



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 747 784  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØRKVEDVEIEN 98 AS  
Forretningsadresse: c/o Hema Drift Bergen AS  
Midtunheia 20  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Øvrebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	102 708	126 043
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 708</b>	<b>126 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 708</b>	<b>-126 043</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	881 627	939 005
Annen renteinntekt		8	51
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>881 635</b>	<b>939 056</b>
Resultatandel stille deltakere	11	778 148	812 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>778 148</b>	<b>812 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>103 487</b>	<b>126 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>779</b>	<b>813</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>779</b>	<b>813</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>779</b>	<b>813</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>779</b>	<b>813</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>779</b>	<b>813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		779	813
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>779</b>	<b>813</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	1 525 000	2 175 000
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	22 819 678	23 958 051
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 344 678</b>	<b>26 133 051</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 344 678</b>	<b>26 133 051</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			2 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>2 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 464	39 811
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 464</b>	<b>39 811</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 464</b>	<b>41 811</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 350 142</b>	<b>26 174 862</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		2 387	1 608
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 387</b>	<b>1 608</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>26 817</b>	<b>26 038</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Stille interessentinskudd	10	21 854 150	22 503 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 854 150</b>	<b>22 503 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 854 150</b>	<b>22 503 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	11	2 353 438	1 575 290
Leverandørgjeld		65 737	20 034
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 469 175</b>	<b>3 645 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 323 325</b>	<b>26 148 824</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 350 142</b>	<b>26 174 862</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 484112

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 747 784  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØRKVEDVEIEN 98 AS  
Forretningsadresse: c/o Hema Drift Bergen AS  
Midtunheia 20  
5224 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Øvrebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 917 747 784  
MØRKVEDVEIEN 98 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	102 708	126 043
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 708</b>	<b>126 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 708</b>	<b>-126 043</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	881 627	939 005
Annen renteinntekt		8	51
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>881 635</b>	<b>939 056</b>
Resultatandel stille deltakere	11	778 148	812 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>778 148</b>	<b>812 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>103 487</b>	<b>126 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>779</b>	<b>813</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>779</b>	<b>813</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>779</b>	<b>813</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>779</b>	<b>813</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>779</b>	<b>813</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		779	813
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>779</b>	<b>813</b>



Organisasjonsnr: 917 747 784  
MØRKVEDVEIEN 98 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 9		1 525 000	2 175 000
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	22 819 678	23 958 051
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 344 678</b>	<b>26 133 051</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 344 678</b>	<b>26 133 051</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			2 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>2 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	5 464	39 811
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 464</b>	<b>39 811</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 464</b>	<b>41 811</b>

**SUM EIENDELER** **24 350 142** **26 174 862**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 387	1 608
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 387</b>	<b>1 608</b>

**Sum egenkapital** **26 817** **26 038**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Stille interessetinnskudd	10	21 854 150	22 503 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 854 150</b>	<b>22 503 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 854 150</b>	<b>22 503 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	11	2 353 438	1 575 290
Leverandørgjeld		65 737	20 034
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 469 175</b>	<b>3 645 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 323 325</b>	<b>26 148 824</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 350 142</b>	<b>26 174 862</b>



Organisasjonsnr: 917 747 784  
MØRKVEDVEIEN 98 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Europa Link AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Ørjan Tveit AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Mørkvedveien 98 Bodø AS	100.00%	100.00%	30001.00	691046.00
-------------------------	---------	---------	----------	-----------



**Årsregnskap 2020**

**Mørkvedveien 98 AS**

Org.nr.: 917 747 784



**Mørkvedveien 98 AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	102 708	126 043
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>102 708</b>	<b>126 043</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-102 708</b>	<b>-126 043</b>
<b>Finansposter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	881 627	939 005
Annen renteinntekt		8	51
Resultatandel stille deltakere	11	778 148	812 200
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>103 487</b>	<b>126 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>779</b>	<b>813</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>779</b>	<b>813</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		779	813
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>779</b>	<b>813</b>



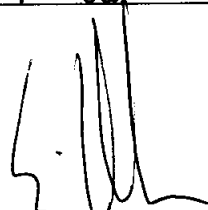
**Mørkvedveien 98 AS**

**Balanse**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	9	1 525 000	2 175 000
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	22 819 678	23 958 051
<b>Sum finansielle driftsmidler</b>		<b>24 344 678</b>	<b>26 133 051</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 344 678</b>	<b>26 133 051</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>2 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 464	39 811
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 464</b>	<b>41 811</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 350 142</b>	<b>26 174 862</b>

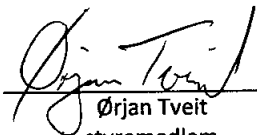
**Mørkvedveien 98 AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 387	1 608
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 387</b>	<b>1 608</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>26 817</b>	<b>26 038</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Stille interessentinnskudd	10	21 854 150	22 503 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 854 150</b>	<b>22 503 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Resultatandel stille deltakere	11	2 353 438	1 575 290
Leverandørgjeld		65 737	20 034
Kortsiktig gjeld til deltakere		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 469 175</b>	<b>3 645 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 323 325</b>	<b>26 148 824</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 350 142</b>	<b>26 174 862</b>



Svein Øvrebø  
styreleder

Harstad, 26.04.2021



Ørjan Tveit  
styremedlem

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

**Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Investeringer i andre selskap**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet sett under ett ikke overstiger grensen for små foretak.

Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Mørkvedveien 98 AS

Noter 2020

### Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre for arbeid utført i 2020.

#### Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 kostnadsført kr 7.036 (inkl. mva.) i ordinært revisjonshonorar og kr 3.313 (inkl. mva.) vedrørende andre tjenester levert av revisor.

### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet hadde 2 aksjonærer pr. 31.12.2020.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Europa Link AS	500	50 %
Ørjan Tveit AS	500	50 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>



## Mørkvedveien 98 AS

Noter 2020

## Note 5 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2019	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 % 22 %

	2019	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	779	813
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Anvendt underskudd til fremføring	-779	-813
<b>Skattepliktig resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Midlertidige forskjeller

	2019	2019
Fordringer	0	0
Underskudd til fremføring	-3 179	-3 958
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-3 179</b>	<b>-3 958</b>
<b>Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+)</b>	<b>-699</b>	<b>-871</b>

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse 22 % 22 %

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-5 570	1 608	26 038
Årets resultat	0	0	779	779
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>2 387</b>	<b>26 817</b>

## Note 7 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler:	0	0



## Mørkvedveien 98 AS

Noter 2020

### Note 8 Fordringer med forfall senere enn 1 år

	2019	2019
Lån til foretak i samme konsern	22 819 678	23 958 051

### Note 9 Datterselskap, tilknyttet selskap mv

Selskap	Forretnings- kontor	Aksje- kapital	Eier-/ stemmeand	Balansført verdi	Egenkapital 31.12.2020	Resultat 2020
Mørkvedveien 98 Bodø AS	Harstad	30 000	100 %	1 525 000	30 001	691 046

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og hør med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

	Mørkvedveien 98 Bodø AS	
Fordringer	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	22 819 678	23 958 051
<b>Sum</b>	<b>22 819 678</b>	<b>23 958 051</b>
Inntektsførte renter	881 627	939 005

### Note 10 Innskudd fra stille deltakere

Deltakere	Eierandel	Innskutt selskapskapital	Uinnkalt selskapskapital	Innskudds- forpliktelse
Europa Link AS	49,95 %	10 927 075	2 072 925	13 000 000
Ørjan Tveit AS	49,95 %	10 927 075	2 072 925	13 000 000
<b>Sum</b>	<b>99,90 %</b>	<b>21 854 150</b>	<b>4 145 850</b>	<b>26 000 000</b>

Mørkvedveien 98 AS er hovedmann i det indre selskapet og står for den resterende eierandelen på 0,1 %.

### Note 11 Andel resultat deltakerlignet selskap

Andel resultat	2020	2019
Resultat før fordeling	778 927	813 013
Andel resultat stille deltakere (99,9%) - kortsiktig gjeld	-778 148	-812 200
<b>Andel resultat hovedmann</b>	<b>779</b>	<b>813</b>

Kortsiktig gjeld	31.12.2020
Andel resultat stille deltakere 2018	763 090
Andel resultat stille deltakere 2019	812 200
Andel resultat stille deltakere 2020	778 148
<b>Resultatandel stille deltakere - kortsiktig gjeld</b>	<b>2 353 438</b>



**HrH** Revisjon  
statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i  
Mørkvedveien 98 AS

**HrH Revisjon AS**  
Postboks 509, 9485 Harstad  
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad  
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA  
Telefon: 90 40 41 40  
E-post: [harstad@hrh.no](mailto:harstad@hrh.no)

Medlem av Den norske Revisorforening

## Revisors beretning 2020

### Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert Mørkvedveien 98 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 779. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



## **HrH** Revisjon

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Harstad, 10. mai 2021

*HrH Revisjon AS*

*Eivind L. Krokeide*

Eivind Lorentzen Krokeide  
statsautorisert revisor



## Mørkvedveien 98 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	102 708	126 043
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>102 708</b>	<b>126 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-102 708</b>	<b>-126 043</b>
<b>Finansposter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	881 627	939 005
Annen renteinntekt		8	51
Resultatandel stille deltakere	11	778 148	812 200
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>103 487</b>	<b>126 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>779</b>	<b>813</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>779</b>	<b>813</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>779</b>	<b>813</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		779	813
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>779</b>	<b>813</b>



## Mørkvedveien 98 AS

## Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	9	1 525 000	2 175 000
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	22 819 678	23 958 051
<b>Sum finansielle driftsmidler</b>		<b>24 344 678</b>	<b>26 133 051</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 344 678</b>	<b>26 133 051</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>2 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 464	39 811
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 464</b>	<b>41 811</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 350 142</b>	<b>26 174 862</b>



## Mørkvedveien 98 AS

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 387	1 608
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 387</b>	<b>1 608</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>26 817</b>	<b>26 038</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Stille interessentinnskudd	10	21 854 150	22 503 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 854 150</b>	<b>22 503 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Resultatandel stille deltakere	11	2 353 438	1 575 290
Leverandørgjeld		65 737	20 034
Kortsiktig gjeld til deltakere		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 469 175</b>	<b>3 645 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 323 325</b>	<b>26 148 824</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 350 142</b>	<b>26 174 862</b>

Harstad, 26.04.2021

Svein Øvrebø  
styreleder

Ørjan Tveit  
styremedlem