Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 435 179
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PHAM INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse:	Skøyen terrasse 15 0276 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thuy Ngoc Thi Dinh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		**0**	**0**
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	27 178	28 412
Sum kostnader		**27 178**	**28 412**
Driftsresultat		**-27 178**	**-28 412**
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		**0**	**0**
Sum finanskostnader		**0**	**0**
Netto finans		**0**	**0**
Resultat før skattekostnad		**-27 178**	**-28 412**
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat	3	**-27 178**	**-28 412**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-27 178	-28 412

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		**0**	**0**
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		**0**	**0**
Sum anleggsmidler		**0**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		**0**	**0**
Investeringer			
Sum investeringer		**0**	**0**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 047	169 851
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**143 047**	**169 851**
Sum omløpsmidler		**143 047**	**169 851**
SUM EIENDELER		**143 047**	**169 851**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	3, 5	150 000	150 000
Overkurs	3	150 840	150 840
Sum innskutt egenkapital		**300 840**	**300 840**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	159 037	131 858
Sum opptjent egenkapital		**-159 037**	**-131 858**
Sum egenkapital		**141 803**	**168 982**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		**0**	**0**
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 244	869
Betalbar skatt	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		**1 244**	**869**
Sum gjeld		**1 244**	**869**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**143 047**	**169 851**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2026 475642

Virksomheten

Organisasjonsnummer:	995 435 179
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PHAM INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse:	Skøyen terrasse 15 0276 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av:	Thuy Ngoc Thi Dinh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 995 435 179
PHAM INVEST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		**0**	**0**
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	27 178	28 412
Sum kostnader		**27 178**	**28 412**
Driftsresultat		**-27 178**	**-28 412**
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		**0**	**0**
Sum finanskostnader		**0**	**0**
Netto finans		**0**	**0**
Resultat før skattekostnad		**-27 178**	**-28 412**
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat	**3**	**-27 178**	**-28 412**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-27 178	-28 412

Organisasjonsnr: 995 435 179
PHAM INVEST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		**0**	**0**
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		**0**	**0**
Sum anleggsmidler		**0**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		**0**	**0**
Investeringer			
Sum investeringer		**0**	**0**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 047	169 851
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**143 047**	**169 851**
Sum omløpsmidler		**143 047**	**169 851**
SUM EIENDELER		**143 047**	**169 851**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	150 000	150 000
Overkurs	3	150 840	150 840
Sum innskutt egenkapital		**300 840**	**300 840**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	159 037	131 858
Sum opptjent egenkapital		**-159 037**	**-131 858**

Sum egenkapital		**141 803**	**168 982**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		**0**	**0**
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 244	869
Betalbar skatt	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		**1 244**	**869**
Sum gjeld		**1 244**	**869**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**143 047**	**169 851**

Organisasjonsnr: 995 435 179
PHAM INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

BankID Qualified Signing
Dinh, Thuy Ngoc Thi
2026-05-24

BankID Qualified Signing
Pham, Huy
2026-05-25

Årsregnskap for

PHAM INVEST HOLDING AS

995435179

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

PHAM INVEST HOLDING AS
995 435 179

BankID Qualified Signing
Dinh, Thuy Ngoc Thi
2026-05-24

BankID Qualified Signing
Pham, Huy
2026-05-25

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-27 178	-28 412
Sum driftskostnader		**-27 178**	**-28 412**
Driftsresultat		**-27 178**	**-28 412**
Årsresultat	3	**-27 178**	**-28 412**
Overføringer			
Udekket tap	3	-27 178	-28 412
Sum overføringer		**-27 178**	**-28 412**

PHAM INVEST HOLDING AS
995 435 179

BankID Qualified Signing
Dinh, Thuy Ngoc Thi
2026-05-24

BankID Qualified Signing
Pham, Huy
2026-05-25

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 047	169 851
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**143 047**	**169 851**
Sum omløpsmidler		**143 047**	**169 851**
SUM EIENDELER		**143 047**	**169 851**

PHAM INVEST HOLDING AS
995 435 179

BankID Qualified Signing
Dinh, Thuy Ngoc Thi
2026-05-24

BankID Qualified Signing
Pham, Huy
2026-05-25

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	150 000	150 000
Overkurs	3	150 840	150 840
Sum innskutt egenkapital		**300 840**	**300 840**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-159 037	-131 858
Sum opptjent egenkapital		**-159 037**	**-131 858**
Sum egenkapital		**141 803**	**168 982**
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 244	869
Sum kortsiktig gjeld		**1 244**	**869**
Sum gjeld		**1 244**	**869**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**143 047**	**169 851**

OSLO, 23.05.2026

Huy Quang Pham
styrets leder

Thuy Ngoc Thi Dinh
styremedlem / daglig leder

PHAM INVEST HOLDING AS
995 435 179

BankID Qualified Signing
Dinh, Thuy Ngoc Thi
2026-05-24
BankID Qualified Signing
Pham, Huy
2026-05-25

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med investering og utleie av eiendom, samt andre typer investeringer. Selskapet driver sin virksomhet fra kontor i Oslo

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

PHAM INVEST HOLDING AS
995 435 179

BankID Qualified Signing
Dinh, Thuy Ngoc Thi
2026-05-24

BankID Qualified Signing
Pham, Huy
2026-05-25

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-27 178	-28 412
Skattepliktig inntekt	**-27 178**	**-28 412**

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	150 000	150 840	-131 858	168 982
Årsresultat	0	0	-27 178	-27 178
Egenkapital 31.12.2025	**150 000**	**150 840**	**-159 037**	**141 803**

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-137 021	-164 199	27 178
Netto forskjeller	**-137 021**	**-164 199**	**27 178**
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	137 021	164 199	-27 178
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	**0**	**0**	**0**
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	**0**	**0**	**0**

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	500	100	50 000
B-aksjer	1 000	100	100 000
Sum	**1 500**		**150 000**

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
THUY NGOC THI DINH	500	33,33	A-aksjer
THUY NGOC THI DINH	1 000	66,67	B-aksjer
Totalt antall aksjer	**1 500**	**100**	