



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 471 933  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEITMANN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tollevikveien 10  
9511 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annie Wold Heitmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	44 947	41 151
Sum kostnader		44 947	41 151
<b>Driftsresultat</b>		<b>-44 947</b>	<b>-41 151</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	150 000	700 000
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter		150 000	700 003
<b>Netto finans</b>		<b>150 000</b>	<b>700 003</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>105 053</b>	<b>658 852</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>105 053</b>	<b>658 852</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>105 053</b>	<b>658 852</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>105 053</b>	<b>658 852</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		121 338	
Overføringer annen egenkapital		-16 285	658 852
Sum overføringer og disponeringer		105 053	658 852



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	814 500	814 500
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 085 000	1 085 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 899 500</b>	<b>1 899 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 899 500</b>	<b>1 899 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	636 338	515 000
Konsernfordringer	2,4	150 000	700 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>786 338</b>	<b>1 215 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 052	7 016
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 052</b>	<b>7 016</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>791 390</b>	<b>1 222 016</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 690 890</b>	<b>3 121 516</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	135 000	135 000
Overkurs		2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>137 000</b>	<b>137 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 225 989	1 242 274
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 225 989</b>	<b>1 242 274</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 362 989</b>	<b>1 379 274</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	1 207 283	1 152 933
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 207 283</b>	<b>1 152 933</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 207 283</b>	<b>1 152 933</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-720	13 105
Skyldig offentlige avgifter			-2 458
Utbytte		121 338	
Annen kortsiktig gjeld			578 662
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 618</b>	<b>589 309</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 327 901</b>	<b>1 742 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 690 890</b>	<b>3 121 516</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 681743

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 471 933  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEITMANN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tollevikveien 10  
9511 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annie Wold Heitmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 471 933  
HEITMANN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	44 947	41 151
Sum kostnader		44 947	41 151
<b>Driftsresultat</b>		-44 947	-41 151
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	150 000	700 000
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter		150 000	700 003
<b>Netto finans</b>		150 000	700 003
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		105 053	658 852
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		105 053	658 852
<b>Årsresultat</b>		105 053	658 852
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		105 053	658 852
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		121 338	
Overføringer annen egenkapital		-16 285	658 852
Sum overføringer og disponeringer		105 053	658 852





<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	2	
Sum annen langsiktig gjeld	1 207 283	1 152 933
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 207 283</b>	<b>1 152 933</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	-720	13 105
Skyldig offentlige avgifter		-2 458
Utbytte	121 338	
Annen kortsiktig gjeld		578 662
Sum kortsiktig gjeld	120 618	589 309
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 327 901</b>	<b>1 742 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 690 890</b>	<b>3 121 516</b>



Organisasjonsnr: 993 471 933  
HEITMANN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Heitmann Holding As**

**Organisasjonsnr. 993471933**

**Utarbeidet av:**

SpareBank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Storgata 65  
9008 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 851987142





Heitmann Holding As

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT</b>			
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	44 947	41 151
Sum driftskostnader		44 947	41 151
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-44 947</b>	<b>-41 151</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	150 000	700 000
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		150 000	700 003
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>150 000</b>	<b>700 003</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>105 053</b>	<b>658 852</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>105 053</b>	<b>658 852</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>105 053</b>	<b>658 852</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		121 338	0
Overføringer annen egenkapital		-16 285	658 852
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>105 053</b>	<b>658 852</b>

