



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 752 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDSLIKOLLEN AS
Forretningsadresse: c/o Profier AS
Erteløkka 7
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1	126 889 535	14 439 520
Sum inntekter		126 889 535	14 439 520
Kostnader			
Varekostnad	1	116 040 005	13 274 472
Annen driftskostnad	6	161 749	234 371
Sum kostnader		116 201 754	13 508 843
Driftsresultat		10 687 781	930 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 729	14 570
Sum finansinntekter		8 729	14 570
Annen rentekostnad		477	2 693
Sum finanskostnader		477	2 693
Netto finans		8 252	11 877
Ordinært resultat før skattekostnad		10 696 033	942 554
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 353 128	207 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 342 905	735 194
Årsresultat		8 342 905	735 194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 342 905	735 194
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			117 707
Overføringer annen egenkapital		8 342 905	617 487
Sum overføringer og disponeringer		8 342 905	735 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Leiligheter under oppføring	1	233 578 758	107 965 041
Sum varer		233 578 758	107 965 041
Fordringer			
Kundefordringer	1	12 014 578	1 165 048
Sum fordringer		12 014 578	1 165 048
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 471 137	264 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 471 137	264 748
Sum omløpsmidler		250 064 473	109 394 838
SUM EIENDELER		250 064 473	109 394 838
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs	3	3 430	3 430
Sum innskutt egenkapital		103 430	103 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 960 392	617 487
Sum opptjent egenkapital		8 960 392	617 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		9 063 822	720 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 525 437	172 309
Sum avsetninger for forpliktelser		2 525 437	172 309
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		50 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			50 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 525 437	50 172 309
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	170 948 297	8 708 137
Leverandørgjeld		3 640 957	1 020 298
Kortsiktig konserngjeld	5	28 011 660	27 183 965
Annen kortsiktig gjeld		35 874 299	21 589 212
Sum kortsiktig gjeld		238 475 213	58 501 612
Sum gjeld		241 000 650	108 673 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		250 064 473	109 394 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 255716

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 752 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDSLIKOLLEN AS
Forretningsadresse: c/o Profier AS
Erteløkka 7
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2021



Organisasjonsnr: 918 752 706
SANDSLIKOLLEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	1	126 889 535	14 439 520
Sum inntekter		126 889 535	14 439 520
Kostnader			
Varekostnad	1	116 040 005	13 274 472
Annen driftskostnad	6	161 749	234 371
Sum kostnader		116 201 754	13 508 843
Driftsresultat		10 687 781	930 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 729	14 570
Sum finansinntekter		8 729	14 570
Annen rentekostnad		477	2 693
Sum finanskostnader		477	2 693
Netto finans		8 252	11 877
Ordinært resultat før skattekostnad		10 696 033	942 554
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 353 128	207 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 342 905	735 194
Årsresultat		8 342 905	735 194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 342 905	735 194
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			117 707
Overføringer annen egenkapital		8 342 905	617 487
Sum overføringer og disponeringer		8 342 905	735 194



Organisasjonsnr: 918 752 706
SANDSLIKOLLEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Leiligheter under oppføring 1		233 578 758	107 965 041
Sum varer		233 578 758	107 965 041
Fordringer			
Kundefordringer	1	12 014 578	1 165 048
Sum fordringer		12 014 578	1 165 048
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 471 137	264 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 471 137	264 748
Sum omløpsmidler		250 064 473	109 394 838
SUM EIENDELER		250 064 473	109 394 838
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs	3	3 430	3 430
Sum innskutt egenkapital		103 430	103 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 960 392	617 487
Sum opptjent egenkapital		8 960 392	617 487
Sum egenkapital		9 063 822	720 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 525 437	172 309
Sum avsetninger for forpliktelser		2 525 437	172 309
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		50 000 000



Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000
Sum langsiktig gjeld	2 525 437	50 172 309
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	170 948 297
Leverandørgjeld		3 640 957
Kortsiktig konserngjeld	5	28 011 660
Annen kortsiktig gjeld		35 874 299
Sum kortsiktig gjeld	238 475 213	58 501 612
Sum gjeld	241 000 650	108 673 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	250 064 473	109 394 838



