



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 906 160  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNIKE FINNSKOGEN DRIFT AS  
Forretningsadresse: Kanonhallveien 66B  
0585 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nader Fahim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 231	9 904
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 231</b>	<b>9 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 231</b>	<b>-9 904</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	58 652
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>58 652</b>
Annen finanskostnad		0	12 035
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>12 035</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>46 617</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 231</b>	<b>36 713</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 231</b>	<b>36 713</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	65 000
Udekket tap		-8 231	-28 287
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 231</b>	<b>36 713</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		114 160	105 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-114 160</b>	<b>-105 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-14 160</b>	<b>-5 929</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		971	-7 261
Annen kortsiktig gjeld		13 190	13 190
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 161</b>	<b>5 929</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 161</b>	<b>5 929</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 398793

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 906 160  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNIKE FINNSKOGEN DRIFT AS  
Forretningsadresse: Kanonhallveien 66B  
0585 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nader Fahim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Organisasjonsnr: 997 906 160  
UNIKE FINNSKOGEN DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 231	9 904
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 231</b>	<b>9 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 231</b>	<b>-9 904</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	58 652
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>58 652</b>
Annen finanskostnad		0	12 035
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>12 035</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>46 617</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 231</b>	<b>36 713</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 231</b>	<b>36 713</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	65 000
Udekket tap		-8 231	-28 287
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 231</b>	<b>36 713</b>



Organisasjonsnr: 997 906 160  
UNIKE FINNSKOGEN DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
(selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		114 160	105 929
Sum opptjent egenkapital		-114 160	-105 929
Sum egenkapital		-14 160	-5 929
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner,			
kortsiktig		971	-7 261
Annen kortsiktig gjeld		13 190	13 190
Sum kortsiktig gjeld		14 161	5 929
Sum gjeld		14 161	5 929
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 997 906 160  
UNIKE FINNSKOGEN DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

