



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 952 572 830  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARINA AS  
Forretningsadresse: Myrdalsvegen 8G  
5130 NYBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	48 266	51 507
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 266</b>	<b>51 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 266</b>	<b>-51 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 750 000	
Annen renteinntekt		205 956	77 399
Annen finansinntekt		768 415	3 379 896
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 724 371</b>	<b>3 457 295</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		52 201	171 571
Annen finanskostnad		306 956	659 396
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>359 157</b>	<b>830 967</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 365 215</b>	<b>2 626 328</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 316 949</b>	<b>2 574 822</b>
Skattekostnad på resultat		35 112	18 994
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 281 837</b>	<b>2 555 828</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 281 837</b>	<b>2 555 828</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 281 837</b>	<b>2 555 828</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 281 837</b>	<b>2 555 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 680 000
Avsatt til annen egenkapital		3 281 837	
Overført fra annen egenkapital			-124 172
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 281 837</b>	<b>2 555 828</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		20 000	20 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	12 642 467	12 626 169
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 900 000	1 600 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 220 244	2 290 167
Obligasjoner	4	401 386	401 386
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 164 097</b>	<b>16 917 722</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 184 097</b>	<b>16 937 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	2 750 112	5 112
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 750 112</b>	<b>5 112</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	342 155	100 002
<b>Sum investeringer</b>		<b>342 155</b>	<b>100 002</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 477 258	10 406 532
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 477 258</b>	<b>10 406 532</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 569 524</b>	<b>10 511 646</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 753 621</b>	<b>27 449 368</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 690	30 690
Overkurs		3 549	3 549
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 239</b>	<b>34 239</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 667 973	24 386 136
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 667 973</b>	<b>24 386 136</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 702 211</b>	<b>24 420 374</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		30 515	18 994
Utbytte			2 680 000
Kortsiktig konserngjeld	3	20 895	
Annen kortsiktig gjeld	3, 4		330 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 410</b>	<b>3 028 994</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 410</b>	<b>3 028 994</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 753 621</b>	<b>27 449 368</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 310238

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 952 572 830  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARINA AS  
Forretningsadresse: Myrdalsvegen 8G  
5130 NYBORG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Per Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023



Organisasjonsnr: 952 572 830  
MARINA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	48 266	51 507
<b>Sum kostnader</b>		<b>48 266</b>	<b>51 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 266</b>	<b>-51 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 750 000	
Annen renteinntekt		205 956	77 399
Annen finansinntekt		768 415	3 379 896
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 724 371</b>	<b>3 457 295</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		52 201	171 571
Annen finanskostnad		306 956	659 396
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>359 157</b>	<b>830 967</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 365 215</b>	<b>2 626 328</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 316 949</b>	<b>2 574 822</b>
Skattekostnad på resultat		35 112	18 994
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 281 837</b>	<b>2 555 828</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 281 837</b>	<b>2 555 828</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 281 837</b>	<b>2 555 828</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 281 837</b>	<b>2 555 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 680 000
Avsatt til annen egenkapital		3 281 837	
Overført fra annen egenkapital			-124 172
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 281 837</b>	<b>2 555 828</b>



Organisasjonsnr: 952 572 830  
MARINA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

20 000

20 000

Sum varige driftsmidler

20 000

20 000

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

12 642 467

12 626 169

Lån til foretak i samme

konsern

3, 4

1 900 000

1 600 000

Investeringer i aksjer og

andeler

5

2 220 244

2 290 167

Obligasjoner

4

401 386

401 386

Sum finansielle

anleggsmidler

17 164 097

16 917 722

Sum anleggsmidler

17 184 097

16 937 722

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

3, 4

2 750 112

5 112

Sum fordringer

2 750 112

5 112

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

5

342 155

100 002

Sum investeringer

342 155

100 002

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7 477 258

10 406 532

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

7 477 258

10 406 532

Sum omløpsmidler

10 569 524

10 511 646

SUM EIENDELER

27 753 621

27 449 368

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	30 690	30 690
Overkurs	3 549	3 549
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>34 239</b>	<b>34 239</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	27 667 973	24 386 136
Udisponert resultat		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>27 667 973</b>	<b>24 386 136</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>27 702 211</b>	<b>24 420 374</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	30 515	18 994
Utbytte		2 680 000
Kortsiktig konserngjeld	3 20 895	
Annen kortsiktig gjeld	3, 4 330 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>51 410</b>	<b>3 028 994</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>51 410</b>	<b>3 028 994</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>27 753 621</b>	<b>27 449 368</b>



Organisasjonsnr: 952 572 830  
MARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Inger Bang Lunds vei 4  
5059 Bergen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Marina AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Marina AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Charlotte Bårdsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZQGH0-5LHFN-D4D23-7A1W5-TYNOD-5X4KU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Charlotte Bårdsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-997632

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-13 09:38:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZQGH0-5LHFN-D4D23-7A1W5-TYNOD-5X4KU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Marina AS

