



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 660 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFJELL ALPIN RESORT AS  
Forretningsadresse: Elektrovegen 4  
2069 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjeisklid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 940 772	61 252 378
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 940 772</b>	<b>61 252 378</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	9	3 547 668	56 912 926
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	28 267	455 298
Annen driftskostnad	1	18 750	1 904 148
<b>Sum kostnader</b>	9	<b>3 594 685</b>	<b>59 272 372</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>346 086</b>	<b>1 980 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			92
Annen finansinntekt			4 465
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4 557</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Annen rentekostnad	5	7 725	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 725</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-7 725</b>	<b>4 557</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>338 361</b>	<b>1 984 563</b>
Skattekostnad på resultat	2	62 076	626 588
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>276 285</b>	<b>1 357 975</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>276 285</b>	<b>1 357 975</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>276 285</b>	<b>1 357 975</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>276 285</b>	<b>1 357 975</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 300 000	6 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen egenkapital		-1 023 715	-4 642 025
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>276 285</b>	<b>1 357 975</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill			28 267
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>28 267</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8		
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>28 267</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekt under utvikling	7		3 533 349
<b>Sum varer</b>			<b>3 533 349</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 985 835	7 718 451
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 985 835</b>	<b>7 718 451</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 985 835</b>	<b>11 251 799</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 985 835</b>	<b>11 280 066</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		88 285	1 112 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>88 285</b>	<b>1 112 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>118 285</b>	<b>1 142 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		93 997
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>93 997</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>93 997</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		205 474	242 461
Betalbar skatt	2	62 076	3 301 608
Utbytte	4	1 300 000	6 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		300 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 867 550</b>	<b>10 044 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 867 550</b>	<b>10 138 066</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 985 835</b>	<b>11 280 066</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 422911

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 660 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFJELL ALPIN RESORT AS  
Forretningsadresse: Elektrovegen 4  
2069 JESSHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjeisklid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 660 502  
HAFJELL ALPIN RESORT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 940 772	61 252 378
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 940 772</b>	<b>61 252 378</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	9	3 547 668	56 912 926
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	28 267	455 298
Annen driftskostnad	1	18 750	1 904 148
<b>Sum kostnader</b>	<b>9</b>	<b>3 594 685</b>	<b>59 272 372</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>346 086</b>	<b>1 980 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			92
Annen finansinntekt			4 465
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4 557</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Annen rentekostnad	5	7 725	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 725</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-7 725</b>	<b>4 557</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>338 361</b>	<b>1 984 563</b>
Skattekostnad på resultat	2	62 076	626 588
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>276 285</b>	<b>1 357 975</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>276 285</b>	<b>1 357 975</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>276 285</b>	<b>1 357 975</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>276 285</b>	<b>1 357 975</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 300 000	6 000 000
Overført fra annen egenkapital		-1 023 715	-4 642 025
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>276 285</b>	<b>1 357 975</b>



Organisasjonsnr: 921 660 502  
HAFJELL ALPIN RESORT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
Goodwill			28 267
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>28 267</b>

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 8

Maskiner og anlegg 8

Skip og flytende

installasjoner 8

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 8

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 5

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>28 267</b>
--------------------------	--	----------	---------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Prosjekt under utvikling	7		3 533 349
--------------------------	---	--	-----------

<b>Sum varer</b>			<b>3 533 349</b>
------------------	--	--	------------------

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.	3	1 985 835	7 718 451
----	---	-----------	-----------

<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>1 985 835</b>	<b>7 718 451</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 985 835</b>	<b>7 718 451</b>
------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 985 835</b>	<b>11 251 799</b>
-------------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 985 835</b>	<b>11 280 066</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		88 285	1 112 000
-------------------	--	--------	-----------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>88 285</b>	<b>1 112 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>118 285</b>	<b>1 142 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		93 997
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>93 997</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>93 997</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		205 474	242 461
Betalbar skatt	2	62 076	3 301 608
Utbytte	4	1 300 000	6 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		300 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 867 550</b>	<b>10 044 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 867 550</b>	<b>10 138 066</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 985 835</b>	<b>11 280 066</b>



Organisasjonsnr: 921 660 502  
HAFJELL ALPIN RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Hafjell Alpin Resort AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 660 502



