



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 027 884
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESITATE AS
Forretningsadresse: Stølegaten 19
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.12.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 452 332	
Sum inntekter		1 452 332	
Kostnader			
1 262 807			
Sum kostnader		1 262 807	
Driftsresultat		189 525	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		189 525	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		189 525	0
Årsresultat		189 525	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Sum egenkapital		30 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 725375

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 027 884
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESITATE AS
Forretningsadresse: Stølegaten 19
5003 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.12.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2023



Organisasjonsnr: 929 027 884
ESITATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 452 332	
Sum inntekter		1 452 332	
Kostnader			
1 262 807			
Sum kostnader		1 262 807	
Driftsresultat		189 525	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		189 525	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		189 525	0
Årsresultat		189 525	0



Organisasjonsnr: 929 027 884
ESITATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Sum egenkapital		30 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	0



Organisasjonsnr: 929 027 884
ESITATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Esitate AS

Resultatregnskap for perioden 01.01.2022 - 31.12.2022

Driftsinntekter	Denne perioden
3601 Leieinntekt fast eiendom, utenfor avgiftsområdet	1 452 332,12
Sum driftsinntekter	1 452 332,12
Driftskostnader	Denne perioden
6300 Leie lokale	-685 066,00
6341 Lys	-68 616,62
6360 Renhold	-315 976,60
6410 Leie inventar	-134 259,64
6440 Leie transportmidler	-9 396,21
6540 Inventar	-2 733,50
6553 Programvare årlig vedlikehold	-9 146,99
6560 Rekvizita	-399,00
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	-6 204,25
6791 Annen fremmed tjeneste, opplysningspliktig	-2 500,00
6795 Annen fremmed tjeneste, ikke opplysningspliktig	-2 312,50
6907 Datakommunikasjon	-11 995,17
7770 Bank- og kortgebyr	-1 051,00
7798 Annen kostnad, fradragsberettiget	-13 150,19
Sum driftskostnader	-1 262 807,67
Driftsresultat	Denne perioden
Sum driftsresultat	189 524,45
Finansinntekt og finanskostnad, ekstraordinære poster	Denne perioden
Sum finansinntekt og finanskostnad, ekstraordinære poster	0,00
Resultat	Denne perioden
Sum resultat	189 524,45