



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 687 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅLAFJÆRO AS
Forretningsadresse: 5470 ROSENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Johannes Helvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 150 280 | 1 863 601 |
| Annen driftsinntekt | | 15 500 | 3 000 |
| Sum inntekter | | 2 165 780 | 1 866 601 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 8 | 211 571 | 171 500 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 284 672 | 1 459 124 |
| Sum kostnader | | 1 496 243 | 1 630 624 |
| Driftsresultat | | 669 537 | 235 978 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 35 | 131 |
| Annen finansinntekt | 5 | 39 849 | 23 096 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 5 | 21 144 | 159 072 |
| Sum finansinntekter | | 61 028 | 182 299 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 5 | | |
| Annen rentekostnad | | 253 672 | 218 009 |
| Annen finanskostnad | 5 | 738 915 | 301 123 |
| Sum finanskostnader | | 992 587 | 519 132 |
| Netto finans | | -931 559 | -336 832 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -262 022 | -100 855 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 9 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -262 022 | -100 855 |
| Årsresultat | | -262 022 | -100 855 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -262 022 | -100 855 |
| Totalresultat | | -262 022 | -100 855 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -262 022 | -100 855 |
| Sum overføringer og disponeringer | 7 | -262 022 | -100 855 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 9 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 8 | 2 850 818 | 2 751 983 |
| Maskiner og anlegg | 3, 8 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3, 8 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3, 8 | | |
| Sum varige driftsmidler | 8 | 2 850 818 | 2 751 983 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 103 800 | 103 800 |
| Obligasjoner | 4 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 103 800 | 103 800 |
| Sum anleggsmidler | | 2 954 618 | 2 855 783 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 3 | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3 | 313 651 | 382 800 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 21 119 | 23 720 |
| Sum fordringer | | 334 770 | 406 520 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 620 347 | 599 203 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 5 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 5 | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| Sum investeringer | | 620 347 | 599 203 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 447 987 | 212 703 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 447 987 | 212 703 |
| Sum omløpsmidler | | 1 403 103 | 1 218 426 |
| SUM EIENDELER | | 4 357 720 | 4 074 209 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 1, 7 | 960 000 | 960 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Overkurs | 7 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 960 000 | 960 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 7 | | |
| Udekket tap | 7 | 8 325 413 | 8 063 391 |
| Sum opptjent egenkapital | | -8 325 413 | -8 063 391 |

| | | | |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | -7 365 413 | -7 103 391 |
|------------------------|--|-------------------|-------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Utsatt skatt | 9 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 11 619 245 | 10 880 330 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 619 245 | 10 880 330 |

| | | | |
|-----------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 11 619 245 | 10 880 330 |
|-----------------------------|--|-------------------|-------------------|

Kortsiktig gjeld



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | | |
| Leverandørgjeld | | 47 888 | 244 270 |
| Betalbar skatt | 9 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 56 000 | 53 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 103 888 | 297 270 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 11 723 133 | 11 177 600 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 357 720 | 4 074 209 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 884403

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 687 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅLAFJÆRO AS
5470 ROSENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Johannes Helvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.10.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.10.2021



Organisasjonsnr: 976 687 817
SKÅLAFJÆRO AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 150 280 | 1 863 601 |
| Annen driftsinntekt | | 15 500 | 3 000 |
| Sum inntekter | | 2 165 780 | 1 866 601 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 8 | 211 571 | 171 500 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 284 672 | 1 459 124 |
| Sum kostnader | | 1 496 243 | 1 630 624 |
| Driftsresultat | | 669 537 | 235 978 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 35 | 131 |
| Annen finansinntekt | 5 | 39 849 | 23 096 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 5 | 21 144 | 159 072 |
| Sum finansinntekter | | 61 028 | 182 299 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 5 | | |
| Annen rentekostnad | | 253 672 | 218 009 |
| Annen finanskostnad | 5 | 738 915 | 301 123 |
| Sum finanskostnader | | 992 587 | 519 132 |
| Netto finans | | -931 559 | -336 832 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -262 022 | -100 855 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 9 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -262 022 | -100 855 |
| Årsresultat | | -262 022 | -100 855 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -262 022 | -100 855 |
| Totalresultat | | -262 022 | -100 855 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -262 022 | -100 855 |



| | | | |
|--------------------------------------|---|----------|----------|
| Sum overføringer og disponeringer | 7 | -262 022 | -100 855 |
|--------------------------------------|---|----------|----------|



