000	12 662 000
Goodwill		16 123 000	-10 395 000
Sum immaterielle eiendeler		77 881 000	30 017 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		65 908 000	74 266 000
Maskiner og anlegg		5 473 000	363 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		120 166 000	77 021 000
Sum varige driftsmidler		191 547 000	151 650 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		5 000	5 000
Investeringer i aksjer og andeler		13 847 000	12 429 000
Andre fordringer		22 903 000	21 767 000
Sum finansielle anleggsmidler		36 755 000	34 201 000
Sum anleggsmidler		306 183 000	215 868 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		664 656 000	493 713 000
Sum varer		664 656 000	493 713 000
Fordringer			
Kundefordringer		68 463 000	70 425 000
Andre fordringer		111 960 000	80 801 000
Sum fordringer		180 423 000	151 226 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		9 696 000	648 000
Sum investeringer		9 696 000	648 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		258 939 000	213 888 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		258 939 000	213 888 000
Sum omløpsmidler		1 113 714 000	859 475 000
SUM EIENDELER		1 419 897 000	1 075 343 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 958 000	1 958 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 958 000	1 958 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		356 232 000	280 280 000
Minoritetsinteresser		42 823 000	24 219 000
Sum opptjent egenkapital		399 055 000	304 499 000
Sum egenkapital		401 013 000	306 457 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		137 000	144 000
Utsatt skatt		383 000	292 000
Sum avsetninger for forpliktelser		520 000	436 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		221 189 000	130 349 000
Øvrig langsiktig gjeld		64 257 000	81 131 000
Sum annen langsiktig gjeld		285 446 000	211 480 000
Sum langsiktig gjeld		285 966 000	211 916 000
Kortsiktig gjeld			



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner		122 390 000	36 543 000
Leverandørgjeld		338 465 000	248 549 000
Betalbar skatt		128 000	169 000
Skyldige offentlige avgifter		91 778 000	148 929 000
Utbytte		20 000 000	12 223 000
Annen kortsiktig gjeld		160 155 000	110 557 000
Sum kortsiktig gjeld		732 916 000	556 970 000
Sum gjeld		1 018 882 000	768 886 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 419 895 000	1 075 343 000



Til generalforsamlingen i Jotunfjell Partners AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jotunfjell Partners AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning JFP AS

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2023-07-03 09:00

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Jotunfjell Partners AS

Årsregnskap

2022



Jotunfjell Partners AS - Årsberetning 2022

Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapet er et investerings- og rådgivningsselskap med foretningsadresse og kontor i Oslo. Jotunfjell Partners investeringer av industriell karakter skjer hovedsakelig gjennom datter selskapene Vita Holdco AS, Gold Invest AS, Airport Retail Group AS og Brothers & Sisters AB. I tillegg har selskapet investeringer i Enklere Liv Mercante AS, Elite Foto AS, PCM Holding i Örebro AB/Pagelle AB, Beha Group AS og Rygge Sivile Lufthavn AS. Porteføljen er utvidet med investering i Audhild Viken AS, Best of Brands AB, Target United AS og MSPA AS i 2022.

Selskapet har løpende inntekter fra konsulent virksomhet, avtaler om forretningsutvikling og forvaltingsoppdrag i tillegg til inntekter fra investeringer.

Fortsatt drift

Koronautbruddet medførte i 2020 og 2021 betydelig omsetningsfall i flere av konsernets virksomheter. I 2022 ble omsetningen for en stor del gjenvunnet til nivåer forut for pandemien.

Utviklingen inn i 2023 viser at konsernets virksomhet har klart omstilling og foretatt vellykket gjenåpning. Det er vunnet betydelige kontrakter gjennom 2021 og 2022 som medfører at konsernet vil oppleve god vekst i 2023.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og således lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret mener at selskapets årsregnskap med noter gir en rettvise oversikt over selskapets virksomhet og finansielle stilling. Konsernregnskap er utarbeidet for de selskaper som er vurdert som langsiktig eiet. Investeringer som er midlertidig eie er ikke konsolidert. Driftsinntekter i morselskapet består i det vesentligste av tjenesteleveranser. For konsernet utgjør driftsinntektene i det vesentligste av virksomhet fra varehandel, hovedsakelig detaljhandel.

Etter styrets oppfatning er konsernets finansielle stilling tilfredsstillende.

EBITDA for konsernet var i 2022 kr 151,2 mill. mot kr. 122,6 mill. i 2021. Omsetningen i konsernet var i 2022 kr. 2.813 mill mot 2.042 mill. i 2021 og konsernets driftsresultat var kr. 91,6 mill. i 2021 mot 75,9 mill. i 2020.

Konsernets egenkapital pr. 31.12.2022 utgjør 28,2 % av en total kapital på kr. 1.420 mill mens morselskapets egenkapital utgjør 70,5 % av en total kapital kr. 691,4 mill.

For morselskapet endte omsetningen i 2022 på kr 1,6 mill mot 7,3 mill i 2021, og driftsresultatet var kr – 21,4 mot kr. – 11,8 mill. i 2021.

