



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 241 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGSENTERET AS
Forretningsadresse: Gåsum
3622 SVENE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Teksle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		578 080	608 140
Sum inntekter		578 080	608 140
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	76 600	77 600
Annen driftskostnad		325 989	290 774
Sum kostnader		402 589	368 374
Driftsresultat		175 491	239 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40
Sum finansinntekter			40
Annen rentekostnad		70 962	98 343
Sum finanskostnader		70 962	98 343
Netto finans		-70 962	-98 303
Ordinært resultat før skattekostnad		104 529	141 462
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 529	141 462
Årsresultat		104 529	141 462
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 529	141 462
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	104 529	141 462
Sum overføringer og disponeringer		104 529	141 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	793 100	836 400
Maskiner og anlegg	1,4	227 800	261 100
Sum varige driftsmidler		1 020 900	1 097 500
Sum anleggsmidler		1 020 900	1 097 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		143 990	238 970
Andre fordringer		12 694	19 793
Sum fordringer		156 683	258 763
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		251 394	220 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 394	220 308
Sum omløpsmidler		408 077	479 072
SUM EIENDELER		1 428 977	1 576 572
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	3	965 711	1 070 241
Sum opptjent egenkapital		-965 711	-1 070 241
Sum egenkapital		-365 711	-470 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 695 824	1 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 695 824	1 850 000
Sum langsiktig gjeld		1 695 824	1 850 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 528	40 269
Skyldig offentlige avgifter			24 891
Annen kortsiktig gjeld		50 336	131 652
Sum kortsiktig gjeld		98 864	196 812
Sum gjeld		1 794 688	2 046 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 428 977	1 576 572



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 116040

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 241 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGSENTERET AS
Forretningsadresse: Gåsund
3622 SVENE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Tekstle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2022



Organisasjonsnr: 988 241 881
FAGSENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		578 080	608 140
Sum inntekter		578 080	608 140
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	76 600	77 600
Annen driftskostnad		325 989	290 774
Sum kostnader		402 589	368 374
Driftsresultat		175 491	239 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40
Sum finansinntekter			40
Annen rentekostnad		70 962	98 343
Sum finanskostnader		70 962	98 343
Netto finans		-70 962	-98 303
Ordinært resultat før skattekostnad		104 529	141 462
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 529	141 462
Årsresultat		104 529	141 462
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 529	141 462
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	104 529	141 462
Sum overføringer og disponeringer		104 529	141 462



Organisasjonsnr: 988 241 881
FAGSENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	793 100	836 400
Maskiner og anlegg	1,4	227 800	261 100
Sum varige driftsmidler		1 020 900	1 097 500

Sum anleggsmidler		1 020 900	1 097 500
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		143 990	238 970
Andre fordringer		12 694	19 793
Sum fordringer		156 683	258 763

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		251 394	220 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 394	220 308

Sum omløpsmidler		408 077	479 072
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 428 977	1 576 572
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,5	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	965 711	1 070 241
Sum opptjent egenkapital		-965 711	-1 070 241

Sum egenkapital		-365 711	-470 241
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 695 824	1 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 695 824	1 850 000
Sum langsiktig gjeld		1 695 824	1 850 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 528	40 269
Skyldig offentlige avgifter			24 891
Annen kortsiktig gjeld		50 336	131 652
Sum kortsiktig gjeld		98 864	196 812
Sum gjeld		1 794 688	2 046 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 428 977	1 576 572



Organisasjonsnr: 988 241 881
FAGSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Fagsenteret AS**

Org. nummer: 988241881

Penneo Dokumentnøkkel: ECK&Z-ZC35Z-KP8EO-L8852-EHWYY-ZUGJ6



Fagsenteret AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		578 080	608 140
Sum driftsinntekter		578 080	608 140
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	76 600	77 600
Annen driftskostnad		325 989	290 774
Sum driftskostnader		402 589	368 374
Driftsresultat		175 491	239 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	40
Annen rentekostnad		70 962	98 343
Netto finansposter		-70 962	-98 303
Ordinært resultat før skattekostnad		104 529	141 462
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ÅRSRESULTAT		104 529	141 462
Overføringer og disponeringer			
Fremføring av udekket tap	3	104 529	141 462
Sum overføringer og disponeringer		104 529	141 462

