



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 622 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HHV 114 AS
Forretningsadresse: Midttunveien 1
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Halmrast Harvil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 099 837	767 382
Sum inntekter		1 099 837	767 382
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	351 066	166 833
Sum kostnader		351 066	166 833
Driftsresultat		748 771	600 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	147
Sum finansinntekter		55	147
Annen rentekostnad		131 830	144 014
Annen finanskostnad		600	600
Sum finanskostnader		132 430	144 614
Netto finans		-132 375	-144 467
Ordinært resultat før skattekostnad		616 396	456 081
Skattekostnad	2	135 607	100 338
Ordinært resultat etter skattekostnad		480 789	355 743
Årsresultat		480 789	355 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		480 789	355 743
Totalresultat		480 789	355 743
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Overført fra annen egenkapital		-119 211	355 743



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	5	480 789	355 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 662 300	8 662 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	8 662 300	8 662 300
Sum anleggsmidler		8 662 300	8 662 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 316	
Andre kortsiktige fordringer			27 061
Sum fordringer		36 316	27 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		468 094	478 838
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		468 094	478 838
Sum omløpsmidler		504 410	505 900
SUM EIENDELER		9 166 710	9 168 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	4 750 000	4 750 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		4 750 000	4 750 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5		
Udekket tap	5	-9 072	-128 283
Sum opptjent egenkapital		9 072	128 283
Sum egenkapital		4 759 072	4 878 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 158 911	4 158 911
Sum annen langsiktig gjeld		4 158 911	4 158 911
Sum langsiktig gjeld		4 158 911	4 158 912
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	135 607	36 183
Annen kortsiktig gjeld		113 120	94 822
Sum kortsiktig gjeld		248 727	131 005
Sum gjeld		4 407 639	4 289 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 166 710	9 168 200



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 451101

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 622 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HHV 114 AS
Forretningsadresse: Midttunveien 1
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Halmrast Harvil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 921 622 309
HHV 114 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 099 837	767 382
Sum inntekter		1 099 837	767 382
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	351 066	166 833
Sum kostnader		351 066	166 833
Driftsresultat		748 771	600 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	147
Sum finansinntekter		55	147
Annen rentekostnad		131 830	144 014
Annen finanskostnad		600	600
Sum finanskostnader		132 430	144 614
Netto finans		-132 375	-144 467
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	616 396	456 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		135 607	100 338
Årsresultat		480 789	355 743
Årsresultat etter minoritetsinteresser		480 789	355 743
Totalresultat		480 789	355 743
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Overført fra annen egenkapital		-119 211	355 743
Sum overføringer og disponeringer	5	480 789	355 743



Organisasjonsnr: 921 622 309
HHV 114 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 8 662 300 8 662 300

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3 8 662 300 8 662 300

Sum anleggsmidler 8 662 300 8 662 300

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 36 316

Andre kortsiktige
fordringer

Sum fordringer 36 316 27 061 27 061

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 468 094 478 838 478 838

Sum omløpsmidler 504 410 505 900

SUM EIENDELER 9 166 710 9 168 200

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 4 750 000 4 750 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 5

Annen innskutt egenkapital 5

Sum innskutt egenkapital 4 750 000 4 750 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 5

Udekket tap 5 -9 072 -128 283



Sum opptjent egenkapital		9 072	128 283
Sum egenkapital		4 759 072	4 878 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 158 911	4 158 911
Sum annen langsiktig gjeld		4 158 911	4 158 911
Sum langsiktig gjeld		4 158 911	4 158 912
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	135 607	36 183
Annen kortsiktig gjeld		113 120	94 822
Sum kortsiktig gjeld		248 727	131 005
Sum gjeld		4 407 639	4 289 917
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 166 710	9 168 200



Organisasjonsnr: 921 622 309
HHV 114 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Hhv 114 AS

