



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 641 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLA BYGG AS
Forretningsadresse: Vingvegen 1
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Østbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1, 2 | 192 571 246 | 218 969 624 |
| Sum inntekter | | 192 571 246 | 218 969 624 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 129 697 088 | 168 125 165 |
| Lønnskostnad | 3 | 49 831 435 | 42 042 710 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 152 934 | 100 749 |
| Annen driftskostnad | 3 | 9 251 911 | 6 528 964 |
| Sum kostnader | | 188 933 367 | 216 797 588 |
| Driftsresultat | | 3 637 879 | 2 172 035 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 362 | |
| Sum finansinntekter | | 362 | |
| Annen rentekostnad | | 287 014 | 342 503 |
| Annen finanskostnad | | 28 291 | 22 148 |
| Sum finanskostnader | | 315 304 | 364 651 |
| Netto finans | | -314 942 | -364 651 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 322 936 | 1 807 384 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 743 455 | 402 794 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 579 481 | 1 404 590 |
| Årsresultat | | 2 579 481 | 1 404 590 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 579 481 | 1 404 590 |
| Totalresultat | | 2 579 481 | 1 404 590 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 6 | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 579 481 | 1 404 590 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 579 481 | 1 404 590 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 180 393 | 216 267 |
| Maskiner og anlegg | 4 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 4 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | 930 939 | 110 783 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 111 332 | 327 050 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 400 000 | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 000 | 1 000 |
| Andre langsiktige fordringer | | 211 935 | 316 733 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 612 935 | 317 733 |
| Sum anleggsmidler | | 1 724 267 | 644 783 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2 | 53 055 522 | 50 995 389 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 866 647 | 2 749 576 |
| Sum fordringer | | 53 922 169 | 53 744 964 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 7, 8 | 24 021 667 | 1 308 818 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 24 021 667 | 1 308 818 |
| Sum omløpsmidler | | 77 943 836 | 55 053 782 |
| SUM EIENDELER | | 79 668 103 | 55 698 565 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9 | 360 000 | 360 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 9 | | |
| Overkurs | | 2 299 318 | 2 299 318 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 659 318 | 2 659 318 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 12 426 245 | 9 846 763 |
| Sum opptjent egenkapital | | 12 426 245 | 9 846 763 |
| Sum egenkapital | 6 | 15 085 563 | 12 506 081 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 1 653 776 | 910 321 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 653 776 | 910 321 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 653 776 | 910 321 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 490 592 | 19 900 699 |
| Betalbar skatt | 5 | | 2 316 831 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 9 317 425 | 6 644 328 |
| Utbytte | 6 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 25 120 747 | 13 420 306 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 62 928 764 | 42 282 164 |
| Sum gjeld | | 64 582 540 | 43 192 485 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 79 668 103 | 55 698 566 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 501382

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 641 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLA BYGG AS
Forretningsadresse: Vingvegen 1
4050 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Østbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 994 641 719
SOLA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1, 2 | 192 571 246 | 218 969 624 |
| Sum inntekter | | 192 571 246 | 218 969 624 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 129 697 088 | 168 125 165 |
| Lønnskostnad | 3 | 49 831 435 | 42 042 710 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 152 934 | 100 749 |
| Annen driftskostnad | 3 | 9 251 911 | 6 528 964 |
| Sum kostnader | | 188 933 367 | 216 797 588 |
| Driftsresultat | | 3 637 879 | 2 172 035 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 362 | |
| Sum finansinntekter | | 362 | |
| Annen rentekostnad | | 287 014 | 342 503 |
| Annen finanskostnad | | 28 291 | 22 148 |
| Sum finanskostnader | | 315 304 | 364 651 |
| Netto finans | | -314 942 | -364 651 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 322 936 | 1 807 384 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 743 455 | 402 794 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 579 481 | 1 404 590 |
| Årsresultat | | 2 579 481 | 1 404 590 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 579 481 | 1 404 590 |
| Totalresultat | | 2 579 481 | 1 404 590 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 6 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 579 481 | 1 404 590 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 579 481 | 1 404 590 |



