



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 084 278  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEVENY AS  
Forretningsadresse: Slemmestadveien 218  
1392 VETTRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Deveny AS Lene B. Kanden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2023           | 2022           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                |                |
| Salgsinntekt                              |      | 12 000         | 501            |
| Annen driftsinntekt                       |      | 211 173        | 189 770        |
| <b>Sum inntekter</b>                      |      | <b>223 173</b> | <b>190 271</b> |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                |                |
| Annen driftskostnad                       |      | 106 783        | 62 561         |
| <b>Sum kostnader</b>                      |      | <b>106 783</b> | <b>62 561</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>116 390</b> | <b>127 710</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                |
| Annen renteinntekt                        |      | 173            | 17             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |      | <b>173</b>     | <b>17</b>      |
| Annen rentekostnad                        |      | 55 564         | 50 000         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |      | <b>55 564</b>  | <b>50 000</b>  |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>-55 391</b> | <b>-49 983</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>60 999</b>  | <b>77 727</b>  |
| Skattekostnad                             |      | 11 186         | 0              |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>49 813</b>  | <b>77 727</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                |                |
| Overføringer til/fra annen egenkapital    |      | 49 813         | 77 727         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |      | <b>49 813</b>  | <b>77 727</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 3    | 1 605 000        | 1 605 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 605 000</b> | <b>1 605 000</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 49 911           | 49 911           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>49 911</b>    | <b>49 911</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 654 911</b> | <b>1 654 911</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 98 394           | 80 762           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>98 394</b>    | <b>80 762</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>98 394</b>    | <b>80 762</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 753 305</b> | <b>1 735 673</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital (selskapskapital)                 |      | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 39 649           | 0                |
| Udekket tap                                    |      | 0                | 10 164           |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2023             | 2022             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>39 649</b>    | <b>-10 164</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>69 649</b>    | <b>19 836</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 4    | 1 152 177        | 1 182 973        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 4    | 384 721          | 384 721          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>1 536 898</b> | <b>1 567 694</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 536 898</b> | <b>1 567 694</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                    |      | 11 186           | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 135 572          | 148 142          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>146 758</b>   | <b>148 142</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>1 683 656</b> | <b>1 715 836</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>1 753 305</b> | <b>1 735 672</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>     |      |                  |                  |
| Garantistillelser                 |      | 0                | 0                |
| Pantstillelser                    |      | 0                | 0                |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 374658

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 084 278  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEVENY AS  
Forretningsadresse: Slemmestadveien 218  
1392 VETTRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Deveny AS Lene B. Kanden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Organisasjonsnr: 919 084 278  
DEVENY AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                       | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                          |             |                |                |
| Salgsinntekt                              |             | 12 000         | 501            |
| Annen driftsinntekt                       |             | 211 173        | 189 770        |
| <b>Sum inntekter</b>                      |             | <b>223 173</b> | <b>190 271</b> |
| <b>Kostnader</b>                          |             |                |                |
| Annen driftskostnad                       |             | 106 783        | 62 561         |
| <b>Sum kostnader</b>                      |             | <b>106 783</b> | <b>62 561</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>116 390</b> | <b>127 710</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                |                |
| Annen renteinntekt                        |             | 173            | 17             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |             | <b>173</b>     | <b>17</b>      |
| Annen rentekostnad                        |             | 55 564         | 50 000         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |             | <b>55 564</b>  | <b>50 000</b>  |
| <b>Netto finans</b>                       |             | <b>-55 391</b> | <b>-49 983</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |             | <b>60 999</b>  | <b>77 727</b>  |
| Skattekostnad                             |             | 11 186         | 0              |
| <b>Årsresultat</b>                        |             | <b>49 813</b>  | <b>77 727</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |             |                |                |
| Overføringer til/fra annen egenkapital    |             | 49 813         | 77 727         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |             | <b>49 813</b>  | <b>77 727</b>  |



Organisasjonsnr: 919 084 278  
DEVENY AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|   |   |                  |                  |
|---|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 1 605 000        | 1 605 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |   | <b>1 605 000</b> | <b>1 605 000</b> |

#### Finansielle anleggsmidler

|                                      |  |               |               |
|--------------------------------------|--|---------------|---------------|
| Investeringer i aksjer og andeler    |  | 49 911        | 49 911        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |  | <b>49 911</b> | <b>49 911</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>1 654 911</b> | <b>1 654 911</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |               |               |
|--|--|---------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 98 394        | 80 762        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>98 394</b> | <b>80 762</b> |

|                         |  |               |               |
|-------------------------|--|---------------|---------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>98 394</b> | <b>80 762</b> |
|-------------------------|--|---------------|---------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>1 753 305</b> | <b>1 735 673</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |  |               |               |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|
| Aksjekapital (selskapskapital)  |  | 30 000        | 30 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |  | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |  |               |                |
|---------------------------------|--|---------------|----------------|
| Annen egenkapital               |  | 39 649        | 0              |
| Udekket tap                     |  | 0             | 10 164         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>39 649</b> | <b>-10 164</b> |

|                        |  |               |               |
|------------------------|--|---------------|---------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>69 649</b> | <b>19 836</b> |
|------------------------|--|---------------|---------------|

#### Gjeld



|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |                  |                  |
| Gjeld til                         |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 4 | 1 152 177        | 1 182 973        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 4 | 384 721          | 384 721          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>1 536 898</b> | <b>1 567 694</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>1 536 898</b> | <b>1 567 694</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Betalbar skatt                    |   | 11 186           | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 135 572          | 148 142          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>146 758</b>   | <b>148 142</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>1 683 656</b> | <b>1 715 836</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>1 753 305</b> | <b>1 735 672</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>     |   |                  |                  |
| Garantistillelser                 |   | 0                | 0                |
| Pantstillelser                    |   | 0                | 0                |



Organisasjonsnr: 919 084 278  
DEVENY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                |                            |                            |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                | 1605000.00                 | 0.00                       |
| <u>Tilgang i året</u>          | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |





4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1300000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1605000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1605000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført  
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld