



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 077 636  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JARLEVEIEN 44 AS  
Forretningsadresse: Gardemoens gate 1A  
7066 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sannum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 424 870	1 331 084
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 424 870</b>	<b>1 331 084</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	200 097	200 097
Annen driftskostnad	2	402 817	302 074
<b>Sum kostnader</b>		<b>602 914</b>	<b>502 171</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>821 956</b>	<b>828 913</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		458 886	325 729
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>458 886</b>	<b>325 729</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-458 863</b>	<b>-325 726</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>363 093</b>	<b>503 187</b>
Skattekostnad på resultat	4	79 880	110 700
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>283 213</b>	<b>392 487</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>283 213</b>	<b>392 487</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>283 213</b>	<b>392 487</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>283 213</b>	<b>392 487</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		236 433	331 254
Avsatt til annen egenkapital		46 780	61 233
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>283 213</b>	<b>392 487</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 233 762	9 433 859
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>9 233 762</b>	<b>9 433 859</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 233 762</b>	<b>9 433 859</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		19 719	22 786
Konsernfordringer	7		171 956
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>19 719</b>	<b>194 742</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 798	13 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 798</b>	<b>13 269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>86 516</b>	<b>208 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 320 278</b>	<b>9 641 869</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 811 133	1 811 133
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 911 133</b>	<b>1 911 133</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	536 775	489 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>536 775</b>	<b>489 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 447 908</b>	<b>2 401 128</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	643 214	630 020
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>643 214</b>	<b>630 020</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 683 788	6 103 788
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 683 788</b>	<b>6 103 788</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 327 002</b>	<b>6 733 808</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	505 977	424 684
Annen kortsiktig gjeld		39 392	82 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>545 369</b>	<b>506 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 872 371</b>	<b>7 240 742</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 320 278</b>	<b>9 641 869</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 397329

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 077 636  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JARLEVEIEN 44 AS  
Forretningsadresse: Gardemoens gate 1A  
7066 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sannum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 997 077 636  
JARLEVEIEN 44 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 424 870	1 331 084
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 424 870</b>	<b>1 331 084</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	200 097	200 097
Annen driftskostnad	2	402 817	302 074
<b>Sum kostnader</b>		<b>602 914</b>	<b>502 171</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>821 956</b>	<b>828 913</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23</b>	<b>3</b>
Annen rentekostnad		458 886	325 729
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>458 886</b>	<b>325 729</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-458 863</b>	<b>-325 726</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	363 093	503 187
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>79 880</b>	<b>110 700</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>283 213</b>	<b>392 487</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>283 213</b>	<b>392 487</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>283 213</b>	<b>392 487</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		236 433	331 254
Avsatt til annen egenkapital		46 780	61 233
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>283 213</b>	<b>392 487</b>



Organisasjonsnr: 997 077 636  
JARLEVEIEN 44 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 233 762	9 433 859
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>9 233 762</b>	<b>9 433 859</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 233 762</b>	<b>9 433 859</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		19 719	22 786
Konsernfordringer	7		171 956
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>19 719</b>	<b>194 742</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		66 798	13 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>66 798</b>	<b>13 269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>86 516</b>	<b>208 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 320 278</b>	<b>9 641 869</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 811 133	1 811 133
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 911 133</b>	<b>1 911 133</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	9	536 775	489 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>536 775</b>	<b>489 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 447 908</b>	<b>2 401 128</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	643 214	630 020
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>643 214</b>	<b>630 020</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 683 788	6 103 788
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 683 788</b>	<b>6 103 788</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 327 002</b>	<b>6 733 808</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7	505 977	424 684
Annen kortsiktig gjeld		39 392	82 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>545 369</b>	<b>506 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 872 371</b>	<b>7 240 742</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 320 278</b>	<b>9 641 869</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 997 077 636  
JARLEVEIEN 44 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 Bypass Signing  
Rune Sannum  
2024-04-30



