



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 371 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHANSEN SLIP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedrevegen 34
6710 RAUDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Sjørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 966 000	1 906 000
Sum inntekter		1 966 000	1 906 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	49 770	49 770
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	614 897	567 535
Annen driftskostnad		186 690	155 522
Sum kostnader		851 357	772 827
Driftsresultat		1 114 643	1 133 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		400 000	300 000
Annen renteinntekt			34
Annen finansinntekt		27 066	24 974
Sum finansinntekter		427 066	325 008
Annen finanskostnad		391 464	329 579
Sum finanskostnader		391 464	329 579
Netto finans		35 602	-4 571
Ordinært resultat før skattekostnad		1 150 246	1 128 602
Skattekostnad på ordinært resultat	7	156 667	216 790
Ordinært resultat etter skattekostnad		993 579	911 812
Årsresultat		993 579	911 812
Årsresultat etter minoritetsinteresser		993 579	911 812
Totalresultat		993 579	911 812
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		993 579	911 812



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		993 579	911 812



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	12 953 319	8 912 060
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		12 953 319	8 912 060
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 4	3 475 000	1 875 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Sum finansielle anleggsmidler		3 475 000	1 875 000
Sum anleggsmidler		16 428 319	10 787 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	804 313	237 510
Sum fordringer		804 313	237 510
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	790 372	1 065 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		790 372	1 065 078
Sum omløpsmidler		1 594 686	1 302 588
SUM EIENDELER		18 023 005	12 089 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	225 000	225 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 10	4 525 420	4 094 341
Sum opptjent egenkapital		4 525 420	4 094 341
Sum egenkapital		4 750 420	4 319 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 444 440	6 658 316
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum annen langsiktig gjeld		9 444 440	6 658 316
Sum langsiktig gjeld		9 444 440	6 658 316
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 650 859	870 575
Betalbar skatt	7	156 667	216 790
Annen kortsiktig gjeld		20 619	24 626
Sum kortsiktig gjeld		3 828 145	1 111 991
Sum gjeld		13 272 585	7 770 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 023 005	12 089 648
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 477125

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 371 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHANSEN SLIP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedrevegen 34
6710 RAUDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Sørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



Organisasjonsnr: 974 371 685
JOHANSEN SLIP EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 966 000	1 906 000
Sum inntekter		1 966 000	1 906 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	49 770	49 770
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	614 897	567 535
Annen driftskostnad		186 690	155 522
Sum kostnader		851 357	772 827
Driftsresultat		1 114 643	1 133 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		400 000	300 000
Annen renteinntekt			34
Annen finansinntekt		27 066	24 974
Sum finansinntekter		427 066	325 008
Annen finanskostnad		391 464	329 579
Sum finanskostnader		391 464	329 579
Netto finans		35 602	-4 571
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 150 246	1 128 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 667	216 790
Årsresultat		993 579	911 812
Årsresultat etter minoritetsinteresser		993 579	911 812
Totalresultat		993 579	911 812
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		993 579	911 812
Sum overføringer og disponeringer		993 579	911 812



Organisasjonsnr: 974 371 685
JOHANSEN SLIP EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 3	12 953 319	8 912 060
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		12 953 319	8 912 060
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 4	3 475 000	1 875 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4		
Sum finansielle		3 475 000	1 875 000
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		16 428 319	10 787 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	1, 5	804 313	237 510
Sum fordringer		804 313	237 510
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	1	790 372	1 065 078
Sum bankinnskudd,		790 372	1 065 078
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 594 686	1 302 588
SUM EIENDELER		18 023 005	12 089 648
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	225 000	225 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 10	4 525 420	4 094 341
Sum opptjent egenkapital		4 525 420	4 094 341
Sum egenkapital		4 750 420	4 319 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	9 444 440	6 658 316
Øvrig langsiktig gjeld	1		
Sum annen langsiktig gjeld		9 444 440	6 658 316
Sum langsiktig gjeld		9 444 440	6 658 316
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 650 859	870 575
Betalbar skatt	7	156 667	216 790
Annen kortsiktig gjeld		20 619	24 626
Sum kortsiktig gjeld		3 828 145	1 111 991
Sum gjeld		13 272 585	7 770 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 023 005	12 089 648
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 974 371 685
JOHANSEN SLIP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	225.00	1000.00	225000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
IA Johansen Holding AS	96.00	42.66%	Ordinær
Sørgård Holding AS	96.00	42.66%	Ordinær
Faleide Holding AS	22.00	9.77%	Ordinær
Magnar Åsebø	11.00	4.89%	Ordinær

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	225.00	99.98%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Johansen Slip Eiendom AS	100.00%	100.00%	12799460.00	944977.00



BDO AS
Gate 1 nr. 80
6700 Måløy

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Johansen Slip Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Johansen Slip Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Måløy, 14. juni 2021
BDO AS

Rune Iversen
statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

JOHANSEN SLIP EIENDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 966 000	1 906 000
Sum driftsinntekter		1 966 000	1 906 000
Lønnskostnad	2	49 770	49 770
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	614 897	567 535
Annen driftskostnad		186 690	155 522
Sum driftskostnader		851 357	772 827
Driftsresultat		1 114 643	1 133 173
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		400 000	300 000
Annen renteinntekt		0	34
Annen finansinntekt		27 066	24 974
Annen finanskostnad		391 464	329 579
Resultat av finansposter		35 602	-4 571
Ordinært resultat før skattekostnad		1 150 246	1 128 602
Skattekostnad på ordinært resultat	7	156 667	216 790
Ordinært resultat		993 579	911 812
Årsresultat		993 579	911 812
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		993 579	911 812
Sum overføringer		993 579	911 812



BALANSE

JOHANSEN SLIP EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	12 953 319	8 912 060
Sum varige driftsmidler		12 953 319	8 912 060
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	1, 4	3 475 000	1 875 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 475 000	1 875 000
Sum anleggsmidler		16 428 319	10 787 060
OMLØPSMIDLER			
FØRDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	804 313	237 510
Sum fordringer		804 313	237 510
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	790 372	1 065 078
Sum omløpsmidler		1 594 686	1 302 588
Sum eiendeler		18 023 005	12 089 648




BALANSE

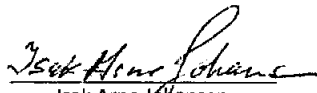
JOHANSEN SLIP EIENDOM AS


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8, 9	225 000	225 000
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8, 10	4 525 420	4 094 341
Sum opptjent egenkapital		4 525 420	4 094 341
Sum egenkapital		4 750 420	4 319 341
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 444 440	6 658 316
Sum annen langsiktig gjeld		9 444 440	6 658 316
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 650 859	870 575
Betalbar skatt	7	156 667	216 790
Annen kortsiktig gjeld		20 619	24 626
Sum kortsiktig gjeld		3 828 145	1 111 991
Sum gjeld		13 272 585	7 770 307
Sum egenkapital og gjeld		18 023 005	12 089 648

Raudeberg den 31.12.20/ 12.10.21
Styret i Johansen Slip Eiendom AS


Mågnar Kåre Aasebø
styreleder


Ragnar Sjørgård
nestleder


Isak Arne Johansen
styremedlem


Ole-Johann Nybakk Faleide
styremedlem



Johansen Slip Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Datterselskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr.31.12.20.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Johansen Slip Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Styrehonorar	45 000	45 000
Arbeidsgiveravgift	4 770	4 770
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	<u>49 770</u>	<u>49 770</u>

Selskapet har ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse eller andre utbetalinger til ledende personer eller eiere.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020
Revisjon	9 800
Andre tjenester	3 800

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygg og fast eiendom	Tomter,	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	18 484 959	2 324 554	3 476 275	23 116 061
Tilgang	4 131 071	290 585	234 500	4 656 156
Anskaffelseskost 31.12.	22 616 030	2 615 139	3 710 775	27 772 217
Akk.avskrivning 31.12.	-12 493 580	0	-3 495 025	-15 373 728
Balanseført pr. 31.12.	<u>10 122 450</u>	<u>2 615 139</u>	<u>215 730</u>	<u>12 953 319</u>
Årets avskrivninger	590 927	0	23 970	614 897

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Johansen Slip & Mek AS	Raudeberg	100 %	100 %	944 977	12 799 460	3 475 000

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld	<u>3 635 023</u>	<u>0</u>



Johansen Slip Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjon	9 444 440	6 658 316

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Bokført verdi stillet som sikkerhet	13 757 632	8 912 660

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapets utgang utgjør kr 0.

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	156 667	216 790
Årets totale skattekostnad	156 667	216 790

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 150 246	1 128 602
Permanente forskjeller	-399 954	-291 034
Endring i midlertidige forskjeller	-38 173	147 839
Årets skattegrunnlag	712 119	985 407
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	156 667	216 790

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler	-3 474 103	-3 512 274
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 474 103	-3 512 274
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-764 302	-772 700

Utsatt skattefordel er ikke bokført i tråd med GRS for små foretak.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	225 000	4 094 341	4 319 341
Tilleggsutbytte	0	-562 500	-562 500
Årsresultat	0	993 579	993 579
Egenkapital 31.12.2020	225 000	4 525 420	4 750 420



Johansen Slip Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	225	1 000 kr	225 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
I.A . Johansen Holding AS	96	42,66 %	47,56 %
Sørgård Holding AS	96	42,66 %	47,56 %
Faleide Holding AS	22	9,77%	9,77 %
Magnar Åsebø	11	4,89 %	4,89 %
Sum	225	100,00 %	100,00 %

Note 10 – Fortsatt drift

Selskapet har avtale med datterselskap som gjør at selskapet vil være i stand til å betjene sine forpliktelser etter hvert som de forfaller. Det er følgelig ingen usikkerhet knyttet til fortsatt drift.