



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 953 737
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MANDAL STILLAS EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Møller Moulins vei 51 4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øystein Folkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 239 081	813 547
Sum inntekter		1 239 081	813 547
Kostnader			
Varekostnad		1	-7 915
Lønnskostnad	1, 2		-9 371
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	166 820	11 086
Annen driftskostnad		500 339	675 606
Sum kostnader		667 160	669 406
Driftsresultat		571 921	144 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 294	3 085
Verdiøkning av finansielle instrumenter			102 136
Sum finansinntekter		1 294	105 221
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		91 969	
Annen rentekostnad		452 335	238 690
Sum finanskostnader		544 304	238 690
Netto finans		-543 010	-133 469
Ordinært resultat før skattekostnad	4	28 912	10 672
Skattekostnad		26 627	-20 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 284	30 794
Årsresultat		2 285	30 794
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	8	975 000	
Annen egenkapital		-972 715	30 794
Sum overføringer og disponeringer		2 285	30 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 418 202	9 348 401
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	7 188	18 806
Sum varige driftsmidler	5	9 425 390	9 367 207
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		9 575 390	9 517 207
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		53 542	168 631
Andre fordringer	7	18 968	350 371
Konsernfordringer	6	2 688 415	3 200 627
Sum fordringer		2 760 925	3 719 629
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		673 501	645 470
Sum investeringer		673 501	645 470
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		694 788	205 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		694 788	205 479
Sum omløpsmidler		4 129 214	4 570 578
SUM EIENDELER		13 704 604	14 087 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 aksjer à kr 1 000,00)		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital	8	150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 444 284	5 416 999
Sum opptjent egenkapital	8	4 444 284	5 416 999
Sum egenkapital		4 594 284	5 566 999
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	371 662	436 423
Sum avsetninger for forpliktelser		371 662	436 423
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		7 500 000	
Sum langsiktig gjeld		7 871 662	436 423
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7 420 251
Leverandørgjeld		84 098	573 710
Betalbar skatt	4	91 388	90 402
Skyldige offentlige avgifter		14 037	
Utbytte		975 000	
Annen kortsiktig gjeld		74 135	
Sum kortsiktig gjeld		1 238 658	8 084 362
Sum gjeld		9 110 320	8 520 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 704 604	14 087 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 387038

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 953 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDAL STILLAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Møller Moulins vei 51
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Folkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 953 737
MANDAL STILLAS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 239 081	813 547
Sum inntekter		1 239 081	813 547
Kostnader			
Varekostnad		1	-7 915
Lønnskostnad	1, 2		-9 371
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	166 820	11 086
Annen driftskostnad		500 339	675 606
Sum kostnader		667 160	669 406
Driftsresultat		571 921	144 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 294	3 085
Verdiøkning av finansielle instrumenter			102 136
Sum finansinntekter		1 294	105 221
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		91 969	
Annen rentekostnad		452 335	238 690
Sum finanskostnader		544 304	238 690
Netto finans		-543 010	-133 469
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	28 912	10 672
Skattekostnad		26 627	-20 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 284	30 794
Årsresultat		2 285	30 794
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	8	975 000	
Annen egenkapital		-972 715	30 794
Sum overføringer og disponeringer		2 285	30 794



Organisasjonsnr: 989 953 737
MANDAL STILLAS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	9 418 202	9 348 401
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	7 188	18 806
Sum varige driftsmidler	5	9 425 390	9 367 207

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000

Sum anleggsmidler		9 575 390	9 517 207
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		53 542	168 631
Andre fordringer	7	18 968	350 371
Konsernfordringer	6	2 688 415	3 200 627
Sum fordringer		2 760 925	3 719 629

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		673 501	645 470
Sum investeringer		673 501	645 470

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		694 788	205 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		694 788	205 479

Sum omløpsmidler		4 129 214	4 570 578
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		13 704 604	14 087 785
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital (150 aksjer à kr 1 000,00)		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital	8	150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 444 284	5 416 999
Sum opptjent egenkapital	8	4 444 284	5 416 999
Sum egenkapital		4 594 284	5 566 999
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	371 662	436 423
Sum avsetninger for forpliktelser		371 662	436 423
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		7 500 000	
Sum langsiktig gjeld		7 871 662	436 423
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7 420 251
Leverandørgjeld		84 098	573 710
Betalbar skatt	4	91 388	90 402
Skyldige offentlige avgifter		14 037	
Utbytte		975 000	
Annen kortsiktig gjeld		74 135	
Sum kortsiktig gjeld		1 238 658	8 084 362
Sum gjeld		9 110 320	8 520 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 704 604	14 087 785



Organisasjonsnr: 989 953 737
MANDAL STILLAS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-8213.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-1158.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-9371.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2688415.00	3200627.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5531250.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7500000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9425390.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

MANDAL STILLAS EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn		(8 213)
Arbeidsgiveravgift		(1 158)
Sum		(9 371)

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 379 820		36 340	3 416 160
Tilgang i året	0	6 193 585	0	6 193 585
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 379 820	6 193 585	36 340	9 609 745
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022			(17 534)	(17 534)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(155 202)	(29 152)	(184 354)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	3 379 820	6 038 383	7 188	9 425 391
Årets avskrivninger		(155 202)	(11 618)	(166 820)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	3 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 10 %	33,33 %	



Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	28 912	10 672
+/- Permanente forskjeller	92 120	(102 136)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	294 370	502 381
Årets skattegrunnlag	415 402	410 916
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	91 388	90 402
Sum	91 388	90 402
+/- Endring i utsatt skatt	(64 761)	(110 524)
Skattekostnad i resultatregnskapet	26 627	(20 122)
Betalbar skatt i skattekostnad	91 388	90 402
Betalbar skatt i balansen	91 388	90 402

Note 5 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 531 250
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 500 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	9 425 390

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 688 415	3 200 627

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	150 000	5 416 999	5 566 999
Tilleggsutbytte		(975 000)	(975 000)
Årets resultat		2 285	2 285
Egenkapital 31.12.2022	150 000	4 444 284	4 594 284



Til generalforsamlingen i Mandal Stillas Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mandal Stillas Eiendom AS som viser et overskudd på kr 2.285. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Registrert revisjonsselskap
Revisor nr. 988 481 580

Tlf. 38 27 16 00

Fax 38 27 16 01

E-post: post@revisorsenteretmandal.no

Besøksadresse:

Veverigata 20

4514 Mandal

Postadresse:

Postboks 185

4502 Mandal



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 25. april 2023
Revisorsenteret Mandal AS

Hasse Sagstad
Statsautorisert revisor

Registrert revisjonsselskap
Revisornr. 988 481 580
Tlf. 38 27 16 00
Fax 38 27 16 01
E-post: post@revisorsenteretmandal.no

Besøksadresse:
Veverigata 20
4514 Mandal

Postadresse:
Postboks 185
4502 Mandal