



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 314 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINA HAVEN AS
Forretningsadresse: Strandgata 51
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per O. NAvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 800	21 600
Sum inntekter		28 800	21 600
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	32 125	32 125
Sum kostnader		32 125	32 125
Driftsresultat		-3 325	-10 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		252	810
Sum finansinntekter		252	810
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 320	24 962
Sum finanskostnader		21 320	24 962
Netto finans		-21 068	-24 152
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 393	-34 677
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 366	-7 629
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 027	-27 048
Årsresultat		-19 027	-27 048
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-19 027	-27 048
Sum overføringer og disponeringer		-19 027	-27 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	36 955	31 588
Sum immaterielle eiendeler		36 955	31 588
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 000 000	1 000 000
Sum varige driftsmidler		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		1 036 955	1 031 588
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		12 600
Sum fordringer			12 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		155 049	170 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 049	170 482
Sum omløpsmidler		155 049	183 082
SUM EIENDELER		1 192 004	1 214 670
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	142 000	142 000
Annen innskutt egenkapital		203 685	222 712
Sum innskutt egenkapital		345 685	364 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		345 685	364 712
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	800 000	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		800 000	800 000
Sum langsiktig gjeld		800 000	800 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4	46 319	49 958
Sum kortsiktig gjeld		46 319	49 958
Sum gjeld		846 319	849 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 192 004	1 214 670



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 551443

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 314 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINA HAVEN AS
Forretningsadresse: Strandgata 51
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per O. NAVestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 890 314 562
SINA HAVEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 800	21 600
Sum inntekter		28 800	21 600
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	32 125	32 125
Sum kostnader		32 125	32 125
Driftsresultat		-3 325	-10 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		252	810
Sum finansinntekter		252	810
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 320	24 962
Sum finanskostnader		21 320	24 962
Netto finans		-21 068	-24 152
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 366	-7 629
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 027	-27 048
Årsresultat		-19 027	-27 048
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-19 027	-27 048
Sum overføringer og disponeringer		-19 027	-27 048



Organisasjonsnr: 890 314 562
SINA HAVEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	36 955	31 588
Sum immaterielle eiendeler		36 955	31 588

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 000 000	1 000 000
Sum varige driftsmidler		1 000 000	1 000 000

Sum anleggsmidler		1 036 955	1 031 588
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		12 600
Sum fordringer			12 600

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		155 049	170 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 049	170 482

Sum omløpsmidler		155 049	183 082
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 192 004	1 214 670
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	142 000	142 000
Annen innskutt egenkapital		203 685	222 712
Sum innskutt egenkapital		345 685	364 712

Sum egenkapital		345 685	364 712
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	5	800 000	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		800 000	800 000



Sum langsiktig gjeld		800 000	800 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4	46 319	49 958
Sum kortsiktig gjeld		46 319	49 958
Sum gjeld		846 319	849 958
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 192 004	1 214 670



Organisasjonsnr: 890 314 562
SINA HAVEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1000000.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1000000.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1000000.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	800000.00	800000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46319.00	49957.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Sina Haven AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sina Haven AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 19 027. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:

Jens Zettlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Sina Haven AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 25. april 2022

Erga Revisjon as

Jorunn Sande

Statsautorisert revisor





SINA HAVEN AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

--

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Salgsinntekt		28 800	21 600
Sum inntekter		28 800	21 600
Annen driftskostnad	1, 2	-32 125	-32 125
Driftsresultat		-3 325	-10 525
Annen finansinntekt		252	810
Rentekostnad konsern		-21 320	-24 962
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 393	-34 677
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 366	7 629
Årsresultat		-19 027	-27 048

Anvendelse av årsresultatet

Mottatt/avgitt konsernbidrag		0	0
Skatt på konsernbidrag		0	0
Fra/til annen egenkapital		-19 027	-27 048
Sum anvendelse		-19 027	46 002



