



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 724 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MGO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grøgårdsmyrveien 11
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Magne Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|--------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 0 | 57 050 |
| Annen driftskostnad | 1, 2 | 5 791 | 11 475 |
| Sum kostnader | | 5 791 | 68 525 |
| Driftsresultat | | -5 791 | -68 525 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 48 223 | 13 280 |
| Annen finansinntekt | | 2 202 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 50 425 | 13 280 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 50 425 | 13 280 |
| Resultat før skattekostnad | | 44 634 | -55 245 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 9 820 | -12 154 |
| Årsresultat | | 34 814 | -43 091 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 34 814 | -43 091 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 34 814 | -43 091 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 502 466 | 1 481 016 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 502 466 | 1 481 016 |
| Sum omløpsmidler | | 1 502 466 | 1 481 016 |
| SUM EIENDELER | | 1 502 466 | 1 481 016 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 33 000 | 33 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 33 000 | 33 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 034 031 | 999 217 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 034 031 | 999 217 |
| Sum egenkapital | | 1 067 031 | 1 032 217 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 413 619 | 403 799 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 413 619 | 403 799 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 413 619 | 403 799 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 3 975 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 16 025 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 21 816 | 25 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 21 816 | 45 000 |
| Sum gjeld | | 435 435 | 448 799 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 502 466 | 1 481 016 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 633527

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 724 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MGO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grøgårdsmyrveien 11
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Magne Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 724 083
MGO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 0 | 57 050 |
| Annen driftskostnad | 1, 2 | 5 791 | 11 475 |
| Sum kostnader | | 5 791 | 68 525 |
| Driftsresultat | | -5 791 | -68 525 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 48 223 | 13 280 |
| Annen finansinntekt | | 2 202 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 50 425 | 13 280 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 50 425 | 13 280 |
| Resultat før skattekostnad | | 44 634 | -55 245 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 9 820 | -12 154 |
| Årsresultat | | 34 814 | -43 091 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 34 814 | -43 091 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 34 814 | -43 091 |



Organisasjonsnr: 922 724 083
MGO EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 502 466 | 1 481 016 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 502 466 | 1 481 016 |
| Sum omløpsmidler | | 1 502 466 | 1 481 016 |
| SUM EIENDELER | | 1 502 466 | 1 481 016 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 33 000 | 33 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 33 000 | 33 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 034 031 | 999 217 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 034 031 | 999 217 |
| Sum egenkapital | | 1 067 031 | 1 032 217 |



| | | | |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 413 619 | 403 799 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 413 619 | 403 799 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | | |
| | | 413 619 | 403 799 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 3 975 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 16 025 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 21 816 | 25 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 21 816 | 45 000 |
| Sum gjeld | | | |
| | | 435 435 | 448 799 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 502 466 | 1 481 016 |



Organisasjonsnr: 922 724 083
MGO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 0.00 | 50000.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 7050.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 57050.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



MGO EIENDOM AS
922 724 083

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|---------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 0 | -57 050 |
| Annen driftskostnad | 1, 2 | -5 791 | -11 475 |
| Sum driftskostnader | | -5 791 | -68 525 |
| Driftsresultat | | -5 791 | -68 525 |
| Finansinntekter | | | |
| Renteinntekt | | 48 223 | 13 280 |
| Annen finansinntekt | | 2 202 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 50 425 | 13 280 |
| Netto finans | | 50 425 | 13 280 |
| Resultat før skattekostnad | | 44 634 | -55 245 |
| Skattekostnad | 3, 4 | -9 820 | 12 154 |
| Årsresultat | | 34 814 | -43 091 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 34 814 | -43 091 |
| Sum overføringer | | 34 814 | -43 091 |



MGO EIENDOM AS
922 724 083

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 502 466 | 1 481 016 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 502 466 | 1 481 016 |
| Sum omløpsmidler | | 1 502 466 | 1 481 016 |
| SUM EIENDELER | | 1 502 466 | 1 481 016 |



MGO EIENDOM AS
922 724 083

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 33 000 | 33 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 33 000 | 33 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 034 031 | 999 217 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 034 031 | 999 217 |
| Sum egenkapital | | 1 067 031 | 1 032 217 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 413 619 | 403 799 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 413 619 | 403 799 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 3 975 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 16 025 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 21 816 | 25 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 21 816 | 45 000 |
| Sum gjeld | | 435 435 | 448 799 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 502 466 | 1 481 016 |

Lillesand, 26.04.2024

Ørjan Magne Olsen
styrets leder / daglig leder

Lovise Kristine Olsen
styremedlem



MGO EIENDOM AS
922 724 083

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MGO EIENDOM AS
922 724 083

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|----------|---------------|
| Lønn | 0 | 50 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 7 050 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 57 050 |

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|--------------|----------------|
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 9 820 | -12 154 |
| Skattekostnad | 9 820 | -12 154 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 44 634 | -55 245 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 535 013 | 668 767 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -579 647 | -613 522 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|------------------|------------------|----------------|
| Gevinst- og tapskonto | 2 675 063 | 2 140 050 | 535 013 |
| Fremførbart underskudd | -839 610 | -259 963 | -579 647 |
| Netto forskjeller | 1 835 453 | 1 880 087 | -44 634 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 1 835 453 | 1 880 087 | -44 634 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 403 799 | 413 619 | -9 820 |

Note 5 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ordinære | 33 | 1 000 | 33 000 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| Ørjan Magne Olsen | 33 | 100,00 | Ordinære |



MGO EIENDOM AS
922 724 083

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 33 000 | 999 217 | 1 032 217 |
| Årsresultat | 0 | 34 814 | 34 814 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 33 000 | 1 034 031 | 1 067 031 |