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Hafjell Alpin Resort AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		3 940 772	61 252 378
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 940 772</b>	<b>61 252 378</b>
Varekostnad	9	3 547 668	56 912 926
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	28 267	455 298
Annen driftskostnad	1	18 750	1 904 148
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>9</b>	<b>3 594 685</b>	<b>59 272 372</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>346 086</b>	<b>1 980 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	92
Annen finansinntekt		0	4 465
Annen rentekostnad	5	7 725	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-7 725</b>	<b>4 557</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>338 361</b>	<b>1 984 563</b>
Skattekostnad på resultat	2	62 076	626 588
<b>Resultat</b>		<b>276 285</b>	<b>1 357 975</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>276 285</b>	<b>1 357 975</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 300 000	6 000 000
Overført fra annen egenkapital		1 023 715	4 642 025
<b>Sum overføringer</b>		<b>276 285</b>	<b>1 357 975</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Hafjell Alpin Resort AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill		0	28 267
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>0</u>	<u>28 267</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>0</u>	<u>28 267</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekt under utvikling	7	0	3 533 349
<b>Sum varer</b>		<u>0</u>	<u>3 533 349</u>
<b>Fordringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 985 835	7 718 451
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>1 985 835</u>	<u>7 718 451</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 985 835</u>	<u>11 251 799</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>1 985 835</u>	<u>11 280 066</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Hafjell Alpin Resort AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		88 285	1 112 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>88 285</b>	<b>1 112 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>118 285</b>	<b>1 142 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	93 997
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>93 997</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		205 474	242 461
Betalbar skatt	2	62 076	3 301 608
Utbytte	4	1 300 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		300 000	500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 867 550</b>	<b>10 044 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 867 550</b>	<b>10 138 066</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 985 835</b>	<b>11 280 066</b>
Jessheim, 31.01.2023 Styret i Hafjell Alpin Resort AS			
<hr/> Bjørn Erlend Dæhlie styreleder	<hr/> Terje Gjeisklid styremedlem/daglig leder	<hr/> Jan Cato Åslie styremedlem	
<b>Hafjell Alpin Resort AS</b>		<b>Side 4</b>	



---

## Noter til regnskapet 2022

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Løpende avregning

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende



## Noter til regnskapet 2022

avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	62 076	3 301 608
Endring i utsatt skattefordel	0	-2 675 020
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>62 076</b>	<b>626 588</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	338 361	1 984 563
Permanente forskjeller	7 725	0
Endring i midlertidige forskjeller	-63 925	13 683 235
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-660 487
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>282 162</b>	<b>15 007 311</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	62 076	3 301 608
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>62 076</b>	<b>3 301 608</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-499 642	-596 285	-96 643
<b>Hafjell Alpin Resort AS</b>			<b>Side 6</b>



## Noter til regnskapet 2022

Varebeholdning	0	218 236	218 236
Avsetninger mv	-300 000	-485 517	-185 517
<b>Sum</b>	<b>-799 642</b>	<b>-863 567</b>	<b>-63 925</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	799 642	863 567	63 925
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Bankinnskudd

Selskapets bankinnskudd består kun av frie midler.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen EK/Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	1 112 000	1 142 000
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 112 000</b>	<b>1 142 000</b>
Årets resultat				276 285	276 285
Utbytte				-1 300 000	-1 300 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>88 285</b>	<b>118 285</b>

### Note 5 Mellomværende med tilknyttede selskaper

Gjeld	2022	2021
Gjeld til tilknyttede/konsernselskaper	0	93 997
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>93 997</b>

Mellomværende med tilknyttede og konsernselskaper er renteberegnet med 6,0% i henhold til låneavtale.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hafjell Alpin Resort AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FUNDAMENT GRUPPEN AS	15	50,0	50,0
SISA INVEST AS	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 7 Prosjekt under utvikling

	2022	2021
Prosjekt under utvikling	0	3 533 349
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>3 533 349</b>

### Note 8 Anleggsmidler

	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	975 863	975 863
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>975 863</b>	<b>975 863</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	975 863	975 863
= Bokført verdi 31.12.22	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets ordinære avskrivninger	28 267	28 267
Økonomisk levetid	3 år	

Goodwill avskrives i henhold til prosjektutvikling.



---

## Noter til regnskapet 2022

---

### Note 9 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2022	2021
Varekostnad	3 547 668	56 912 926
Avskrivning	28 267	455 298
Andre driftskostnader	18 750	1 904 148
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>3 594 685</b>	<b>59 272 372</b>



BDO AS  
Furusetgata 10  
2050 Jessheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hafjell Alpin Resort AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hafjell Alpin Resort AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kristen Elstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: A508X-P31EM-3EE4-S1T3M-PK648-0B2BO



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Kristen Elstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 46.212.xxx.xxx

2023-05-18 07:42:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A508X-P31EM-3EE4-ST3M-PK648-0B2BO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>