Konsernets kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i 2022 var positiv med kr 33,7 mot 247,1 i 2021. Kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter avviker fra driftsresultat som en følge av



effekter av oppkjøp av Audhild Viken AS, MSPA AS og Target United AS samt endring av arbeidskapitalen.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Konsernet er eksponert for finansiell risiko ved begrenset valutarisiko i forbindelse med kortsiktige lån i valuta og handel med varer. Målsettingen er å avdempe den finansielle risiko i størst mulig grad.

Selskapet har tegnet styreansvarsforsikring i Risk Point med forsikringsverdi kr 100 mill som dekker hele konsernet.

Markedsrisiko

Konsernet har markedsrisiko både gjennom utviklingen i flytrafikk og gjennom generell kjøpekrafts utvikling. I tillegg er konsernet eksponert mot mote og sesongvariasjoner for sortimentet. I tillegg er det også viss risiko knyttet til konsernets eksponering mot den generelle finansielle markedsutvikling.

Kredittrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Konsernets kredittrisiko begrenser seg da mesteparten av omsetningen skjer ved kontantkjøp eller kredittkort kjøp.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende etter at det har vært arbeidet betydelig med kapitalfrigjøring og likviditetstilførsel gjennom 2022 og 2023.

Arbeidsmiljø, personale og likestilling

Arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Det har ikke vært sykefravær i 2022. Det har i 2022 ikke vært noen personskader eller skader eller ulykker på materiell.

Morselskapet har hatt fem ansatte i regnskapsåret. Selskapet har ingen kvinner i styret. Det er ikke iverksatt noen konkrete tiltak for å endre på dette, men målet er å innfri samfunnets forventninger på sikt. For øvrig er det selskapets policy at kvinner og menn skal gis like vilkår og muligheter for karriere i selskapet og at det heller ikke i andre sammenhenger skal forekomme brudd på lov om likestilling.

Det skjer ingen forskjellsbehandling mellom kjønnene eller etnisk bakgrunn i strid med norsk lov.

Etter styrets kunnskap driver ikke selskapet eller konsernet virksomhet som kan resultere i betydelig forurensing eller utslipp som kan forårsake skader på det ytre miljø. Selskapets eller konsernets drift er ikke regulert av konsesjoner eller andre pålegg. Jotunfjell Partners mener at miljømessige og økonomiske resultater ofte går hånd i hånd og arbeider hele tiden for å iverksette og tiltak som støtter dette. Dette gjør selskapet og dets datterselskaper gjennom å sette krav til leverandører, både de som produserer konsernets egne varer, og de som leverer andre varer og tjenester til konsernet. Dette for å redusere den påvirkningen produksjon av varer og transport og lagring av varer har på det ytre miljø. For å kunne følge dette opp har de vesentligste virksomheter i konsernet startet arbeidet med miljøregnskap.



Redegjørelse for utførte aktsomhetsvurderinger

Selskapet er omfattet av åpenhetsloven, og redegjørelsen vil innen 30. juni 2023 gjøres tilgjengelig på www.jfp.no

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Jotunfjell Partners AS:

Overført til annen egenkapital	kr.	74.493.000
Avsatt til utbytte	kr.	20.000.000
Totalt disponert	kr.	94.493.000

Oslo, 30.06.2023

Kristoffer Olsen
Styreleder

Hans Kristian Høy-Melbye
Daglig leder, styremedlem

Bjørn Leiknes
Styremedlem

Jotunfjell Partners AS
Resultatregnskap

Mor			Konsern		
2022	2021	Note	Note	2022	2021
1 594	7 265			2 785 346	2 023 400
-	-		1	27 754	18 922
1 594	7 265			2 813 100	2 042 322
(906)	(1 039)		2	(1 318 896)	(988 082)
(7 558)	(8 281)	3	3	(452 922)	(332 036)
(14 520)	(9 717)			(890 131)	(599 542)
(22 984)	(19 037)			(2 661 948)	(1 919 661)
(21 390)	(11 771)			151 152	122 661
(35)	(38)	4	4	(59 515)	(46 721)
(21 425)	(11 809)			91 636	75 941
130 437	122 871		5	4 197	34 660
8 188	1 773	6	6	8 060	(1 375)
658	6 353	6	6	29 285	13 854
(5 175)	(5 999)	6	6	(200)	(5 999)
(4 878)	(4 125)	6	6	(22 802)	(16 914)
(2 392)	(75)	6	6	(11 475)	(6 810)
126 839	120 797			7 065	17 415
105 414	108 988			98 701	93 356
(10 921)	(17 545)	7	7	11 020	(4 718)
94 493	91 443			109 721	88 638
		<i>Disponering (dekning) av årsresultatet</i>			
74 493	81 443				
20 000	10 000				
94 493	91 443				



