



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 609 793  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDIC CITY GROUP AS  
Forretningsadresse: Frognerveien 6  
0257 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesper Alexander Lennart Hjelm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	18 321	31 573
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 321</b>	<b>31 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 321</b>	<b>-31 573</b>
Annen rentekostnad	2	10 892	6 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 892</b>	<b>6 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 892</b>	<b>-6 582</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 213</b>	<b>-38 156</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 213</b>	<b>-38 156</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 213</b>	<b>-38 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 213</b>	<b>-38 156</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 213</b>	<b>-38 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	-29 213	-38 156
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 213</b>	<b>-38 156</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	1 586 088	1 614 288
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 586 088</b>	<b>1 614 288</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 586 088</b>	<b>1 614 288</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		590	735
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>590</b>	<b>735</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>590</b>	<b>735</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 586 678</b>	<b>1 615 023</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 106 657	1 135 870
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 106 657</b>	<b>1 135 870</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 206 657</b>	<b>1 235 870</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 6	378 577	367 685
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>378 577</b>	<b>367 685</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>378 577</b>	<b>367 685</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 444	11 468
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 444</b>	<b>11 468</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>380 021</b>	<b>379 153</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 586 678</b>	<b>1 615 023</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 313325

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 609 793  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDIC CITY GROUP AS  
Forretningsadresse: Frognerveien 6  
0257 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jesper Alexander Lennart Hjelm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 609 793  
NORDIC CITY GROUP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	18 321	31 573
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 321</b>	<b>31 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 321</b>	<b>-31 573</b>
Annen rentekostnad	2	10 892	6 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 892</b>	<b>6 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 892</b>	<b>-6 582</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 213</b>	<b>-38 156</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 213</b>	<b>-38 156</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 213</b>	<b>-38 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 213</b>	<b>-38 156</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 213</b>	<b>-38 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	-29 213	-38 156
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 213</b>	<b>-38 156</b>



Organisasjonsnr: 989 609 793  
NORDIC CITY GROUP AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer 2 1 586 088 1 614 288

**Sum finansielle anleggsmidler 1 586 088 1 614 288**

**Sum anleggsmidler 1 586 088 1 614 288**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 590 735

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 590 735**

**Sum omløpsmidler 590 735**

**SUM EIENDELER 1 586 678 1 615 023**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 5

**Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 1 106 657 1 135 870

**Sum opptjent egenkapital 1 106 657 1 135 870**

**Sum egenkapital 1 206 657 1 235 870**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

##### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 2, 6 378 577 367 685

**Sum annen langsiktig gjeld 378 577 367 685**



Sum langsiktig gjeld		378 577	367 685
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 444	11 468
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		1 444	11 468
Sum gjeld		380 021	379 153
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 586 678</b>	<b>1 615 023</b>



Organisasjonsnr: 989 609 793  
NORDIC CITY GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# ÅRSREGNSKAP 2023

# Nordic City Group AS

Orgnr: 989 609 793

Utarbeidet av



Autorisert Regnskapsbyrå



## RESULTATREGNSKAP

### NORDIC CITY GROUP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	18 321	31 573
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 321</b>	<b>31 573</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 321</b>	<b>-31 573</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad	2	10 892	6 582
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-10 892</b>	<b>-6 582</b>
Resultat før skattekostnad		-29 213	-38 156
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-29 213</b>	<b>-38 156</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital	4	29 213	38 156
<b>Sum overføringer</b>		<b>-29 213</b>	<b>-38 156</b>



## BALANSE

### NORDIC CITY GROUP AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	2	1 586 088	1 614 288
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 586 088</b>	<b>1 614 288</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 586 088</b>	<b>1 614 288</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		590	735
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>590</b>	<b>735</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 586 678</b>	<b>1 615 023</b>



### BALANSE

#### NORDIC CITY GROUP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	1 106 657	1 135 870
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 106 657</b>	<b>1 135 870</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 206 657</b>	<b>1 235 870</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2, 6	378 577	367 685
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>378 577</b>	<b>367 685</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 444	11 468
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 444</b>	<b>11 468</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>380 021</b>	<b>379 153</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 586 678</b>	<b>1 615 023</b>

Oslo, 23.02.2024  
Styret i Nordic City Group AS

\_\_\_\_\_  
Andreas Gullbrandsson  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jesper Alexander Lennart Hjelm  
daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader

Nordic City Group AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har valgt bort revisor.

## Note 2 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Langsiktige fordringer	1 586 088	1 614 288

Langsiktige fordringer gjelder uttak av midler fra tidligere år av selskapets aksjonærer som regnskapsmessig er bokført som lån til aksjonær. Lånene er i strid med asl. § 8-7 og har derav blitt innberettet som aksjonærslån i aksjonærregisteroppgaver for 2016 og 2017. Det er ikke stilt sikkerhet for lånene og ikke beregnet rente fordi det er betalt utbytteskatt på fordringene.

	2023	2022
Langsiktig gjeld til Clear Invest AS	378 577	367 685

Kostnadsført rente i år: 10 892

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-29 213	-38 156
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-29 213</b>	<b>-38 156</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-97 642	-68 430	29 213
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	97 642	68 430	-29 213
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	1 135 870	1 235 870
Årets resultat				-29 213	-29 213
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 106 657</b>	<b>1 206 657</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NORDIC CITY GROUP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Gullbrandsson	51	51,0	51,0
Jesper Alexander Lennart Hjelm	25	25,0	25,0
Anders Strömberg	24	24,0	24,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jesper Alexander Lennart Hjelm	daglig leder	25
Andreas Gullbrandsson	styreleder	51
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>76</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2023 er gjort opp med et underskudd på kr -29 213. Selskapet er passiv og utgiftene er finansiert ved innskudd fra aksjonær Jesper Hjelm.

Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten ut over hva som er vanlig for en virksomhet i denne bransjen. Styret bekrefter på dette grunnlag at forutsetning om fortsatt drift er til stede og forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.