



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 571 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNE INDUSTRI OG NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Finnevegen 35
7620 SKOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		141 680	208 360
Sum inntekter		141 680	208 360
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	149 509	131 469
Sum kostnader		149 509	131 469
Driftsresultat		-7 829	76 891
Annen rentekostnad		137	2 840
Sum finanskostnader		137	2 840
Netto finans		-137	-2 840
Resultat før skattekostnad		-7 966	74 051
Skattekostnad på resultat	2	-1 722	16 293
Årsresultat		-6 244	57 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 244	57 758
Totalresultat		-6 244	57 758
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			57 758
Overført fra annen egenkapital		-6 244	
Sum overføringer og disponeringer		-6 244	57 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	28 264	26 542
Sum immaterielle eiendeler		28 264	26 542
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		359 500	359 500
Sum varige driftsmidler		359 500	359 500
Sum anleggsmidler		387 764	386 042
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		85	
Sum fordringer		85	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 480	173 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 480	173 628
Sum omløpsmidler		136 565	173 628
SUM EIENDELER		524 329	559 670
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		417 766	424 010
Sum opptjent egenkapital		417 766	424 010
Sum egenkapital		517 766	524 010
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			10 434
Sum annen langsiktig gjeld			10 434
Sum langsiktig gjeld		0	10 434
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		563	2 933
Betalbar skatt	2		16 293
Annen kortsiktig gjeld		6 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld		6 563	25 226
Sum gjeld		6 563	35 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		524 329	559 670



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 549740

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 571 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNE INDUSTRI OG NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Finnevegen 35
7620 SKOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 571 604
FINNE INDUSTRI OG NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		141 680	208 360
Sum inntekter		141 680	208 360
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	149 509	131 469
Sum kostnader		149 509	131 469
Driftsresultat		-7 829	76 891
Annen rentekostnad		137	2 840
Sum finanskostnader		137	2 840
Netto finans		-137	-2 840
Resultat før skattekostnad		-7 966	74 051
Skattekostnad på resultat	2	-1 722	16 293
Årsresultat		-6 244	57 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 244	57 758
Totalresultat		-6 244	57 758
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			57 758
Overført fra annen egenkapital		-6 244	
Sum overføringer og disponeringer		-6 244	57 758



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		10 434
Sum annen langsiktig gjeld		10 434
Sum langsiktig gjeld	0	10 434
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	563	2 933
Betalbar skatt	2	16 293
Annen kortsiktig gjeld	6 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld	6 563	25 226
Sum gjeld	6 563	35 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	524 329	559 670



Organisasjonsnr: 986 571 604
FINNE INDUSTRI OG NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

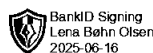
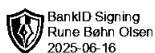
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

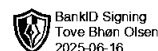
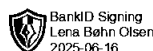
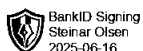
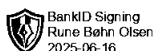


Årsregnskap

2024

**Finne Industri Og Næringspark
AS**

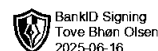
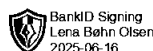
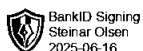
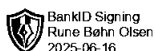
Org.nr.:986 571 604



Resultatregnskap

Finne Industri Og Næringspark AS

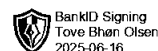
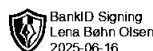
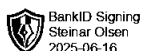
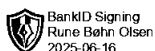
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		141 680	208 360
Sum driftsinntekter		<u>141 680</u>	<u>208 360</u>
Annen driftskostnad	1	149 509	131 469
Sum driftskostnader		<u>149 509</u>	<u>131 469</u>
Driftsresultat		<u>-7 829</u>	<u>76 891</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		137	2 840
Resultat av finansposter		<u>-137</u>	<u>-2 840</u>
Resultat før skattekostnad		-7 966	74 051
Skattekostnad på resultat	2	-1 722	16 293
Resultat		<u>-6 244</u>	<u>57 758</u>
Årsresultat		<u>-6 244</u>	<u>57 758</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	57 758
Overført fra annen egenkapital		6 244	0
Sum overføringer		<u>-6 244</u>	<u>57 758</u>



Balanse

Finne Industri Og Næringspark AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	28 264	26 542
Sum immaterielle eiendeler		<u>28 264</u>	<u>26 542</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		359 500	359 500
Sum varige driftsmidler		<u>359 500</u>	<u>359 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>387 764</u>	<u>386 042</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		85	0
Sum fordringer		<u>85</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		136 480	173 628
Sum omløpsmidler		<u>136 565</u>	<u>173 628</u>
Sum eiendeler		<u>524 329</u>	<u>559 670</u>



Balanse

Finne Industri Og Næringspark AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		417 766	424 010
Sum opptjent egenkapital		<u>417 766</u>	<u>424 010</u>
Sum egenkapital		<u>517 766</u>	<u>524 010</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	10 434
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>10 434</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		563	2 933
Betalbar skatt	2	0	16 293
Annen kortsiktig gjeld		6 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 563</u>	<u>25 226</u>
Sum gjeld		<u>6 563</u>	<u>35 660</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>524 329</u>	<u>559 670</u>

Levanger, 16.06.2025

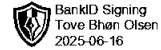
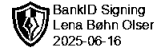
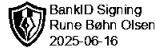
Styret i Finne Industri Og Næringspark AS

Steinar Olsen
styreleder

Rune Bøhn Olsen
Styremedlem/daglig leder

Tove Bøhn Olsen
styremedlem

Lena Bøhn Olsen
styremedlem



NOTER 2024

Finne Industri og Næringspark AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leieperioden for innbetalt leieinntekt. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling frem til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs balanseføres.

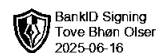
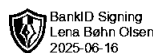
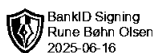
Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

org.nr 986 571 604



Finne Industri og Næringspark AS

Note 1 Lønnskostnader

Finne Industri Og Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	16 293
Endring i utsatt skattefordel	-1 722	0
Skattekostnad ordinært resultat	-1 722	16 293
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 966	74 051
Permanente forskjeller	137	8
Skattepliktig inntekt	-7 829	74 059
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	16 293
Sum betalbar skatt i balansen	0	16 293

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-120 646	-120 646	0
Sum	-120 646	-120 646	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 829	0	7 829
Grunnlag for utsatt skattefordel	-128 475	-120 646	7 829
Utsatt skattefordel (22 %)	-28 264	-26 542	1 722

org.nr 986 571 604