Årsregnskap for Heitmann Holding As

Organisasjonsnr. 993471933



Heitmann Holding As

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	814 500	814 500
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 085 000	1 085 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 899 500</b>	<b>1 899 500</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 899 500</b>	<b>1 899 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	636 338	515 000
Fordringer på konsernselskap	2,4	150 000	700 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>786 338</b>	<b>1 215 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 052	7 016
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>791 390</b>	<b>1 222 016</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 690 890</b>	<b>3 121 516</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	135 000	135 000
Overkurs		2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>137 000</b>	<b>137 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 225 989	1 242 274
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 225 989</b>	<b>1 242 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 362 989</b>	<b>1 379 274</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	1 207 283	1 152 933
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 207 283</b>	<b>1 152 933</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 207 283</b>	<b>1 152 933</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		-720	13 105
Skyldig offentlige avgifter		0	-2 458
Utbytte		121 338	0
Annen kortsiktig gjeld		0	578 662
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>120 618</b>	<b>589 309</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 327 901</b>	<b>1 742 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 690 890</b>	<b>3 121 516</b>

Alta, den

Jørn Tormod Heitmann  
Styrets leder/daglig lederAnnie C. Wold Heitmann  
StyremedlemSven Ole Heitmann  
Styremedlem

Årsregnskap for Heitmann Holding As

Organisasjonsnr. 993471933



Heitmann Holding As

## Noter 2021

### **Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### **Presiseringer mht regnskapsprinsipper:**

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Skattesatsen for 2021 er 22 %. Utsatt skatt er beregnet med skattesats ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den vil reversere innen rimelig tid.

#### **Pensjonsforpliktelser**

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å inngå obligatorisk tjenestepensjonsavtale (OTP).

#### **Finansielle anleggsmidler**

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er regnskapsført til kostpris.



Heitmann Holding As

## Noter 2021

### Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke utbetalt pensjonsytelse eller andre ytelser til daglig leder og styremedlemmer. Selskapet har ikke avtaler om særskilte sluttpakker eller bonusavtaler med daglig leder eller styrets leder.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	26 959	29 450
<b>Totalt</b>	<b>26 959</b>	<b>29 450</b>

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha OTP.

### Note 2 - Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har følgende datterselskap og tilknyttet selskap:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Nordlys Elektroservice AS	100 %	100 %	1 825 354	6 711 678
<b>Tilknyttet selskap</b>				
Forretningsbygg AS	50 %	50 %	111 040	582 668
H. H. Eiendom AS	50 %	50 %	125 607	1 770 655
H.B Eiendom AS	50 %	50 %	75 971	387 352
<b>Totalt</b>			<b>2 137 972</b>	<b>9 452 353</b>

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Årets mottatte konsernbidrag	150 000	700 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>150 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld	1 207 283	1 152 933
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 207 283</b>	<b>1 152 933</b>

Selskapet har en fordring på aksjonær på kr 121 338. Fordringen gjøres opp i 2022 i form av utbytte.



Heitmann Holding As

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	105 053
Permanente og andre forskjeller	-150 000
Mottatt konsernbidrag	44 947
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I hht. god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

### Note 4 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Årets mottatte konsernbidrag	150 000	700 000
Andre langsiktige fordringer	0	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>150 000</b>	<b>700 000</b>

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 270 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 135 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene.



Heitmann Holding As

## Noter 2021

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	135 000	2 000	1 242 274	1 379 274
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-16 285	-16 285
<b>Pr 31.12.</b>	<b>135 000</b>	<b>2 000</b>	<b>1 225 989</b>	<b>1 362 989</b>

### Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronautbruddet har ikke hatt påvirkning på selskapets aktivitet og økonomi.

Hendelsen anses derfor ikke å ha truet foretaks evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



**KPMG AS**  
Sentrumsparken 4  
Postboks 1260  
9505 Alta

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 78 44 63 10  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Heitmann Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Heitmann Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautorisererte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Kristiansund	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: 77V4V-JZEEF-4AHEH-FOTAY-JOHEF-HJ13



Uavhengig revisors beretning - Heitmann Holding AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Alta, 8. juli 2022  
KPMG AS

Sissel Johnsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: T7V4V-JZEEF-4A4EH-FOTAY-J0HEF-HJ1B



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sissel Johnsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-356433

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-07-08 08:03:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T7V4V-JZEEF-4AHEH-FOTAY-JOHEF-HJ1B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>