Organisasjonsnr: 994 641 719
SOLA BYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 180 393 | 216 267 |
| Maskiner og anlegg | 4 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 4 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 4 | 930 939 | 110 783 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 111 332 | 327 050 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 400 000 | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 000 | 1 000 |
| Andre langsiktige fordringer | | 211 935 | 316 733 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 612 935 | 317 733 |
| Sum anleggsmidler | | 1 724 267 | 644 783 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 2 | 53 055 522 | 50 995 389 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 866 647 | 2 749 576 |
| Sum fordringer | | 53 922 169 | 53 744 964 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 7, 8 | 24 021 667 | 1 308 818 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 24 021 667 | 1 308 818 |
| Sum omløpsmidler | | 77 943 836 | 55 053 782 |
| SUM EIENDELER | | 79 668 103 | 55 698 565 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 9 | 360 000 | 360 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 9 | | |
| Overkurs | | 2 299 318 | 2 299 318 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 659 318 | 2 659 318 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|-------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 12 426 245 | 9 846 763 |
| Sum opptjent egenkapital | | 12 426 245 | 9 846 763 |

Sum egenkapital 6 **15 085 563** **12 506 081**

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--|---|------------------|----------------|
| Utsatt skatt | 5 | 1 653 776 | 910 321 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 653 776 | 910 321 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |

Sum langsiktig gjeld **1 653 776** **910 321**

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Leverandørgjeld | | 28 490 592 | 19 900 699 |
| Betalbar skatt | 5 | | 2 316 831 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 9 317 425 | 6 644 328 |
| Utbytte | 6 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 25 120 747 | 13 420 306 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 62 928 764 | 42 282 164 |

Sum gjeld **64 582 540** **43 192 485**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **79 668 103** **55 698 566**



Organisasjonsnr: 994 641 719
SOLA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
68.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2023

Sola Bygg AS



Resultatregnskap

Sola Bygg AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| Salgsinntekt | 1, 2 | 192 571 246 | 218 969 624 |
| Sum driftsinntekter | | 192 571 246 | 218 969 624 |
| Varekostnad | | 129 697 088 | 168 125 165 |
| Lønnskostnad | 3 | 49 831 435 | 42 042 710 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 152 934 | 100 749 |
| Annen driftskostnad | 3 | 9 251 911 | 6 528 964 |
| Sum driftskostnader | | 188 933 367 | 216 797 588 |
| Driftsresultat | | 3 637 879 | 2 172 035 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 362 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 287 014 | 342 503 |
| Annen finanskostnad | | 28 291 | 22 148 |
| Resultat av finansposter | | -314 943 | -364 651 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 322 936 | 1 807 384 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 743 455 | 402 794 |
| Årsresultat | | 2 579 481 | 1 404 590 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 579 481 | 1 404 590 |
| Sum overføringer | | 2 579 481 | 1 404 590 |



Balanse Sola Bygg AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 180 393 | 216 267 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | 930 939 | 110 783 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 111 332 | 327 050 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 400 000 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 000 | 1 000 |
| Andre langsiktige fordringer | | 211 935 | 316 733 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 612 935 | 317 733 |
| Sum anleggsmidler | | 1 724 267 | 644 783 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | 2 | 53 055 522 | 50 995 389 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 866 647 | 2 749 576 |
| Sum fordringer | | 53 922 169 | 53 744 964 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 7, 8 | 24 021 667 | 1 308 818 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 24 021 667 | 1 308 818 |
| Sum omløpsmidler | | 77 943 836 | 55 053 783 |
| Sum eiendeler | | 79 668 103 | 55 698 566 |



