



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 508 403  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LADESTASJONEN AS  
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 1  
1606 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Thorvaldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 960	0
Annen driftsinntekt		2 066 211	371 799
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 092 171</b>	<b>371 799</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 138 739	278 700
Annen driftskostnad		323 971	4 540 545
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 462 710</b>	<b>4 819 245</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>629 460</b>	<b>-4 447 446</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		108 810	193 854
Annen finansinntekt		3 496	1 416
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>112 306</b>	<b>195 270</b>
Annen rentekostnad		619 818	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>619 818</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-507 512</b>	<b>195 270</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>121 948</b>	<b>-4 252 176</b>
Skattekostnad		28 336	-935 588
<b>Årsresultat</b>		<b>93 612</b>	<b>-3 316 587</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		93 612	-3 316 587
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>93 612</b>	<b>-3 316 587</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	27 467 400	16 294 380
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	537 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 467 400</b>	<b>16 832 080</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 951 468	1 951 468
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 951 468</b>	<b>1 951 468</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 418 868</b>	<b>18 783 548</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	7 500
Andre kortsiktige fordringer	2	8 962	3 586 808
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 962</b>	<b>3 594 308</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 599	8 412 017
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 599</b>	<b>8 412 017</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>125 560</b>	<b>12 006 325</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 544 428</b>	<b>30 789 873</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 385 760	6 292 147
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 385 760</b>	<b>6 292 147</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 485 760</b>	<b>6 392 147</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		609 876	666 385
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>609 876</b>	<b>666 385</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 666 670	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 552 997	12 102 504
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 219 667</b>	<b>12 102 504</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 829 543</b>	<b>12 768 889</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 578	11 611 801
Betalbar skatt		84 844	3 607
Skyldige offentlige avgifter		97 389	0
Annen kortsiktig gjeld		13 315	13 429
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 125</b>	<b>11 628 836</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 058 668</b>	<b>24 397 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 544 428</b>	<b>30 789 872</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 641357

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 508 403  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LADESTASJONEN AS  
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 1  
1606 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unni Thorvaldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 508 403  
LADESTASJONEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 960	0
Annen driftsinntekt		2 066 211	371 799
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 092 171</b>	<b>371 799</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 138 739	278 700
Annen driftskostnad		323 971	4 540 545
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 462 710</b>	<b>4 819 245</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>629 460</b>	<b>-4 447 446</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		108 810	193 854
Annen finansinntekt		3 496	1 416
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>112 306</b>	<b>195 270</b>
Annen rentekostnad		619 818	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>619 818</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-507 512</b>	<b>195 270</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>121 948</b>	<b>-4 252 176</b>
Skattekostnad		28 336	-935 588
<b>Årsresultat</b>		<b>93 612</b>	<b>-3 316 587</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		93 612	-3 316 587
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>93 612</b>	<b>-3 316 587</b>



Organisasjonsnr: 930 508 403  
LADESTASJONEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	27 467 400	16 294 380
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	537 700
Sum varige driftsmidler		27 467 400	16 832 080
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 951 468	1 951 468
Sum finansielle anleggsmidler		1 951 468	1 951 468
Sum anleggsmidler		29 418 868	18 783 548
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	7 500
Andre kortsiktige fordringer	2	8 962	3 586 808
Sum fordringer		8 962	3 594 308
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 599	8 412 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 599	8 412 017
Sum omløpsmidler		125 560	12 006 325
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 544 428</b>	<b>30 789 873</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 385 760	6 292 147
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 385 760</b>	<b>6 292 147</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 485 760</b>	<b>6 392 147</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		609 876	666 385
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>609 876</b>	<b>666 385</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 666 670	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 552 997	12 102 504
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 219 667</b>	<b>12 102 504</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 829 543</b>	<b>12 768 889</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 578	11 611 801
Betalbar skatt		84 844	3 607
Skyldige offentlige avgifter		97 389	0
Annen kortsiktig gjeld		13 315	13 429
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 125</b>	<b>11 628 836</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 058 668</b>	<b>24 397 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 544 428</b>	<b>30 789 872</b>



Organisasjonsnr: 930 508 403  
LADESTASJONEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18328430.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12247259.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	688193.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29887496.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2420096.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27467400.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1138739.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**  
4

## Gjeld

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
7666000.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
9666670.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
27467400.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

## Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av lån fra selskapets aksjonær. Lånet er delvis renteberegnet i regnskapsåret, med totalt kr 105 381. Ikke avtalt noe forfallstidspunkt. Betales ned etter hvert som likviditeten tillater det. Ingen del av lån fra aksjonær er plassert blant gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt, der er kun ekstern gjeld til kredittinstitusjoner tatt med.