Jotunfjell Partners AS

Balanse

2022	Mor	2021	Note	EIENDELER	Note	2022	Konsern	2021
				Anleggsmidler				
	82	84	7	Utsatt skattefordet	7	23 663		12 662
	-	-		Goodwill	4	16 123		(10 395)
	-	-		Immaterielle eiendeler	4	38 095		27 750
	82	84		Sum immaterielle eiendeler		77 881		30 017
	-	-		Bygninger		65 908		74 286
	-	-		Maskiner og anlegg		5 473		363
	25	28		Driftsløsøre o.l.		120 166		77 021
	25	28	4	Sum varige driftsmidler	4	191 547		151 651
469 958	338 849	5	5	Aksjer i datterselskaper		-		-
42 485	26 797	8, 10	10	Lån til selskap i samme konsern		-		-
5	5	8	8	Lån til tilknyttet selskap	8	5		5
13 272	12 419			Aksjer og andeler		13 847		12 429
310	10 462			Andre fordringer		22 903		21 767
526 030	388 531			Sum finansielle anleggsmidler		36 755		34 201
526 137	388 643			Sum anleggsmidler		306 183		215 869
				Omløpsmidler				
	-	-		Varer	2	664 656		493 713
853	262	10	10	Kundefordringer	10	68 463		70 425
4 930	3 779			Andre fordringer		111 960		80 801
9 643	648			Andre investeringer		9 696		648
71 961	125 995	8	8	Lån til selskaper i samme konsern		-		-
87 386	130 684			Sum fordringer		190 118		151 874
77 920	50 328	11	11	Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	258 939		213 888
165 307	181 012			Sum omløpsmidler		1 113 713		859 475
691 444	569 656			SUM EIENDELER		1 419 896		1 075 344

Jotunfjell Partners AS
Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD					
Mor			Konsern		
2022	2021	Note	Note	2022	2021
Egenkapital					
1 958	1 958	12, 13	12, 13	1 958	1 958
1 958	1 958			1 958	1 958
Gjeld					
-	-			-	-
485 698	411 205	12	12	356 232	280 280
-	-		12	42 823	24 219
487 657	413 164	Sum egenkapital		401 014	306 457
Gjeld					
11 882	39 198	10		-	-
-	-		9	137	144
-	-		7	383	292
39 750	30 288	10	1, 10, 14	221 189	130 349
15 938	17 367	10	10	64 257	81 131
67 570	86 854	Sum langsiktig gjeld		285 967	211 916
105 932	55 928	8		-	-
5 000	-	10	10	122 390	36 543
1 733	723			338 465	248 549
-	-	7	7	128	169
20 000	10 000			20 000	12 223
1 569	1 494			91 778	148 929
1 983	1 494	10	10	160 155	110 557
136 216	69 638	Sum kortsiktig gjeld		732 915	556 970
203 787	156 492	Sum gjeld		1 018 882	768 887
691 444	569 656	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 419 896	1 075 344

Oslo, 30. juni 2023

Kristoffer Olsen
StyrelederHans Kristian Hoy Melbye
Daglig leder, styremedlemBjørn Leiknes
Styremedlem



Jotunfjell Partners AS

Kontantstrømpstilling

Morselskap		Kontantstrømpstilling		Konsern	
2022	2021			2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter					
105 414	108 988	Resultat før skattekostnad		98 701	83 356
-	-9	Periodens betalte skatt		-	-9
35	38	Avskrivninger/hedskrivninger		59 519	46 722
-	-	Netto utbetaling oppkjøp		-30 791	-27 985
-5 520	-19 840	Gevinst/tap ved salg av aksjer/virksomhet		-	-34 860
-	-	Netto innbetaling salg virksomhet		-	57 303
-	-	Forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensj.ordn.		-7	-49
-	-	Endring i varelagre		-133 587	-3 785
-591	964	Endring i kundefordringer		11 084	28 067
1 010	-892	Endring i vareleverandørgjeld		73 034	72 362
-586	-36 463	Endring i andre tidsavgrensingsposter		-44 798	1 550
17 008	16 248	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter		612	16 248
-	-	Effekt av valutakursendringer		3	1
116 770	69 034	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		33 770	247 121
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter					
-	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		2 988	257
-32	-27	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-78 967	-31 062
-	-	Utbetaling ved kjøp av immaterielle eiendeler		-24 900	-11 362
-91 944	-4 192	Utbetalinger på lånefordring konsern (korts./langs.)		-	-
10 152	-	Innbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs.)		-	3 118
-	-464	Utbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs.)		-1 136	-
8 481	61 420	Innbetalinger ved salg av aksjer og obligasjoner mv		-	-
-26 847	-23 199	Utbetalinger ved kjøp av aksjer, obligas. / konsernbidrag til DS		-10 472	-12 235
-92 210	33 538	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-112 507	-51 284
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter					
5 000	-	Netto innbetaling kassekreditt		85 063	-8 950
8 032	-54 418	Netto inn-/utbetalinger ved opptak av annen gjeld (korts./langs.)		68 086	-80 086
-	-	Netto innbetalinger av egenkapital, fra/til ikke-kontrollerende int.		12 946	2 750
-10 000	-	Utbetaling av utbytte		-19 719	-3 197
3 032	-54 418	Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		126 376	-89 483
27 592	48 154	Netto kontantstrøm for perioden		47 639	106 354
50 328	2 174	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		213 888	108 029
-	-	Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter		-2 588	-495
77 920	50 328	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt		258 939	213 888
Denne består av:					
77 920	50 328	Bankinnskudd m.v.		258 939	213 888



Jotunfjell Partners AS og konsernet

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Jotunfjell Partners AS og datterselskaper som fremkommer av note 3.