Organisasjonsnr: 976 687 817
SKÅLAFJÆRO AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 | |
|----------------------------------|----------|------------------|------------------|---|
| BALANSE - EIENDELER | | | | |
| Anleggsmidler | | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | | |
| Utsatt skattefordel | 9 | | | |
| Varige driftsmidler | | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | | |
| fast eiendom | 3, 8 | 2 850 818 | 2 751 983 | |
| Maskiner og anlegg | 3, 8 | | | |
| Skip og flytende | | | | |
| installasjoner | 3, 8 | | | |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | | |
| a. utstyr | 3, 8 | | | |
| Sum varige driftsmidler | 8 | 2 850 818 | 2 751 983 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | | |
| Investering i datterselskap | | | | 4 |
| Investering i annet | | | | |
| foretak i samme konsern | | | | 4 |
| Investeringer i | | | | |
| tilknyttet selskap | | | | 4 |
| Investeringer i aksjer og | | | | |
| andeler | | | | 4 |
| | | 103 800 | 103 800 | |
| Obligasjoner | | | | 4 |
| Andre langsiktige | | | | |
| fordringer | | | | 4 |
| Sum finansielle | | | | |
| anleggsmidler | | 103 800 | 103 800 | |
| Sum anleggsmidler | | 2 954 618 | 2 855 783 | |
| Omløpsmidler | | | | |
| Varer | | | | |
| Lager av varer og annen | | | | |
| beholdning | | | | 3 |
| Fordringer | | | | |
| Kundefordringer | | | | 3 |
| | | 313 651 | 382 800 | |
| Andre kortsiktige | | | | |
| fordringer | | | | |
| | | 21 119 | 23 720 | |
| Sum fordringer | | 334 770 | 406 520 | |
| Investeringer | | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | | | 5 |
| | | 620 347 | 599 203 | |
| Markedsbaserte obligasjoner | | | | 5 |
| Andre markedsbaserte | | | | |
| finansielle instrumenter | | | | 5 |
| | | | | |
| Sum investeringer | | 620 347 | 599 203 | |



| | | | |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 447 987 | 212 703 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 447 987 | 212 703 |
| Sum omløpsmidler | | 1 403 103 | 1 218 426 |
| SUM EIENDELER | | 4 357 720 | 4 074 209 |
| | | | |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1, 7 | 960 000 | 960 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Overkurs | 7 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 960 000 | 960 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | | |
| Udekket tap | 7 | 8 325 413 | 8 063 391 |
| Sum opptjent egenkapital | | -8 325 413 | -8 063 391 |
| Sum egenkapital | | -7 365 413 | -7 103 391 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 9 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 11 619 245 | 10 880 330 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 619 245 | 10 880 330 |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 619 245 | 10 880 330 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | | |
| Leverandørgjeld | | 47 888 | 244 270 |
| Betalbar skatt | 9 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 56 000 | 53 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 103 888 | 297 270 |
| Sum gjeld | | 11 723 133 | 11 177 600 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 357 720 | 4 074 209 |



Organisasjonsnr: 976 687 817
SKÅLAFJÆRO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 SKÅLAFJÆRO AS

Peemoo document key: 7MYDZ-FN07C-8WY2W-87J5U-758J-LPEGQ

Organisasjonsnr: 976 687 817



Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 2 150 280 | 1 863 601 |
| Annen driftsinntekt | | 15 500 | 3 000 |
| Sum driftsinntekter | | 2 165 780 | 1 866 601 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 8 | 211 571 | 171 500 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 284 672 | 1 459 124 |
| Sum driftskostnader | | 1 496 243 | 1 630 624 |
| Driftsresultat | | 669 537 | 235 978 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 35 | 131 |
| Annen finansinntekt | 5 | 39 849 | 23 096 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | 5 | 21 144 | 159 072 |
| Annen rentekostnad | | 253 672 | 218 009 |
| Annen finanskostnad | 5 | 738 915 | 301 123 |
| Resultat av finansposter | | -931 559 | -336 832 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -262 022 | -100 855 |
| Årsresultat | | -262 022 | -100 855 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | | 262 022 | 100 855 |
| Sum overføringer | 7 | -262 022 | -100 855 |

