



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 108 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DE LANGE HOLDING AS
Forretningsadresse: Pegasus vei 2
3113 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Upsahl de Lange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	2		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Annen renteinntekt			23
Annen finansinntekt	3		405 000
Sum finansinntekter			405 023
Annen rentekostnad		62	
Sum finanskostnader		62	
Netto finans		-62	405 023
Resultat før skattekostnad		-62	405 023
Skattekostnad på resultat	4		2 673
Årsresultat		-62	402 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-62	402 350
Totalresultat		-62	402 350
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5		402 350
Overført fra annen egenkapital	5	-62	
Sum overføringer og disponeringer		-62	402 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	840 000	840 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 440 000	2 440 000
Sum anleggsmidler		2 440 000	2 440 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		
Konsernfordringer	3		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 951	49 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 951	49 686
Sum omløpsmidler		46 951	49 686
SUM EIENDELER		2 486 951	2 489 686

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	5	-7 366	-7 366
Sum innskutt egenkapital		22 634	22 634
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 464 317	2 464 379
Sum opptjent egenkapital		2 464 317	2 464 379
Sum egenkapital		2 486 951	2 487 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		2 673
Sum kortsiktig gjeld			2 673
Sum gjeld		0	2 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 486 951	2 489 686



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 432879

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 108 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DE LANGE HOLDING AS
Forretningsadresse: Pegasus vei 2
3113 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Upsahl de Lange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 999 108 814
DE LANGE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	2		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3		
Annen renteinntekt			23
Annen finansinntekt	3		405 000
Sum finansinntekter			405 023
Annen rentekostnad		62	
Sum finanskostnader		62	
Netto finans		-62	405 023
Resultat før skattekostnad		-62	405 023
Skattekostnad på resultat	4		2 673
Årsresultat		-62	402 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-62	402 350
Totalresultat		-62	402 350
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5		402 350
Overført fra annen egenkapital	5	-62	
Sum overføringer og disponeringer		-62	402 350



Organisasjonsnr: 999 108 814
DE LANGE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	840 000	840 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 440 000	2 440 000
Sum anleggsmidler		2 440 000	2 440 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		
Konsernfordringer	3		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		46 951	49 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 951	49 686
Sum omløpsmidler		46 951	49 686
SUM EIENDELER		2 486 951	2 489 686
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Annen innskutt egenkapital	5	-7 366	-7 366
Sum innskutt egenkapital		22 634	22 634
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 464 317	2 464 379
Sum opptjent egenkapital		2 464 317	2 464 379
Sum egenkapital		2 486 951	2 487 013
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		2 673
Sum kortsiktig gjeld			2 673
Sum gjeld		0	2 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 486 951	2 489 686



Organisasjonsnr: 999 108 814
DE LANGE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 de Lange Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 108 814



RESULTATREGNSKAP

DE LANGE HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	23
Annen finansinntekt	3	0	405 000
Annen rentekostnad		62	0
Resultat av finansposter		-62	405 023
Resultat før skattekostnad		-62	405 023
Skattekostnad på resultat	4	0	2 673
Resultat		-62	402 350
Årsresultat		-62	402 350
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	402 350
Overført fra annen egenkapital	5	62	0
Sum overføringer		-62	402 350



BALANSE

DE LANGE HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	840 000	840 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 440 000	2 440 000
Sum anleggsmidler		2 440 000	2 440 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 951	49 686
Sum omløpsmidler		46 951	49 686
Sum eiendeler		2 486 951	2 489 686

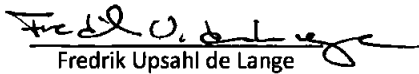



BALANSE

DE LANGE HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-7 366	-7 366
Sum innskutt egenkapital		22 634	22 634
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	2 464 317	2 464 379
Sum opptjent egenkapital		2 464 317	2 464 379
Sum egenkapital		2 486 951	2 487 013
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	0	2 673
Sum kortsiktig gjeld		0	2 673
Sum gjeld		0	2 673
Sum egenkapital og gjeld		2 486 951	2 489 686

Tønsberg, 07.05.2025
Styret i de Lange Holding AS


Fredrik Upsahl de Lange
styreleder/daglig leder


Karina Upsahl de Lange
styremedlem



DE LANGE HOLDING AS

999 108 814

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP OG ANDRE LANGSIKTIGE INVESTERINGER I AKSJER

Investering i tilknyttet selskap og andre langsiktige investeringer vurderes til laveste av virkelig verdi og anskaffelseskost. Bokført verdi av aksjene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke anses å være forbigående. Utbytte fra aksje investeringene tas til inntekt i regnskapsåret det mottas.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

de Lange Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Byggmester De Lange Og Sørensen AS	TØNSBERG	30,0%	840 000	10 823 128	3 026 441
Mester Eiendom Tønsberg AS	TØNSBERG	10,0%	1 600 000	16 900 589	-2 331 235
Sum			2 440 000	27 723 717	695 206

Regnskapstall for Mester Eiendom Tønsberg AS er basert på årsoppgjøret 2023.

Det er i 2023 inntektsført kr 405 000 i utbytte fra Byggmester de Lange & Sørensen AS.

DE LANGE HOLDING AS

SIDE 5



DE LANGE HOLDING AS

999 108 814

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 673
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	2 673
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-62	405 023
Permanente forskjeller	62	-392 873
Skattepliktig inntekt	0	12 150
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 673
Sum betalbar skatt i balansen	0	2 673

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	30 000	-7 366	2 464 379	2 487 013
Årets resultat			-62	-62
Pr. 31.12.2024	30 000	-7 366	2 464 317	2 486 951

DE LANGE HOLDING AS

SIDE 6



DE LANGE HOLDING AS

999 108 814

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DE LANGE HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fredrik Upsahl de Lange	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Fredrik Upsahl de Lange	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30