



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 649 025
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIGET SKAKKE - SENTER FOR SKULE,
IDRETT OG KULTUR
Forretningsadresse: 5590 ETNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Elisabeth Hagland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	1	299 995	150 000
Sum krav		299 995	150 000
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 909	113 434
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		24 909	113 434
Sum omløpsmiddel		324 904	263 434
SUM EIGEDELAR		324 904	263 434
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Udekt tap			22 395
Sum opptent eigenkapital			-22 395
Sum eigenkapital		0	-22 395
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Leverandørgjeld		128 912	45 003
Annen kortsiktig gjeld	2	195 992	240 826
Sum kortsiktig gjeld		324 904	285 829
Sum gjeld		324 904	285 829
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		324 904	263 434



**Årsregnskap 2016
for
Sameiget Skakke Senter For Skule,
Idrett og Kult**

Organisasjonsnr. 999649025

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Haukelivegen 367



5574 SKJOLD
Organisasjonsnr. 984388241



Sameiget Skakke Senter For Skule, Idrett og Kult

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		0	0
ARSRESULTAT		0	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		0	0



Sameiget Skakke Senter For Skule, Idrett og Kult

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1	299 995	150 000
Sum fordringer		299 995	150 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 909	113 434
SUM OMLØPSMIDLER		324 904	263 434
SUM EIENDELER		324 904	263 434
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	(22 395)
Sum opptjent egenkapital		0	(22 395)
SUM EGENKAPITAL		0	(22 395)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		128 912	45 003
Annen kortsiktig gjeld	2	195 992	240 826
SUM KORTSIKTIG GJELD		324 904	285 829
SUM GJELD		324 904	285 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		324 904	263 434

Etne, 30.05.2017

Kristin Elisabeth Hagland
styrets leder

Bjarte Molvik
nestleder

Stein Oddvar Gravelsæter
styremedlem



Sameiget Skakke Senter For Skule, Idrett og Kult

Noter 2016

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntektsføring

Ingen inntektsføring da enheten kun driver med viderefakturering.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Enheten er ikke skattepliktig.

Note 1 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke realisert tap i 2016.

Note 2 - Annen kortsiktig gjeld

	2016	2015
1790 Mellomværende Etne Kommune	67 369	82 314
1791 Mellomværende Etne Kulturhus SA	64 313	79 258
1792 Mellomværende Hordaland Fylkesk	64 310	79 255
Sum Annen kortsiktig gjeld	195 992	240 826



Sameiget Skakke Senter For Skule, Idre

Årsberetning 2016

Virksomhet:

Sameiget Skakke - senter for skule, idrett og kultur er et eierseksjonssameie som skal behandle felleskostnader for brukere av Skakke. Sameiget viderfakturerer kostnader til de tre sameigepartene og har ellers ingen aktivitet. Sameigets beliggenhet er i Etne kommune.

Utvikling i resultat og stilling

	2016	2015	2014
Driftsinntekter	0	0	0
Driftsresultat	0	0	0
Årsresultat	0	0	0
	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2014
Balansesum	324 904	263 434	392 029
Egenkapital	0	-22 395	-22 395
Egenkapitalprosent	-0,0%	-8,5%	-5,7%

Fortsatt drift:

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede. Sameiget har ingen aktivitet, annet enn å fungere som en mottaker av felleskostnader, betaler og sender ut krav i form av en fakturafordeling til de tre sameigepartene; Hordaland Fylke, Etne Kommune og Etne Kulturhus SA.

Arbeidsmiljø og likestilling:

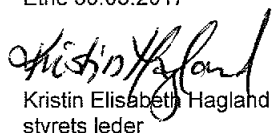
Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke funnet det påkrevende å iverksette spesielle tiltak i forhold til likestilling.

Ytre miljø:

Virksomheten forurenser ikke det ytre miljø utover det som er vanlig i bransjen.

Etne 30.05.2017


Kristin Elisabeth Hagland
styrets leder


Bjarte Molvik
nestleder


Stein Oddvar Gravelsæter
styremedlem



Sameiget Skakke Senter For Skule, Idre

Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1	299 995	150 000
Sum fordringer		299 995	150 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 909	113 434
SUM OMLØPSMIDLER		324 904	263 434
SUM EIENDELER		324 904	263 434
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	(22 395)
Sum opptjent egenkapital		0	(22 395)
SUM EGENKAPITAL		0	(22 395)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		128 912	45 003
Annen kortsiktig gjeld	2	195 992	240 826
SUM KORTSIKTIG GJELD		324 904	285 829
SUM GJELD		324 904	285 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		324 904	263 434

Etne, 30.05.2017


Kristin Elisabeth Hagland
styrets leder


Bjarte Molvik
nestleder


Stein Oddvar Gravelsæter
styremedlem



KPMG AS
Karmsundgata 72
5529 Haugesund

Telephone +47 04063
Fax +47 52 70 37 70
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til Sameiermøtet i Sameiet Skakke - senter for skule, idrett og kultur

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Skakke - senter for skule, idrett og kulturs årsregnskap som viser et resultat på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede

Økonomi

KPMG AS er et selskap levert av KPMG, som er en del av det globale KPMG-nettet av uavhengige medlemmer for å utføre

Nettverksnavn: KPMG AS - Del av samme KPMG-nettverk

USA	Frankrike	Spania	Storbritannia
Italia	Tyskland	Sveits	Turkiet
Belgia	Polen	Sveits	Tyskland
Brasil	Portugal	Sveits	Tyskland
Canada	Spania	Sveits	Tyskland
Frankrike	Sveits	Sveits	Tyskland
Tyskland	Sveits	Sveits	Tyskland



Revisors beretning - 2016 - Sameiget Skakke - senter for skule, idrett og kultur

feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av sameiets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 30. juni 2017

KPMG AS

Roald Stakland
Statsautorisert revisor