Balanse
Sola Bygg AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 9 | 360 000 | 360 000 |
| Overkurs | | 2 299 318 | 2 299 318 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 659 318 | 2 659 318 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | | 12 426 245 | 9 846 763 |
| Sum opptjent egenkapital | | 12 426 245 | 9 846 763 |
| Sum egenkapital | 6 | 15 085 563 | 12 506 081 |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetning for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 1 653 776 | 910 321 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 1 653 776 | 910 321 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 490 592 | 19 900 699 |
| Betalbar skatt | 5 | 0 | 2 316 831 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 9 317 425 | 6 644 328 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 25 120 747 | 13 420 306 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 62 928 764 | 42 282 164 |
| Sum gjeld | | 64 582 540 | 43 192 485 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 79 668 103 | 55 698 566 |

Sola, 08.05.2024
Styret i Sola Bygg AS

Inge Østbø
styremedlem/daglig leder

Johnny Galta
styremedlem

Ivar Isdal
styreleder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2023

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Salgsinntekter

| <u>Per virksomhetsområde</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
| Entreprenørvirksomhet | 192 571 246 | 218 969 624 |
| Sum | 192 571 246 | 218 969 624 |

| <u>Geografisk fordeling</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|
| Norge | 192 571 246 | 218 969 624 |
| Sum | 192 571 246 | 218 969 624 |

Note 2 Langsiktige tilvirkningskontrakter

| <u>Igangværende langsiktige tilvirkningskontrakter</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|--|-------------------|------------------|
| Totalt opptjent på igangværende prosjekter | 131 059 154 | 24 175 988 |
| Kostnader på igangværende prosjekter | 111 099 431 | 20 120 859 |
| Netto resultatført på igangværende prosjekter | 19 959 723 | 4 055 129 |

| | | |
|--|------------|------------|
| Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter | 0 | 0 |
| Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i kundefordringer | 6 246 500 | 17 878 253 |
| Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld | 16 545 000 | 6 545 000 |



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 41 100 621 | 35 906 506 |
| Arbeidsgiveravgift | 6 139 455 | 5 207 713 |
| Pensjonskostnader | 1 180 056 | 835 939 |
| Andre ytelser | 1 411 303 | 92 552 |
| Sum | 49 831 435 | 42 042 710 |

| | | |
|---------------------------------|----|----|
| Gjennomsnittlig antall årsverk: | 68 | 52 |
|---------------------------------|----|----|

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret |
|-------------------------------------|---------------------|---------------|
| Lønn | 1 427 320 | 0 |

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 utgjør kr 112 500.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 16 000.

Note 4 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|---------------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 2 712 256 | 2 712 256 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 937 216 | 937 216 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 3 649 472 | 3 649 472 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 2 538 140 | 2 538 140 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 1 111 332 | 1 111 332 |
| Årets ordinære avskrivninger | 152 934 | 152 934 |
| Økonomisk levetid | 3-5 år | |



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|--------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 2 316 831 |
| Endring i utsatt skatt | 743 455 | -1 914 037 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 743 455 | 402 794 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 3 322 936 | 1 807 384 |
| Permanente forskjeller | 56 404 | 23 499 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -15 762 774 | 11 444 914 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -2 744 745 |
| Skattepliktig inntekt | -12 383 434 | 10 531 052 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 2 316 831 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 2 316 831 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|-----------------------------------|-------------------|------------------|--------------------|
| Varige driftsmidler | -59 125 | -267 306 | -208 180 |
| Tilvirkningskontrakter | 19 959 723 | 4 405 129 | -15 554 594 |
| Sum | 19 900 598 | 4 137 823 | -15 762 774 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -12 383 434 | 0 | 12 383 434 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 7 517 164 | 4 137 823 | -3 379 341 |
| Utsatt skatt (22 %) | 1 653 776 | 910 321 | -743 455 |

Note 6 Egenkapitalendring

| | Aksjekapital | Overkursfond | Annen EK | Sum |
|---------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 1.1. | 360 000 | 2 299 318 | 9 846 763 | 12 506 081 |
| +/- Årets resultat | | | 2 579 481 | 2 579 481 |
| Avsatt utbytte | | | 0 | 0 |
| Egenkapital 31.12. | 360 000 | 2 299 318 | 12 426 245 | 15 085 563 |



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Fordringer med forfall senere enn 1 år og gjeld med forfall senere enn 5 år

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn 1 år eller gjeld med forfall senere enn 5 år.