Penneo document key: 7NYDZ-FN07C-8WY2W-87J5U-758JL-LPEGQ



Balanse

| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 8 | 2 850 818 | 2 751 983 |
| Sum varige driftsmidler | 8 | 2 850 818 | 2 751 983 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 103 800 | 103 800 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 103 800 | 103 800 |
| Sum anleggsmidler | | 2 954 618 | 2 855 783 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | 3 | 313 651 | 382 800 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 21 119 | 23 720 |
| Sum fordringer | | 334 770 | 406 520 |
| <i>Investeringer</i> | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 620 347 | 599 203 |
| Sum investeringer | | 620 347 | 599 203 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 447 987 | 212 703 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 447 987 | 212 703 |
| Sum omløpsmidler | | 1 403 103 | 1 218 426 |
| Sum eiendeler | | 4 357 720 | 4 074 209 |

Permeo document key: 7NYDZ-FN07C-8WY2W-87J5U-758J-LFEGQ



Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 1, 7 | 960 000 | 960 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 960 000 | 960 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Udekket tap | 7 | -8 325 413 | -8 063 391 |
| Sum opptjent egenkapital | | -8 325 413 | -8 063 391 |
| Sum egenkapital | | -7 365 413 | -7 103 391 |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 11 619 245 | 10 880 330 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 619 245 | 10 880 330 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 47 888 | 244 270 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 56 000 | 53 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 103 888 | 297 270 |
| Sum gjeld | | 11 723 133 | 11 177 600 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 4 357 720 | 4 074 209 |

Rosendal / 2020
Styret i SKÅLAFJÆRO AS

Knut Johannes Helvik
styreleiar

Herlaug Skjelnes
styremedlem

Torstein Hus
styremedlem

Atle Nygård
styremedlem

SKÅLAFJÆRO AS

Penneo document key: 7NYDZ-FN07C-8WY2W-87J5U-758JJ-LPEGQ



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfarings tall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte

SKÅLAFJÆRO AS

Pemneo document key: 7MYDZ-FN07C-8WY2W-87J5U-758JJ-LFEGQ



Noter til regnskapet 2020

gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og det ytes ingen godtgjørelse til styret. Selskapet har ikke plikt til å tegne OTP

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Peemoo document key: 7NYDZ-FN07C-8WY2W-87J5U-758J-LPEGQ



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SKÅLAFJÆRO AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 960 | 1 000,0 | 960 000 |
| Sum | 960 | | 960 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------------|------------|--------------|--------------|
| Fredheim Gartneri AS | 192 | 20,0 | 20,0 |
| G. & H. Skjelnes Entrepr. AS | 192 | 20,0 | 20,0 |
| Johs. L. Ness AS | 192 | 20,0 | 20,0 |
| KE Invest AS | 192 | 20,0 | 20,0 |
| Pøsøndal Fjordhotell AS | 192 | 20,0 | 20,0 |
| Totalt antall aksjer | 960 | 100,0 | 100,0 |

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 27 550,- eksl.mva.

| | |
|--------------------------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon | 25 000 |
| Andre tjenester | 2 550 |
| Sum honorar til revisor | 27 550 |

SKÅLAFJÆRO AS

Penneo document key: 7NYDZ-FN07C-8WY2W-87J5U-758JJ-LPEGQ



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

| | 2020 | 2019 |
|--|------------|------------|
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | 11 619 245 | 10 880 330 |

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

| | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 619 245 | 10 139 131 |
| Sum | 11 619 245 | 10 139 131 |

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

| | 2020 | 2019 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a fast eiendom | 2 850 817 | 2 751 983 |
| Kundefordringer | 313 651 | 382 800 |
| Sum | 3 164 467 | 3 134 783 |

Note 4 Andre langsiktige aksjer og andeler

| Selskap | Eierandel | Balanseført verdi |
|-----------------------|-----------|-------------------|
| Rosendal Utvikling AS | 10 % | 10 000 |
| Grenda AS | 5,26 % | 93 800 |

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

| Selskap | Anskaffelseskost | Periodens verdiendring | Virkelig verdi |
|---------------------------|------------------|------------------------|----------------|
| Gjensidige Forsikring ASA | 152 950 | 467 396 | 620 346 |
| Sum | 152 950 | 467 396 | 620 346 |

Penneo document key: 7NYDZ-FN07C-8WY2W-87J5U-758JJ-LPEGQ

SKÅLAFJÆRO AS



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Forpliktelser

Det er utført undersøkelse av masser på land og sjøbunn i Skálavíkjo inkludert området utenfor vårt anlegg etter pålegg fra Fylkesmannen etter at undersøkelser av Klif (Klima og forurensningsdirektoratet) i 2004 viste verdier av forurensing.

