



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 543 679  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 20 AS  
Forretningsadresse: Skippergata 20  
4611 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STYRINGSGRUPPEN REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 926543679

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		766 795	582 815
<b>Sum inntekter</b>		<b>766 795</b>	<b>582 815</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	158 883	152 415
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		341 479	255 440
<b>Sum kostnader</b>		<b>500 362</b>	<b>407 854</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>266 433</b>	<b>174 961</b>
Annen rentekostnad		474 707	363 070
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>474 707</b>	<b>363 070</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-474 707</b>	<b>-363 070</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-208 274</b>	<b>-188 109</b>
Skattekostnad på resultat	4	-44 627	-41 184
<b>Årsresultat</b>		<b>-163 647</b>	<b>-146 925</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-163 647</b>	<b>-146 925</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-163 647</b>	<b>-146 925</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-163 647	-146 925
Avsatt til annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-163 647</b>	<b>-146 925</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	243 292	198 665
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>243 292</b>	<b>198 665</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	7 445 048	7 301 519
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 445 048</b>	<b>7 301 519</b>
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 688 340</b>	<b>7 500 184</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		35 955	
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 955</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 480	214 769
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 480</b>	<b>214 769</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 435</b>	<b>214 769</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 754 775</b>	<b>7 714 954</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 8		
Udekket tap	5	473 992	310 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-473 992</b>	<b>-310 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-443 992</b>	<b>-280 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 300 000	6 659 724
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 300 000</b>	<b>6 659 724</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 300 000</b>	<b>6 659 724</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 875	99 187
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		891 893	1 236 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>898 768</b>	<b>1 335 575</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 198 768</b>	<b>7 995 299</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 754 775</b>	<b>7 714 954</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 646186

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 543 679  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 20 AS  
Forretningsadresse: Skippergata 20  
4611 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STYRINGSGRUPPEN REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 543 679  
SKIPPERGATA 20 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		766 795	582 815
<b>Sum inntekter</b>		<b>766 795</b>	<b>582 815</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	158 883	152 415
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		341 479	255 440
<b>Sum kostnader</b>		<b>500 362</b>	<b>407 854</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>266 433</b>	<b>174 961</b>
Annen rentekostnad		474 707	363 070
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>474 707</b>	<b>363 070</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-474 707</b>	<b>-363 070</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-208 274</b>	<b>-188 109</b>
Skattekostnad på resultat	4	-44 627	-41 184
<b>Årsresultat</b>		<b>-163 647</b>	<b>-146 925</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-163 647</b>	<b>-146 925</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-163 647</b>	<b>-146 925</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-163 647	-146 925
Avsatt til annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-163 647</b>	<b>-146 925</b>



Organisasjonsnr: 926 543 679  
SKIPPERGATA 20 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	243 292	198 665
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>243 292</b>	<b>198 665</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	7 445 048	7 301 519
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 445 048</b>	<b>7 301 519</b>

Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 688 340</b>	<b>7 500 184</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		35 955	
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 955</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 480	214 769
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 480</b>	<b>214 769</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 435</b>	<b>214 769</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 754 775</b>	<b>7 714 954</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5, 8		
Udekket tap	5	473 992	310 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-473 992</b>	<b>-310 345</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-443 992</b>	<b>-280 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	7 300 000	6 659 724
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 300 000</b>	<b>6 659 724</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 300 000</b>	<b>6 659 724</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 875	99 187
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		891 893	1 236 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>898 768</b>	<b>1 335 575</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 198 768</b>	<b>7 995 299</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 754 775</b>	<b>7 714 954</b>



Organisasjonsnr: 926 543 679  
SKIPPERGATA 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

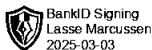
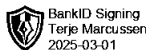
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

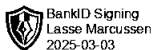


# Årsregnskap 2024

## Skippergata 20 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

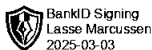
Org.nr.: 926 543 679



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Skippergata 20 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		766 795	582 815
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>766 795</b>	<b>582 815</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	158 883	152 415
Annen driftskostnad		341 479	255 440
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>500 362</b>	<b>407 854</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>266 433</b>	<b>174 961</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		474 707	363 070
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-474 707</b>	<b>-363 070</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-208 274</b>	<b>-188 109</b>
Skattekostnad på resultat	4	-44 627	-41 184
<b>Årsresultat</b>		<b>-163 647</b>	<b>-146 925</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	163 647	146 925
<b>Sum overføringer</b>		<b>-163 647</b>	<b>-146 925</b>

