



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 024 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW HUSET MOLDE AS
Forretningsadresse: Strandgata 14
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Henrik Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		930 872	947 341
Sum inntekter		930 872	947 341
Kostnader			
Lønnskostnad	1	47 472	67 034
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	144 000	144 000
Annen driftskostnad		434 612	502 295
Sum kostnader		626 084	713 329
Driftsresultat		304 788	234 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		896	2 412
Sum finansinntekter		896	2 412
Annen rentekostnad		114 172	175 890
Sum finanskostnader		114 172	175 890
Netto finans		-113 276	-173 478
Ordinært resultat før skattekostnad		191 512	60 534
Ordinært resultat etter skattekostnad		191 512	60 534
Årsresultat		191 512	60 534
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		191 512	60 534
Sum overføringer og disponeringer		191 512	60 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 534 133	7 661 883
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	120 250	136 500
Sum varige driftsmidler		7 654 383	7 798 383
Sum anleggsmidler		7 654 383	7 798 383
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 000	3 500
Sum fordringer		2 000	3 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	540 216	315 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		540 216	315 076
Sum omløpsmidler		542 216	318 576
SUM EIENDELER		8 196 599	8 116 959
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	952 031	760 519



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		952 031	760 519
Sum egenkapital		2 752 031	2 560 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 100 000	2 200 000
Gjeld til Logene i Molde	5	3 320 000	3 320 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 420 000	5 520 000
Sum langsiktig gjeld		5 420 000	5 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			17 637
Skyldige offentlige avgifter		8 162	11 453
Annen kortsiktig gjeld		16 406	17 350
Sum kortsiktig gjeld		24 568	46 440
Sum gjeld		5 444 568	5 566 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 196 599	8 126 959



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 823074

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 024 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW Huset MOLDE AS
Forretningsadresse: Strandgata 14
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Henrik Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Organisasjonsnr: 877 024 202
ODD FELLOW HUSET MOLDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		930 872	947 341
Sum inntekter		930 872	947 341
Kostnader			
Lønnskostnad	1	47 472	67 034
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	144 000	144 000
Annen driftskostnad		434 612	502 295
Sum kostnader		626 084	713 329
Driftsresultat		304 788	234 012
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		896	2 412
Sum finansinntekter		896	2 412
Annen rentekostnad		114 172	175 890
Sum finanskostnader		114 172	175 890
Netto finans		-113 276	-173 478
Ordinært resultat før skattekostnad		191 512	60 534
Ordinært resultat etter skattekostnad		191 512	60 534
Årsresultat		191 512	60 534
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		191 512	60 534
Sum overføringer og disponeringer		191 512	60 534



Organisasjonsnr: 877 024 202
ODD FELLOW HUSET MOLDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 534 133	7 661 883
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	120 250	136 500
Sum varige driftsmidler		7 654 383	7 798 383

Sum anleggsmidler		7 654 383	7 798 383
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 000	3 500
Sum fordringer		2 000	3 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	540 216	315 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		540 216	315 076

Sum omløpsmidler		542 216	318 576
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		8 196 599	8 116 959
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	952 031	760 519
Sum opptjent egenkapital		952 031	760 519

Sum egenkapital		2 752 031	2 560 519
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 100 000	2 200 000
Gjeld til Logene i Molde	5	3 320 000	3 320 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 420 000	5 520 000
Sum langsiktig gjeld		5 420 000	5 520 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			17 637
Skyldige offentlige			
avgifter		8 162	11 453
Annen kortsiktig gjeld		16 406	17 350
Sum kortsiktig gjeld		24 568	46 440
Sum gjeld		5 444 568	5 566 440
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 196 599	8 126 959



Organisasjonsnr: 877 024 202
ODD FELLOW HUSET MOLDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Sammenligningstall, regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter
Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og
noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov
og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr
31. desember 2020. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende
prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger
regnskapslovens definisjoner. Inntektsførings- og
kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling Inntekt resultatføres som
hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og
kostnadsføres samtidig med de inntekter og utgiftene kan henføres
til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter,
kostnadsføres når de påløper. Fordringer Fordringer er oppført til
pålydende, med fradrag for forventet tap. Varige driftsmidler
Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.
Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.
Skatt Selskapet er ikke skattepliktig fra og med 2012.

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1800.00	1000.00	1800000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Loge nr 11 Veøy	360.00	20.00%	Ordinære aksjer
Loge nr 101 Fanne	360.00	20.00%	Ordinære aksjer
Loge nr 151 Bolsøy	360.00	20.00%	Ordinære aksjer
Rebekkaloge nr 32 Hild	360.00	20.00%	Ordinære aksjer
Rebekkaloge nr 119 Mali	360.00	20.00%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	1800.00	100.00%	

Note

1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41605.00	58750.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



5866.00 8283.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47471.00	67033.00

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	5000.00

<u>Skyldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	5000.00

Note

5

Gjeld

Avsetning for forpliktelse er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

<u>Gjeld forfaller etter >5 år Avs.forpl</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
	1600000.00	

<u>Gjeld sikkerheten gjelder Avs.forp.</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
	2100000.00	

<u>Bal.ført verdi.pants.eiend. Avs.forp.</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
	7654383.00	

Note

5

Pantstillelser og garantier m.v.



<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2100000.00	

<u>Bal.ført verdi,eiend.pants.for egen gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7654383.00	

Note

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	892935.00		11116101.0	12009036.0
			0	0

<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00		0.00	0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00		0.00	0.00

<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	892935.00		11116101.0	12009036.0
			0	0

<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	772685.00		3581968.00	4354653.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	16250.00		127750.00	144000.00

<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>
	15		100

Note

4

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	1800000.00		

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	1800000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	1800000.00		



Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	760519.00		2560519.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	760519.00		2560519.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	191512.00		191512.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	952031.00		2752031.00