**Note**  
2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



LADESTASJONEN AS  
930 508 403

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		25 960	0
Annen driftsinntekt		2 066 211	371 799
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 092 171</b>	<b>371 799</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 138 739	-278 700
Annen driftskostnad		-323 971	-4 540 545
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 462 710</b>	<b>-4 819 245</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>629 460</b>	<b>-4 447 446</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		108 810	193 854
Annen finansinntekt		3 496	1 416
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>112 306</b>	<b>195 270</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-619 818	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-619 818</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-507 512</b>	<b>195 270</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>121 948</b>	<b>-4 252 176</b>
Skattekostnad		-28 336	935 588
<b>Årsresultat</b>		<b>93 612</b>	<b>-3 316 587</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		93 612	-3 316 587
<b>Sum overføringer</b>		<b>93 612</b>	<b>-3 316 587</b>



LADESTASJONEN AS  
930 508 403

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	27 467 400	16 294 380
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	537 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 467 400</b>	<b>16 832 080</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		1 951 468	1 951 468
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 951 468</b>	<b>1 951 468</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 418 868</b>	<b>18 783 548</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	7 500
Andre kortsiktige fordringer	2	8 962	3 586 808
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 962</b>	<b>3 594 308</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 599	8 412 017
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 599</b>	<b>8 412 017</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>125 560</b>	<b>12 006 325</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 544 428</b>	<b>30 789 873</b>



LADESTASJONEN AS  
930 508 403

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 385 760	6 292 147
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 385 760</b>	<b>6 292 147</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 485 760</b>	<b>6 392 147</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		609 876	666 385
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>609 876</b>	<b>666 385</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 666 670	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	12 552 997	12 102 504
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 219 667</b>	<b>12 102 504</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 578	11 611 801
Betalbar skatt		84 844	3 607
Skyldige offentlige avgifter		97 389	0
Annen kortsiktig gjeld		13 315	13 429
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>229 125</b>	<b>11 628 836</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 058 668</b>	<b>24 397 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 544 428</b>	<b>30 789 873</b>

FREDRIKSTAD, 30.06.2025

Unni Thorvaldsen  
styrets leder



LADESTASJONEN AS  
930 508 403

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	18 328 430
Tilgang i året	12 247 259
Avgang i året	-688 193
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>29 887 496</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 420 096
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>27 467 400</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 138 739

### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



LADESTASJONEN AS  
930 508 403

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	6 292 147	6 392 147
Årsresultat	0	93 612	93 612
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>6 385 760</b>	<b>6 485 760</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 666 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 666 670
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	27 467 400
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av lån fra selskapets aksjonær. Lånet er delvis renteberegnet i regnskapsåret, med totalt kr 105 381. Ikke avtalt noe forfallstidspunkt. Betales ned etter hvert som likviditeten tillater det. Ingen del av lån fra aksjonær er plassert blant gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt, der er kun ekstern gjeld til kredittinstitusjoner tatt med.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



# Plus & Minus REVISJONSSELSKAP

Til generalforsamlingen i  
LADESTASJONEN AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for LADESTASJONEN AS som viser et resultat på kr 93.612,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

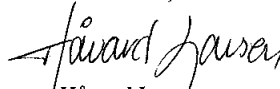
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til «[revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](http://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger)»

FREDRIKSTAD, 30.06.25

  
Håvard Larsen  
Statsautorisert revisor

Side 1 av 1

Plus & Minus AS  
Mosseveien 39  
1610 FREDRIKSTAD

St.aut.rev. Håvard Larsen  
Mob 909 28 915  
[firmapost@pluss-minus.no](mailto:firmapost@pluss-minus.no)

Rev.reg.nr. 1009979  
Aut. Revisjonsselskap

Org. 976 576 845 MVA  
Aut regnskapsførererselskap

REVISOR  
foreningen