Penneo Dokumentnøkkel: 06JL-7UKL6-E55D1-MZ44X-G306W-BX0A2

---

Organisasjonsnr: 952 572 830



## Resultatregnskap

### Marina AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	48 266	51 507
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>48 266</b>	<b>51 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 266</b>	<b>-51 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 750 000	0
Annen renteinntekt		205 956	77 399
Annen finansinntekt		768 415	3 379 896
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		52 201	171 571
Annen finanskostnad		306 956	659 396
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 365 215</b>	<b>2 626 328</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 316 949</b>	<b>2 574 822</b>
Skattekostnad på resultat		35 112	18 994
<b>Årsresultat</b>		<b>3 281 837</b>	<b>2 555 828</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	2 680 000
Avsatt til annen egenkapital		3 281 837	0
Overført fra annen egenkapital		0	124 172
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 281 837</b>	<b>2 555 828</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 06JL-7UKL6-E55D1-MZ44X-G306W-BX0A2



### Balanse

#### Marina AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		20 000	20 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	12 642 467	12 626 169
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	1 900 000	1 600 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 220 244	2 290 167
Andre fordringer	4	401 386	401 386
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 164 097</b>	<b>16 917 722</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 184 097</b>	<b>16 937 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	2 750 112	5 112
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 750 112</b>	<b>5 112</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	342 155	100 002
<b>Sum investeringer</b>		<b>342 155</b>	<b>100 002</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 477 258	10 406 532
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>7 477 258</b>	<b>10 406 532</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 569 524</b>	<b>10 511 646</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>27 753 621</b>	<b>27 449 368</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 06JL-7UKL6-ES5DI-MZ44X-G306W-BX0A2



### Balanse

#### Marina AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 690	30 690
Overkurs		3 549	3 549
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 239</b>	<b>34 239</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		27 667 973	24 386 136
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 667 973</b>	<b>24 386 136</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 702 211</b>	<b>24 420 374</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		30 515	18 994
Utbytte		0	2 680 000
Kortsiktig konserngjeld	3	20 895	0
Annen kortsiktig gjeld	3, 4	0	330 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 410</b>	<b>3 028 994</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 410</b>	<b>3 028 994</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>27 753 621</b>	<b>27 449 368</b>

Bergen  
Styret i Marina AS

Per Johannessen  
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 06JL-7UKL6-ES5DI-MZ44X-G306W-BX0A2



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

### Driftsinntekter og kostnader

For investeringer i verdipapirer inntektsføres utbytte i mottaksåret og gevinst/tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter den generelle vurderingsregel for anleggsmidler i regnskapsloven § 5-3.

### Aksjer i andeler i andre foretak

Langsiktige plasseringer i aksjer og andeler vurderes etter den generelle vurderingsregel for anleggsmidler i regnskapsloven § 5-3.

Kortsiktige investeringer vurderes til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Konsern

Konsernet består av morselskap Marina AS og datterselskapene Marina Eiendom AS, Marina Consult AS og Askøy Butikkeiendom AS. I samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Penneo Dokumentnøkkel: 06JL-7UKL6-ES5DI-MZ44X-G306W-BX0A2



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 Investering i datterselskap

Selskap	Kostpris	Eier- /stemmeandel	EK pr. 31.12.22	Årets resultat
Marina Eiendom AS	4 410 000	100 %	10 013 790	1 752 036
Marina Consult AS	289 566	100 %	365 470	-2 693
Askøy Butikkeiendom AS	7 942 901	100 %	12 772 606	1 018 440
Sum	12 642 467			

Aksjene er bokført til kostpris

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer på selskap i samme konsern	2022	2021
Fordring på Askøy Butikkeiendom AS	1 900 000	1 600 000
Fordring Konsernbidrag Marina Eiendom AS	1 750 000	0
Fordring Konsernbidrag Askøy Butikkeiendom AS	1 000 000	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 650 000</b>	<b>1 600 000</b>

  

Gjeld til selskap i samme konsern	2022	2021
Gjeld til Marina Consult AS	20 895	-330 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>20 895</b>	<b>-330 000</b>

### Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	2 301 386	2 006 386
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: O6JL-7UKL6-ES5D1-MZ44X-G3O6W-BX0A2



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Aksjer	Eierandel	Bokført verdi	Kostpris
<b>Anleggsmidler</b>				
Vest Elektriske AS	330	40 %	2 220 244	2 220 244
<b>Sum</b>			<b>2 220 244</b>	<b>2 220 244</b>

	Markedsverdi	Bokført verdi
<b>Omløpsmidler</b>		
Markedsbaserte aksjer	342 155	342 155
<b>Sum</b>	<b>342 155</b>	<b>342 155</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 06JL-7UKL6-E55D1-MZ44X-G306W-BX0A2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Johannessen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-2114532

IP: 178.232.xxx.xxx

2023-02-10 15:50:24 UTC



## Per Johannessen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-2114532

IP: 178.232.xxx.xxx

2023-02-10 15:50:24 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 06JL-7UKL6-E5SDI-MZ44X-G306W-BX0A2