



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 998 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUAN EIENDOM 6 AS
Forretningsadresse: Kopstadveien 355
3178 VÅLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hauan Eiendom Holding AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1, 2	7 697	11 270
Sum kostnader		7 697	11 270
Driftsresultat		-7 697	-11 270
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-7 697	-11 270
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-7 697	-11 270
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 697	-11 270
Totalresultat		-7 697	-11 270
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 697	-11 270
Sum overføringer og disponeringer		-7 697	-11 270



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	263 394	263 394
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		263 394	263 394
Sum anleggsmidler		263 394	263 394
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		553 510	485 099
Andre kortsiktige fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Sum omløpsmidler		553 510	485 099
SUM EIENDELER		816 904	748 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	230 000	230 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	13 754	13 754
Sum innskutt egenkapital		243 754	243 754
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	78 265	70 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-78 265	-70 568
Sum egenkapital	6	165 489	173 186
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 568
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	651 415	570 739
Sum kortsiktig gjeld		651 415	575 307
Sum gjeld		651 415	575 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		816 904	748 493



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 577414

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 998 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUAN EIENDOM 6 AS
Forretningsadresse: Kopstadveien 355
3178 VÅLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Huan Eiendom Holding AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 998 335
HAUAN EIENDOM 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1, 2	7 697	11 270
Sum kostnader		7 697	11 270
Driftsresultat		-7 697	-11 270
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-7 697	-11 270
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-7 697	-11 270
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 697	-11 270
Totalresultat		-7 697	-11 270
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 697	-11 270
Sum overføringer og disponeringer		-7 697	-11 270



Organisasjonsnr: 911 998 335
HAUAN EIENDOM 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	263 394	263 394
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		263 394	263 394
Sum anleggsmidler		263 394	263 394
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		553 510	485 099
Andre kortsiktige fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum omløpsmidler		553 510	485 099
SUM EIENDELER		816 904	748 493
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	230 000	230 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6	13 754	13 754
Sum innskutt egenkapital		243 754	243 754
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	78 265	70 568
Sum opptjent egenkapital		-78 265	-70 568
Sum egenkapital	6	165 489	173 186
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 568
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7	651 415	570 739
Sum kortsiktig gjeld		651 415	575 307
Sum gjeld		651 415	575 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		816 904	748 493



Organisasjonsnr: 911 998 335
HAUAN EIENDOM 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Hauan Eiendom 6 AS

Org.nr. 911 998 335



Resultatregnskap			
Hauan Eiendom 6 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1, 2	7 697	11 270
Sum driftskostnader		<u>7 697</u>	<u>11 270</u>
Driftsresultat		<u>-7 697</u>	<u>-11 270</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		-7 697	-11 270
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		<u>-7 697</u>	<u>-11 270</u>
Årsresultat		<u>-7 697</u>	<u>-11 270</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		7 697	11 270
Sum overføringer		<u>-7 697</u>	<u>-11 270</u>



Balanse			
Hauan Eiendom 6 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	263 394	263 394
Sum varige driftsmidler		<u>263 394</u>	<u>263 394</u>
Sum anleggsmidler		<u>263 394</u>	<u>263 394</u>
Omløpsmidler			
Prosjektbeholdning infrastruktur		553 510	485 099
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	0
Sum omløpsmidler		<u>553 510</u>	<u>485 099</u>
Sum eiendeler		<u>816 904</u>	<u>748 493</u>



Balanse

Hauan Eiendom 6 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	230 000	230 000
Overkurs	6	13 754	13 754
Sum innskutt egenkapital		243 754	243 754
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-78 265	-70 568
Sum opptjent egenkapital		-78 265	-70 568
Sum egenkapital	6	165 489	173 186
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 568
Annen kortsiktig gjeld	7	651 415	570 739
Sum kortsiktig gjeld		651 415	575 307
Sum gjeld		651 415	575 307
Sum egenkapital og gjeld		816 904	748 493

Våle, 04.06.2025
Styret i Hauan Eiendom 6 AS

Erling Westbye
styreleder



NOTER

Hauan Eiendom 6 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

Hauan Eiendom 6 AS



NOTER

Hauan Eiendom 6 AS

Note 2 Lønnskostnader

Hauan Eiendom 6 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 697	-11 270
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-7 697	-11 270
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-28 144	-28 144	0
Sum	-28 144	-28 144	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-78 265	-70 569	7 697
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	106 410	98 713	-7 697
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	263 393	263 393
= Anskaffelseskost 31.12	263 393	263 393
= Bokført verdi 31.12	263 393	263 393

Hauan Eiendom 6 AS



NOTER

Hauan Eiendom 6 AS

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAUAN EIENDOM 6 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	230	1 000,00	230 000
Sum	230		230 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hauan Eiendom Holding AS	230	100	100

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	230 000	13 754	0	-70 568	173 186
Årets resultat				-7 697	-7 697
Pr 31.12.2024	230 000	13 754	0	-78 265	165 489

Note 7 Mellomværende konsernselskap

Selskapet har en kortsiktig gjeld til morselskapet Hauan Eiendom Holding AS med kr 651 415. Mellomregningen er ikke rentebelastet.