# Årsregnskap 2023

## Jarleveien 44 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 077 636



## RESULTATREGNSKAP

JARLEVEIEN 44 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 424 870	1 331 084
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 424 870</b>	<b>1 331 084</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	200 097	200 097
Annen driftskostnad	2	402 817	302 074
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>602 914</b>	<b>502 171</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>821 956</b>	<b>828 913</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		23	3
Annen rentekostnad		458 886	325 729
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-458 863</b>	<b>-325 726</b>
Resultat før skattekostnad		363 093	503 187
Skattekostnad på resultat	4	79 880	110 700
<b>Resultat</b>		<b>283 213</b>	<b>392 487</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>283 213</b>	<b>392 487</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		236 433	331 254
Avsatt til annen egenkapital		46 780	61 233
<b>Sum overføringer</b>		<b>283 213</b>	<b>392 487</b>



### BALANSE

#### JARLEVEIEN 44 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 233 762	9 433 859
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>9 233 762</b>	<b>9 433 859</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 233 762</b>	<b>9 433 859</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 719	22 786
Konsernfordringer	7	0	171 956
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>19 719</b>	<b>194 742</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 798	13 269
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>86 516</b>	<b>208 010</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 320 278</b>	<b>9 641 869</b>



### BALANSE

#### JARLEVEIEN 44 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 811 133	1 811 133
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 911 133</b>	<b>1 911 133</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	9	536 775	489 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>536 775</b>	<b>489 995</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 447 908</b>	<b>2 401 128</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	643 214	630 020
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>643 214</b>	<b>630 020</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 683 788	6 103 788
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 683 788</b>	<b>6 103 788</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Konserngjeld	7	505 977	424 684
Annen kortsiktig gjeld		39 392	82 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>545 369</b>	<b>506 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 872 371</b>	<b>7 240 742</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 320 278</b>	<b>9 641 869</b>

Trondheim, 30.04.2024  
Styret i Jarleveien 44 AS

\_\_\_\_\_  
Rune Sannum  
styreleder/daglig leder



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og revisjon

Jarleveien 44 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Antall årsverk: 0 (null)

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 19 799.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

## Note 3 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	11 734 861
Samlede avskrivninger per 31.12.2023	2 501 099
<b>Balanseført verdi per 31.12.2023</b>	<b>9 233 762</b>



Årets avskrivning	200 097
Avskrivingsgrad ordinære avskrivninger, eiendom/tekniske inst.	2 % / 10%

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	66 686	93 430
Endring i utsatt skatt	13 194	17 270
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>79 880</b>	<b>110 700</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	363 093	503 187
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-59 973	-78 502
Avgitt konsernbidrag	-303 119	-424 684
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	66 686	93 430
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-66 686	-93 430
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 923 702	2 863 729	-59 973
<b>Sum</b>	<b>2 923 702</b>	<b>2 863 729</b>	<b>-59 973</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 923 702</b>	<b>2 863 729</b>	<b>-59 973</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>643 214</b>	<b>630 020</b>	<b>-13 194</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	1 811 133	489 995	2 401 128
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>1 811 133</b>	<b>489 995</b>	<b>2 401 128</b>
Årets resultat			283 213	283 213
Konsernbidrag avgitt			-236 433	-236 433
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>1 811 133</b>	<b>536 775</b>	<b>2 447 908</b>



## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 683 788	6 103 788
<b>Sum</b>	<b>5 683 788</b>	<b>6 103 788</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	7 503 762	7 703 859
Grunnarealer	1 730 000	1 730 000
<b>Sum</b>	<b>9 233 762</b>	<b>9 433 859</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	171 956
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>171 956</b>
<b>Gjeld</b>		
Avsatt konsernbidrag	303 119	424 684
<b>Sum</b>	<b>303 119</b>	<b>424 684</b>

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I JARLEVEIEN 44 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

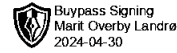
### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sannum Holding AS	100	100,0	100,0

## Note 9 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Til generalforsamlingen i Jarleveien 44 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jarleveien 44 AS som viser et overskudd på kr 283 213. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

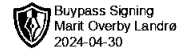
### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan



oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 30. april 2024

**Revisjonskompaniet Midt-Norge AS**

Marit O. Landrø

*statsautorisert revisor*

(elektronisk signert)