



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 232 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGHAN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o - Olav Julius Gaupen
Theodor Petersens veg 20
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Julius Gaupen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	33 980	52 022
Sum kostnader		33 980	52 022
Driftsresultat	8	-33 980	-52 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	7
Annen finansinntekt	6	31 885	67 985
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6, 8	232 976	238 132
Sum finansinntekter		264 862	306 123
Annen finanskostnad	6		25 209
Sum finanskostnader			25 209
Netto finans		264 862	280 915
Ordinært resultat før skattekostnad		230 882	228 892
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		230 882	228 892
Ekstraordinær kostnad		-2 444	
Årsresultat	4, 8	228 438	228 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		228 438	228 892
Totalresultat		228 438	228 892
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		228 438	228 892
Sum overføringer og disponeringer		228 438	228 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer		29 750	22 000
Sum finansielle anleggsmidler		44 750	37 000
Sum anleggsmidler		44 750	37 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	1 359 340	1 126 364
Markedsbaserte obligasjoner		412 000	
Sum investeringer		1 771 340	1 126 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		485 547	462 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		485 547	462 867
Sum omløpsmidler		2 256 887	1 589 231
SUM EIENDELER		2 301 637	1 626 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		543 324	314 887
Sum opptjent egenkapital		543 324	314 887
Sum egenkapital	4, 8	573 324	344 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 730 938	1 281 344
Sum annen langsiktig gjeld		1 730 938	1 281 344
Sum langsiktig gjeld		1 730 938	1 281 344
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 625	
Sum kortsiktig gjeld		-2 625	
Sum gjeld		1 728 313	1 281 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 301 637	1 626 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 756610

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 232 229
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGHAN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o - Olav Julius Gaupen
Theodor Petersens veg 20
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Julius Gaupen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 232 229
MAGHAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	33 980	52 022
Sum kostnader		33 980	52 022
Driftsresultat	8	-33 980	-52 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	7
Annen finansinntekt	6	31 885	67 985
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6, 8	232 976	238 132
Sum finansinntekter		264 862	306 123
Annen finanskostnad	6		25 209
Sum finanskostnader			25 209
Netto finans		264 862	280 915
Ordinært resultat før skattekostnad		230 882	228 892
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		230 882	228 892
Ekstraordinær kostnad		-2 444	
Årsresultat	4, 8	228 438	228 892
Årsresultat etter minoritetsinteresser		228 438	228 892
Totalresultat		228 438	228 892
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		228 438	228 892
Sum overføringer og disponeringer		228 438	228 892



Organisasjonsnr: 917 232 229
MAGHAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer		29 750	22 000
Sum finansielle anleggsmidler		44 750	37 000
Sum anleggsmidler		44 750	37 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	1 359 340	1 126 364
Markedsbaserte obligasjoner		412 000	
Sum investeringer		1 771 340	1 126 364

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		485 547	462 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		485 547	462 867

Sum omløpsmidler		2 256 887	1 589 231
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 301 637	1 626 231
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		543 324	314 887
Sum opptjent egenkapital		543 324	314 887

Sum egenkapital	4, 8	573 324	344 887
------------------------	------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 730 938	1 281 344
Sum annen langsiktig gjeld		1 730 938	1 281 344
Sum langsiktig gjeld		1 730 938	1 281 344
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 625	
Sum kortsiktig gjeld		-2 625	
Sum gjeld		1 728 313	1 281 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 301 637	1 626 231



Organisasjonsnr: 917 232 229
MAGHAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

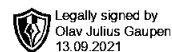
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RESULTATREGNSKAP

MAGHAN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	33 980	52 022
Sum driftskostnader		33 980	52 022
Driftsresultat	8	-33 980	-52 022
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	7
Annen finansinntekt	6	31 885	67 985
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6, 8	232 976	238 132
Annen finanskostnad	6	0	25 209
Resultat av finansposter		264 862	280 915
Ordinært resultat før skattekostnad		230 882	228 892
Ordinært resultat		230 882	228 892
Ekstraordinær kostnad		2 444	0
Resultat av ekstraordinære poster		-2 444	0
Årsresultat	4, 8	228 438	228 892
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		228 438	228 892
Sum overføringer		228 438	228 892



