



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 756 227
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LB BAKKLANDET HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nordre Berggate 2 7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Login Finans AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 096 792
Annen driftsinntekt			168 565
Sum inntekter			1 265 357
Kostnader			
Lønnskostnad	1	54 275	2 385 806
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 783	13 324
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	266 909	778 220
Sum kostnader		326 967	3 177 349
Driftsresultat		-326 967	-1 911 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		887 463	374 902
Annen finansinntekt		489	490
Sum finansinntekter		887 952	1 875 392
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	8 018 312	1 693 314
Rentekostnad til foretak i samme konsern		452 919	105 579
Annen rentekostnad		2 425	18 658
Annen finanskostnad			1 867
Sum finanskostnader		8 473 655	1 819 418
Netto finans		-7 585 703	55 974
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 912 670	-1 856 018
Skattekostnad på resultat	4	585 548	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 498 218	-1 856 018
Årsresultat		-8 498 218	-1 856 018
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 498 218	-1 856 018



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		-8 498 218	-1 856 018
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 754 995	
Avsatt til annen egenkapital		-4 743 223	-1 856 018
Sum overføringer og disponeringer		-8 498 218	-1 856 018



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	15 506	21 289
Utsatt skattefordel	4		585 548
Sum immaterielle eiendeler		15 506	606 837
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	204 847	8 223 159
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Andre langsiktige fordringer	5		15 895
Sum finansielle anleggsmidler		204 847	8 239 054
Sum anleggsmidler		220 353	8 845 891
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 266 850	1 042 716
Andre kortsiktige fordringer		46 419	41 498
Konsernfordringer	5	49 333	9 815
Sum fordringer		1 362 603	1 094 029
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14	14
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14	14
Sum omløpsmidler		1 362 617	1 094 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		1 582 970	9 939 934
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	37 500	37 500
Beholdning av egne aksjer	7	-7 500	-7 500
Overkurs	7	1 229 287	1 229 287
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		1 259 287	1 259 287
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8		4 743 223
Udekket tap	7	3 754 995	
Sum opptjent egenkapital		-3 754 995	4 743 223
Sum egenkapital		-2 495 708	6 002 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	2 200 000	2 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 200 000	2 200 000
Sum langsiktig gjeld		2 200 000	2 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		204 634	84 516
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		3 165	8 242
Kortsiktig konserngjeld	5	791 016	674 004
Annen kortsiktig gjeld	1, 5	879 864	970 663
Sum kortsiktig gjeld		1 878 678	1 737 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		4 078 678	3 937 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 582 970	9 939 934



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 325019

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 756 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEEL INNOVATION AS
Forretningsadresse: Nordre Berggate 2
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Login Finans AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 756 227
PEEL INNOVATION AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 096 792
Annen driftsinntekt			168 565
Sum inntekter			1 265 357
Kostnader			
Lønnskostnad	1	54 275	2 385 806
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 783	13 324
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	266 909	778 220
Sum kostnader		326 967	3 177 349
Driftsresultat		-326 967	-1 911 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		887 463	374 902
Annen finansinntekt		489	490
Sum finansinntekter		887 952	1 875 392
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	8 018 312	1 693 314
Rentekostnad til foretak i samme konsern		452 919	105 579
Annen rentekostnad		2 425	18 658
Annen finanskostnad			1 867
Sum finanskostnader		8 473 655	1 819 418
Netto finans		-7 585 703	55 974
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 912 670	-1 856 018
Skattekostnad på resultat	4	585 548	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 498 218	-1 856 018
Årsresultat		-8 498 218	-1 856 018
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 498 218	-1 856 018



Totalresultat	-8 498 218	-1 856 018
Overføringer og disponeringer		
Udekket tap	-3 754 995	
Avsatt til annen egenkapital	-4 743 223	-1 856 018
Sum overføringer og disponeringer	-8 498 218	-1 856 018



Organisasjonsnr: 914 756 227
PEEL INNOVATION AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	15 506	21 289
Utsatt skattefordel	4		585 548
Sum immaterielle eiendeler		15 506	606 837
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	204 847	8 223 159
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Andre langsiktige fordringer	5		15 895
Sum finansielle anleggsmidler		204 847	8 239 054
Sum anleggsmidler		220 353	8 845 891
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 266 850	1 042 716
Andre kortsiktige fordringer		46 419	41 498
Konsernfordringer	5	49 333	9 815
Sum fordringer		1 362 603	1 094 029
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14	14
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14	14
Sum omløpsmidler		1 362 617	1 094 044
SUM EIENDELER		1 582 970	9 939 934



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	37 500	37 500
Beholdning av egne aksjer	7	-7 500	-7 500
Overkurs	7	1 229 287	1 229 287
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		1 259 287	1 259 287

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7, 8		4 743 223
Udekket tap	7	3 754 995	
Sum opptjent egenkapital		-3 754 995	4 743 223

Sum egenkapital -2 495 708 6 002 510

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	2 200 000	2 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 200 000	2 200 000
Sum langsiktig gjeld		2 200 000	2 200 000

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		204 634	84 516
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		3 165	8 242
Kortsiktig konserngjeld	5	791 016	674 004
Annen kortsiktig gjeld	1, 5	879 864	970 663
Sum kortsiktig gjeld		1 878 678	1 737 425

Sum gjeld 4 078 678 3 937 425

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 1 582 970 9 939 934



Organisasjonsnr: 914 756 227
PEEL INNOVATION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Peel Innovation AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Peel Innovation AS.

