



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 857 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAMPSAGA KULTURBYGG AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 39  
7713 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Nordgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 984 493	5 397 037
Annen driftsinntekt		410 927	361 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 395 420</b>	<b>5 758 917</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 176 944	1 176 944
Annen driftskostnad	1	1 378 735	1 436 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 555 679</b>	<b>2 613 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 839 741</b>	<b>3 145 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		291 347	94 590
Annen finansinntekt			15 094
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>291 347</b>	<b>109 684</b>
Annen rentekostnad		871 531	386 974
Annen finanskostnad		2 298	3 730
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>873 829</b>	<b>390 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-582 482</b>	<b>-281 020</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 257 260</b>	<b>2 864 394</b>
Skattekostnad på resultat		496 598	627 147
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 760 662</b>	<b>2 237 247</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 760 662</b>	<b>2 237 247</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 760 662</b>	<b>2 237 247</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 760 662</b>	<b>2 237 247</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		1 760 662	2 237 247
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 760 662</b>	<b>2 237 247</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	5 791 916	8 042 580
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 791 916</b>	<b>8 042 580</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 161 020	11 337 964
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	55 650	55 650
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 216 670</b>	<b>11 393 614</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 038 586</b>	<b>19 466 194</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		934 260	
Andre kortsiktige fordringer		222 796	123 098
Konsernfordringer	6	7 973 030	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 130 086</b>	<b>123 098</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 850 229	10 580 528
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 850 229</b>	<b>10 580 528</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 980 315</b>	<b>10 703 626</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 018 901</b>	<b>30 169 820</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	13 200 000	13 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<b>13 200 000</b>	<b>13 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	5	11 924 341	19 903 967
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	<b>-11 924 341</b>	<b>-19 903 967</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 275 659</b>	<b>-6 703 967</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	34 185 941	36 584 953
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 185 941</b>	<b>36 584 953</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 185 941</b>	<b>36 584 953</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 318 983	202 834
Annen kortsiktig gjeld		238 318	86 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 557 301</b>	<b>288 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 743 242</b>	<b>36 873 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 018 901</b>	<b>30 169 820</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 489048

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 857 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAMPSAGA KULTURBYGG AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 39  
7713 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Nordgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 857 822  
DAMPSAGA KULTURBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 984 493	5 397 037
Annen driftsinntekt		410 927	361 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 395 420</b>	<b>5 758 917</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 176 944	1 176 944
Annen driftskostnad	1	1 378 735	1 436 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 555 679</b>	<b>2 613 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 839 741</b>	<b>3 145 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		291 347	94 590
Annen finansinntekt			15 094
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>291 347</b>	<b>109 684</b>
Annen rentekostnad		871 531	386 974
Annen finanskostnad		2 298	3 730
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>873 829</b>	<b>390 704</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-582 482</b>	<b>-281 020</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		2 257 260	2 864 394
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 760 662</b>	<b>2 237 247</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 760 662</b>	<b>2 237 247</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 760 662</b>	<b>2 237 247</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 760 662</b>	<b>2 237 247</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 760 662	2 237 247
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 760 662</b>	<b>2 237 247</b>



Organisasjonsnr: 959 857 822  
DAMPSAGA KULTURBYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 5 791 916 8 042 580  
Sum immaterielle eiendeler 5 791 916 8 042 580

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 3 10 161 020 11 337 964  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 3 55 650 55 650  
Sum varige driftsmidler 10 216 670 11 393 614

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler 30 000 30 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 30 000 30 000

Sum anleggsmidler 16 038 586 19 466 194

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 934 260  
Andre kortsiktige  
fordringer 222 796 123 098  
Konsernfordringer 6 7 973 030  
Sum fordringer 9 130 086 123 098

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 11 850 229 10 580 528  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 11 850 229 10 580 528

Sum omløpsmidler 20 980 315 10 703 626

SUM EIENDELER 37 018 901 30 169 820

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 5, 6 13 200 000 13 200 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>13 200 000</b>	<b>13 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	5	11 924 341	19 903 967
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-11 924 341</b>	<b>-19 903 967</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 275 659</b>	<b>-6 703 967</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	34 185 941	36 584 953
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 185 941</b>	<b>36 584 953</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 185 941</b>	<b>36 584 953</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 318 983	202 834
Annen kortsiktig gjeld		238 318	86 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 557 301</b>	<b>288 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 743 242</b>	<b>36 873 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 018 901</b>	<b>30 169 820</b>



Organisasjonsnr: 959 857 822  
DAMPSAGA KULTURBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## DAMPSAGA KULTURBYGG AS