Selskapet hadde i 2011 betydelige kostnader knyttet til undersøkelser på land og til vanns for å slå fast graden av forurensing. Store deler av landområdet er "friskmeldt", mens en del spesifikke områder er klassifisert som forurenset på ulike nivå. Her vil det ikke komme ytterligere kostnader før det blir avklart hva arealet skal brukes til.

Når det gjelder sjøbunnen utenfor vårt område, har det fra Fylkesmannen kommet pålegg om tiltak. Disse går ut på tildekking av sjøbunnen og kan dels kombineres med utfylling i sjø. Dette vil gi oss større landområder og vi regner kostnaden for å være overkommelig.

Note 7 Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|-----------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 01.01 | 960 000 | -8 063 391 | -7 103 391 |
| Årets resultat | | -262 022 | -262 022 |
| Pr 31.12 | 960 000 | -8 325 413 | -7 365 413 |

Selskapets kapital er tapt. Det finnes vesentlige merverdier i tomten selskapet eier midt i Rosendal sentrum, den reelle kapital er derfor ikke tapt. Det er ikke usikkerhet med tanke på fortsatt drift og selskapet har likviditet nok til å dekke sine forpliktelser. Styret mener selskapets kapital hensyntatt merverdier fremstår forsvarlig og har derfor ikke handleplikt etter aksjelovens § 3-5.

Note 8 Anleggsmidler

| | Inventar | Bygninger | Sum |
|---------------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20 | | 9 090 143 | 9 090 143 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 130 671 | 179 735 | 310 406 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 130 671 | 9 269 878 | 9 400 549 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 43 171 | 6 056 560 | 6 099 731 |
| + Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20 | | 450 000 | 450 000 |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20 | 43 171 | 6 506 560 | 6 549 731 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 87 500 | 2 763 318 | 2 850 818 |
| Årets ordinære avskrivninger | 43 171 | 168 400 | 211 571 |
| Økonomisk levetid | 3 år | 10-33 år | |

SKÁLAFJÆRO AS

Penneo document key: 7NYDZ-FN07C-8WY2W-87J5U-758JJ-LPEGQ



Noter til regnskapet 2020

Note 9 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|-------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -262 022 | -100 855 |
| Permanente forskjeller | -58 763 | -181 475 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 922 070 | 501 381 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -601 285 | -219 051 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -2 093 680 | -2 059 337 | 34 343 |
| Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta | -5 311 584 | -4 572 669 | 738 915 |
| Gevinst – og tapskonto | 595 248 | 744 060 | 148 812 |
| Sum | -6 810 017 | -5 887 947 | 922 070 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 383 077 | -1 984 362 | -601 285 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 8 193 093 | 7 872 309 | -320 785 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -1 802 481 | -1 731 908 | 70 573 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Knut Johannes Helvik

Styreleder

Serial number: 9578-5997-4-758885

IP: 83.242.xxx.xxx

2021-10-06 08:41:47 UTC



Herlaug Skjelnes

Styremedlem

Serial number: 9578-5997-4-693131

IP: 83.242.xxx.xxx

2021-10-06 08:51:55 UTC



Atle Nygård

Styremedlem

Serial number: 9578-5997-4-914172

IP: 87.238.xxx.xxx

2021-10-06 09:26:25 UTC



Torstein Hus

Styremedlem

Serial number: 9578-5997-4-1602569

IP: 83.242.xxx.xxx

2021-10-06 12:37:43 UTC



Penneo document key: 7MYDZ-FN07C-8WY2W-87J5U-758JU-LPEGQ

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Osen 2
N-5411 Stord

Uavhengig revisors beretning

Til selskapsmøtet i Skålafjæro AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skålafjæro AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Alexander Amundsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 4NKMT-DIZAE-6CXCB-KVGBK-6PTJT-NEUQE



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Alexander Amundsen

Partner

Serial number: 9578-5995-4-897928

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-10-08 08:09:17 UTC



Penneo document key: 4NKMT-DIZAE-6CXCB-KVG8K-6PTJF-NEUQE

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at **<https://penneo.com/validate>**