Selskapet har ubenyttet kassekreditt på kr 15 000 000.

Note 8 Bundet bankinnskudd

Skattetreksinnskudd utgjør per 31.12 i år kr 1 763 159,-.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sola Bygg AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 360 | 1 000,0 | 360 000 |
| Sum | 360 | | 360 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Bjergsted Invest AS | 179 | 49,7 | 49,7 |
| Østbø Invest AS | 108 | 30,0 | 30,0 |
| Edward Magne Skjæveland | 26 | 7,2 | 7,2 |
| Harald Riis | 26 | 7,2 | 7,2 |
| Morten Tenmark | 16 | 4,4 | 4,4 |
| Ivar Isdal | 5 | 1,4 | 1,4 |
| Totalt antall aksjer | 360 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|--------------------------|------------|
| Inge Østbø | styremedlem/daglig leder | 108 |
| Ivar Isdal | styreleder | 5 |
| Totalt antall aksjer | | 113 |



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sola Bygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sola Bygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023,
- Resultatregnskap 2023
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Fjell Dahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: X7W12-156DV-VDNNE-WYFNW-HGZLL-SL1P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fjell Dahl, Stig André

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-07 13:24:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X7W12-J56DV-VDNNE-WYFNW-HGZLL-SLLP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



| | |
|-------------------|-----------|
| Annen egenkapital | 2 579 481 |
| Totalt disponert | 2 579 481 |

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet var på totalt 3580 timer i 2023 (3,5% av totale arbeidstimer i konsernet),

Vi hadde i 2023 5 fravær skader på egne arbeidere. (H1)

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Likestilling og ikke-diskriminering

Vi har fro tiden 5 kvinner ansatt i firmaet, og ansetter gjerne flere dersom vi har søkere på våre stillinger.

Vi har en ansatt som er Døv Stum, og flere ansatte fra ulike land.

Ytre miljø

Vi har fokus på å kildesortere på våre prosjekter. Vi oppnådde en sorteringsgrad på rett over 80% i 2024, og har som målsetning å komme opp imot 85%. På rammeavtaler og småjobber har vi noe lavere, men jobber for å få dette opp mot samme nivå som prosjektene i 2024.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Sola Bygg as har styreforsikring i AIG.

Åpenhetsloven og ARP

Rapport knyttet til åpenhetsloven og aktivitets- og redegjøringsplikt finner man på våre hjemmesider.

Åpenhetsloven: <https://solabygg.no/baerekraft-i-sola-bygg/>

ARP: <https://solabygg.no/wp-content/uploads/2023/01/ARP-rapport-Sola-bygg-2022.pdf>

Sola, 6. mai 2024

Inge Østbø
Daglig leder/styremedlem

Ivar Jøsdal
Styreleder

Johnny Galta
Styremedlem



Årsberetning 2023 - Sola Bygg AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Sola Bygg AS er totalentreprenør for byggeprosjekter samt leverer ordinære tømmertjenester.

Selskapets virksomhet foregår i Rogaland. Selskapet er lokalisert på Sola.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet gikk noe ned fra MNOK 218 i fjor til MNOK 192 i 2023. Årsresultatet ble i 2023 MNOK 2,5 mot MNOK 1,4 i 2022.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på MNOK 22, mens driftsresultatet for selskapet utgjorde MNOK 3,6. Differansen skyldes i hovedsak endring forskuddsbetalinger fra kunder.