Penneo Dokumentnøkkel: ECK8Z-ZC35Z-KP8EO-L8852-EHWYY-ZUGJ6



Fagsenteret AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	793 100	836 400
Maskiner og anlegg	1,4	227 800	261 100
Sum anleggsmidler		1 020 900	1 097 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		143 990	238 970
Andre fordringer		12 694	19 793
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		251 394	220 308
Sum omløpsmidler		408 077	479 072
SUM EIENDELER		1 428 977	1 576 572

Penneo Dokumentnøkkel: ECK8Z-ZC35Z-KP8EO-L8852-EHWYY-ZUGJ6



Fagsenteret AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-965 711	-1 070 241
Sum egenkapital		-365 711	-470 241
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 695 824	1 850 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 695 824	1 850 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 528	40 269
Skyldig offentlige avgifter		0	24 891
Annen kortsiktig gjeld		50 336	131 652
Sum kortsiktig gjeld		98 864	196 812
Sum gjeld		1 794 688	2 046 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 428 977	1 576 572

Svene, den 28. januar 2022

Harald Tekse
Styreleder

Lars Simensen
Styremedlem/daglig leder

Dokumentet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: ECK8Z-ZC35Z-KP8EO-L8852-EHWYY-ZUGJ6



Fagsenteret AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de påløper.

b) Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsett skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Penneo Dokumentnøkkel: ECK8Z-ZC35Z-KP8EO-L8852-EHWYY-ZUGJ6



Fagsenteret AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 375 820	937 087	2 312 908
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 375 820	937 087	2 312 908
Akk. av/nedskr. pr 1/1	539 420	675 987	1 215 408
+ Ordinære avskrivninger	43 300	33 300	76 600
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	582 720	709 287	1 292 008
Balanseført verdi pr 31/12	793 100	227 800	1 020 900
Prosentstøt for ord.avskr	2-17	2-20	

Penneo Dokumentnøkkel: ECK8Z-ZC35Z-KP8EO-L8852-EHWYY-ZUGJ6



Fagsenteret AS

Noter 2021

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader	104 529
Permanente og andre forskjeller	16 217
Endring i midlertidige forskjeller	10 688
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	-131 434
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2021

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	161 507	172 195
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 114 568	1 246 002
Sum positive forskjeller	161 507	172 195
Sum negative forskjeller	1 114 568	1 246 002
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-953 061	-1 073 807
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel kr 209 673 er av forsiktighetshensyn ikke balanseført.

Penneo Dokumentnøkkel: ECK8Z-ZC35Z-KP8EO-L8852-EHWYY-ZUGJ6



Fagsenteret AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	600 000	-1 070 241	-470 241
Tilført fra årsresultat	0	104 529	104 529
Pr 31.12.	600 000	-965 711	-365 711

Selskapet er kjent med at aksjekapitalen er tapt, men det foreligger betydelige merverdier i bygningsmassen, styret mener derfor at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og regnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	1 183 674	1 337 850
Pantsettelse	2021	2020
Gjeld sikret med pant	1 695 824	1 850 000
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger	793 100	836 400
Maskiner og anlegg	227 800	261 100
Sum pantsatte eiendeler	1 020 900	1 097 500

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 600 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Lars Simensen AS	300
Tekse Holding AS	300



Fagsenteret AS

Noter 2021

Note 6 - Lønn

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Penneo Dokumentnøkkel: ECK&Z-ZC35Z-KP8EO-L8852-EHWYY-ZUGJ6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Teksle

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2158254

IP: 185.102.xxx.xxx

2022-01-28 11:28:05 UTC



Lars Simensen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-102178

IP: 185.102.xxx.xxx

2022-01-29 07:34:24 UTC



Lars Simensen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-102178

IP: 185.102.xxx.xxx

2022-01-29 07:34:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ECK8Z-ZC35Z-KP8EO-L8852-EHWYY-ZUGJ6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>