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene vurdert etter kostmetoden er vurdert til anskaffelseskost for økjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen, time for time. Kommissjonssalg regnskapsføres netto.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er usansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av avsetninger

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Utenlandsk valuta

Kjøp i utenlandsk valuta balanseføres til kursen på transaksjonstidspunktet

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Lager

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vsdlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftstid.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiel.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskaper blir ikke utlignet, og utsatt skatt knyttet til merverdi behandles separat.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Pensjoner

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forutsetninger om diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet, frivillig avgang, osv. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningsstid. Det samme gjelder estimatavvik i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor). Det er kun et av datterselskapene som har en ytelsesordning, øvrige selskaper har innskuddsordninger, hvor betalt premie blir pensjonskostnaden i regnskapet

Konsernkonto

Etter refinansiering i 2022 er det egne konsernkontoordninger for ulike deler av konsernet. Morselskapet er ikke lenger en del av denne ordningen, men har gitt kausjonserklæringer som angitt i note 10.

I 2021 inngikk morselskapets kontantbeholdning/kassekreditt i konsernkonto-ordning. Topp-kontoen ble da eid av Jotunfjell Partners AS. Øvrige selskapers positive eller negative inncstående på bankkontoen i konsernselskaper som inngikk i ordningen ble klassifisert som netto mellomværende med koutocier, enten under andre fordringer eller annen kortsiktig gjeld.



Note 1 Offentlige tilskudd og statsgarantert lån

Konsernet har mottatt offentlig støtte i form av kompensasjonsordninger knyttet Covid-19. Felles for alle ordninger i de ulike landene, er at støtten er ubetinget. De er således behandlet som annen driftsinntekt.

	2022	2021
Totalt mottatt kompensasjon	1 475	12 023
Sum	1 475	12 023

Konsernet har også tatt opp lån under statens garantiordning i forbindelse med Covid 19. Lånene forfaller innen 12.05.2023, som også er utløpsdatoen for statsgarantien. Statsgarantien dekker 90% av lånebeløpet, resterende er usikret.

	2022	2021
Totalt lånebeløp inkludert i langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	34 525	64 250
Totalt lånebeløp inkludert i kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 500	-
Sum	46 025	64 250

Note 2 Varebeholdninger

	Morselskapet		Konsernet 2022	Konsernet 2021
	2022	2021		
Handelsvarer	-	-	664 656	493 713
Sum			664 656	493 713

Ved regnskapsårets slutt er det foretatt en nedskrivning for ukurans med kr. 19 834

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Lønnskostnader				
Lønninger	5 727	6 906	361 072	267 476
Arbeidsgiveravgift	1 168	1 191	66 275	43 431
Pensjonskostnader	-	-	13 663	10 859
Innleid arbeidskraft	-	-	1 997	1 372
Andre ytelser	662	185	9 916	8 899
Sum	7 558	8 281	452 922	332 036

Antall årsverk	5	8	749	498
----------------	---	---	-----	-----

Ytelser til ledende personer

Ytelser til ledende personer	Daglig leder		Styrets leder	
Lønn		1 000 000		1 000 000
Pensjonsutgifter		76 824		76 138
Annen godtgjørelse		6 000		6 000

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Honorar til konsernets valgte revisor	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :				
Løvpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap og konsern)	746	653	2 222	2 477
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	0	-	67	94
Andre attestasjonsoppgaver	0	35	132	285
Annen bistand	0	-	0	255
Sum godtgjørelse til revisor	746	688	2 421	3 110

Honorar til andre revisorer	2022		2021	
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :				
Løvpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap og konsern)			2 456	1 438
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)			64	18
Andre attestasjonsoppgaver			411	302
Annen bistand			820	209
Sum godtgjørelse til andre revisorer			3 751	1 967

Note 4 Varige driftsmidler

Morselskapet	Sum varige driftsmidler			
	Båt	Driftslosere	Kontormaskiner	
Varige driftsmidler				
Anskaffelseskost 01.01.	816	236	418	1 470
Tilgang	-	-	32	32
Avgang	-	-228	-	-228
Anskaffelseskost 31.12.	816	8	450	1 274



