



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 888 449  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKILBREI EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Rune Skilbrei  
Helle  
6817 NAUSTDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skilbrei  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 317 144	749 942
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 317 144</b>	<b>749 942</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	320 740	293 090
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	191 528	254 111
Annen driftskostnad		472 210	416 071
<b>Sum kostnader</b>		<b>984 478</b>	<b>963 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>332 666</b>	<b>-213 331</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 606	1 359
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 606</b>	<b>1 359</b>
Annan rentekostnad		236 940	313 413
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>236 940</b>	<b>313 413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-235 334</b>	<b>-312 054</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>97 332</b>	<b>-525 385</b>
Skattekostnad	6	0	-21 183
<b>Årsresultat</b>		<b>97 332</b>	<b>-504 202</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	7	97 332	-313 181
Annen egenkapital	7	0	-191 022
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>97 332</b>	<b>-504 203</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	7 215 552	7 386 310
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5, 8	67 130	87 900
Sum varige driftsmiddel		7 282 682	7 474 210
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		7 282 682	7 474 210
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 373	51 598
Sum krav		5 373	51 598
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 311	1 269 181
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 154 311	1 269 181
Sum omløpsmiddel		1 159 684	1 320 778
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>8 442 366</b>	<b>8 794 988</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	300 000	300 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Udekt tap	7	215 848	313 181
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-215 848</b>	<b>-313 181</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>84 152</b>	<b>-13 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	6	0	0
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	3 001 063	5 085 442
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 001 063</b>	<b>5 085 442</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 001 063</b>	<b>5 085 442</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	323
Leverandørgjeld		213 691	26 537
Betalbar skatt	6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		35 365	623 229
Kortsiktig konserngjeld		5 056 127	3 046 305
Underdekning av klientmidler		27 000	0
Annen kortsiktig gjeld		24 968	26 333
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 357 151</b>	<b>3 722 727</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 358 214</b>	<b>8 808 169</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 442 366</b>	<b>8 794 988</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 371350

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 888 449  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKILBREI EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Rune Skilbrei  
Helle  
6817 NAUSTDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skilbrei  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 888 449  
SKILBREI EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 317 144	749 942
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 317 144</b>	<b>749 942</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3,	320 740	293 090
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	191 528	254 111
Annen driftskostnad		472 210	416 071
<b>Sum kostnader</b>		<b>984 478</b>	<b>963 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>332 666</b>	<b>-213 331</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1 606	1 359
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 606</b>	<b>1 359</b>
Annan rentekostnad		236 940	313 413
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>236 940</b>	<b>313 413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-235 334</b>	<b>-312 054</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>97 332</b>	<b>-525 385</b>
Skattekostnad	6	0	-21 183
<b>Årsresultat</b>		<b>97 332</b>	<b>-504 202</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	7	97 332	-313 181
Annen egenkapital	7	0	-191 022
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>97 332</b>	<b>-504 203</b>



Organisasjonsnr: 916 888 449  
SKILBREI EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	7 215 552	7 386 310
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5, 8	67 130	87 900
Sum varige driftsmiddel		7 282 682	7 474 210
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		7 282 682	7 474 210
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 373	51 598
Sum krav		5 373	51 598
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 311	1 269 181
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 154 311	1 269 181
Sum omløpsmiddel		1 159 684	1 320 778
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>8 442 366</b>	<b>8 794 988</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	300 000	300 000
Sum innskoten eigenkapital		300 000	300 000



<b>Opptent egenkapital</b>			
Udekt tap	7	215 848	313 181
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-215 848</b>	<b>-313 181</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>84 152</b>	<b>-13 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	6	0	0
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 001 063	5 085 442
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 001 063</b>	<b>5 085 442</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 001 063</b>	<b>5 085 442</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	323
Leverandørgjeld		213 691	26 537
Betalbar skatt	6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		35 365	623 229
Kortsiktig konserngjeld		5 056 127	3 046 305
Underdekning av klientmidler		27 000	0
Annen kortsiktig gjeld		24 968	26 333
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 357 151</b>	<b>3 722 727</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 358 214</b>	<b>8 808 169</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 442 366</b>	<b>8 794 988</b>



Organisasjonsnr: 916 888 449  
SKILBREI EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.20

## Note

1

### Spesifisering av resultatrekneskapen

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	290000.00	265000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	30740.00	28090.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	320740.00	293090.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

5

### Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	7736295.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	7736295.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	453614.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	7282681.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	191528.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------





Årsregnskap for  
**SKILBREI EIGEDOM AS**

916888449

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SKILBREI EIGEDOM AS  
916 888 449

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 317 144	749 942
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 317 144</b>	<b>749 942</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	320 740	293 090
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	191 528	254 111
Annen driftskostnad		472 210	416 071
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>984 478</b>	<b>963 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>332 666</b>	<b>-213 331</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 606	1 359
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 606</b>	<b>1 359</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		236 940	313 413
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>236 940</b>	<b>313 413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-235 334</b>	<b>-312 054</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>97 332</b>	<b>-525 385</b>
Skattekostnad	6	0	-21 183
<b>Årsresultat</b>		<b>97 332</b>	<b>-504 202</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	7	0	-191 022
Udekket tap	7	97 332	-313 181
<b>Sum overføringer</b>		<b>97 332</b>	<b>-504 202</b>



SKILBREI EIGEDOM AS  
916 888 449

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	7 215 552	7 386 310
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5, 8	67 130	87 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 282 682</b>	<b>7 474 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 282 682</b>	<b>7 474 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 373	51 598
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 373</b>	<b>51 598</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 154 311	1 269 181
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 154 311</b>	<b>1 269 181</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 159 684</b>	<b>1 320 778</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 442 366</b>	<b>8 794 988</b>



SKILBREI EIGEDOM AS  
916 888 449

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	215 848	313 181
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-215 848</b>	<b>-313 181</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>84 152</b>	<b>-13 181</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 001 063	5 085 442
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 001 063</b>	<b>5 085 442</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	323
Leverandørgjeld		213 691	26 537
Skyldige offentlige avgifter		35 365	623 229
Kortsiktig konserngjeld		5 056 127	3 046 305
Underdekning av klientmidler		27 000	0
Annen kortsiktig gjeld		24 968	26 333
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 357 151</b>	<b>3 722 727</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 358 214</b>	<b>8 808 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 442 366</b>	<b>8 794 988</b>

Naustdal den,

Rune Skilbrei  
styrets leder



SKILBREI EIGEDOM AS  
916 888 449

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SKILBREI EIGEDOM AS  
916 888 449

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	290 000	265 000
Arbeidsgiveravgift	30 740	28 090
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>320 740</b>	<b>293 090</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,2

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 736 295
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>7 736 295</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-453 614
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>7 282 681</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	191 528

## Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-21 183
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>-21 183</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	97 332	-525 385
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 637	46 884
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-95 696	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-478 501</b>

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	300 000	-313 181	-13 181
Årsresultat	0	97 332	97 332
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>300 000</b>	<b>-215 848</b>	<b>84 152</b>



**SKILBREI EIGEDOM AS**  
916 888 449

### Mer om egenkapital

Mer enn 50 % av egenkapitalen er tapt og styret har vurdert det til at selskapet har forsvarlig egenkapital ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet.

### Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 628 583
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 001 063
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 282 682
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Note 9 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	300	1 000	300 000

  

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Skilbrei Holding AS	300	100,00	Ordinære