Legally signed by
Olav Julius Gaupen
13.09.2021

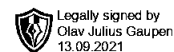
BALANSE

MAGHAN INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7	15 000	15 000
Andre langsiktige fordringer		29 750	22 000
Sum finansielle anleggsmidler		44 750	37 000
Sum anleggsmidler		44 750	37 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	1 359 340	1 126 364
Markedsbaserte obligasjoner		412 000	0
Sum investeringer		1 771 340	1 126 364
Bankinnskudd, kontanter o.l.		485 547	462 867
Sum omløpsmidler		2 256 887	1 589 231
Sum eiendeler		2 301 637	1 626 231

MAGHAN INVEST AS

SIDE 2



Legally signed by
Olav Julius Gaupen
13.09.2021

BALANSE

MAGHAN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		543 324	314 887
Sum opptjent egenkapital		543 324	314 887
Sum egenkapital	4, 8	573 324	344 887
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 730 938	1 281 344
Sum annen langsiktig gjeld		1 730 938	1 281 344
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-2 625	0
Sum kortsiktig gjeld		-2 625	0
Sum gjeld		1 728 313	1 281 344
Sum egenkapital og gjeld		2 301 637	1 626 231

Trondheim, 19.08.2021
Styret i Maghan Invest AS

Olav Julius Gaupen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor .

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer og aksjefond

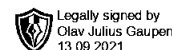
For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer og aksjefond brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og netto ført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	230 882	233 614
Ekstraordinære poster	-2 444	-4 722
Permanente forskjeller	-263 904	-279 936
Skattepliktig inntekt	-35 467	-51 044
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-173 995	-138 529	35 467
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	173 995	138 529	-35 467
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader

Maghan Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

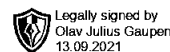
Selskapet har valgt bort revisjon og har således ingen revisjonskostnader. Årsregnskapet er utført av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MAGHAN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Olav Julius Gaupen	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Olav Julius Gaupen	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	314 887	344 887
Pr. 01.01.2020	30 000	0	314 887	344 887
Årets resultat			228 438	228 438
Pr. 31.12.2020	30 000	0	543 324	573 324

Note 5 Annen langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Øvrig langsiktig gjeld gitt av aksjonær Olav Gaupen	1 730 938	1 281 344
Sum annen langsiktig gjeld	1 730 938	1 281 344

Det er ikke bokført renter vedrørende langsiktig gjeld gitt av Aksjonær Olav Gaupen.

Note 6 Verdipapirer

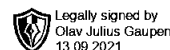
	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
OMLØPSMIDLER			
Fondskonto i Netfonds Bank	100,0%	894 530	1 126 364
GS-5Y Worst Memory Phoenix		412 000	412 000
Sum		1 306 530	1 538 364

Årets realiserede gevinst i aksjefond kr. 0

Årets realiseret tap i aksjefond kr. 0

Periodens resultatførte urealiserte verdiendring i aksjefond er positiv med kr. 232 976

Mottatt aksjeutbytte 31 885



Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Gaus Bolig AS	TRONDHEIM	50,0%	50,0%	15 000	15 000	-104 000	-21 000
Sum				15 000	15 000	-104 000	-21 000

Note 8 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Per 01.01.2020 hadde det inntruffet et svært begrenset antall smittetilfeller av koronaviruset (Covid-19). I løpet av 2020 har dette utviklet seg. Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2020.

Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Selskapets primære investering har blitt påvirket i begrenset grad av Pandemien.

Således vil det ikke medføre nedskrivninger i årsregnskapet for 2020.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Forutsetning for fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.