Selskapets likviditetsbeholdning var MNOK 24 per 31.12.2023. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2023 97 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 98 % pr. 31.12.2022. Selskapets finansielle stilling er god, og pr. 31.12.2023 kan selskapet nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene.

Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 79,6 sammenlignet med MNOK 55,7 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 19 %, sammenlignet med 22,5 % pr. 31.12.2022.

Fremtidig utvikling

Markedsituasjonen er noe usikker med høy prisvekst. Alle nye kontrakter som går over 6 mnd. er med indeksregulering, rentenivået blir spennende fremover, noe som har innvirkning på salg av leiligheter, og dernest innvirkning på oppstart på prosjektene.

Finansiell risiko

Selskapet er ikke utsatt for valutarisiko og benytter seg ikke av finansielle instrumenter.

Markedsrisiko

Selskapet er ikke eksponert for endringer i valutakurser da selskapet ikke har ekstern gjeld. Selskapet handler stort sett i norske kroner. Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i rentenivået da selskapet ikke har rentebærende gjeld.

Kreditrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, og selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, men vi har økende fokus på forfalte fordringer.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2024 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Sola Bygg AS:



Protokoll fra ordinær generalforsamling i Sola Bygg AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 8.5.24 kl. 12:00.

Generalforsamlingen ble avholdt i Vingvegen 1, 4050 Sola.

Til stede var:

BJERGSTED INVEST AS som representerer 179 aksjer.

ØSTBØ INVEST AS som representerer 108 aksjer.

Edward Magne Skjæveland som representerer 26 aksjer.

Harald Riis som representerer 26 aksjer.

Øvrige Aksjonærer som representerer 21 aksjer.

Således var alle aksjene representert.

Dessuten møtte:

Inge Østbø (Daglig leder)

Ivar Isdal (Styreleder)

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Inge Østbø ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Ivar Isdal ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap og årsberetning, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap og årsberetning, samt revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet og årsberetningen ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

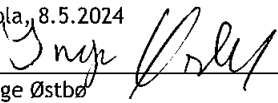
Generalforsamlingen vedtok således enstemmig at overskuddet på kr 2 579 481 beholdes i selskapet gjennom overføring til annen egenkapital.

5. Valg av revisor

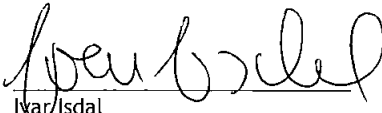
Bdo AS ble gjenvalgt som selskapets revisor.



Sola, 8.5.2024



Inge Østbø
Møteleder



Ivar Isdal
Valgt til å undertegne protokollen



Årsregnskap 2023

Sola Bygg AS



Resultatregnskap

Sola Bygg AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| Salgsinntekt | 1, 2 | 192 571 246 | 218 969 624 |
| Sum driftsinntekter | | 192 571 246 | 218 969 624 |
| Varekostnad | | 129 697 088 | 168 125 165 |
| Lønnskostnad | 3 | 49 831 435 | 42 042 710 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 152 934 | 100 749 |
| Annen driftskostnad | 3 | 9 251 911 | 6 528 964 |
| Sum driftskostnader | | 188 933 367 | 216 797 588 |
| Driftsresultat | | 3 637 879 | 2 172 035 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 362 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 287 014 | 342 503 |
| Annen finanskostnad | | 28 291 | 22 148 |
| Resultat av finansposter | | -314 943 | -364 651 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 322 936 | 1 807 384 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 743 455 | 402 794 |
| Årsresultat | | 2 579 481 | 1 404 590 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 2 579 481 | 1 404 590 |
| Sum overføringer | | 2 579 481 | 1 404 590 |



