



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 859 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARANGER HOTELL AS
Forretningsadresse: Øyaveien 5
9800 VADSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Filip Dalmeyer Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	4	267 360	403 200
Annen driftskostnad	4	302 941	287 829
Sum kostnader		570 301	691 029
Driftsresultat		-570 301	-691 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	1 582
Annen finansinntekt		1 714	
Sum finansinntekter		1 728	1 582
Annen rentekostnad			86 442
Annen finanskostnad		3 213	1 337
Sum finanskostnader		3 213	87 779
Netto finans		-1 484	-86 197
Ordinært resultat før skattekostnad		-571 786	-777 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		-571 786	-777 226
Årsresultat		-571 786	-777 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-571 786	-777 226
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-571 786	-777 226
Sum overføringer og disponeringer		-571 786	-777 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	450 000	450 000
Sum varige driftsmidler		450 000	450 000
Sum anleggsmidler		450 000	450 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 000	40 000
Sum fordringer		40 000	40 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	14 889	148 293
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 889	148 293
Sum omløpsmidler		54 889	188 293
SUM EIENDELER		504 889	638 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	2 029 473	1 457 687
Sum opptjent egenkapital		-2 029 473	-1 457 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-1 709 473	-1 137 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 588 000	1 138 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 588 000	1 138 000
Sum langsiktig gjeld		1 588 000	1 138 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-2 800
Skyldig offentlige avgifter		-108	-5 250
Kortsiktig konserngjeld		600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		26 470	46 030
Sum kortsiktig gjeld		626 362	637 980
Sum gjeld		2 214 362	1 775 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		504 889	638 293



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 787267

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 859 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARANGER HOTELL AS
Forretningsadresse: Øyaveien 5
9800 VADSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Filip Dalmeyer Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 859 454
VARANGER HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	4	267 360	403 200
Annen driftskostnad	4	302 941	287 829
Sum kostnader		570 301	691 029
Driftsresultat		-570 301	-691 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	1 582
Annen finansinntekt		1 714	
Sum finansinntekter		1 728	1 582
Annen rentekostnad			86 442
Annen finanskostnad		3 213	1 337
Sum finanskostnader		3 213	87 779
Netto finans		-1 484	-86 197
Ordinært resultat før skattekostnad		-571 786	-777 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		-571 786	-777 226
Årsresultat		-571 786	-777 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-571 786	-777 226
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-571 786	-777 226
Sum overføringer og disponeringer		-571 786	-777 226



Organisasjonsnr: 918 859 454
VARANGER HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

8

450 000

450 000

Sum varige driftsmidler

450 000

450 000

Sum anleggsmidler

450 000

450 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

40 000

40 000

Sum fordringer

40 000

40 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

3

14 889

148 293

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

14 889

148 293

Sum omløpsmidler

54 889

188 293

SUM EIENDELER

504 889

638 293

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

1,2

320 000

320 000

Sum innskutt egenkapital

320 000

320 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

1

2 029 473

1 457 687

Sum opptjent egenkapital

-2 029 473

-1 457 687

Sum egenkapital

-1 709 473

-1 137 687

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

7

1 588 000

1 138 000



Sum annen langsiktig gjeld	1 588 000	1 138 000
Sum langsiktig gjeld	1 588 000	1 138 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		-2 800
Skyldig offentlige avgifter	-108	-5 250
Kortsiktig konserngjeld	600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	26 470	46 030
Sum kortsiktig gjeld	626 362	637 980
Sum gjeld	2 214 362	1 775 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	504 889	638 293



Organisasjonsnr: 918 859 454
VARANGER HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1600000.00	0.20	320000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
High End Holding AS	1600000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1600000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	240000.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Varanger Hotell AS**

Organisasjonsnr. 918859454



Varanger Hotell AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	4	267 360	403 200
Annen driftskostnad	4	302 941	287 829
Sum driftskostnader		570 301	691 029
DRIFTSRESULTAT		(570 301)	(691 029)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14	1 582
Annen finansinntekt		1 714	0
Sum finansinntekter		1 728	1 582
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	86 442
Annen finanskostnad		3 213	1 337
Sum finanskostnader		3 213	87 779
NETTO FINANSPOSTER		(1 484)	(86 197)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(571 786)	(777 226)
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(571 786)	(777 226)
ÅRSRESULTAT		(571 786)	(777 226)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	1	(571 786)	(777 226)
SUM OVERF. OG DISP.		(571 786)	(777 226)



Varanger Hotell AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	450 000	450 000
Sum varige driftsmidler		450 000	450 000
SUM ANLEGGSMIDLER		450 000	450 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 000	40 000
Sum fordringer		40 000	40 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	14 889	148 293
SUM OMLØPSMIDLER		54 889	188 293
SUM EIENDELER		504 889	638 293



Varanger Hotell AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	(2 029 473)	(1 457 687)
Sum opptjent egenkapital		(2 029 473)	(1 457 687)
SUM EGENKAPITAL		(1 709 473)	(1 137 687)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 588 000	1 138 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 588 000	1 138 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 588 000	1 138 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	(2 800)
Skyldig offentlige avgifter		(108)	(5 250)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		26 470	46 030
SUM KORTSIKTIG GJELD		626 362	637 980
SUM GJELD		2 214 362	1 775 980
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		504 889	638 293

Styret for Varanger Hotell AS
Vadsø, 01.06.2021

Sign

Sign

Sign

Bobby Ernst Mandl
StyrelederThomas Charlsen
Dagligleder/
styremedlemThor-Erik Hoftaniska
Styremedlem



Varanger Hotell AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring av tilskudd skjer på i takt med opptjening av tilskuddet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Varanger Hotell AS

Noter 2020

Note 1 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	320 000	-1 457 687	-1 137 687
Anvendt til årsresultat	0	-571 786	-571 786
Pr 31.12.	0	-2 029 473	-1 709 473

Selskapets styre erkjenner at aksjekapitalen er tapt, og er kjent med styrets handleplikt. Selskapets eiere finansierer opp selskapet for å sikre videre drift av prosjektet frem til endelig hovedfinansiering ved bygging av hotell.

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 1600000 aksjer hver pålydende kr 0,2, samlet aksjekapital utgjør kr 320 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har kun en aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
High End Holding AS	1 600 000



Varanger Hotell AS

Noter 2020

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det er ingen bundnemidler pr. 31.12.2019.

Note 4 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer

Daglig leder	240 000
--------------	---------

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-571 786
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-571 786

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Utsatt skattefordel

Noter for Varanger Hotell AS

Organisasjonsnr. 918859454



Varanger Hotell AS

Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 029 347	1 457 561
= Grunnlag utsatt skatt	-2 029 347	-1 457 561
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 029 347	1 457 561
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 029 347	1 457 561
Utsatt skattefordel	446 456	320 663
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 029 347	1 457 559
Ikke bokført utsatt skattefordel	446 456	320 663
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 7 - Lån

Boden AS	267 188
Vadsø Drift AS	251 555
Gaming Venture International LTD	237 342
BG Eiendom og Invest AS	181 915
High End Holding AS	650 000
Sum	1 588 000

Note 8 - Byggeplan Varanger Hotell

Selskapet har balanseført siste gjeldende skisseplan fra arkitekt for et nytt Varanger Hotell. Kostnader til tidligere konseptskisser, som fremdeles er selskapets eiendom, er kostnadsført.