



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 211 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØD & MELK JESSHEIM AS
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 28 A
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Finsbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 576
Annen driftsinntekt		1 930 871	1 841 056
Sum inntekter		1 930 871	1 843 632
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	262 220	262 220
Annen driftskostnad		255 980	84 442
Sum kostnader		518 200	346 662
Driftsresultat		1 412 670	1 496 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 835	10 634
Sum finansinntekter		19 835	10 634
Annen rentekostnad		74 542	55 466
Sum finanskostnader		74 542	55 466
Netto finans		-54 707	-44 831
Ordinært resultat før skattekostnad		1 357 963	1 452 139
Skattekostnad på resultat	3	298 752	319 471
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 059 211	1 132 668
Årsresultat	4	1 059 211	1 132 668
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 059 211	1 132 668
Totalresultat		1 059 211	1 132 668
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 059 211	1 132 668
Sum overføringer og disponeringer		1 059 211	1 132 668



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 762 440	10 024 660
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		9 762 440	10 024 660
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		9 762 440	10 024 660
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 573	
Andre kortsiktige fordringer	5		1 000 000
Sum fordringer		44 573	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 199 845	535 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 199 845	535 995
Sum omløpsmidler		1 244 417	1 535 995
SUM EIENDELER		11 006 857	11 560 655

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 100 000	2 100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	6 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		320 273	351 680
Sum opptjent egenkapital		320 273	351 680
Sum egenkapital	4	6 420 273	6 451 680
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	386 628	395 487
Sum avsetninger for forpliktelser		386 628	395 487
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 149 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld			3 149 000
Sum langsiktig gjeld		386 628	3 544 487
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 819	3 706
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		85 393	57 087
Annen kortsiktig gjeld	5	4 111 745	1 503 695
Sum kortsiktig gjeld		4 199 957	1 564 488
Sum gjeld		4 586 585	5 108 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 006 857	11 560 655
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser			3 149 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 339191

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 211 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØD & MELK JESSHEIM AS
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 28 A
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Finsbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 211 091
BRØD & MELK JESSHEIM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 576
Annen driftsinntekt		1 930 871	1 841 056
Sum inntekter		1 930 871	1 843 632
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	262 220	262 220
Annen driftskostnad		255 980	84 442
Sum kostnader		518 200	346 662
Driftsresultat		1 412 670	1 496 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 835	10 634
Sum finansinntekter		19 835	10 634
Annen rentekostnad		74 542	55 466
Sum finanskostnader		74 542	55 466
Netto finans		-54 707	-44 831
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	298 752	319 471
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 059 211	1 132 668
Årsresultat	4	1 059 211	1 132 668
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 059 211	1 132 668
Totalresultat		1 059 211	1 132 668
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 059 211	1 132 668
Sum overføringer og disponeringer		1 059 211	1 132 668



Organisasjonsnr: 987 211 091
BRØD & MELK JESSHEIM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 762 440	10 024 660
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		9 762 440	10 024 660
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		9 762 440	10 024 660
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 573	
Andre kortsiktige fordringer	5		1 000 000
Sum fordringer		44 573	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 199 845	535 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 199 845	535 995
Sum omløpsmidler		1 244 417	1 535 995
SUM EIENDELER		11 006 857	11 560 655
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 100 000	2 100 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Overkurs		4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	6 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		320 273	351 680
Sum opptjent egenkapital		320 273	351 680
Sum egenkapital	4	6 420 273	6 451 680
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	386 628	395 487
Sum avsetninger for forpliktelseser		386 628	395 487
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 149 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld			3 149 000
Sum langsiktig gjeld		386 628	3 544 487
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 819	3 706
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		85 393	57 087
Annen kortsiktig gjeld	5	4 111 745	1 503 695
Sum kortsiktig gjeld		4 199 957	1 564 488
Sum gjeld		4 586 585	5 108 975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 006 857	11 560 655
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser			3 149 000



Organisasjonsnr: 987 211 091
BRØD & MELK JESSHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Brød & Melk Jessheim AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 211 091



