



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 639 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRØ NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
6405 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: June Wenche Vestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 639 368	1 575 867
Sum inntekter		1 639 368	1 575 867
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	858 047	857 300
Annen driftskostnad		495 708	677 115
Sum kostnader		1 353 755	1 534 415
Driftsresultat		285 613	41 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 366	173
Annen finansinntekt		6 666	35
Sum finansinntekter		22 032	208
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 320	21 025
Annen rentekostnad		679 514	653 389
Sum finanskostnader		706 834	674 414
Netto finans		-684 802	-674 206
Ordinært resultat før skattekostnad		-399 189	-632 754
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-399 189	-632 754
Årsresultat		-399 189	-632 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-399 189	-632 754
Totalresultat		-399 189	-632 754
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-399 189	-632 754
Sum overføringer og disponeringer		-399 189	-632 754



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	39 937 300	40 559 600
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		39 937 300	40 559 600
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		464 435	864 435
Sum finansielle anleggsmidler		464 435	864 435
Sum anleggsmidler		40 401 735	41 424 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		707	83 105
Andre kortsiktige fordringer		106 631	65 289
Sum fordringer		107 338	148 394
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 131 531	282 134
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 131 531	282 134
Sum omløpsmidler		1 238 869	430 528
SUM EIENDELER		41 640 604	41 854 563

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	9 000 000	9 000 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		9 000 000	9 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 363 594	964 405
Sum opptjent egenkapital		-1 363 594	-964 405
Sum egenkapital		7 636 406	8 035 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelser		527 356	527 356
Sum avsetninger for forpliktelser		527 356	527 356
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	23 000 000	23 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	6 938 055	6 938 055
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 127 522	3 127 522
Sum annen langsiktig gjeld		33 065 577	33 065 577
Sum langsiktig gjeld		33 592 934	33 592 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		233 327	50 541
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			3 637
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		177 937	171 856
Sum kortsiktig gjeld		411 264	226 034
Sum gjeld		34 004 197	33 818 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 640 604	41 854 563



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 623785

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 639 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRØ NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
6405 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: June Wenche Vestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 997 639 812
ÅRØ NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 639 368	1 575 867
Sum inntekter		1 639 368	1 575 867
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		858 047	857 300
Annen driftskostnad		495 708	677 115
Sum kostnader		1 353 755	1 534 415
Driftsresultat		285 613	41 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 366	173
Annen finansinntekt		6 666	35
Sum finansinntekter		22 032	208
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 320	21 025
Annen rentekostnad		679 514	653 389
Sum finanskostnader		706 834	674 414
Netto finans		-684 802	-674 206
Ordinært resultat før skattekostnad		-399 189	-632 754
Skattekostnad på resultat 2			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-399 189	-632 754
Årsresultat		-399 189	-632 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-399 189	-632 754
Totalresultat		-399 189	-632 754
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-399 189	-632 754
Sum overføringer og disponeringer		-399 189	-632 754



Organisasjonsnr: 997 639 812
ÅRØ NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 3	39 937 300	40 559 600
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		39 937 300	40 559 600
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer		464 435	864 435
Sum finansielle		464 435	864 435
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		40 401 735	41 424 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		707	83 105
Andre kortsiktige			
fordringer		106 631	65 289
Sum fordringer		107 338	148 394
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 131 531	282 134
Sum bankinnskudd,		1 131 531	282 134
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 238 869	430 528
SUM EIENDELER		41 640 604	41 854 563

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	9 000 000	9 000 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		9 000 000	9 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 363 594	964 405
Sum opptjent egenkapital		-1 363 594	-964 405
Sum egenkapital		7 636 406	8 035 595
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelses		527 356	527 356
Sum avsetninger for forpliktelses		527 356	527 356
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	23 000 000	23 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	6 938 055	6 938 055
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 127 522	3 127 522
Sum annen langsiktig gjeld		33 065 577	33 065 577
Sum langsiktig gjeld		33 592 934	33 592 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		233 327	50 541
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			3 637
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		177 937	171 856
Sum kortsiktig gjeld		411 264	226 034
Sum gjeld		34 004 197	33 818 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 640 604	41 854 563



Organisasjonsnr: 997 639 812
ÅRØ NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Årø Næringspark AS

Organisasjonsnr: 997 639 812



Resultatregnskap

Årø Næringspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 639 368	1 575 867
Sum driftsinntekter		1 639 368	1 575 867
Avskrivning av driftsmidler	1	858 047	857 300
Annen driftskostnad		495 708	677 115
Sum driftskostnader		1 353 755	1 534 415
Driftsresultat		285 613	41 452
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 366	173
Annen finansinntekt		6 666	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 320	21 025
Annen rentekostnad		679 514	653 389
Resultat av finansposter		-684 802	-674 206
Resultat før skattekostnad		-399 189	-632 754
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-399 189	-632 754
Overføringer			
Overført til udekket tap		399 189	632 754
Sum overføringer		-399 189	-632 754



