



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	928 688 941
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SYKEHUS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Gladengveien 3B 0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	18.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		7 750	
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 750</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 750</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		152	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>152</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 219	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 219</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-23 067</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 817</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	3, 4	-6 780	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 037</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 037</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 037	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 037</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	6 780	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 780</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6	16 806 637	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 806 637</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 813 417</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	7 595	
Konsernfordringer		4 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 007 595</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 832	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 832</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 024 427</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 837 844</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	
Annen innskutt egenkapital	9	3 994 430	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 024 430</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	24 037	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-24 037</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 000 393</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	8 778 219	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 778 219</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 778 219</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 059 232	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 059 232</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 837 451</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 837 844</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 381545

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 688 941  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYKEHUS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 688 941  
SYKEHUS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		7 750	
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 750</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 750</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		152	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>152</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		23 219	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 219</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-23 067</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 817</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	3, 4	-6 780	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 037</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 037</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 037	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 037</b>	



Organisasjonsnr: 928 688 941  
SYKEHUS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 6 780  
Sum immaterielle eiendeler 6 780

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5, 6 16 806 637  
Sum finansielle anleggsmidler 16 806 637

Sum anleggsmidler 16 813 417 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 7 7 595  
Konsernfordringer 4 000 000  
Sum fordringer 4 007 595

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 16 832  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 16 832

Sum omløpsmidler 4 024 427 0

SUM EIENDELER 20 837 844 0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8, 9 30 000  
Annen innskutt egenkapital 9 3 994 430  
Sum innskutt egenkapital 4 024 430

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 9 24 037  
Sum opptjent egenkapital -24 037

Sum egenkapital 4 000 393 0

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	8 778 219	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 778 219</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 778 219</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Leverandørgjeld</b>			
		8 059 232	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 059 232</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 837 451</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 837 844</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 688 941  
SYKEHUS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens konsernspissen følger regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse                      Beløp

Garantier                      Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Langsiktig konserngjeld består av lån til morselskapet Ragde Eiendom AS. Konsernfordringer og konserngjeld følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånene. Morselskapet Ragde Eiendom AS har gjeld til kredittinstitusjon som har pant



i selskapets eiendom.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

1

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 SYKEHUS HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens konsernspissen følger regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Skatt

	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(30 817)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(30 817)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(6 780)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(6 780)</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	18.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(30 817)	30 817
Sum midlertidige forskjeller	0	(30 817)	30 817
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>(6 780)</b>	<b>6 780</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Langsiktig konserngjeld består av lån til morselskapet Ragde Eiendom AS. Konsernfordringer og konserngjeld følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånene. Morselskapet Ragde Eiendom AS har gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom.

## Note 6 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Helsehuset Volvat AS	Oslo	100%	21 917 099	-23 927



## Note 7 - Andre fordringer

	<b>2022</b>
Avsetning omsetningleie	0
Til gode P&C	7 595
Andre fordringer	0
Sum	<b>7 595</b>

## Note 8 - Aksjekapital (automatisk)

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ragde Eiendom AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

### Mer om aksjer og aksjeeiere

Styreleder er Edgar Haugen som er eneksjonærer i morselskapet Ragde Eiendom AS. Morselskapet utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan utleveres hos selskapene i Gladengveien 3b.

## Note 9 - Egenkapital (automatisk)

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Økning AK/overkurs	30 000			30 000
Reduksjon annen innskutt EK		(5 570)		(5 570)
Årets resultat			(24 037)	(24 037)
Konsernbidrag		3 975 963	24 037	4 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>3 970 393</b>	<b>0</b>	<b>4 000 393</b>