Akkumul. avskrivninger 31.12.	816	8	425	1 249
Balanseført verdi 31.12.	-	0	25	25
Årets avskrivninger	-	-	35	35
Beregnet levetid	5 år	3 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Konsernet				
Varige driftsmidler	Bygningsmessige anlegg	Maskiner og anlegg	Innredning/ inventar o.l.	Sum varige driftsmidl.
Anskaffelseskost 01.01.	83 530	578	290 888	374 996
Reklassifisert	-	2 650	(710)	1 940
Økt anskaffelseskost ifm nyervervede datterselskap	-	-	10 871	10 871
Tilgang	206	5 731	73 030	78 967
Avgang	-	(2 797)	(10 197)	(12 994)
Omregningsdifferanse anskaffelseskost	-	-	(306)	(306)
Anskaffelseskost 31.12	83 736	6 162	363 576	453 474
Akkumulerte avskrivninger 01.01	9 264	214	213 867	223 345
Årets avskrivninger	8 565	1 632	29 520	39 716
Årets nedskrivninger	-	-	90	90
Reklassifisert	-	-	(406)	(406)
Økt avskrivninger ifm nyervervede datterselskap	-	-	9 484	9 484
Avgang akkumulerte avskrivninger	-	(1 172)	(8 853)	(10 025)
Omregningsdifferanse akkumulerte avskrivninger	-	16	(293)	(276)
Akkumulert av- og nedskrivning 31.12	17 828	689	243 410	261 928
Balanseført verdi 31.12	65 908	5 473	120 166	191 546
Beregnet levetid	50 år	5 år	Inntil 5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Selskapene i underkonsernet Airport Retail Group leier butikklokaler på flyplassen i Norge, Sverige, Finland, Storbritannia og Estland, i tillegg til et butikklokale i Lyngøy, Danmark. I tillegg leier datterselskaper lokaler ifm med utsalget på Vestby, samt lokaler på kjøpesenteret Steen & Strøm i Oslo. I forbindelse med etablering av virksomhet i Polen leies utsalgslokaler om bord på fire skip. Datterselskapene Elite Foto AS leier kontorlokaler på Lysaker og butikklokaler på kjøpesentre. Gullfunn konsernet leier butikklokaler på ulike lokasjoner i Norge i tillegg til kontorlokaler på Lysaker og kombinert kontor-/lagerlokale i Kristiansand. Enklere Liv-konsernet leier kontorlokaler på Lysaker i tillegg til butikklokaler på ulike lokasjoner i Norge. Vita leier kontorlokaler på Hølsfyr i Oslo og butikklokaler på ulike lokasjoner i Norge. Beha holder til i leide lokaler i Fredrikstad. Morselskapet leier kontorlokaler i Oslo. Brothers AB leier kontorlokaler i Stockholm og butikklokaler på ulike lokasjoner i Sverige. Anghild Viken konsernet leier kontorlokaler i Bergen, lagerlokaler i Skei og butikklokaler på ulike lokasjoner i Norge. MSPA AS leier butikklokale på Kolbotn. Best of Brands AB leier butikklokaler i Stockholm.

Leiekontraktene har ulik varighet og årlig leie er kostnadsført under andre driftskostnader.

Goodwill og immaterielle eiendeler

Konsernet	Badwill	Goodwill	Immaterielle eiendeler	Sum goodwill og immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	(38 890)	37 778	51 247	50 135
Reklassifisert	-	-	(1 940)	(1 940)
Økt anskaffelseskost ifm nyervervede datterselskap	-	33 022	5	33 027
Tilgang	-	-	24 895	24 895
Avgang	-	-	(1 590)	(1 590)
Omregningsdifferanse anskaffelseskost	1 165	(29)	(133)	1 003
Anskaffelseskost 31.12	(37 725)	70 770	72 483	105 529
Akkumulerte avskrivninger 01.01	(1 296)	10 579	23 497	32 780
Årets avskrivninger	(7 585)	15 163	12 130	19 708
Årets nedskrivninger	-	-	-	-
Reklassifisert	-	-	406	406
Avgang akkumulerte avskrivninger	-	-	(1 590)	(1 590)
Omregningsdifferanse akkumulerte avskrivninger	79	(17)	(55)	6
Akkumulert av- og nedskrivning 31.12	(8 802)	25 725	34 388	51 311
Balanseført verdi 31.12	(28 922)	45 045	38 095	54 218
Beregnet levetid	5 år	5 år	5 til 15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Goodwill og immaterielle eiendeler har oppstått gjennom fusjoner og virksomhetsskjop som er av strategisk betydning for å bevare og styrke konsernets markedsposisjon. Den økonomiske levetid for konsernets goodwill og immaterielle verdier er således vurdert å være opp mot 15 år.

Badwill er knyttet til oppkjop av Brothers & Sisters AB. Overtatte fysiske eiendeler viste seg å ha betydelige verdier og oppkjøpet har dermed medført en badwill. Denne rapporteres som negative avskrivninger over 5 år.



Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v

Datterselskap, datterdatter og tilknyttet selskap

Firma	Tilknytning*	Anskaff. tidspunkt	Forretningskontor	Eierandel	Stemmendel
Airport Retail Group AS	DS	2005	Sandefjord	100 %	100 %
Outlet One AS	DDS	2008	Vestby	100 %	100 %
ARG Import AS	DDS	2008	Vestby	100 %	100 %
Airport Retail Norway AS	DDS	2006	Sandefjord	100 %	100 %
Airport Retail Sweden AB	DDS	2006	Göteborg	100 %	100 %
Park Lane ARG Brands AB	DDDS	2015	Stockholm	100 %	100 %
Danish Retail group A/S	DDDS	2019	Lyngby	100 %	100 %
Airport Retail Finland OY	DDS	2009	Helsinki	100 %	100 %
Airport Retail UK Ltd	DDS	2011	Newcastle	90 %	90 %
Airport Retail Iceland	DDS	2014	Reykjavik	100 %	100 %
Departments & Stores Norway AS	DDS	2010	Oslo	100 %	100 %
ARG Brands AS	DDS	2009	Vestby	100 %	100 %
DSNH Fashion AS	DDS	2016	Oslo	100 %	100 %
ARG Estland	DDS	2020	Tallinn	100 %	100 %
JFP Invest AS	DS	2013	Oslo	100 %	100 %
PCM Holding i Örebro AB	DDS	2019	Örebro, Sverige	100 %	100 %
Pagelle AB	DDDS	2019	Örebro, Sverige	100 %	100 %
Elite Foto AS	DS	2013	Oslo	100 %	100 %
Elite Foto Tromsø AS	DDS	2014	Tromsø	100 %	100 %
Sandvika Foto AS	DDS	2019	Sandvika	100 %	100 %
Gulskogen Foto AS	DDS	2021	Drammen	100 %	100 %
Gold Invest AS	DS	2016	Oslo	90,10 %	90 %
Gullfimm AS	DDS	2016	Oslo	90,10 %	90 %
NC Christophersen AS	DDS	2016	Kristiansand	90,10 %	90 %
Rygge Sivile Lufthavn AS	DS	2017	Rygge	100 %	100 %
JFP Retail Drift AS	DS	2017	Oslo	100 %	100 %
Beha Holding AS	DS	2019	Oslo	78,0 %	78 %
Beha Fabrikker AS	DDS	2019	Oslo	78,0 %	78 %
Beha Elektro AS	DDS	2019	Oslo	78,0 %	78 %
Target United AS	DDS	2022	Oslo	78,0 %	78 %
B-Tech AS	DDS	2022	Litauen	78,0 %	78 %
Vita Holdeco AS	DS	2019	Oslo	90,1 %	90 %
Vita Group AS	DDS	2019	Oslo	90,1 %	90 %
Noka Group AS	DDDS	2021	Oslo	90,1 %	90 %
Beauty Brands AS	DDDS	2022	Oslo	90,1 %	90 %
Vita Frisardrift AS	DDDS	2022	Oslo	90,1 %	90 %
Vita Mip AS	DDS	2019	Oslo	90,1 %	90 %
Enklere Liv Mercante AS	DS	2019	Oslo	90,1 %	90 %
JFP Services AS	DS	2016	Kristiansand	100 %	100 %
Africa Forest Landscapes AS	DS	2021	Oslo	40 %	40 %
Brothers & Sisters AB	DS	2021	Stockholm	100 %	100 %
Brothers AB	DDS	2021	Stockholm	80 %	80 %
RNB Norge AS	DDS	2021	Oslo	100 %	100 %
Nordic T.G. Gmb	DDS	2021	Düsseldorf	100 %	100 %
Audhild Viken AS	DS	2022	Bergen	56 %	56 %
Folk Enigros AS	DDS	2022	Skei i Jølster	56 %	56 %
MSPA AS	DS	2022	Kalbotn	100 %	100 %
Best of Brands i Sickla AB	DS	2022	Sickla, Sverige	100 %	100 %

* DS = Datterselskap, TS = Tilknyttet selskap, DDS = Datter av DS, DDDS = Datter av DDS

Datterselskap

Firma	Aksjekapital	EK i datter	Resultat i datter	Bokført verdi
Airport Retail Group AS	100	114 768	-6 178	50 247
Elite Foto AS	300	1 064	-1 588	3 067
Gold Invest AS	11 130	78 088	35 982	95 205
JFP Invest AS	1 070	6 865	6 643	569
Rygge Sivile Lufthavn AS	47 665	114 721	19 130	84 499
Beha Holding AS	14 087	10 414	-4 030	11 567
Vita Holdeco AS	4 980	128 303	45 511	186 896
Enklere Liv og Mercante AS	30	15 000	(5 026)	14 265
JFP Services AS	30	544	72	2 115
Brothers & Sisters AB	100	46 469	106	10 353
Audhild Viken AS	5 060	13 010	15 980	10 576
MSPA AS	30	-515	(539)	25
Best of Brands i Sickla AB	47	541	496	573

Verdi i selskapsregnskapet

469 958

Datterselskap som ikke er konsolidert (holdt for salg/midlertidig eie)

Firma	Aksjekapital	EK i datter	Resultat i datter	Bokført verdi
JFP Retail Drift AS	30 000	30	131	30

Selskapene Audhild Viken AS og Target United samt virksomhetene til MSPA og Best of Brands ble ervervet i 2022. Resultatet av virksomhetene er konsolidert fra ervervs tidspunktet.

Rail Infrastructure AS er solgt og fraregnet med virkning fra 1.6.2021. Inntekt fra investering i datter i 2021 og 2022 består av gevinst i konsernet knyttet til salget.



Note 6 Finansposter - Mor

	2022	2021
Annen renteinntekt består av:		
Renteinntekt konsernkonto	-	1 730
Andre renteinntekter konsern	1 366	40
Andre renteinntekter	6 822	4
Sum	8 188	1 773
Annen rentekostnad består av:		
Rentekostnad konsernkonto	-	-610
Andre rentekostnader konsern	-1 105	-1 778
Andre rentekostnader	-3 773	-1 738
Sum	(4 878)	-4 125

I morselskapets finansinntekter og -kostnader inngår primært konsernbidrag fra datterselskaper, konserninterne renter og nedskrivning av aksjer. I konsernet inngår resultatandel (konsernbidrag) fra datterselskaper som ikke er konsolidert som en følge av at selskapet er for salg/avvikling. I tillegg inngår nedskrivning av aksjer og renter av konsernektsterne fordringer og lån.