Balanse Sola Bygg AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 180 393 | 216 267 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4 | 930 939 | 110 783 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>1 111 332</u> | <u>327 050</u> |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 400 000 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 000 | 1 000 |
| Andre langsiktige fordringer | | 211 935 | 316 733 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>612 935</u> | <u>317 733</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>1 724 267</u> | <u>644 783</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | 2 | 53 055 522 | 50 995 389 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 866 647 | 2 749 576 |
| Sum fordringer | | <u>53 922 169</u> | <u>53 744 964</u> |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 7, 8 | 24 021 667 | 1 308 818 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | <u>24 021 667</u> | <u>1 308 818</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>77 943 836</u> | <u>55 053 783</u> |
| Sum eiendeler | | <u>79 668 103</u> | <u>55 698 566</u> |

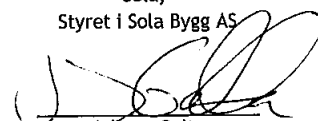


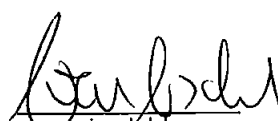
Balanse
Sola Bygg AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 9 | 360 000 | 360 000 |
| Overkurs | | 2 299 318 | 2 299 318 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>2 659 318</u> | <u>2 659 318</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | | 12 426 245 | 9 846 763 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>12 426 245</u> | <u>9 846 763</u> |
| Sum egenkapital | 6 | <u>15 085 563</u> | <u>12 506 081</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetning for forpliktelseser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 1 653 776 | 910 321 |
| Sum avsetning for forpliktelseser | | <u>1 653 776</u> | <u>910 321</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 490 592 | 19 900 699 |
| Betalbar skatt | 5 | 0 | 2 316 831 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 9 317 425 | 6 644 328 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 25 120 747 | 13 420 306 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>62 928 764</u> | <u>42 282 164</u> |
| Sum gjeld | | <u>64 582 540</u> | <u>43 192 485</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>79 668 103</u> | <u>55 698 566</u> |

Sola,
Styret i Sola Bygg AS


Inge Østbø
styremedlem/daglig leder


Johnny Galta
styremedlem


Ivar Jødal
styreleder



Kontantstrømoppstilling

Sola Bygg AS

| | 2023 | 2022 |
|---|-------------------|-------------------|
| KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER | | |
| Resultat før skattekostnad | 3 322 936 | 1 807 384 |
| Periodens betalte skatt | -2 316 831 | 0 |
| Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler | 0 | 0 |
| Ordinære avskrivninger | 152 934 | 100 749 |
| Endring i kundefordringer | -2 060 133 | -2 769 410 |
| Endring i leverandørgjeld | 8 589 893 | -10 380 863 |
| Endring i varelager | 0 | 0 |
| Endring i andre tidsavgrensingsposter | 16 361 265 | 3 175 556 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 24 050 064 | -8 066 584 |
| KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER | | |
| Innbetalinger ved salg av driftsmidler | 0 | 0 |
| Utbetalinger ved kjøp av driftsmidler | -937 216 | -313 478 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | -937 216 | -313 478 |
| KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER | | |
| Endring i fordring/gjeld til konsernselskap | 0 | 0 |
| Utbetalt utbytte | 0 | 0 |
| Ubetaling ved lån til tilknyttet selskap | -400 000 | 0 |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | -400 000 | 0 |
| Netto endring i likvider | 22 712 848 | -8 380 062 |
| Beholdning av likvider ved periodens begynnelse | 1 308 818 | 9 688 879 |
| Beholdning av likvider ved periodens slutt | 24 021 666 | 1 308 818 |

Sola Bygg AS



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2023

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Salgsinntekter

| <u>Per virksomhetsområde</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
| Entreprenørvirksomhet | 192 571 246 | 218 969 624 |
| Sum | 192 571 246 | 218 969 624 |

| <u>Geografisk fordeling</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|
| Norge | 192 571 246 | 218 969 624 |
| Sum | 192 571 246 | 218 969 624 |

