



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 333 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMMELSÆTER JORD OG ANLEGG AS
Forretningsadresse: Drammensvegen 821
6433 HUSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ingvar Tornes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 444 914	1 583 957
Sum inntekter		1 444 914	1 583 957
Kostnader			
Varekostnad		5 646	9 798
Lønnskostnad	1	381 857	370 567
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	190 937	183 712
Annen driftskostnad		659 166	701 543
Sum kostnader		1 237 605	1 265 620
Driftsresultat		207 308	318 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		545	0
Sum finansinntekter		545	0
Annen rentekostnad		65 818	65 519
Annen finanskostnad		3 634	106
Sum finanskostnader		-69 452	-65 625
Netto finans		-68 907	-65 625
Resultat før skattekostnad		138 402	252 711
Skattekostnad		39 739	55 595
Årsresultat		98 662	197 116
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		98 662	197 116
Sum overføringer og disponeringer		98 662	197 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	660 001	804 238
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	179 000	185 700
Sum varige driftsmidler		839 001	989 938
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		839 001	989 938
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		335 719	14 375
Andre kortsiktige fordringer		1 764	81 915
Sum fordringer		337 482	96 290
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 806	8 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 806	8 594
Sum omløpsmidler		340 288	104 884
SUM EIENDELER		1 179 290	1 094 823



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		372 483	273 821
Sum opptjent egenkapital		372 483	273 821
Sum egenkapital		402 483	303 821
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		55 908	35 262
Sum avsetninger for forpliktelser		55 908	35 262
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	330 625	503 125
Sum annen langsiktig gjeld		330 625	503 125
Sum langsiktig gjeld		386 533	538 387
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		170 524	34 374
Leverandørgjeld		28 424	89 481
Betalbar skatt		19 093	0
Skyldige offentlige avgifter		70 182	22 005
Annen kortsiktig gjeld		102 051	106 755
Sum kortsiktig gjeld		390 273	252 615
Sum gjeld		776 807	791 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 179 290	1 094 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 347052

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 333 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMMELSÆTER JORD OG ANLEGG AS
Forretningsadresse: Drammensvegen 821
6433 HUSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ingvar Tornes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 333 103
GAMMELSÆTER JORD OG ANLEGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 444 914	1 583 957
Sum inntekter		1 444 914	1 583 957
Kostnader			
Varekostnad		5 646	9 798
Lønnskostnad	1	381 857	370 567
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	190 937	183 712
Annen driftskostnad		659 166	701 543
Sum kostnader		1 237 605	1 265 620
Driftsresultat		207 308	318 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		545	0
Sum finansinntekter		545	0
Annen rentekostnad		65 818	65 519
Annen finanskostnad		3 634	106
Sum finanskostnader		-69 452	-65 625
Netto finans		-68 907	-65 625
Resultat før skattekostnad		138 402	252 711
Skattekostnad		39 739	55 595
Årsresultat		98 662	197 116
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		98 662	197 116
Sum overføringer og disponeringer		98 662	197 116



Organisasjonsnr: 919 333 103
GAMMELSÆTER JORD OG ANLEGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	660 001	804 238
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	179 000	185 700
Sum varige driftsmidler		839 001	989 938
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		839 001	989 938
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		335 719	14 375
Andre kortsiktige fordringer		1 764	81 915
Sum fordringer		337 482	96 290
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 806	8 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 806	8 594
Sum omløpsmidler		340 288	104 884
SUM EIENDELER		1 179 290	1 094 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	372 483	273 821
Sum opptjent egenkapital	372 483	273 821
Sum egenkapital	402 483	303 821
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	55 908	35 262
Sum avsetninger for forpliktelseser	55 908	35 262
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	330 625	503 125
Sum annen langsiktig gjeld	330 625	503 125
Sum langsiktig gjeld	386 533	538 387
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	170 524	34 374
Leverandørgjeld	28 424	89 481
Betalbar skatt	19 093	0
Skyldige offentlige avgifter	70 182	22 005
Annen kortsiktig gjeld	102 051	106 755
Sum kortsiktig gjeld	390 273	252 615
Sum gjeld	776 807	791 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 179 290	1 094 823



Organisasjonsnr: 919 333 103
GAMMELSÆTER JORD OG ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	304687.00	304183.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46157.00	44557.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31014.00	21828.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	381858.00	370568.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1749906.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1789906.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	950905.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	839001.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	190937.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GAMMELSÆTER JORD OG ANLEGG AS
919 333 103

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 444 914	1 583 957
Sum driftsinntekter		1 444 914	1 583 957
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 646	-9 798
Lønnskostnad	1	-381 857	-370 567
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-190 937	-183 712
Annen driftskostnad		-659 166	-701 543
Sum driftskostnader		-1 237 605	-1 265 620
Driftsresultat		207 308	318 336
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		545	0
Sum finansinntekter		545	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-65 818	-65 519
Annen finanskostnad		-3 634	-106
Sum finanskostnader		-69 452	-65 625
Netto finans		-68 907	-65 625
Resultat før skattekostnad		138 402	252 711
Skattekostnad		-39 739	-55 595
Årsresultat		98 662	197 116
Overføringer			
Annen egenkapital		98 662	197 116
Sum overføringer		98 662	197 116



GAMMELSÆTER JORD OG ANLEGG AS
919 333 103

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	660 001	804 238
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	179 000	185 700
Sum varige driftsmidler		839 001	989 938
Sum anleggsmidler		839 001	989 938
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		335 719	14 375
Andre kortsiktige fordringer		1 764	81 915
Sum fordringer		337 482	96 290
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 806	8 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 806	8 594
Sum omløpsmidler		340 288	104 884
SUM EIENDELER		1 179 290	1 094 823



GAMMELSÆTER JORD OG ANLEGG AS
919 333 103

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		372 483	273 821
Sum opptjent egenkapital		372 483	273 821
Sum egenkapital		402 483	303 821
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		55 908	35 262
Sum avsetning for forpliktelser		55 908	35 262
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	330 625	503 125
Sum annen langsiktig gjeld		330 625	503 125
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		170 524	34 374
Leverandørgjeld		28 424	89 481
Betalbar skatt		19 093	0
Skyldige offentlige avgifter		70 182	22 005
Annen kortsiktig gjeld		102 051	106 755
Sum kortsiktig gjeld		390 273	252 615
Sum gjeld		776 807	791 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 179 290	1 094 823

Hustadvika, 03.04.2024

Arne Øystein Gammelsæter
styrets leder / daglig leder



GAMMELSÆTER JORD OG ANLEGG AS
919 333 103

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	304 687	304 183
Arbeidsgiveravgift	46 157	44 557
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	31 014	21 828
Sum	381 858	370 568



GAMMELSÆTER JORD OG ANLEGG AS
919 333 103

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 749 906
Tilgang i året	40 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 789 906
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-950 905
Balanseført verdi per 31.12.	839 001
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	190 937

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.