Balanse Årø Næringspark AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	39 937 300	40 559 600
Sum varige driftsmidler		39 937 300	40 559 600
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		464 435	864 435
Sum finansielle anleggsmidler		464 435	864 435
Sum anleggsmidler		40 401 735	41 424 035
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		707	83 105
Andre kortsiktige fordringer		106 631	65 289
Sum fordringer		107 338	148 394
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 131 531	282 134
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 131 531	282 134
Sum omløpsmidler		1 238 869	430 528
Sum eiendeler		41 640 604	41 854 563



Balanse Årø Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	9 000 000	9 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>9 000 000</u>	<u>9 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-1 363 594	-964 405
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 363 594</u>	<u>-964 405</u>
Sum egenkapital		<u>7 636 406</u>	<u>8 035 595</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelse</i>			
Andre avsetninger for forpliktelse		527 356	527 356
Sum avsetning for forpliktelse		<u>527 356</u>	<u>527 356</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	6 938 055	6 938 055
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	23 000 000	23 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 127 522	3 127 522
Sum annen langsiktig gjeld		<u>33 065 577</u>	<u>33 065 577</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		233 327	50 541
Skyldig offentlige avgifter		0	3 637
Annen kortsiktig gjeld		177 937	171 856
Sum kortsiktig gjeld		<u>411 264</u>	<u>226 034</u>
Sum gjeld		<u>34 004 197</u>	<u>33 818 967</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>41 640 604</u>	<u>41 854 563</u>

Molde, 24.04.2023
Styret i Årø Næringspark AS

Stig Olav Jacobsen
styreleder

Erik Berg
styremedlem

Frode Angvik-Jacobsen
styremedlem

June Wenche Vestad
daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden").

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tømtar avskrives ikke. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres.

Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Det foretas en nåverdijustering av utsatt skatt av merverdier i regnskapet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen årsverk.

Konsernregnskap

Årø Næringspark AS er datterselskap av Angvik Areal AS som utarbeider konsernregnskap der Årø Næringspark AS inngår i konsolideringen.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	44 208 523	8 564 359	52 772 882
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		235 747	235 747
= Anskaffelseskost 31.12.22	44 208 523	8 800 106	53 008 629
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	12 212 923	359	12 213 282
+ Årets ordinære avskrivninger	857 300	747	858 047
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	13 070 223	1 106	13 071 329
= Bokført verdi 31.12.22	31 138 300	8 799 000	39 937 300
Økonomisk levetid	6-33 år		

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-399 189	-632 754
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	675 348	784 851
Anvendelse av fremførbart underskudd	-276 159	-152 096
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	27 594 364	28 329 712	735 348
Fordringer	0	-60 000	-60 000
Avsetninger mv	-527 356	-527 356	0
Sum	27 067 008	27 742 356	675 348
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 985 731	-7 261 890	-276 159
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-20 081 277	-20 480 466	-399 189
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Skatt av merverdier er nåverdijustert til en skattesats på 10%. Korrigert for dette oppstår det en utsatt skattefordel som ikke bokføres.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Pantstillelser og garantier

Restgjeld som forfaller ved endt løpetid på lånet 01.10.23 utgjør kr. 23 000 000,-.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	23 000 000	23 000 000
Sum	23 000 000	23 000 000

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	39 937 300	40 559 600
Sum	39 937 300	40 559 600

Det er også stillet sikkerhet i aksjer eid av morselskapet Angvik Areal AS, samt eiendommer tilhørende søsterselskapene Outzen Hjørnet AS, Parkgården AS, Seilet Hotell Eiendom AS, Kirkebakken 5 Molde AS, Storgata 24 Molde AS, AS Storgata 44 og Torget 4 Molde AS.

Selskapets eiendom er stillet som pant for lån opptatt i morselskapet Angvik Areal AS, samt lån i søsterselskapene Outzen Hjørnet AS, Parkgården AS og Seilet Hotell Eiendom AS.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	9 000 000	-964 405	8 035 595
Årets resultat		-399 189	-399 189
Egenkapital pr 31.12	9 000 000	-1 363 594	7 636 406

Note 5 Ansvarlig lån / konsernmellomværende

Totalt har eierne gitt ansvarlig lån pålydende kr 9 382 567,-. Kr 6 255 045,- av denne gjelden er til morselskapet. Det er ikke beregnet rente på ansvarlig lån.

I tillegg har morselskapet gitt et lån pålydende kr 683 010,- som renteberegnes.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Årø Næringspark AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Årø Næringspark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Viken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: OSMM7-E6BE-KHEXG-CB4EE-1GUZC-DI0DZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roald Viken

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5992-4-2356257

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-24 14:18:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q5MM7-E6EBE-KHEXG-CB4EE-1GUZC-D10DZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>