



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 520 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestre Veaveg 131
4275 SÆVELANDSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Vedø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 200	179 020
Leieinntekter		269 791	132 348
Sum inntekter		319 991	311 368
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning	2	27 000	51 100
Annen driftskostnad	1	420 119	276 100
Sum kostnader		447 119	327 200
Driftsresultat		-127 128	-15 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			113
Sum finansinntekter			113
Annen rentekostnad		39 307	43 152
Sum finanskostnader		39 307	43 152
Netto finans		-39 307	-43 039
Ordinært resultat før skattekostnad		-166 435	-58 871
Skattekostnader	5	-36 616	-12 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 819	-45 919
Årsresultat		-129 819	-45 919
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-129 819	-45 919
Totalresultat		-129 819	-45 919
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	-129 819	-45 919
Sum overføringer og disponeringer		-129 819	-45 919



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	246 153	209 537
Sum immaterielle eiendeler		246 153	209 537
Varige driftsmidler			
Eiendom	2, 3	699 000	711 000
Maskiner og inventar	2, 3		15 000
Sum varige driftsmidler		699 000	726 000
Sum anleggsmidler		945 153	935 537
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 950	41 000
Andre kortsiktige fordringer		26 519	
Sum fordringer		31 469	41 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		241 268	413 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241 268	413 738
Sum omløpsmidler		272 737	454 738
SUM EIENDELER		1 217 890	1 390 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 082	128 737
Sum opptjent egenkapital		-1 082	128 737
Sum egenkapital		198 918	328 737
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	938 392	993 597
Sum annen langsiktig gjeld		938 392	993 597
Sum langsiktig gjeld		938 392	993 597
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 595	37 885
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter			5 055
Annen kortsiktig gjeld		49 985	25 000
Sum kortsiktig gjeld		80 580	67 940
Sum gjeld		1 018 972	1 061 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 217 890	1 390 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 813706

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 520 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestre Veaveg 131
4275 SÆVELANDSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Vedø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 520 273
VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 200	179 020
Leieinntekter		269 791	132 348
Sum inntekter		319 991	311 368
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning	2	27 000	51 100
Annen driftskostnad	1	420 119	276 100
Sum kostnader		447 119	327 200
Driftsresultat		-127 128	-15 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			113
Sum finansinntekter			113
Annen rentekostnad		39 307	43 152
Sum finanskostnader		39 307	43 152
Netto finans		-39 307	-43 039
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnader	5	-166 435	-58 871
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 819	-45 919
Årsresultat		-129 819	-45 919
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-129 819	-45 919
Totalresultat		-129 819	-45 919
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	-129 819	-45 919
Sum overføringer og disponeringer		-129 819	-45 919



Organisasjonsnr: 974 520 273
VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	246 153	209 537
Sum immaterielle eiendeler		246 153	209 537
Varige driftsmidler			
Eiendom	2, 3	699 000	711 000
Maskiner og inventar	2, 3		15 000
Sum varige driftsmidler		699 000	726 000
Sum anleggsmidler		945 153	935 537
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 950	41 000
Andre kortsiktige fordringer		26 519	
Sum fordringer		31 469	41 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		241 268	413 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241 268	413 738
Sum omløpsmidler		272 737	454 738
SUM EIENDELER		1 217 890	1 390 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 082	128 737
Sum opptjent egenkapital		-1 082	128 737
Sum egenkapital		198 918	328 737
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	938 392
Sum annen langsiktig gjeld		993 597
Sum langsiktig gjeld		993 597
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		30 595
Betalbar skatt	5	
Skyldige offentlige avgifter		5 055
Annen kortsiktig gjeld		49 985
Sum kortsiktig gjeld		80 580
Sum gjeld		1 018 972
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 217 890



Organisasjonsnr: 974 520 273
VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

Vedavågen Fryseri Eiendom AS

 BankID Signing
Arne Magnus Vedø
2022-05-13
 BankID Signing
Aleksander Vedø
2022-05-13
 BankID Signing
Helge Olav Vikshåland
2022-05-16

