



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 288 725  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIK GRAFISKE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grødemveien 86  
4072 RANDABERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randaberg Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024            | 2023            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |                 |
| Leieinntekt   |      | 175 000         | 300 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>175 000</b>  | <b>300 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                 |
| Lønnskostnad  | 7    |                 |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 4 600           | 4 600           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 60 334          | 56 254          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>64 934</b>   | <b>60 854</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>110 066</b>  | <b>239 146</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                    |      | 52 482          | 38 425          |
| Annen finansinntekt                                   |      | 10 127          | 7 451           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>62 609</b>   | <b>45 876</b>   |
| Annen rentekostnad                                    |      | 95 733          | 96 547          |
| Annen finanskostnad                                   |      | 77 068          | 271 432         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>172 801</b>  | <b>367 980</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-110 192</b> | <b>-322 104</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>-126</b>     | <b>-82 958</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 2    | -27             | -18 251         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 3    | <b>-99</b>      | <b>-64 707</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-99</b>      | <b>-64 707</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-99</b>      | <b>-64 707</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |                 |
| Overført fra annen egenkapital                        |      | -99             | -64 707         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-99</b>      | <b>-64 707</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 1    | 375 827          | 380 427          |
| Maskiner og anlegg                             | 1    |                  |                  |
| Skip og flytende installasjoner                | 1    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 1    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 1, 4 | <b>375 827</b>   | <b>380 427</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5    | 673 166          | 590 465          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>673 166</b>   | <b>590 465</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 048 993</b> | <b>970 892</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 717 674        | 1 721 080        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 717 674</b> | <b>1 721 080</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 717 674</b> | <b>1 721 080</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>2 766 667</b> | <b>2 691 972</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 6    | 100 000          | 100 000          |
| Beholdning av egne aksjer                      | 6    |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        |      | 314 070          | 314 168          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>314 070</b>   | <b>314 168</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 3    | <b>414 070</b>   | <b>414 168</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 2    | 3 811            | 3 838            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>3 811</b>     | <b>3 838</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 4    | 2 338 394        | 2 261 326        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>2 338 394</b> | <b>2 261 326</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>2 342 205</b> | <b>2 265 164</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 7 502            | 7 681            |
| Betalbar skatt                           | 2    |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 2 891            | 4 959            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>10 393</b>    | <b>12 639</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>2 352 598</b> | <b>2 277 803</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>2 766 667</b> | <b>2 691 972</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>            |      |                  |                  |
| Garantistillelser                        | 4    |                  |                  |
| Pantstillelser                           | 4    |                  |                  |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 580658

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 288 725  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIK GRAFISKE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grødemveien 86  
4072 RANDABERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randaberg Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 968 288 725  
EIK GRAFISKE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2024            | 2023            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |                 |
| Leieinntekt   |      | 175 000         | 300 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>175 000</b>  | <b>300 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                 |
| Lønnskostnad  | 7    |                 |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 4 600           | 4 600           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 60 334          | 56 254          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>64 934</b>   | <b>60 854</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>110 066</b>  | <b>239 146</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                    |      | 52 482          | 38 425          |
| Annen finansinntekt                                   |      | 10 127          | 7 451           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>62 609</b>   | <b>45 876</b>   |
| Annen rentekostnad                                    |      | 95 733          | 96 547          |
| Annen finanskostnad                                   |      | 77 068          | 271 432         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>172 801</b>  | <b>367 980</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-110 192</b> | <b>-322 104</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>-126</b>     | <b>-82 958</b>  |
| Skattekostnad på resultat                             | 2    | -27             | -18 251         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 3    | <b>-99</b>      | <b>-64 707</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-99</b>      | <b>-64 707</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-99</b>      | <b>-64 707</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |                 |
| Overført fra annen egenkapital                        |      | -99             | -64 707         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-99</b>      | <b>-64 707</b>  |