Skippergata 20 AS

Side 2



<b>Balanse</b>			
<b>Skippergata 20 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	243 292	198 665
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>243 292</b>	<b>198 665</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	7 445 048	7 301 519
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 445 048</b>	<b>7 301 519</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 688 340</b>	<b>7 500 184</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		35 955	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 955</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 480	214 769
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 435</b>	<b>214 769</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 754 775</b>	<b>7 714 954</b>

Skippergata 20 AS

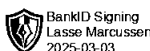
Side 3



BankID Signing  
Egil Emil Horgen  
2025-02-27

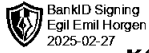


BankID Signing  
Terje Marcussen  
2025-03-01

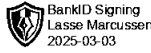


BankID Signing  
Lasse Marcussen  
2025-03-03

<b>Balanse</b>			
<b>Skippergata 20 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-473 992	-310 345
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-473 992</b>	<b>-310 345</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-443 992</b>	<b>-280 345</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 300 000	6 659 724
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 300 000</b>	<b>6 659 724</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 875	99 187
Annen kortsiktig gjeld		891 893	1 236 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>898 768</b>	<b>1 335 575</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 198 768</b>	<b>7 995 299</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 754 775</b>	<b>7 714 954</b>
Kristiansand, 24.02.2025 Styret i Skippergata 20 AS			
<u>Egil Emil Horgen</u> Styreleder	<u>Lasse Marcussen</u> Styremedlem	<u>Terje Marcussen</u> Styremedlem	
<b>Skippergata 20 AS</b>			<b>Side 4</b>



**Regnskapsprinsipper**



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Fordringer**

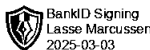
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



BankID Signing  
Egil Emil Horgen  
2025-02-27



BankID Signing  
Terje Marcussen  
2025-03-01



BankID Signing  
Lasse Marcussen  
2025-03-03

## Note 1 Antall årsverk

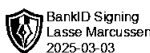
Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til noen ledende personer i selskapet.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 560 984	1 000 000	7 560 984
Tilgang kjøpte driftsmidler	302 412		302 412
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>6 863 396</b>	<b>1 000 000</b>	<b>7 863 396</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	418 348		418 348
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	418 348	0	418 348
<b>Bøkført verdi 31.12.24</b>	<b>6 445 048</b>	<b>1 000 000</b>	<b>7 445 048</b>
Årets ordinære avskrivninger	158 883		158 883
Økonomisk levetid	50 år		



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Endring i utsatt skatt	-44 627	-41 184	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-44 627</b>	<b>-41 184</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	-208 274	-188 109	
Permanente forskjeller	5 425	910	
Endring i midlertidige forskjeller	70 725	61 718	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-132 124</b>	<b>-125 480</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-425 913	-333 098	92 815
Gevinst- og tapskonto	-88 358	-110 448	-22 090
<b>Sum</b>	<b>-514 271</b>	<b>-443 546</b>	<b>70 725</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-591 601	-459 477	132 124
<b>Sum</b>	<b>-1 105 873</b>	<b>-903 023</b>	<b>202 849</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-243 292</b>	<b>-198 665</b>	<b>44 627</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-310 345	-280 345
Årets resultat		-163 647	-163 647
Pr 31.12.2024	30 000	-473 992	-443 992

## Note 6 Langsiktig gjeld

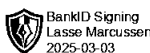
Gjeld som er sikret ved pant ugjør ved utgangen av 2023 tilsammen kr 7 300 000 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 7 302 129.



BankID Signing  
Egil Emil Horgen  
2025-02-27



BankID Signing  
Terje Marcussen  
2025-03-01



BankID Signing  
Lasse Marcussen  
2025-03-03

## Note / Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Skippergata 20 AS pr. 31.12.2024 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

	<b>Sum</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Tema As	10	33,33	33,33
Pentagon Holding As	10	33,33	33,33
Eeh As	10	33,33	33,33
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

### Note 8 Fortsatt drift

Styret er kjent med at egenkapitalen er tapt, og følger utviklingen nøye. Styret mener eiendommen har en merverdi i forhold til bokført verdi. Årsregnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.