---

Organisasjonsnr: 959 857 822



## Resultatregnskap DAMPSAGA KULTURBYGG AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		4 984 493	5 397 037
Annen driftsinntekt		410 927	361 880
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 395 420</b>	<b>5 758 917</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 176 944	1 176 944
Annen driftskostnad	1	1 378 735	1 436 559
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 555 679</b>	<b>2 613 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 839 741</b>	<b>3 145 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		291 347	94 590
Annen finansinntekt		0	15 094
Annen rentekostnad		871 531	386 974
Annen finanskostnad		2 298	3 730
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-582 482</b>	<b>-281 020</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 257 260</b>	<b>2 864 394</b>
Skattekostnad på resultat		496 598	627 147
<b>Årsresultat</b>		<b>1 760 662</b>	<b>2 237 247</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-1 760 662	-2 237 247
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 760 662</b>	<b>2 237 247</b>



**Balanse**  
**DAMPSAGA KULTURBYGG AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	5 791 916	8 042 580
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 791 916</b>	<b>8 042 580</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 161 020	11 337 964
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	55 650	55 650
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 216 670</b>	<b>11 393 614</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 038 586</b>	<b>19 466 194</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		934 260	0
Andre kortsiktige fordringer		222 796	123 098
Konsernfordringer	6	7 973 030	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 130 086</b>	<b>123 098</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 850 229	10 580 528
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>11 850 229</b>	<b>10 580 528</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 980 315</b>	<b>10 703 626</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>37 018 901</b>	<b>30 169 820</b>



**Balanse**  
**DAMPSAGA KULTURBYGG AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	13 200 000	13 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b><u>13 200 000</u></b>	<b><u>13 200 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-11 924 341	-19 903 967
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b><u>-11 924 341</u></b>	<b><u>-19 903 967</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b><u>1 275 659</u></b>	<b><u>-6 703 967</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	34 185 941	36 584 953
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>34 185 941</u></b>	<b><u>36 584 953</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 318 983	202 834
Annen kortsiktig gjeld		238 318	86 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>1 557 301</u></b>	<b><u>288 834</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>35 743 242</u></b>	<b><u>36 873 787</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>37 018 901</u></b>	<b><u>30 169 820</u></b>

Steinkjer , 20.04.2023  
Styret i DAMPSAGA KULTURBYGG AS

\_\_\_\_\_  
Frode Nordgaard  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader mv

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt ytelser til styret i 2022

Administrasjon er innleid fra Steinkjerbygg KF. Honorar for 2022 utgjør kr 120 000

### Note 2 Utsatt skattefordel

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-20 457 895	-21 155 838	-697 943
Gevinst - og tapskonto	-5 433 732	-6 792 164	-1 358 432
<b>Sum</b>	<b>-25 891 627</b>	<b>-27 948 002</b>	<b>-2 056 375</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-435 263	-8 609 178	-8 173 915
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-26 326 890</b>	<b>-36 557 180</b>	<b>-10 230 290</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-5 791 916</b>	<b>-8 042 580</b>	<b>-2 250 664</b>

DAMP SAGA KULTURBYGG AS

Side 5



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	44 751 166	87 867	44 839 033
= Anskaffelseskost 31.12.22	44 751 166	87 867	44 839 033
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	34 590 145	32 217	34 622 362
= Bokført verdi 31.12.22	10 161 021	55 650	10 216 671
Årets ordinære avskrivninger	1 176 944		1 176 944
Økonomisk levetid	0-35 år		

### Note 4 Gjeld og pantestillelser

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	22 200 000	24 600 000

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	34 185 941	36 584 953
Sum	34 185 941	36 584 953

Selskapets gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med kommunal garanti fra Steinkjer kommune

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	13 200 000	-19 903 967	-6 703 967
Mottatt konsernbidrag		6 218 964	6 218 964
Årets resultat		1 760 662	1 760 662
Pr 31.12	13 200 000	-11 924 341	1 275 659



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Konsern

Selskapets morselskap Stenkjerbygg AS, med forretningskontor i Steinkjer, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår.

Kortsiktig konsernfordring kr 7 973 030 gjelder mottatt konsernbidrag i 2022



BDO AS  
Ogndalsvegen 2  
7713 Steinkjer

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dampsaga Kulturbygg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dampsaga Kulturbygg AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Forr  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FH3B7-NJ0F-4-TYK53-N7PMJ-N38W2-ECFM3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stig Forr

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-33001

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-26 06:11:20 UTC



## Stig Forr

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-33001

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-26 06:11:20 UTC



Penneo Dokumentnøkklet: FH3B7-NJ0F-4-TYK53-N7PMJ-N38WZ-ECFM3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>