



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 253 379  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CH-INVEST AS  
Forretningsadresse: C/O Kjell Arne Mehl  
Lonavegen 13  
5353 STRAUME

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell-Arne Mehl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 220	17 945
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 220</b>	<b>17 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 220</b>	<b>-17 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		484 266	31 875
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>484 266</b>	<b>31 875</b>
<b>Netto finans</b>		<b>484 266</b>	<b>31 875</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>461 046</b>	<b>13 930</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>461 046</b>	<b>13 930</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>461 046</b>	<b>13 930</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>461 046</b>	<b>13 930</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>461 046</b>	<b>13 930</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		-538 954	-586 070
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>461 046</b>	<b>13 930</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			15 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 963 064	2 213 798
Obligasjoner og andre fordringer		1 120 000	1 120 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 083 064</b>	<b>3 348 798</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 083 064</b>	<b>3 348 798</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 028	5 902
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 028</b>	<b>5 902</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		814 762	727 982
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>814 762</b>	<b>727 982</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>816 790</b>	<b>733 885</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 899 854</b>	<b>4 082 683</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		30 520	30 520
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 520</b>	<b>130 520</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-3 412 709	-3 951 663
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 412 709</b>	<b>3 951 663</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>3 543 229</b>	<b>4 082 183</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		500	500
Annen kortsiktig gjeld		356 125	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>356 625</b>	<b>500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>356 625</b>	<b>500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 899 854</b>	<b>4 082 683</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 390670

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 253 379  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CH-INVEST AS  
Forretningsadresse: C/O Kjell Arne Mehl  
Lonavegen 13  
5353 STRAUME

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell-Arne Mehl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 253 379  
CH-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	23 220	17 945
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 220</b>	<b>17 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 220</b>	<b>-17 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		484 266	31 875
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>484 266</b>	<b>31 875</b>
<b>Netto finans</b>		<b>484 266</b>	<b>31 875</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>461 046</b>	<b>13 930</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>461 046</b>	<b>13 930</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>461 046</b>	<b>13 930</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>461 046</b>	<b>13 930</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>461 046</b>	<b>13 930</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		-538 954	-586 070
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>461 046</b>	<b>13 930</b>



Organisasjonsnr: 989 253 379  
CH-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			15 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 963 064	2 213 798
Obligasjoner og andre fordringer		1 120 000	1 120 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 083 064</b>	<b>3 348 798</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 083 064</b>	<b>3 348 798</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 028	5 902
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 028</b>	<b>5 902</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		814 762	727 982
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>814 762</b>	<b>727 982</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>816 790</b>	<b>733 885</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 899 854</b>	<b>4 082 683</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		30 520	30 520
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 520</b>	<b>130 520</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-3 412 709	-3 951 663
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 412 709</b>	<b>3 951 663</b>



Sum egenkapital	3	3 543 229	4 082 183
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		500	500
Annen kortsiktig gjeld		356 125	
Sum kortsiktig gjeld		356 625	500
Sum gjeld		356 625	500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 899 854	4 082 683



Organisasjonsnr: 989 253 379  
CH-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Noter 2022

CH-Invest AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Varige driftsmidler og avskrivinger**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivinger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### **Fordringer**

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstanterte og forventede tap.

#### **Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapskikk.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Note 1 - Aksjekapital/eiere

Selskapet har en aksjekapital på kr. 100.000,- fordelt på 1.000 aksjer à kr. 100,-.

Selskapets aksjonærer	Aksjer	Eier / stemmeandel
Kjell-Arne Mehl	100	100 %
<b>Sum antall</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelse, honorarer m.v.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller honorarer i 2022.

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	30 520	3 951 663	4 082 183
Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			461 046	461 046
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>30 520</b>	<b>3 412 708</b>	<b>3 543 229</b>

### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-	-
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



<b>Noter 2022</b>			
<b>CH-Invest AS</b>			
<b>Betalbar skatt i årets skattekosnad:</b>		<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skatt		461 046	13 930
Endring i midlertidige forskjeller		23 220	17 945
Permanente forskjeller		-484 266	-56 057
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>		<b>0</b>	<b>-24 182</b>
<b>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller</b>	<b>Endring</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Differanse inntektsført utbytte - 3% skattepliktig	0	0	0
Underskudd til fremføring	23 220	-196 585	-173 365
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>23 220</b>	<b>-196 585</b>	<b>-173 365</b>
<b>Utsatt skattefordel, 22 %</b>	<b>5 341</b>	<b>-45 215</b>	<b>-39 874</b>

*Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel i samsvar med GRS1*

#### **Note 5 - Fordringer/gjeld, pantstillelser**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld som forfaller med mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	-	-
Fordringer med forfall senere enn ett år	-	-
Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende :	-	-
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:	-	-



Til generalforsamlingen i CH-Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert CH-Invest AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 4. Mai 2023

Colin Lundekvam  
Statsautorisert revisor