



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 689 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSANGER SVONNI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 25
9845 TANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elle Porsanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		497 399	445 000
Sum inntekter		497 399	445 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	115 200	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	105 093	108 057
Annen driftskostnad		108 219	130 061
Sum kostnader		328 512	238 118
Driftsresultat		168 887	206 882
Annen rentekostnad		60 890	43 776
Sum finanskostnader		60 890	43 776
Netto finans		-60 890	-43 776
Ordinært resultat før skattekostnad		107 997	163 106
Skattekostnad		23 759	35 883
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 238	127 223
Årsresultat		84 238	127 223
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		84 238	127 223
Sum overføringer og disponeringer		84 238	127 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		83 105	83 105
Sum immaterielle eiendeler		83 105	83 105
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 615 791	1 710 489
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	28 586	38 981
Sum varige driftsmidler		1 644 377	1 749 470
Sum anleggsmidler		1 727 482	1 832 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		48 125	0
Sum fordringer		48 125	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 410	112 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 410	112 199
Sum omløpsmidler		139 535	112 199
SUM EIENDELER		1 867 017	1 944 774
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		55 000	55 000
Overkurs		302 963	302 963
Sum innskutt egenkapital		357 963	357 963



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		150 112	68 976
Sum opptjent egenkapital		150 112	68 976
Sum egenkapital		508 075	426 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		105 249	105 249
Sum avsetninger for forpliktelser		105 249	105 249
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		1 156 662	1 561 668
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	-205 002
Sum annen langsiktig gjeld		1 156 662	1 356 666
Sum langsiktig gjeld		1 261 911	1 461 915
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 823	0
Betalbar skatt		23 759	42 893
Skyldig offentlige avgifter		29 973	8 750
Annen kortsiktig gjeld		14 477	4 277
Sum kortsiktig gjeld		97 032	55 920
Sum gjeld		1 358 943	1 517 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 867 018	1 944 774
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 441820

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 689 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSANGER SVONNI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 25
9845 TANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elle Porsanger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 925 689 602
PORSANGER SVONNI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		497 399	445 000
Sum inntekter		497 399	445 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	115 200	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	105 093	108 057
Annen driftskostnad		108 219	130 061
Sum kostnader		328 512	238 118
Driftsresultat		168 887	206 882
Annen rentekostnad		60 890	43 776
Sum finanskostnader		60 890	43 776
Netto finans		-60 890	-43 776
Ordinært resultat før skattekostnad		107 997	163 106
Skattekostnad		23 759	35 883
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 238	127 223
Årsresultat		84 238	127 223
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		84 238	127 223
Sum overføringer og disponeringer		84 238	127 223



Organisasjonsnr: 925 689 602
PORSANGER SVONNI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		83 105	83 105
Sum immaterielle eiendeler		83 105	83 105

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 615 791	1 710 489
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	28 586	38 981
Sum varige driftsmidler		1 644 377	1 749 470

Sum anleggsmidler		1 727 482	1 832 575
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		48 125	0
Sum fordringer		48 125	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		91 410	112 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		91 410	112 199

Sum omløpsmidler		139 535	112 199
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 867 017	1 944 774
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		55 000	55 000
Overkurs		302 963	302 963
Sum innskutt egenkapital		357 963	357 963

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		150 112	68 976
Sum opptjent egenkapital		150 112	68 976

Sum egenkapital		508 075	426 939
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	105 249	105 249
Sum avsetninger for forpliktelser	105 249	105 249
Annen langsiktig gjeld		
Obligasjonslån	1 156 662	1 561 668
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	-205 002
Sum annen langsiktig gjeld	1 156 662	1 356 666
Sum langsiktig gjeld	1 261 911	1 461 915
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	28 823	0
Betalbar skatt	23 759	42 893
Skyldig offentlige avgifter	29 973	8 750
Annen kortsiktig gjeld	14 477	4 277
Sum kortsiktig gjeld	97 032	55 920
Sum gjeld	1 358 943	1 517 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 867 018	1 944 774
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 925 689 602
PORSANGER SVONNI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	110200.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	0.00	0.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	115200.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1885070.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1885070.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	240693.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1644377.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	105093.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