Resultatregnskap

Brød & Melk Jessheim AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	2 576
Annen driftsinntekt		1 930 871	1 841 056
Sum driftsinntekter		1 930 871	1 843 632
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	262 220	262 220
Annen driftskostnad		255 980	84 442
Sum driftskostnader		518 200	346 662
Driftsresultat		1 412 670	1 496 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 835	10 634
Annen rentekostnad		74 542	55 466
Resultat av finansposter		-54 707	-44 831
Resultat før skattekostnad		1 357 963	1 452 139
Skattekostnad på resultat	3	298 752	319 471
Resultat		1 059 211	1 132 668
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	1 059 211	1 132 668
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 059 211	1 132 668
Sum overføringer		1 059 211	1 132 668



Balanse

Brød & Melk Jessheim AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 762 440	10 024 660
Sum varige driftsmidler		9 762 440	10 024 660
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		9 762 440	10 024 660
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		44 573	0
Andre kortsiktige fordringer	5	0	1 000 000
Sum fordringer		44 573	1 000 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 199 845	535 995
Sum omløpsmidler		1 244 417	1 535 995
Sum eiendeler		11 006 857	11 560 655



Balanse

Brød & Melk Jessheim AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 100 000	2 100 000
Overkurs		4 000 000	4 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	6 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		320 273	351 680
Sum opptjent egenkapital		320 273	351 680
Sum egenkapital	4	6 420 273	6 451 680
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	386 628	395 487
Sum avsetning for forpliktelser		386 628	395 487
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 149 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 149 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 819	3 706
Skyldig offentlige avgifter		85 393	57 087
Annen kortsiktig gjeld	5	4 111 745	1 503 695
Sum kortsiktig gjeld		4 199 957	1 564 488
Sum gjeld		4 586 585	5 108 975
Sum egenkapital og gjeld		11 006 857	11 560 655
Pantstillelser		0	3 149 000

Oslo, 14.03.2023

Styret i Brød & Melk Jessheim AS

Joar Finsbråten
styreleder



Noter til regnskap 2022

Brød & Melk Jessheim AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Brød & Melk Jessheim AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	14 820 469	14 820 469
= Anskaffelseskost 31.12.22	14 820 469	14 820 469
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	5 058 029	5 058 029
= Bokført verdi 31.12.22	9 762 440	9 762 440
Årets ordinære avskrivninger	262 220	262 220
Økonomisk levetid	50 år	



Noter til regnskap 2022

Brød & Melk Jessheim AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	307 611	325 043
Endring i utsatt skatt	-8 859	-5 572
Skattekostnad ordinært resultat	298 752	319 471
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 357 963	1 452 139
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	40 267	25 329
Avgitt konsernbidrag	-1 398 230	-1 477 468
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	307 611	325 043
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-307 611	-325 043
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 767 400	1 807 667	40 267
Andre forskjeller	-10 000	-10 000	0
Sum	1 757 400	1 797 667	40 267
Grunnlag for utsatt skatt	1 757 400	1 797 667	40 267
Utsatt skatt (22 %)	386 628	395 487	8 859

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 100 000	4 000 000	0	351 680	6 451 680
Pr 01.01.2022	2 100 000	4 000 000	0	351 680	6 451 680
Årets resultat				1 059 211	1 059 211
Konsernbidrag avgitt				-1 090 619	-1 090 619
Pr 31.12.2022	2 100 000	4 000 000	0	320 273	6 420 273



Noter til regnskap 2022

Brød & Melk Jessheim AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	1 000 000
Sum	0	1 000 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 066 087	1 479 198
Sum	4 066 087	1 479 198

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brød & Melk Jessheim AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 100	1 000,0	2 100 000
Sum	2 100		2 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Camaco AS	2 100	100,0	100,0



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Brød & Melk Jessheim AS

Konklusjon

Vi har revidert Brød & Melk Jessheim AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1 059 211. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

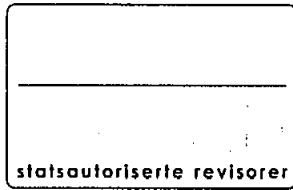
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at



virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 14. mars 2023
Blom & Fossan AS


Gunnar Fossan
Statsautorisert revisor

BLOM & FOSSAN AS