Årsregnskapet består:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 8 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 8 498 218 og at selskapet har anstrengt likviditet. Som angitt i note 8 indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 8, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Permeo Dokumentnøkkel: DYQJ5-T0605-Y034V-M75ZX-WJVA7-84SL2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hukkelås, Ingeborg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-04 12:44:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DYQU5-T0605-VO34V-M7SZX-WJVA-7-8ASL2

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.


Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



 BankID Signing
Line Kvam Ringvold
2025-03-03

 BankID Signing
Bjørn Lianes
2025-03-03

 BankID Signing
Gaute Amund Ringvold
2025-03-03

Årsregnskap 2023 PEEL INNOVATION AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning**

Org.nr.: 914 756 227



Resultatregnskap

PEEL INNOVATION AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	1 096 792
Annen driftsinntekt		0	168 565
Sum driftsinntekter		0	1 265 357
Lønnskostnad	1	54 275	2 385 806
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 783	13 324
Annen driftskostnad	1	266 909	778 220
Sum driftskostnader		326 967	3 177 349
Driftsresultat		-326 967	-1 911 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		887 463	374 902
Annen finansinntekt		489	490
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	8 018 312	1 693 314
Rentekostnad til foretak i samme konsern		452 919	105 579
Annen rentekostnad		2 425	18 658
Annen finanskostnad		0	1 867
Resultat av finansposter		-7 585 703	55 974
Resultat før skattekostnad		-7 912 670	-1 856 018
Skattekostnad på resultat	4	585 548	0
Årsresultat		-8 498 218	-1 856 018
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-4 743 223	-1 856 018
Overført til udekket tap		3 754 995	0
Sum overføringer		-8 498 218	-1 856 018

PEEL INNOVATION AS org.nr.: 914 756 227



Balanse pr. 31. desember

PEEL INNOVATION AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	15 506	21 289
Utsatt skattefordel	4	0	585 548
Sum immaterielle eiendeler		15 506	606 837
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	204 847	8 223 159
Andre langsiktige fordringer	5	0	15 895
Sum finansielle anleggsmidler		204 847	8 239 054
Sum anleggsmidler		220 353	8 845 891
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 266 850	1 042 716
Andre kortsiktige fordringer		46 419	41 498
Konsernfordringer	5	49 333	9 815
Sum fordringer		1 362 603	1 094 029
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14	14
Sum omløpsmidler		1 362 617	1 094 044
Sum eiendeler		1 582 970	9 939 934

PEEL INNOVATION AS org.nr.: 914 756 227



Balanse pr. 31. desember

PEEL INNOVATION AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	37 500	37 500
Egne aksjer	7	-7 500	-7 500
Overkurs	7	1 229 287	1 229 287
Sum innskutt egenkapital		1 259 287	1 259 287
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7, 8	0	4 743 223
Udekket tap	7	-3 754 995	0
Sum opptjent egenkapital		-3 754 995	4 743 223
Sum egenkapital		-2 495 708	6 002 510
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	2 200 000	2 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 200 000	2 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		204 634	84 516
Skyldig offentlige avgifter		3 165	8 242
Konserngjeld	5	791 016	674 004
Annen kortsiktig gjeld	1, 5	879 864	970 663
Sum kortsiktig gjeld		1 878 678	1 737 425
Sum gjeld		4 078 678	3 937 425
Sum egenkapital og gjeld		1 582 970	9 939 934

03.03.2025

Styret i PEEL INNOVATION AS

Gaute Amund Ringvold
styreleder

Bjørn Lianes
styremedlem

Line Kvam Ringvold
styremedlem

PEEL INNOVATION AS org.nr.: 914 756 227



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap, TS og FKV

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	0	2 053 029
Arbeidsgiveravgift	6 023	199 017
Pensjonskostnader	42 717	90 971
Andre ytelser	5 535	42 789
Sum	54 275	2 385 806

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 40 000.

For regnskapsåret 2022 er det avsatt kr. 778 635,03 for ikke utbetalt lønn i perioden juli - desember 2022. Denne avsetningen står fortsatt i regnskapet pr. 31.12.23

Note 2 Varige driftsmidler

	Konseesjoner, patenter, lisenser o.l	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	168 331	382 084	550 415
Anskaffelseskost 31.12.2023	168 331	382 084	550 415
Akkumulerte avskrivninger 31.12	152 826	382 084	534 910
Bokført verdi 31.12.2023	15 505	0	15 505
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	147 043	382 084	529 127
Årets avskrivninger	5 783	0	5 783
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	152 826	382 084	534 910
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Organisasjonsnummer	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Peel Eiendom AS	995976536	100,0 %	135 000	0	2 720 638	-29 440 582
Peel Innovation AS	926277448	100,0 %	30 000	0	-723 181	-435 917
Peel Studio1 AS	914752655	100,0 %	40 000	0	1 335 736	-467 927
Plan Parking AS	923703896	9,2 %	4 032	204 847	2 232 973	-2 901 164
Sum			209 032	204 847	5 566 166	-33 245 590
Sum verdipapirer			209 032	204 847	5 566 166	-33 245 590

Balanseført verdi for Plan Parking AS er nedskrevet med kr. 2 214 173,- pr. 31.12.2022.