Organisasjonsnr: 918 752 706
SANDSLIKOLLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Profier AS	750.00	75.00%	Ordinære aksjer
Storm Eiendom AS	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Sandlikollen AS**

Org. nr. 918 752 706

Penneo Dokumentnøkkel: XPS6D-6BLQ1-P0ZF0-MKD23-F88GP-31MGU



Sandslikollen AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekter	1	126 889 635	14 439 520
Sum driftsinntekter		126 889 635	14 439 520
Driftskostnader			
Varekostnad	1	116 040 005	13 274 472
Annen driftskostnad	6	161 749	234 371
Sum driftskostnader		116 201 754	13 508 843
DRIFTSRESULTAT		10 687 781	930 677
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Rentelinntekter		8 729	14 570
Sum finansinntekter		8 729	14 570
Finanskostnader			
Rentekostnader		477	2 693
Sum finanskostnader		477	2 693
NETTO FINANSPOSTER		8 252	11 877
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		10 696 033	942 554
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 363 128	207 360
ORDINÆRT RESULTAT		8 342 905	735 194
ÅRSRESULTAT		8 342 905	735 194
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		8 342 905	617 487
Til dekning av udekket tap		0	117 707
SUM OVERF. OG DISP.		8 342 905	735 194

Årsregnskap for Sandslikollen AS

Organisasjonsnr. 918752706

Penneo Dokumentnr: XFS6D-6BLQ1-P0ZF0-MKD23-F86GP-31MGU



Sandslikollen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Lefligheter under oppføring	1	233 578 758	107 965 041
Fordringer			
Kundefordringer	1	12 014 578	1 165 048
Sum fordringer		12 014 578	1 165 048
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 471 137	264 748
SUM OMLØPSMIDLER		250 064 473	109 394 838
SUM EIENDELER		250 064 473	109 394 838

Penntec Dokumentnr: XP56D-6BLQ1-P0ZFD-MKD23-F88GP-31MGU

Årsregnskap for Sandslikollen AS

Organisasjonsnr. 918752706



Sandslikollen AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,3	100 000	100 000
Overkurs	3	3 430	3 430
Sum innskutt egenkapital		103 430	103 430
Oppført egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 960 392	617 487
Sum oppført egenkapital		8 960 392	617 487
SUM EGENKAPITAL		9 063 822	720 917
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 525 437	172 309
Sum avsetning for forpliktelser		2 525 437	172 309
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	50 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	50 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 525 437	50 172 309
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	170 948 297	8 708 137
Leverandørgjeld		3 640 957	1 020 298
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	28 011 660	27 163 965
Annen kortsiktig gjeld		35 874 299	21 589 212
SUM KORTSIKTIG GJELD		238 475 213	58 501 612
SUM GJELD		241 000 650	108 673 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		250 064 473	109 394 838

Asker, 24. mars 2021

I styret for Sandslikollen AS

Lasse Lundhaug
Styrets leder

Sjur Hanserud
Styremedlem/daglig leder

Gaute Henriksen
Styremedlem



Sandslikollen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntekstføres etterhvert som leien påløper.

Boligprosjekter gjelder oppføring av boliger i egen regi for salg. Et boligprosjekt består av mange enheter, og salget foregår før, under og etter oppføring av boligene. For boliger i egen regi foretas det inntektsføring i takt med salget og oppføringen av boligene, basert på forventet sluttresultat i prosjektet. Det foretas vanligvis ikke inntektsføring før minst 50 % av boligene i prosjektet er solgt. For prosjekter som er forsikret gjennom NBBL Fulltegningsforsikring kan inntektsføring foretas selv om mindre enn 50 % av boligene i prosjektet er solgt. Det gjøres avsetning for usikkerhet, garantiarbeid og lignende. For prosjekter som forventes å gi tap, er hele tapet resultatført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sandslikollen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 BOLIGPROSJEKT I EGEN REGI