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		50 200	179 020
Leieinntekter		269 791	132 348
Sum driftsinntekter		319 991	311 368
Avskrivning	2	27 000	51 100
Annen driftskostnad	1	420 119	276 100
Sum driftskostnader		447 119	327 200
Driftsresultat		-127 128	-15 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		0	113
Rentekostnader		39 307	43 152
Resultat av finansposter		-39 307	-43 039
Resultat før skattekostnader		-166 435	-58 871
Skattekostnader	5	-36 616	-12 952
Årsresultat		-129 819	-45 919
Overføringer			
Overført annen egenkapital	4	-129 819	-45 919
Sum overføringer		-129 819	-45 919



Balanse

Vedavågen Fryseri Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	246 153	209 537
Sum immaterielle eiendeler		246 153	209 537
Varige driftsmidler			
Eiendom	2, 3	699 000	711 000
Maskiner og inventar	2, 3	0	15 000
Sum varige driftsmidler		699 000	726 000
Sum anleggsmidler		945 153	935 537
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 950	41 000
Andre kortsiktige fordringer		26 519	0
Sum fordringer		31 469	41 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		241 268	413 738
Sum omløpsmidler		272 737	454 738
Sum eiendeler		1 217 890	1 390 274



Balanse

Vedavågen Fryseri Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 082	128 737
Sum opptjent egenkapital		-1 082	128 737
Sum egenkapital		198 918	328 737
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	938 392	993 597
Sum langsiktig gjeld		938 392	993 597
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 595	37 885
Skyldige offentlige avgifter		0	5 055
Annen kortsiktig gjeld		49 985	25 000
Sum kortsiktig gjeld		80 580	67 940
Sum gjeld		1 018 972	1 061 537
Sum egenkapital og gjeld		1 217 890	1 390 274

Veavågen, 13.05.2022

Helge Olav Vikshåland
Styrets leder

Aleksander Vedø
styremedlem/daglig leder

Arne Magnus Vedø
styremedlem



Vedavågen Fryseri Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen dersom kriteriene for balanseføring er tilfredsstillt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med levering.



Vedavågen Fryseri Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2021.

Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Maskiner og inventar	Bygninger og anlegg	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	199 688	1 445 618	250 000	1 895 306
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	199 688	1 445 618	250 000	1 895 306
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-184 688	-984 618	0	-1 169 306
Årets avskrivning	-15 000	-12 000	0	-27 000
Bokført verdi pr. 31.12	0	449 000	250 000	699 000

Økonomisk levetid 5 - 8 20 - 50

Avskrivningsplan Lineær over 5 - 8 år Lineær over 20 - 50 år

Det er ikke foretatt endringer i avskrivningsplan i forhold til tidligere år.

Note 3 - Fordringer, gjeld og pantstillelser.

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	938 392	993 597

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

Maskiner og inventar	0	15 000
Eiendommer	699 000	711 000
Totalt	699 000	726 000

Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem

år etter regnskapsårets slutt:

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	650 000	700 000



Note 4 – Egenkapital og aksjeeiere

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital 1. 1.2021	200 000	128 737	328 737
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat		-129 819	-129 819
Egenkapital 31.12.2021	200 000	-1 082	198 918

Eierstruktur

Selskapets aksjekapital består av 200 aksjer pålydende 1.000.

Selskapet har kun en aksjeklasse og aksjene eies av:

	A-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel	Verv
Jovik AS	100	50,0 %	50,0 %	repr. v/Aleksander Vedø
Trollhaugen Holding AS	49	24,5 %	24,5 %	repr. v/Helge O. Vikshåland
AMV Holding AS	51	25,5 %	25,5 %	repr. v/Arne Magnus Vedø
Totalt antall aksjer	200	100 %	100 %	

Note 5 – Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skattefordel	-36 616
Årets totale skattekostnad	-36 616

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Resultat før skatt	-141 450
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-9 238

Årets skattegrunnlag -150 688

Utsatt skatt/skattefordel

	1.1.21	31.12.21	Endring	
Midlertidige forskjeller tilknyttet:				
Driftsmidler	-164 896	-155 658	-9 238	
Underskudd til fremføring	-787 544	-963 217	175 672	
Netto grunnlag	-952 440	-1 118 875	166 434	
Utsatt skatt/skattefordel	22 %	-209 537	-246 153	36 616

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.