



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 765 407
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MIDTUNMARKA AS
Forretningsadresse:	Idrettsvegen 3 5936 MANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tormod Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 668	9 902
Sum kostnader		8 668	9 902
Driftsresultat		-8 668	-9 902
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		801 500	1 300 000
Annen renteinntekt		108	2 170
Sum finansinntekter		801 608	1 302 170
Annen rentekostnad		484	1 188
Sum finanskostnader		484	1 188
Netto finans		801 124	1 300 982
Ordinært resultat før skattekostnad		792 456	1 291 081
Skattekostnad på ordinært resultat	4	157 461	185 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		634 995	1 105 096
Årsresultat		634 995	1 105 096
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		2 400 000	900 000
Udekket tap		-615 372	
Annen egenkapital		-1 149 633	205 096
Sum overføringer og disponeringer		634 995	1 105 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 000 000	2 098 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	2 098 500
Sum anleggsmidler		1 000 000	2 098 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	7	2 300 000	1 300 000
Sum fordringer		2 300 000	1 300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	34 160	229 188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 160	229 188
Sum omløpsmidler		2 334 160	1 529 188
SUM EIENDELER		3 334 160	3 627 688
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (7 500 aksjer à kr 100,00)	3	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	26 699	1 791 703
Sum opptjent egenkapital		26 699	1 791 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital	6	776 699	2 541 703
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	157 461	185 985
Utbytte		2 400 000	900 000
Sum kortsiktig gjeld		2 557 461	1 085 985
Sum gjeld		2 557 461	1 085 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 334 160	3 627 688



Årsregnskap for 2018

MIDTUNMARKA AS
5936 MANGER

Fennec Dokumentnr: 44GCH-00881-2EFT1-WMLLZ-JNTS-EKCH

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Hagel AS
Hagellia 6
5914 ISDALSTØ
Org.nr. 966126698

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2018 MIDTUNMARKA AS

	Note	2018	2017
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	2	(8 668)	(9 902)
Sum driftskostnader		(8 668)	(9 902)
Driftsresultat		(8 668)	(9 902)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		801 500	1 300 000
Annen renteinntekt		108	2 170
Sum finansinntekter		801 608	1 302 170
Annen rentekostnad		(484)	(1 188)
Sum finanskostnader		(484)	(1 188)
Netto finans		801 124	1 300 982
Ordinært resultat før skattekostnad		792 456	1 291 081
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(157 461)	(185 985)
Ordinært resultat		634 995	1 105 096
Årsresultat		634 995	1 105 096
Overføringer			
Utbytte		2 400 000	900 000
Udekket tap		(615 372)	0
Annen egenkapital		(1 149 633)	205 096
Sum		634 995	1 105 096

Fennec Dokumentnr: 44GCH-00881-2EFT1-WMLLZ-JNFB-EKCH



Balanse pr. 31. desember 2018 MIDTUNMARKA AS

	Note	2018	
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 000 000	2 098 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	2 098 500
Sum anleggsmidler		1 000 000	2 098 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	7	2 300 000	1 300 000
Sum fordringer		2 300 000	1 300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	34 160	229 188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 160	229 188
Sum omløpsmidler		2 334 160	1 529 188
Sum eiendeler		3 334 160	3 627 688

Fennec Dokumentnrøkke: 44GICH-00881-2EFT1-WMLLZ-JN1T8-EKCH



Balanse pr. 31. desember 2018 MIDTUNMARKA AS

	Note	2018	
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (7 500 aksjer à kr 100,00)	3	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	26 699	1 791 703
Sum opptjent egenkapital		26 699	1 791 703
Sum egenkapital	6	776 699	2 541 703
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	157 461	185 985
Utbytte		2 400 000	900 000
Sum kortsiktig gjeld		2 557 461	1 085 985
Sum gjeld		2 557 461	1 085 985
Sum egenkapital og gjeld		3 334 160	3 627 688

MANGER, 21.06.2019

Tormod Kolstad
Styrets leder

Terje Myksvoll
Styremedlem

Trond Vetås
Styremedlem / Daglig leder

Fennec Dokumentnrøkke: 44GCH-00881-2EFT1-WMMLZ-JN18-EKCH



MIDTUNMARKA AS

Noter til regnskapet 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for at den skal balanseføres.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller ledende personer i 2018.



MIDTUNMARKA AS

Noter til regnskapet 2018

Note 2 fortsetter.....

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å etablere tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, av 21. desember 2005.

Kostnader til revisor:

Godtgjørelse for revisjon utgjør	7 750
Godtgjørelse for andre tjenester utgjør	0
SUM	7 750

Godtgjørelse til revisor er oppgitt inklusiv merverdiavgift.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 7500 aksjer pålydende kr. 100. Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjene er likestilt.

Navn	Verv	Antall	
		aksjer	Eierandel
Myksvoll Holding AS		2 500	33,3 %
Stølane Invest AS		2 500	33,3 %
Harastell Invest AS		2 500	33,3 %
		7 500	100 %

Midtunmarka AS er eid av Stølane Invest AS, Myksvoll Holding AS og Harastell Invest AS med like store andeler. Aksjonærselskapene er eid henholdsvis av Tormod Kolstad, Terje Myksvoll og Trond Vetås, som alle er med i styret til Midtunmarka AS.

Note 4 Skattekostnad

	2018	2017
Årsresultat før skatt	792 456	1 291 081
Konsernbidrag	693 175	783 667
Permanente forskjeller:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	484	191
Ikke skattepliktige inntekter	-801 500	-1 300 000
Skattegrunnlag	684 615	774 939
Nominell skattesats	23 %	24 %
Betalbar inntektsskatt	157 461	185 985
Midlertidige forskjeller pr 31.12. knyttet til:		
Skattem. Fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0
Nominell skattesats	22 %	23 %
Utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt	157 461	185 985
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	157 461	185 985



MIDTUNMARKA AS

Noter til regnskapet 2018

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Selskapet eier aksjer i følgende selskap:

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende

Navn	Forretningsk- ontor	Eierandel	EK siste års- regnskap	Res siste års- regnskap	Bokført verdi
Manger Eiendom AS	Radøy	100 %	1 017 281	543 459	1 000 000

Note 6 Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	750 000	1 791 704	2 541 704
Årets resultat		634 995	634 995
Avsatt utbytte		-2 400 000	-2 400 000
Egenkapital 31.12.2018	750 000	26 699	776 699

Note 7 Langsiktig gjeld-/kortsiktig fordring

Selskapet har en kortsiktig fordring på datterselskapet Manger Eiendom AS på kr. 2.300.000 knyttet til konsernbidrag.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

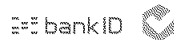
Tormod Kolstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-3378856

IP: 88.90.xxx.xxx

2019-06-21 10:27:25Z



Trond Vetås

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2561974

IP: 95.141.xxx.xxx

2019-06-21 11:28:35Z



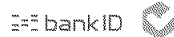
Trond Vetås

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2561974

IP: 95.141.xxx.xxx

2019-06-21 11:28:35Z



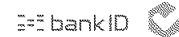
Terje Myksvoll

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-2388020

IP: 88.90.xxx.xxx

2019-06-21 11:38:15Z



Penneo Dokumentnøkkel: 44GDH-00881-2EFT1-WMLLZ-JN1FS-EKCIH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Midtunmarka AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Midtunmarka AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 634 995. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2018 for Midtunmarka AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 23. juni 2019

RSM Norge AS

Rune Nesheim
statsautorisert revisor