Note 7 Skatt

Oversikt over midlertidige forskjeller:	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Midlertidige forskjeller				
Anleggsmidler	(122)	(134)	(271 562)	(208 718)
Varelager	-	-	(38 991)	(31 761)
Fordringer	(250)	(250)	(1 573)	(1 169)
Pensjoner	-	-	(137)	(144)
Gevinst- og tapskonto	-	-	39	63
Periodiseringsfond	-	-	-	-
Avsetninger etter god regnskapsskikk	-	-	-	(6 010)
Sum netto midlertidige forskjeller	(572)	(384)	(312 223)	(247 740)
Underskudd til fremføring	-	-	(526 272)	(304 580)
Grunnlag utsatt skatt (skattefordel)	(372)	(384)	(838 496)	(552 321)
Utsatt skatt	(82)	(84)	(5 310 549)	(121 083)
herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	5 287 270	108 713
Netto utsatt skatt (skattefordel)	(82)	(84)	(23 280)	(12 370)
Korreksjon utsatt skatt annen stat	-	-	-	-
Balanseført (utsatt skattefordel)	(82)	(84)	(23 663)	(12 662)
Balanseført utsatt skatt	-	-	383	292

Vurdering av utsatt skattefordel er basert på forventning om enhetens fremtidige inntjening, samt mulighet til å utnytte seg av underskudd til fremføring ved konsernbidrag.

Grunnlag for betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	105 414	108 988
Permanente forskjeller	(55 774)	(29 239)
Konsernbidrag	-	-
Effekt av endret skatteprosent	-	-
Grunnlag for årets skattekostnad	49 640	79 748
Endring i midlertidige forskjeller	(12)	(17)
Skattepliktig inntekt	49 628	79 731
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	(49 628)	(79 731)
Endring underskudd til fremføring	-	-
Grunnlag for betalbar skatt	0	0

Betalbar skatt

22% av grunnlag for betalbar skatt	-	0
Skattekostnad på ordinært resultat		
22% av resultat før skatt	23 191	23 977
Skatteeffekt av konsernbidrag	-	-
Effekt av endret skatteprosent	-	-
Skatteeffekt av permanente forskjeller	(12 270)	(6 433)
Sum skattekostnad (-inntekt)	10 921	17 545

Årets skattekostnad fordeles seg på:

Betalbar skatt	-	0	(33)	(30 501)
Skatteeffekt av konsernbidrag	10 918	17 541	-	33 126
Endring i utsatt skatt /skattefordel ekskl konsernbidrag	3	4	(10 987)	2 094
Sum skattekostnad (-inntekt)	10 921	17 545	(11 020)	4 718



Betalbar skatt i balansen :		
Avvik ligning tidligere år	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-

Note 8: Mellomstående med selskap i samme konsern og eiere

Nærstående parter vil være eiere og søsterselskap.

Fordringer	2022	2021
Kundefordringer konsernselskaper	853	262
Sum kundefordringer	853	262
Kortsiktige konsernfordringer		
Elite Foto	18 411	1 522
Vita Holdco AS	12 785	-
Best of Brands	10 176	-
Gold Invest AS	10 149	36 158
Departments & Stores Norway AS	7 200	-
Beha Elektro AS	5 135	-
Airport Retail Norway AS	4 161	-
ARG Brands AS	3 323	3 023
Outlet One AS	605	3 905
Airport Retail Group AS	-	57 502
Noka Group AS	-	186
DSNH Fashion AS	-	11 303
Vita Group AS	-	10 761
Rygge Sivile Lufthavn AS	-	1 435
Andre	16	1 636
Sum fordringer	71 961	125 995
Lån til foretak i samme konsern	2022	2021
Rygge Sivile Lufthavn AS	32 835	15 350
B-Tech	6 341	-
Airport Retail Sweden AB	2 823	-
enklere Liv Mercante AS	-	8 281
Danish Retail Group APS	-	2 700
Andre	486	466
Sum lån til foretak i annet konsern	42 485	26 797
Langsiktig konserngjeld	2022	2021
Gjeld til Brothers & Sisters AB	9 882	-
Gjeld til Gold Invest AS	2 000	-
Gjeld til Airport Retail Norway AS	-	39 178
Andre	-	20
Sum gjeld	11 882	39 198
Kortsiktig konserngjeld		
Rygge Sivile Lufthavn AS	103 764	879
Enklere Liv Mercante AS	1 837	-
DSNH Fashion AS	310	21 949
Airport Retail Group AS	-	21 365
Outlet One AS	-	2 784
Departments & Stores Norway AS	-	5 600
Konsernselskapers innskudd på konsernkontosystemet	-	73 269
Konsernselskapers trekk på konsernkontosystemet	-	-69 965
Andre	21	46
Sum gjeld	105 932	55 928



Note 9 Pensjoner

Selskapets hovedordning er en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene om obligatorisk tjenestepensjon i tillegg har selskapet en avtalefestet førtidspensjon (AFP)

Konsernet har for øvrig en ytelsesbasert pensjonsordning som omfatter i alt 3 personer hvorav 1 er yrkesaktiv. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser, som i hovedsak bestemmes av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene knyttet til den kollektive ordningen er dekket gjennom et forsikringselskap.

Konsernet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP) som er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning ettersom det ikke foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon om selskapets proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld.