SINA HAVEN AS

Årsregnskap 2021

Balanse

		31.12.2021	31.12.2020
Eiendeler			
<i>Anleggsmidler</i>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	36 955	31 588
Sum immaterielle eiendeler		36 955	31 588
Tomt	4	1 000 000	1 000 000
		0	
Sum Anleggsmidler		1 036 955	1 031 588
<i>Omløpsmidler</i>			
Fordringer og bankinnskudd			
Kundefordringer	5	0	12 600
Bankinnskudd		155 049	170 482
Sum fordringer og bankinnskudd		155 049	183 082
Sum omløpsmidler		155 049	183 082
SUM EIENDELER		1 192 004	1 214 670

		31.12.2021	31.12.2020
Egenkapital og gjeld			
<i>Egenkapital</i>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	142 000	142 000
Annen innskutt egenkapital		203 685	222 712
Sum innskutt egenkapital		345 685	364 712
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		345 685	364 712
<i>Gjeld</i>			
Annen langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Langsiktig gjeld til morselskap	5	800 000	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		800 000	800 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	0
Gjeld til selskap i samme konsern	4	46 319	49 957
Sum kortsiktig gjeld		46 319	49 957
Sum gjeld		846 319	849 957
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 192 004	1 214 670

Sandnes, 25/4-2022

Per O. Navestad (styreformann)

Ole Chr. Ø. Jørand (styremedlem)



SINA HAVEN AS

Årsregnskap 2021

Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres Korreksjon ved fusjon kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til tidshorisont mindre enn ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler blansføres og avskrives lineært over driftsmiddelets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Utsatt skattefordel

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av betalbar skatt for inntektsåret, samt endring i utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader m.m

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021 og selskapet er dermed ikke forpliktet til å etablere avtale om offentlig tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Det er bokført kostnader for revisjon på totalt kr.7.125,-



SINA HAVEN AS

Årsregnskap 2021

Note 3 Skatt

	2021	2020
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-24 393	-34 677
Mottatt/avgitt konsemdrag	0	0
Effekt utsatt skatt vedrørende fusjon	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Fremførbart underskudd	24 393	34 677
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på konsemdrag	0	0
Brutto endring utsatt skatt	-5 366	-7 629
Korreksjon ved fusjon	0	0
Årets totale skattekostnad	-5 366	-7 629
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	0	0
Fremførbart underskudd	-167 977	-143 584
Sum	-167 977	-143 584
Balanseført utsatt skattefordel	-36 955	-31 588

	2021	2020
Skatt beregnet av ordinært resultat	-5 366	-7 629
Korreksjon endret skattesats	-	-
Effekt av permanente forskjeller	-	-
Korreksjon ved fusjon	-	-
Skattekost i henhold til resultatregnskap	-5 366	-31 125



SINA HAVEN AS

Årsregnskap 2021

--

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2 021	2020
Korsiktig fordring	0	0
Langsiktig fordring	0	0
Kortsiktig gjeld	46 319	49 957
Annen langsiktig gjeld	800 000	800 000
Sum	-846 319	-849 957

Note 5 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 000 000	1 000 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang	0	0
	1 000 000	1 000 000

Avskrivninger, nedskrivninger og rev. ned. 01.01	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0
Balansført verdi pr. 31.12	1 000 000	1 000 000

Årets avskrivninger	0	0
Økonomisk levetid		

Note 6 Egenkapital og aksjonærforhold

	Aksjekapital	Annen innskutt egenk	Annen egenkapital	Sum
Årets endring i egenkapital				
Egenkapital pr 01.01	142 000	222 712	0	364 712
Årsresultat	0	0	-19 027	-19 027
		-19 027	19 027	
Egenkapital pr. 31.12	142 000	203 685	0	345 685

Eierstruktur:

Selskapets aksjekapital er kr. 142.000, fordelt på 142 aksjer à kr 1.000. Alle aksjene i selskapet eies av O.C.Østraadt AS. Selskapet inngår i konsernregnskapet til O.C.Østraadt AS. Dette kan utleveres ved henvendelse til morselskapet. O.C.Østraadt AS har forretningslokaler i Strandgt. 51.