Penneo Dokumentnøkkel: J4CDJ-NZE1E-Q80J3-52FFK-2TICP-BFUF6



Resultatregnskap

Hhv 114 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 099 837	767 382
Sum driftsinntekter		1 099 837	767 382
Annen driftskostnad	1	351 066	166 833
Sum driftskostnader		351 066	166 833
Driftsresultat		748 771	600 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55	147
Annen rentekostnad		131 830	144 014
Annen finanskostnad		600	600
Resultat av finansposter		-132 375	-144 467
Resultat før skattekostnad		616 396	456 081
Skattekostnad	2	135 607	100 338
Årsresultat		480 789	355 743
Overføringer			
Avsatt til utbytte		600 000	0
Overført fra annen egenkapital		-119 211	355 743
Sum overføringer	5	480 789	355 743

Penneo Dokumentnøkkel: J4CDJ-NZE1E-080J3-52FFK-2TICP-BFUF6



Balanse

Hhv 114 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 662 300	8 662 300
Sum varige driftsmidler	3	8 662 300	8 662 300
Sum anleggsmidler		8 662 300	8 662 300
Omløpsmidler			
Kundefordringer		36 316	0
Andre kortsiktige fordringer		0	27 061
Sum fordringer		36 316	27 061
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		468 094	478 838
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		468 094	478 838
Sum omløpsmidler		504 410	505 900
Sum eiendeler		9 166 710	9 168 200

Penneo Dokumentnøkkel: J4CDJ-NZE1E-080J3-52FFK-2TICP-BFUF6



Balanse

Hhv 114 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	4 750 000	4 750 000
Sum innskutt egenkapital		4 750 000	4 750 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	9 072	128 283
Sum opptjent egenkapital		9 072	128 283
Sum egenkapital		4 759 072	4 878 283
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 158 911	4 158 911
Sum annen langsiktig gjeld		4 158 911	4 158 911
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	135 607	36 183
Annen kortsiktig gjeld		113 120	94 822
Sum kortsiktig gjeld		248 727	131 005
Sum gjeld		4 407 639	4 289 917
Sum egenkapital og gjeld		9 166 710	9 168 200

Oslo,
Styret i Hhv 114 AS

Tor Erik Løkke
styreleder

Fredrik Halmrast Harvil
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: J4CDJ-NZE1E-080J3-52FFK-2TICP-BFUF6



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 0,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	0
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	0

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	135 607	36 183
Endring i utsatt skatt	0	64 155
Skattekostnad ordinært resultat	135 607	100 338
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	616 396	456 081
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-291 615
Skattepliktig inntekt	616 396	164 466
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	135 607	36 183
Sum betalbar skatt i balansen	135 607	36 183

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: J4CD-NZE1E-080J3-52FFK-2TICP-BFUF6



Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	4 510 525
Tilgang kjøpte anleggsmidler	4 151 775
Anskaffelseskost 31.12.2021	8 662 300
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	0
Bokført verdi 31.12.2021	8 662 300

Boligeiendommer avskrives ikke.

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjer	Antall	Pålydende	Totalt
Ordinære	47 500	100	4 750 000

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
13/ 16 Holding AS	23 750	50 %
Nemi Holding AS	23 750	50 %
Sum	47 500	100 %

Aksjer eiet av styremedlemmer

Styrets leder Tor Erik Løkke eier 100 prosent av 13/ 16 Holding AS.
Styremedlem Fredrik Halmrast Harvil eier 50 prosent av Nemi Holding AS.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	4 750 000	128 283	4 878 283
Årets resultat		480 789	480 789
Avsatt utbytte		-600 000	-600 000
Pr 31.12	4 750 000	9 072	4 759 072



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Halmrast Harvil

Styremedlem

På vegne av: Hhv 114 AS

Serienummer: 9578-5998-4-794810

IP: 80.203.xxx.xxx

2022-06-12 18:34:05 UTC



Tor Eirik Løkke

Styreleder

På vegne av: HHV 114 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1211346

IP: 46.15.xxx.xxx

2022-06-12 18:46:05 UTC



Penneo Dokumentnøkket: J4CDJ-NZE1E-Q8OJ3-5ZFFK-2TICP-BFUFE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>