Selskapets og konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

	Konsernet	
	2022	2021
Kostnadstørt pensjon knyttet til innskuddsbaserte planer, inkl. AFP	13 433	10 657
Netto pensjonskostnad	Konsernet (sikret)	2021
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	185	166
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	73	65
Avkastning på pensjonsmidler	(114)	(103)
Resultatførte planavvik/estimatendringer	-	343
Administrasjonskostnader	85	70
Arbeidsgiveravgift	32	28
Netto pensjonskostnad	261	570
Netto pensjonsforpliktelse i konsernet	Konsernet (sikret)	2021
	2022	2021
Opptjente pensjonsforpliktelser 31.12.	4 523	4 066
Beregnet effekt av fremtidig lønnsregulering	-	-
Beregnet brutto pensjonsforpliktelse 31.12.	4 023	4 066
Pensjonsmidler (til markedsverdi) 31.12.	3 733	3 813
Ikke resultatført virkning av estimatavvik/planendringer	41	(145)
Arbeidsgiveravgift	(194)	36
Netto pensjonsforpliktelse (midler)	137	144
herav pensjonsordning med netto pensjonsmidler	(137)	(144)
herav pensjonsordning med netto pensjonsforpliktelse	-	-
Økonomiske forutsetninger	2022	2021
Diskonteringsrente	3,00 %	1,90 %
Forventet lønnsregulering	3,50 %	2,75 %
Forventet pensjonsøkning	1,50 %	0,00 %
Forventet G-regulering	3,25 %	2,50 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	4,70 %	3,10 %

De aktuarmessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring (tabell K2013 BE) når det gjelder demografiske faktorer.



Note 10 Fordringer og gjeld

Morselskapet		Kundefordringer	Konsernet	
2022	2021		2022	2021
1 103	512	Kundefordringer til pålydende	70 035	71 585
-250	-250	Avsetning til tap på kundefordringer	-1 573	-1 169
853	262	Kundefordringer i balansen	68 463	70 425

Morselskapet		Fordringer med forfall senere enn ett år	Konsernet	
2022	2021		2022	2021
42 485	28 797	Lån til foretak i samme konsern	-	-
5	5	Lån til tilknyttet selskap	5	5
42 490	28 802	Sum	5	5

Morselskapet		Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	Konsernet	
2022	2021		2022	2021
15 938	17 357	Annen langsiktig gjeld	15 938	17 357
15 938	17 357	Sum	15 938	17 357

Morselskapet		Gjeld sikret ved pant	Konsernet	
2022	2021		2022	2021
44 750	30 288	Gjeld sikret ved pant	297 555	102 642

Morselskapet		Balansført verdi av pantsatte eiendeler	Konsernet	
2022	2021		2022	2021
-	-	Varige driftsmidler	177 949	151 651
-	-	Varer	560 528	493 713
469 958	338 849	Aksjer	-	-
-	-	Kundefordringer	57 567	70 425
469 958	338 849	Sum	796 043	715 790

Jolunfell Partners har stilt garanti overfor Vita Group AS' totale engasjement overfor Pareto Bank AS. Garantien gir Pareto Bank AS rett til å selge deres pantsikkerhet til Jolunfell Partners for det beløp som Pareto Bank AS har i eksponering overfor Vita Group. Totalengasjementet er MNOK 41,3. Per 31.12.2021 utgjorde reelt engasjement 0 som følge av at selskapet hadde netto inntående på bank.

Fellesregistrering

Jolunfell Partners inngår i ordning om fellesregistrering knyttet til merverdiavgift med JFP Retail Drift AS. Selskaper hefter således solidarisk for merverdiavgiftsforpliktelser sammen med disse enhetene.

Kausjonsklæringer og garantier	NOK	SEK	Euro
Gitt av Morselskapet			
Til døtre	257 000	-	-
Til andre forretningsforbindelser	6 272	-	-
Gitt av øvrige enheter i konsernet			
Til andre forretningsforbindelser	25 868	380	457

Brudd med lånebetingelser

Underkonsernet Airport Retail Group AS er i brudd med låneforutsetninger pr 31.12.2022 og i Q1 2023. Selskapet har en konstruktiv dialog med banken og forholdet vurderes ikke å ha konsekvens for finansieringen av underkonsernet. Prognoser viser at underkonsernet vil være innenfor låneforutsetninger i Q3 og for året totalt sett.

Note 11 Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd

Skattetrekksmidler og andre bundne innskudd	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
	1 077	1 030	13 612	12 042

Note 12 Egenkapital

Morselskapet

	Aksjekapital	Overkursfond	Fond for vurderings-	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	1 958	-	-	411 205	413 164
Årets resultat	-	-	-	94 493	94 493
Utbytte	-	-	-	(20 000)	(20 000)
Egenkapital 31.12	1 958	-	-	485 698	487 657

Konsernet

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Ikke kontrollerte interesser	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	1 958	-	280 280	24 219	306 457
Årets resultat	-	-	97 800	11 921	109 721
Utbytte	-	-	(20 000)	(6 496)	(26 496)
Kapital endringer, tilgang og avganger minoritet	-	-	(391)	13 337	12 946
Omrøgningsdifferanser	-	-	(1 457)	(158)	(1 615)
Egenkapital 31.12	1 958	-	356 232	42 823	401 014



Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskapet

Aksjekapitalen på kr 1.958.460 består av 100 aksjer a kr 19.584,60 Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nordencia AS (eiet av daglig leder)	50	50 %	50 %
Johunfell AS (eiet av styreleder)	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %