



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 132 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØINÅS HOLDING AS
Forretningsadresse: Grooseveien 148
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Evenstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	93 897	85 137
Avskrivning på varige driftsmidler	2	133 750	133 750
Annen driftskostnad	1	270 491	393 612
Sum kostnader		498 138	612 499
Driftsresultat		-498 138	-612 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		366 400	366 000
Annen renteinntekt		313 745	207 531
Annen finansinntekt		413 600	120 000
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		3 356 828	77 450
Sum finansinntekter		4 450 573	770 981
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			437 084
Annen rentekostnad			721
Sum finanskostnader			437 805
Netto finans		4 450 573	333 176
Ordinært resultat før skattekostnad		3 952 434	-279 323
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	-24 182	-75 087
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 976 616	-204 235
Årsresultat		3 976 616	-204 235
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 976 616	-204 235
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		6 300 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		-2 323 384	-704 235



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		3 976 616	-204 235



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	707 500	841 250
Sum varige driftsmidler		707 500	841 250
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	7 241 907	7 241 907
Investeringer i aksjer og andeler		4 354 800	4 729 860
Obligasjoner og andre fordringer	7	2 015 342	
Sum finansielle anleggsmidler		13 612 049	11 971 767
Sum anleggsmidler		14 319 549	12 813 017
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 100	
Andre fordringer	4	6 288	89 378
Sum fordringer		8 388	89 378
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		12 802 258	9 400 312
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		4 101 312	3 857 973
Sum investeringer		16 903 570	13 258 285
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 487 214	4 102 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 487 214	4 102 611
Sum omløpsmidler		19 399 172	17 450 274
SUM EIENDELER		33 718 721	30 263 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	1 080 474	1 080 474
Overkurs	8	9 265	9 265
Sum innskutt egenkapital		1 089 739	1 089 739
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	26 237 351	28 560 735
Sum opptjent egenkapital		26 237 351	28 560 735
Sum egenkapital		27 327 091	29 650 474
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	10 237	34 419
Sum avsetninger for forpliktelser		10 237	34 419
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 237	34 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	45 972	17 023
Skyldig offentlige avgifter		12 421	
Utbytte		6 300 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	23 001	61 375
Sum kortsiktig gjeld		6 381 394	578 398
Sum gjeld		6 391 631	612 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 718 721	30 263 291



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 485947

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 132 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØINÅS HOLDING AS
Forretningsadresse: Grooseveien 148
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Evenstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 132 385
RØINÅS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	93 897	85 137
Avskrivning på varige driftsmidler	2	133 750	133 750
Annen driftskostnad	1	270 491	393 612
Sum kostnader		498 138	612 499
Driftsresultat		-498 138	-612 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		366 400	366 000
Annen renteinntekt		313 745	207 531
Annen finansinntekt		413 600	120 000
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		3 356 828	77 450
Sum finansinntekter		4 450 573	770 981
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			437 084
Annen rentekostnad			721
Sum finanskostnader			437 805
Netto finans		4 450 573	333 176
Ordinært resultat før skattekostnad		3 952 434	-279 323
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	-24 182	-75 087
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 976 616	-204 235
Årsresultat		3 976 616	-204 235
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 976 616	-204 235
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		6 300 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		-2 323 384	-704 235
Sum overføringer og disponeringer		3 976 616	-204 235





Organisasjonsnr: 989 132 385
RØINÅS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	707 500	841 250
Sum varige driftsmidler		707 500	841 250

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	7 241 907	7 241 907
Investeringer i aksjer og andeler		4 354 800	4 729 860
Obligasjoner og andre fordringer	7	2 015 342	
Sum finansielle anleggsmidler		13 612 049	11 971 767

Sum anleggsmidler		14 319 549	12 813 017
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	2 100	
Andre fordringer	4	6 288	89 378
Sum fordringer		8 388	89 378

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		12 802 258	9 400 312
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		4 101 312	3 857 973
Sum investeringer		16 903 570	13 258 285

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 487 214	4 102 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 487 214	4 102 611

Sum omløpsmidler		19 399 172	17 450 274
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		33 718 721	30 263 291
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	1 080 474	1 080 474
Overkurs	8	9 265	9 265
Sum innskutt egenkapital		1 089 739	1 089 739
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	26 237 351	28 560 735
Sum opptjent egenkapital		26 237 351	28 560 735
Sum egenkapital		27 327 091	29 650 474
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	10 237	34 419
Sum avsetninger for forpliktelses		10 237	34 419
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 237	34 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	45 972	17 023
Skyldig offentlige avgifter		12 421	
Utbytte		6 300 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	23 001	61 375
Sum kortsiktig gjeld		6 381 394	578 398
Sum gjeld		6 391 631	612 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 718 721	30 263 291



Organisasjonsnr: 989 132 385
RØINÅS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i Røinås Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Røinås Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Korslund AS
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal
Tel: +47 99 21 70 51
haakon@korslund.as
www.korslund.as
Org.nr.: 924 825 855



Dette dokumentet er signert med

Medlem av RevisorForeningene 06.2022



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Korslund, Håkon Vik

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

13.06.2022 18.40.21

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**Årsregnskap 2021
for
Røinås Holding AS**

Organisasjonsnr. 989132385

Utarbeidet av:

Conducta AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 256
4892 GRIMSTAD
Organisasjonsnr. 986793062



Røinås Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	93 897	85 137
Avskrivning på varige driftsmidler	2	133 750	133 750
Annen driftskostnad	1	270 491	393 612
Sum driftskostnader		498 138	612 499
DRIFTSRESULTAT		(498 138)	(612 499)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		3 356 828	77 450
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		366 400	366 000
Annen renteinntekt		313 745	207 531
Annen finansinntekt		413 600	120 000
Sum finansinntekter		4 450 573	770 981
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	437 084
Annen rentekostnad		0	721
Sum finanskostnader		0	437 805
NETTO FINANSPOSTER		4 450 573	333 176
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 952 434	(279 323)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	(24 182)	(75 087)
ORDINÆRT RESULTAT		3 976 616	(204 235)
ÅRSRESULTAT		3 976 616	(204 235)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		6 300 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		(2 323 384)	(704 235)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		3 976 616	(204 235)



Røinås Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	707 500	841 250
Sum varige driftsmidler		707 500	841 250
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	7 241 907	7 241 907
Investeringer i aksjer og andeler		4 354 800	4 729 860
Obligasjoner og andre fordringer	7	2 015 342	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 612 049	11 971 767
SUM ANLEGGSMIDLER		14 319 549	12 813 017
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 100	0
Andre fordringer	4	6 288	89 378
Sum fordringer		8 388	89 378
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		12 802 258	9 400 312
Andre markedsbaserte finansielle instr.		4 101 312	3 857 973
Sum investeringer		16 903 570	13 258 285
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 487 215	4 102 611
SUM OMLØPSMIDLER		19 399 172	17 450 274
SUM EIENDELER		33 718 721	30 263 291
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	1 080 474	1 080 474
Overkurs	8	9 265	9 265
Sum innskutt egenkapital		1 089 739	1 089 739
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	26 237 351	28 560 735
Sum opptjent egenkapital		26 237 351	28 560 735
SUM EGENKAPITAL		27 327 091	29 650 474
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	10 237	34 419
Sum avsetning for forpliktelser		10 237	34 419
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 237	34 419



Røinås Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	45 972	17 023
Skyldig offentlige avgifter		12 421	0
Utbytte		6 300 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	23 001	61 376
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 381 394	578 399
SUM GJELD		6 391 631	612 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 718 721	30 263 291

Grimstad, 13.06.2022

Rannveig E. Røinås
Rannveig Evenstad Røinås
Styreleder

Magnus Evenstad
Magnus Evenstad
Styremedlem



Røinås Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader:

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper hvor morselskapet har bestemmende innflytelse (kontroll). Investeringer der vi har betydelig innflytelse (20% - 50%), defineres som tilknyttede selskaper. Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.

	Forretningskontor	Eierandel
Mor- og datterselskap		
Røinås Holding AS	Grimstad	Morselskap
Tilknyttet selskap		
Evenstad Invest AS	Grimstad	33,33 %
Caravan Eiendom Ålgård AS	Ålgård	50 %

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper:

Aksjer i datterselskaper og andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Noter for Røinås Holding AS

Organisasjonsnr. 989132385



Røinås Holding AS

Noter 2021

Konsernregnskap:

Selskapet har unnlatt å utarbeide konsernregnskap da konsernet er omfattet av unntakene i Regnskapslovens § 3-2, fjerde ledd.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	42 897	42 897
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	11 000	2 240
Totalt	93 897	85 137

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Styremedlemmer	40 000
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	13 125
Samlet honorar til revisor	13 125

Styreleder har i tillegg fordel fri bil med kr 259.848 og elektroniske kommunikasjonstjenester med kr 4.392,-. Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til styremedlemmer eller ledende personer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 070 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 070 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	228 750
+ Ordinære avskrivninger	133 750
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	362 500
Balanseført verdi pr 31/12	707 500
Prosentatsats for ord. avskr.	12-12



Røinås Holding AS

Noter 2021

Note 3 - Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	159 660	156 450	-3 210
Sum	159 660	156 450	-3 210
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-3 210

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 952 434
+ Permanente og andre forskjeller	-4 062 348
+ Endring i midlertidige forskjeller	-3 210
= Inntekt	-113 124

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-24 182
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-24 182
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Røinås Holding AS

Noter 2021

Note 5 - Utsatt skatt/Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	159 660	156 450
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	113 124	0
= Grunnlag utsatt skatt	46 536	156 450
Utsatt skatt	10 237	34 419

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Evenstad Invest AS, Grimstad	33,33 %	33,33 %	682 945	4 203 800

Selskapet har aksjer i følgende felleskontrollerte virksomheter:

Felleskontrollert virksomhet, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Caravan Eiendom Ålgård As, Ålgård	50 %	50,00 %	1 312 897	11 303 963

Tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet bokføres etter kostmetoden. Det betyr at det ligger en del merverdier i disse selskapene som ikke fremkommer i regnskapet.

Note 7 - Fordringer/utlån/gjeld til nærstående:

Kortsiktig fordring nærstående	31.12. i år	31.12. ifjor
Mellomværende med selskap eid av nærstående	2 017 442	0

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1 aksjer hver pålydende kr 1 080 474, samlet aksjekapital utgjør kr 1 080 474. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjeeier som eier mer enn 1 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Andel i %
Rannveig Evenstad Røinås (styreleder)	34 138	100,00 %

Aksjekapital /	Overkurs	Annen	Sum
----------------	----------	-------	-----



Røinås Holding AS

Noter 2021

	selskapskapital		egenkapital	egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	1 080 474	9 265	28 560 735	29 650 474
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-2 323 384	-2 323 384
Pr 31.12.	1 080 474	9 265	26 237 351	27 327 091

Fortsatt drift:

Soliditeten og likviditeten er fortsatt meget god selv om resultatet for siste driftsår viser underskudd. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Røinås Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader:

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper hvor morselskapet har bestemmende innflytelse (kontroll). Investeringer der vi har betydelig innflytelse (20% - 50%), defineres som tilknyttede selskaper. Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.

	Forretningskontor	Eierandel
Mor- og datterselskap		
Røinås Holding AS	Grimstad	Morselskap
Tilknyttet selskap		
Evenstad Invest AS	Grimstad	33,33 %
Caravan Eiendom Ålgård AS	Ålgård	50 %

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper:

Aksjer i datterselskaper og andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.



Røinås Holding AS

Noter 2021

Konsernregnskap:

Selskapet har unnlatt å utarbeide konsernregnskap da konsernet er omfattet av unntakene i Regnskapslovens § 3-2, fjerde ledd.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	42 897	42 897
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	11 000	2 240
Totalt	93 897	85 137

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Styremedlemmer	40 000
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	13 125
Samlet honorar til revisor	13 125

Styreleder har i tillegg fordel fri bil med kr 259.848 og elektroniske kommunikasjonstjenester med kr 4.392,-. Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til styremedlemmer eller ledende personer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 070 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 070 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	228 750
+ Ordinære avskrivninger	133 750
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	362 500
Balansført verdi pr 31/12	707 500
Prosentatsats for ord. avskr.	12-12



Røinås Holding AS

Noter 2021**Note 3 - Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt****Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt**

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	159 660	156 450	-3 210
Sum	159 660	156 450	-3 210
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-3 210

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	3 952 434
+ Permanente og andre forskjeller	-4 062 348
+ Endring i midlertidige forskjeller	-3 210
= Inntekt	-113 124

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-24 182
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-24 182
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Utsatt skatt/Utsatt skattefordel**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	159 660	156 450
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	113 124	0
= Grunnlag utsatt skatt	46 536	156 450

Noter for Røinås Holding AS

Organisasjonsnr. 989132385



Røinås Holding AS

Noter 2021

Utsatt skatt **10 237** **34 419**

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Evenstad Invest AS, Grimstad	33,33 %	33,33 %	682 945	4 203 800

Selskapet har aksjer i følgende felleskontrollerte virksomheter:

Felleskontrollert virksomhet, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Caravan Eiendom Ålgård As, Ålgård	50 %	50,00 %	1 312 897	11 303 963

Tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet bokføres etter kostmetoden. Det betyr at det ligger en del merverdier i disse selskapene som ikke fremkommer i regnskapet.

Note 7 - Fordringer/utlån/gjeld til nærstående:

Kortsiktig fordring nærstående	31.12. i år	31.12. ifjor
Mellomværende med selskap eid av nærstående	2 017 442	0

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1 aksjer hver pålydende kr 1 080 474, samlet aksjekapital utgjør kr 1 080 474. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjeeier som eier mer enn 1 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Andel i %
Rannveig Evenstad Røinås (styreleder)	34 138	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	1 080 474	9 265	28 560 735	29 650 474
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-2 323 384	-2 323 384
Pr 31.12.	1 080 474	9 265	26 237 351	27 327 091

Fortsatt drift:

Soliditeten og likviditeten er fortsatt meget god selv om resultatet for siste driftsår viser underskudd. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Røinås Holding AS

Noter 2021



Røinås Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	93 897	85 137
Avskrivning på varige driftsmidler	2	133 750	133 750
Annen driftskostnad	1	270 491	393 612
Sum driftskostnader		498 138	612 499
DRIFTSRESULTAT		(498 138)	(612 499)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		3 356 828	77 450
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		366 400	366 000
Annen renteinntekt		313 745	207 531
Annen finansinntekt		413 600	120 000
Sum finansinntekter		4 450 573	770 981
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	437 084
Annen rentekostnad		0	721
Sum finanskostnader		0	437 805
NETTO FINANSPOSTER		4 450 573	333 176
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 952 434	(279 323)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	(24 182)	(75 087)
ORDINÆRT RESULTAT		3 976 616	(204 235)
ARSRESULTAT		3 976 616	(204 235)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		6 300 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		(2 323 384)	(704 235)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		3 976 616	(204 235)



Røinås Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	707 500	841 250
Sum varige driftsmidler		707 500	841 250
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	7 241 907	7 241 907
Investeringer i aksjer og andeler		4 354 800	4 729 860
Obligasjoner og andre fordringer	7	2 015 342	0
Sum finansielle anleggsmidler		13 612 049	11 971 767
SUM ANLEGGSMIDLER		14 319 549	12 813 017
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 100	0
Andre fordringer	4	6 288	89 378
Sum fordringer		8 388	89 378
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		12 802 258	9 400 312
Andre markedsbaserte finansielle instr.		4 101 312	3 857 973
Sum investeringer		16 903 570	13 258 285
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 487 215	4 102 611
SUM OMLØPSMIDLER		19 399 172	17 450 274
SUM EIENDELER		33 718 721	30 263 291
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	1 080 474	1 080 474
Overkurs	8	9 265	9 265
Sum innskutt egenkapital		1 089 739	1 089 739
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	26 237 351	28 560 735
Sum opptjent egenkapital		26 237 351	28 560 735
SUM EGENKAPITAL		27 327 091	29 650 474
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	10 237	34 419
Sum avsetning for forpliktelser		10 237	34 419
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 237	34 419



Røinås Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	45 972	17 023
Skyldig offentlige avgifter		12 421	0
Utbytte		6 300 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	23 001	61 375
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 381 394	578 398
SUM GJELD		6 391 631	612 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 718 721	30 263 291

Grimstad, 13.06.2022

Rannveig Evenstad Røinås
Styreleder

Magnus Evenstad
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Røinås Holding AS**

Organisasjonsnr. 989132385

Utarbeidet av:

Conducta AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 256
4892 GRIMSTAD



Organisasjonsnr. 986793062