Selskapet har under oppføring 137 leiligheter i Bergen kommune.
Pr 31.12.2020 er 73 av leilighetene solgt. Beregnet salgsgrad utgjør 48,1 %.
Leilighetene skal etter planen være ferdigstilt i 4. kvartal 2021 og 1./2. kvartal 2022.
Fullføringsgraden er beregnet med grunnlag i lineær opptjening over byggeperioden og utgjør 53,3 %
pr 31.12.2020. Bokførte prosjektkostnader pr. 31.12 er i balansen klassifisert som
leiligheter under oppføring.

	2020	2019
Opptjente inntekter 31.12	126 889 535	14 439 520
Kostnad opptjent inntekt 31.12	116 040 005	13 274 472
Estimert fortjeneste 31.12	10 849 530	1 165 048
Påløpte prosjektkostnader 31.12	233 578 758	107 965 041

Estimert fortjeneste 31.12 kr 12.014.578 er i årsregnskapet presentert under kundefordringer.
I posten påløpte prosjektkostnader inngår tomt med kr 53.301.132.

NOTE 2 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr 100.
Alle aksjer har like rettigheter.
Selskapet har følgende aksjonær:

Navn	Antall aksjer	Andel
Profier AS	750	75 %
Storm Eiendom AS	250	25 %

Sandslikollen AS er et datterselskap av Profier AS. De benytter samme forretningslokaler,
som ligger i Asker kommune. Konsernregnskap utarbeides av Profier Gruppen AS.

NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 31.12.2019	100 000	3 430	617 487	720 917
Årets resultat			8 342 905	8 342 905
Egenkapital 31.12.2020	100 000	3 430	8 960 392	9 063 822

Perneo Dokumentnøkkel: XP56D-6BLQ1-P0ZF0-MKD23-F88GP-31MGU



Sandsfikkollen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 4 SKATT

	2020	2019
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	2 353 128	207 360
Skattekostnad	2 353 128	207 360
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	11 479 260	783 227
Utsatt skatt (skattefordel)	2 525 437	172 309

NOTE 5 FORDRINGER OG GJELD

Mellomværende konsernselskap :	2020	2019
Kortsiktig gjeld Profier AS	28 011 660	27 183 965
Gjeld sikret ved pant	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	50 000 000
Byggelån	170 948 297	8 708 137
Sum	170 948 297	58 708 137
Pantsatte eiendeler :	2020	2019
Leiligheter under oppføring/tomter	233 578 758	107 965 041
Sum	233 578 758	107 965 041

Selskapets aksjonærer har i tillegg stillet selvskyldnerkausjon pålydende kr 50.000.000.
Kredittinstitusjon har pant i låntakers aksjer.

NOTE 6 ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.

Det har i 2020 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 18,750, herav utgjør annen bistand kr 0.
Beløpene er inkl. merverdiavgift.

Permeo Dokumentnøkkel: XP56D-6BLQ1-POZFO-MKD23-F88GP-31MGU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gaute Henriksen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1136068

IP: 82.134.xxx.xxx

2021-03-25 10:39:15Z



Lasse Lundhaug

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1463395

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-03-25 11:49:48Z



Sjur Hanserud

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-58243

IP: 213.52.xxx.xxx

2021-03-25 14:34:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: XP56D-6BLQ1-P0ZFD-MKD23-F88GF-31MGU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sandslikollen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sandslikollen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 342 905. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorføring
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Perms Dokumentnr: KWCMC-L4J5M-XM08C-45KOM-NZ31B-EE5T



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sandslikollen AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringspraksis i Norge.

Drammen, 24. mars 2021
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: KWC/MC-14/5M-X1M08C-45KOM-NZ31B-EEEXST



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serlenummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-04-07 14:17:18Z



Penneo Dokumentnøkkel: KWCMC-L4J5M-XMQBC-45KQM-NZ31B-EEEXST

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>