Organisasjonsnr: 968 288 725  
EIK GRAFISKE EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note        | 2024             | 2023             |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |             |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |             |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 1           | 375 827          | 380 427          |
| Maskiner og anlegg                             | 1           |                  |                  |
| Skip og flytende installasjoner                | 1           |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr            | 1           |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | <b>1, 4</b> | <b>375 827</b>   | <b>380 427</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |             |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5           | 673 166          | 590 465          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |             | <b>673 166</b>   | <b>590 465</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |             | <b>1 048 993</b> | <b>970 892</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |             |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |             |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |             | 1 717 674        | 1 721 080        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |             | <b>1 717 674</b> | <b>1 721 080</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |             | <b>1 717 674</b> | <b>1 721 080</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |             | <b>2 766 667</b> | <b>2 691 972</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |             |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 6           | 100 000          | 100 000          |
| Beholdning av egne aksjer                      | 6           |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |             | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |             | 314 070          | 314 168          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |             | <b>314 070</b>   | <b>314 168</b>   |



|  |          |                  |                  |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>3</b> | <b>414 070</b>   | <b>414 168</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 2        | 3 811            | 3 838            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |          | <b>3 811</b>     | <b>3 838</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 4        | 2 338 394        | 2 261 326        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |          | <b>2 338 394</b> | <b>2 261 326</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |          | <b>2 342 205</b> | <b>2 265 164</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |          | 7 502            | 7 681            |
| Betalbar skatt                           | 2        |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   |          | 2 891            | 4 959            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |          | <b>10 393</b>    | <b>12 639</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |          | <b>2 352 598</b> | <b>2 277 803</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          | <b>2 766 667</b> | <b>2 691 972</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>            |          |                  |                  |
| Garantistillelser                        | 4        |                  |                  |
| Pantstillelser                           | 4        |                  |                  |



Organisasjonsnr: 968 288 725  
EIK GRAFISKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Eik Grafiske Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 968 288 725



## RESULTATREGNSKAP

### EIK GRAFISKE EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note     | 2024            | 2023            |
|---|----------|-----------------|-----------------|
| Leieinntekt   |          | 175 000         | 300 000         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>175 000</b>  | <b>300 000</b>  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1        | 4 600           | 4 600           |
| Annen driftskostnad                                   |          | 60 334          | 56 254          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |          | <b>64 934</b>   | <b>60 854</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>110 066</b>  | <b>239 146</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |          |                 |                 |
| Annen renteinntekt                                    |          | 52 482          | 38 425          |
| Annen finansinntekt                                   |          | 10 127          | 7 451           |
| Annen rentekostnad                                    |          | 95 733          | 96 547          |
| Annen finanskostnad                                   |          | 77 068          | 271 432         |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>-110 192</b> | <b>-322 104</b> |
| Resultat før skattekostnad                            |          | -126            | -82 958         |
| Skattekostnad på resultat                             | 2        | -27             | -18 251         |
| <b>Resultat</b>                                       |          | <b>-99</b>      | <b>-64 707</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>3</b> | <b>-99</b>      | <b>-64 707</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |          |                 |                 |
| Overført fra annen egenkapital                        |          | -99             | -64 707         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |          | <b>-99</b>      | <b>-64 707</b>  |



### BALANSE

#### EIK GRAFISKE EIENDOM AS

| EIENDELER                            | Note        | 2024             | 2023             |
|--------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |             |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  | 1           | 375 827          | 380 427          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | <b>1, 4</b> | <b>375 827</b>   | <b>380 427</b>   |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |             |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer         | 5           | 673 166          | 590 465          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |             | <b>673 166</b>   | <b>590 465</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <b>1 048 993</b> | <b>970 892</b>   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |             | 1 717 674        | 1 721 080        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <b>1 717 674</b> | <b>1 721 080</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |             | <b>2 766 667</b> | <b>2 691 972</b> |