Note 2 Langsiktige tilvirkningskontrakter

| <u>Igangværende langsiktige tilvirkningskontrakter</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|--|-------------------|------------------|
| Totalt opptjent på igangværende prosjekter | 131 059 154 | 24 175 988 |
| Kostnader på igangværende prosjekter | 111 099 431 | 20 120 859 |
| Netto resultatført på igangværende prosjekter | 19 959 723 | 4 055 129 |

| | | |
|--|------------|------------|
| Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter | 0 | 0 |
| Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i kundefordringer | 6 246 500 | 17 878 253 |
| Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld | 16 545 000 | 6 545 000 |



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 41 100 621 | 35 906 506 |
| Arbeidsgiveravgift | 6 139 455 | 5 207 713 |
| Pensjonskostnader | 1 180 056 | 835 939 |
| Andre ytelser | 1 411 303 | 92 552 |
| Sum | 49 831 435 | 42 042 710 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 68 52

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret |
|------------------------------|--------------|--------|
| Lønn | 1 427 320 | 0 |

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 utgjør kr 112 500.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 16 000.

Note 4 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 2 712 256 | 2 712 256 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 937 216 | 937 216 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 3 649 472 | 3 649 472 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 2 538 140 | 2 538 140 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 1 111 332 | 1 111 332 |
| Årets ordinære avskrivninger | 152 934 | 152 934 |
| Økonomisk levetid | 3-5 år | |



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|--------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 2 316 831 |
| Endring i utsatt skatt | 743 455 | -1 914 037 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 743 455 | 402 794 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 3 322 936 | 1 807 384 |
| Permanente forskjeller | 56 404 | 23 499 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -15 762 774 | 11 444 914 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -2 744 745 |
| Skattepliktig inntekt | -12 383 434 | 10 531 052 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 2 316 831 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 2 316 831 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|-----------------------------------|-------------------|------------------|--------------------|
| Varige driftsmidler | -59 125 | -267 306 | -208 180 |
| Tilvirkningskontrakter | 19 959 723 | 4 405 129 | -15 554 594 |
| Sum | 19 900 598 | 4 137 823 | -15 762 774 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -12 383 434 | 0 | 12 383 434 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 7 517 164 | 4 137 823 | -3 379 341 |
| Utsatt skatt (22 %) | 1 653 776 | 910 321 | -743 455 |

Note 6 Egenkapitalendring

| | Aksjekapital | Overkursfond | Annen EK | Sum |
|---------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 1.1. | 360 000 | 2 299 318 | 9 846 763 | 12 506 081 |
| +/- Årets resultat | | | 2 579 481 | 2 579 481 |
| Avsatt utbytte | | | 0 | 0 |
| Egenkapital 31.12. | 360 000 | 2 299 318 | 12 426 245 | 15 085 563 |



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Fordringer med forfall senere enn 1 år og gjeld med forfall senere enn 5 år

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn 1 år eller gjeld med forfall senere enn 5 år.

Selskapet har ubenyttet kassekreditt på kr 15 000 000.

Note 8 Bundet bankinnskudd

Skattetreksinnskudd utgjør per 31.12 i år kr 1 763 159,-.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sola Bygg AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 360 | 1 000,0 | 360 000 |
| Sum | 360 | | 360 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Bjergsted Invest AS | 179 | 49,7 | 49,7 |
| Østbø Invest AS | 108 | 30,0 | 30,0 |
| Edward Magne Skjæveland | 26 | 7,2 | 7,2 |
| Harald Riis | 26 | 7,2 | 7,2 |
| Morten Tenmark | 16 | 4,4 | 4,4 |
| Ivar Isdal | 5 | 1,4 | 1,4 |
| Totalt antall aksjer | 360 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|--------------------------|------------|
| Inge Østbø | styremedlem/daglig leder | 108 |
| Ivar Isdal | styreleder | 5 |
| Totalt antall aksjer | | 113 |