Balanseført verdi i Peel Studio 1 AS er nedskrevet med kr. 4 060 000,- pr. 31.12.2023.

Balanseført verdi i Peel Innovation AS er nedskrevet med kr. 2 230 000,- pr. 31.12.2023.

Balanseført verdi i Peel EiendomAS er nedskrevet med kr. 1 207 542,5 pr. 31.12.2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	585 548	0
Skattekostnad ordinært resultat	585 548	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-7 912 670	-1 856 018
Permanente forskjeller	8 018 312	198 731
Endring i midlertidige forskjeller	-7 743	-6 191
Anvendelse av fremførbart underskudd	-97 899	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 663 479
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-31 597	-39 340	-7 743
Sum	-31 597	-39 340	-7 743
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 181 930	-4 279 829	-97 899
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 213 527	1 657 586	-2 555 941
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-2 661 583	-2 661 583
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-585 548	-585 548

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Fordringer og gjeld konsernkontostruktur

Konsernet har konsernkonto, Peel Gruppen AS er hovedkontoinnehaver. Følgende selskap inngår i ordningen:

	2023	2022
Peel Gruppen AS	-700 831	-574 004
Peel Eiendom AS	15 754 121	14 950 688
Peel Innovation AS	-3 441 173	-3 258 171
Peel Studio1 AS	-5 806 042	-5 674 250
Plan Parking AS	1 382	1 938
Care Software AS	-5 824 433	-5 474 219
Sum	-16 977	-28 019

Øvrig mellomværende utenom konsernkontoordningen

Gjeld til selskap i samme konsern	2023	2022
Peel Studio 1 AS	90 185	90 185
Peel Innovation AS	2 200 000	2 200 000
SUM	2 290 185	2 290 185

Kundefordringer

Peel Eiendom AS	49 333	28 731
Peel Parking AS	16 550	16 550
Peel Studio1 AS	1 234 405	0
Dropracks AS	15 895	0
SUM	1 316 183	45 281

Andre fordringer

Dropracks AS	0	15 895
SUM	0	15 895

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i PEEL INNOVATION AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	375,0	37 500
Sum	100		37 500

Eierstruktur

	Eierandel	Stemmeandel
PEEL INNOVATION AS	20,00	0,00
Bjørn Lianes	5,00	6,25
Geon AS	75,00	93,75
Totalt antall aksjer	100,00	100,00

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Stemmeandel
Bjørn Lianes	Styremedlem	6,25

Styreleder Gaute Amund Ringvold og Styremedlem Line Kvam Ringvold har gjennom Geon AS indirekte eierskap med 37,5 aksjer hver.



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	37 500	-7 500	1 229 287	4 743 223	0	6 002 510
Pr. 01.01.2023	37 500	-7 500	1 229 287	4 743 223	0	6 002 510
Årets underskudd				-4 743 223	-3 754 995	-8 498 218
Pr. 31.12.2023	37 500	-7 500	1 229 287	0	-3 754 995	-2 495 708

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 8 Vilkår for fortsatt drift, vesentlig usikkerhet

Selskapet har i 2023 nedskrevet kr 8 018 312 i balanseført verdi datterselskaper og tilknyttet selskap. Dette er hovedårsaken til selskapets underskudd på kr 8 498 218 for 2023 og den negative egenkapitalen. Styret vil informere om at likviditeten i selskapet og i konsernet, er anstrengt. Selskapene har dialog med de fleste leverandører om den krevende likviditetsmessige utfordringen.

Selskapets investeringer og prosjekter i andre datterselskap og tilknyttet selskap har ikke latt seg realisere, og verdiene er på bakgrunn av dette nedskrevet. Det er i løpet av høsten 2024 gjennomført en omorganisering av selskapene som inngår i konsernet og antall selskap er redusert.

Selskapets ledelse arbeider tett med datterselskapet Peel Eiendom AS og er avhengig av en positiv drift eller få realisert verdien i Peel Eiendom AS for videre drift. Det er knyttet vesentlig usikkerhet til om datterselskapet får realisert eiendommen til en verdi som dekker gjeldsforpliktelsen, det foreligger ingen signerte avtaler med investor eller lignende. Dette kan skape tvil om selskapets evne til fortsatt drift.

Basert på de tiltak som nå gjennomføres i selskapet, datterselskapet Peel Eiendom AS og konsernet mener styret at vilkårene for fortsatt drift er tilstede.