## BALANSE

### EIK GRAFISKE EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note     | 2024             | 2023             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |          |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>            |          |                  |                  |
| Aksjekapital                           | 6        | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |          | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>            |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                      |          | 314 070          | 314 168          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |          | <b>314 070</b>   | <b>314 168</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>3</b> | <b>414 070</b>   | <b>414 168</b>   |
| <b>GJELD</b>                           |          |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>     |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 2        | 3 811            | 3 838            |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |          | <b>3 811</b>     | <b>3 838</b>     |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>          |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 4        | 2 338 394        | 2 261 326        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |          | <b>2 338 394</b> | <b>2 261 326</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |          | 7 502            | 7 681            |
| Annen kortsiktig gjeld                 |          | 2 891            | 4 959            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |          | <b>10 393</b>    | <b>12 639</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                       |          | <b>2 352 598</b> | <b>2 277 803</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |          | <b>2 766 667</b> | <b>2 691 972</b> |

Randaberg, 24.06.2025  
Styret i Eik Grafiske Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Rolf Eik  
styreleder



EIK GRAFISKE EIENDOM AS

968 288 725

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter skjer etter hvert som de opptjenes.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Sum            |
|------------------------------------|------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 615 712                | 615 712        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>615 712</b>         | <b>615 712</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 239 885                | 239 885        |
| = <b>Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>375 827</b>         | <b>375 827</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 4 600                  | 4 600          |
| Økonomisk levetid                  | 100 år                 |                |

EIK GRAFISKE EIENDOM AS

SIDE 5



EIK GRAFISKE EIENDOM AS

968 288 725

## Note 2 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2024</b>   | <b>2023</b>    |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |                |
| Betalbar skatt                           | 0             | 0              |
| Endring i utsatt skatt                   | -27           | -18 251        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-27</b>    | <b>-18 251</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |                |
| Resultat før skatt                       | -126          | -82 958        |
| Permanente forskjeller                   | 0             | 0              |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -3 713        | -1 188         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-3 839</b> | <b>-84 146</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0             | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                   | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    | <b>Endring</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler               | 130 221        | 126 508        | -3 713         |
| <b>Sum</b>                        | <b>130 221</b> | <b>126 508</b> | <b>-3 713</b>  |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -112 900       | -109 061       | 3 839          |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b>  | <b>17 321</b>  | <b>17 447</b>  | <b>126</b>     |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>        | <b>3 811</b>   | <b>3 838</b>   | <b>28</b>      |

## Note 3 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 100 000             | 314 168                  | 414 168                |
| Årets resultat       |                     | -99                      | -99                    |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>100 000</b>      | <b>314 070</b>           | <b>414 070</b>         |

## Note 4 Pantstillelser og garantier

|  | <b>31.12.2024</b> | <b>31.12.2023</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> |                   |                   |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner            | 2 338 394         | 2 261 326         |
| <b>Sum</b>   | <b>2 338 394</b>  | <b>2 261 326</b>  |

EIK GRAFISKE EIENDOM AS

SIDE 6



EIK GRAFISKE EIENDOM AS 968 288 725

**Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler**

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
| Faste eiendommer (Inntil kr. 1 200 000) | 375 827        | 380 427        |
| Driftstilbehør (Inntil kr. 155 000)     | 0              | 0              |
| <b>Sum</b>                              | <b>375 827</b> | <b>380 427</b> |

Det er obligasjon i leierett på inntil kr. 1 000 000.

**Note 5 Langsiktige fordringer**

|                         | 2024           | 2023           |
|-------------------------|----------------|----------------|
| <b>Fordringer</b>       |                |                |
| Lån til Eik Grafiske AS | 673 166        | 590 465        |
| <b>Sum</b>              | <b>673 166</b> | <b>590 465</b> |

Selskapet har en fordring på kr. 673 166 på Eik Grafiske AS som er nærstående selskap med felles eier. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet. Lånet til nærstående er i strid med Aksjeloven § 8-7.

**Note 6 Aksjonærer**

**AKSJEKAPITALEN I EIK GRAFISKE EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000        | 100,0     | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b> |           | <b>100 000</b> |

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|          | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------|----------|-----------|-------------|
| Rolf Eik | 1 000    | 100,0     | 100,0       |

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

| Navn                        | Verv       | Ordinære     |
|-----------------------------|------------|--------------|
| Rolf Eik                    | styreleder | 1 000        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |            | <b>1 000</b> |

**Note 7 Antall årsverk**

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.